

GEMEINDE GSIES
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI VALLE DI CASIES
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHRZEIT - ORE

02.12.2025

08:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.
Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questa Giunta Comunale.
Sono presenti:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Fernzugang Mod. Rem.
Bürgermeister - Sindaco	Paul SCHWINGSHACKL			
Vizebürgermeister - Vicesindaco	Andreas PRAMSTRALLER			
Gemeindereferent - Assessore	Hugo BACHMANN			
Gemeindereferentin - Assessore	Sara STEINMAIR			

Schriftführer: die Gemeindesekretärin Frau

Segretario: la Segretaria comunale Signora

Kathrin GUTWENGER

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Paul SCHWINGSHACKL

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperto la seduta.

Behandelt wird folgender

Si tratta il seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Costabiei Daniela

Rimborso del contributo a Costabiei Daniela



unverzüglich vollstreckbar
immediatamente eseguibile

Betreff: Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Costabiei Daniela

Festgestellt, dass am 17.12.2024 die Baugenehmigung Nr. 51/2024 (Bauakt 37/2024) an Frau Costabiei Daniela für das Projekt zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses außerhalb der bestehenden Bausubstanz im Sinne des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, Art. 62, Abs. 1, Buchstabe E, Ziffer 1, Errichtung von Autoabstellplätzen als Zubehör des Wohnhauses, Sanierung und energetische Sanierung des Bestandes auf Bp. 555, Gp. 3038/2 der K.G. Pichl ausgestellt wurde;

Festgestellt, dass am 17.12.2024 die Landschaftsrechtliche Genehmigung Nr. 23/2024 (Bauakt 25/2024) an Frau Costabiei Daniela für das Projekt zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses außerhalb der bestehenden Bausubstanz im Sinne des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, Art. 62, Abs. 1, Buchstabe E, Ziffer 1, Errichtung von Autoabstellplätzen als Zubehör des Wohnhauses, Sanierung und energetische Sanierung des Bestandes auf Bp. 555, Gp. 3038/2 der K.G. Pichl ausgestellt wurde;

Festgestellt, dass Frau Costabiei Daniela mit Schreiben vom 23.10.2025 Prot. Nr. 0014051 der Gemeindeverwaltung mitgeteilt hat, dass das Projekt nicht mehr umgesetzt wird und ersucht daher um Rückzahlung der bereits bezahlten 1. Rate der Eingriffsgebühr in Höhe von 4.038,60 Euro bezahlt am 28.10.2024 mit Quittungsnummer 202657;

Nach Einsichtnahme in Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühren genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 24 vom 08.09.2020, abgeändert mit Beschluss Nr. 36 vom 25.11.2021 und abgeändert mit Beschluss Nr. 15 vom 30.04.2024;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2025-2027 (DUP) und in den Haushaltsvoranschlag 2025, genehmigt mit Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 37 und Nr. 38 vom 17.12.2024, rechtskräftig;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2) in geltender Fassung, sowie in die geltende Gemeindeordnung und in die geltende Satzung dieser Verwaltung;

Nach Einsichtnahme in die Gutachten, welche im Sinne des Art. 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2, in geltender Fassung, hinsichtlich des zu behandelnden Gegenstandes abgegeben wurden:

Oggetto: Rimborso del contributo a Costabiei Daniela

Constatato che in data 17.12.2024 è stata rilasciata la concessione edilizia n. 51/2024 (atto di costruzione 37/2024) alla signora Costabiei Daniela per il progetto d'ampliamento dell'edificio residenziale esistente all'esterno della struttura esistente ai sensi dell L.P. del 10 luglio 2018, n. 9, art. 62, comma 1 lettera E, punto 1, realizzazione di posti auto a corrido dell'edificio residenziale, ristrutturazione e risanamento energetico dell'edificio esistente sulla p.ed. 555, p.f. 3038/2 del C.C. Colle;

Constatato che in data 17.12.2024 è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica n. 23/2024 (atto di costruzione 25/2024) alla signora Costabiei Daniela per il progetto d'ampliamento dell'edificio residenziale esistente all'esterno della struttura esistente ai sensi dell L.P. del 10 luglio 2018, n. 9, art. 62, comma 1 lettera E, punto 1, realizzazione di posti auto a corrido dell'edificio residenziale, ristrutturazione e risanamento energetico dell'edificio esistente sulla p.ed. 555, p.f. 3038/2 del C.C. Colle;

Constatato che, la signora Costabiei Daniela ha comunicato all'amministrazione comunale con lettera ufficiale del 23.10.2025 con numero di protocollo 0014051 che il progetto non sarà più realizzato e chiede pertanto il rimborso della prima rata già versata della tassa di intervento pari a 4.038,60 Euro pagato al 28.10.2024 con numero di ricevuta 202657;

Visto il regolamento per la determinazione e riscossione del contributo di intervento approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 08.09.2020, modificata con Delibera n. 36 del 25.11.2021 e modificata con Delibera n. 15 del 30.04.2024;

Visto la Legge Provinciale n° 9 del 10.07.2018;

Visto il documento unico di programmazione 2025-2027 ed il bilancio di previsione 2025, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 37 e n. 38 del 17.12.2024, già esecutive;

Visti il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 3 maggio 2018, n. 2) nel testo vigente nonché l'ordinamento dei Comuni vigente e lo statuto vigente di questa amministrazione;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, L.R. 3 maggio 2018, n. 2, nella forma vigente, relativi all'oggetto da trattare:

hinsichtlich der fachlichen
Ordnungsmäßigkeit:

in ordine alla regolarità
tecnico-amministrativa:

Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes *Annelies Steinmair*, am 01.12.2025, Prot.Nr. 0015578 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. OE/r16Elil1om+Eh91eL0fPuLGFyeVFihezuVNW1y3M=;

Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio *Annelies Steinmair*, in data 01.12.2025, n. prot. 0015578 con impronta digitale n. OE/r16Elil1om+Eh91eL0fPuLGFyeVFihezuVNW1y3M=;

**hinsichtlich der buchhalterischen
Ordnungsmäßigkeit:**

**in ordine alla regolarità
contabile:**

Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes *Werner Burger*, am 01.12.2025, Prot.Nr. 0015537 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. bbntWur5JJnbE18F69oEDrrOIHYPxOcK0Z7wMK4kd5I=;

Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio *Werner Burger*, in data 01.12.2025, n. prot. 0015537 con impronta digitale n. bbntWur5JJnbE18F69oEDrrOIHYPxOcK0Z7wMK4kd5I=;

beschließt

la Giunta comunale

der Gemeindevausschuss

delibera

einstimmig,

unanimemente

1. die Rückerstattung der Eingriffsgebühren an Frau Costabiei Daniela für das Projekt (Bauakt 37/2024) Erweiterung des bestehenden Wohnhauses außerhalb der bestehenden Bausubstanz im Sinne des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, Art. 62, Abs. 1, Buchstabe E, Ziffer 1, Errichtung von Autoabstellplätzen als Zubehör des Wohnhauses, Sanierung und energetische Sanierung des Bestandes auf Bp. 555, Gp. 3038/2 der K.G. Pichl in Höhe von 4.038,60 Euro, aufgrund der Bestimmung lt. Art. 7 Abs. 5 über die Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühr zu genehmigen;
2. die Ausgabe in Höhe von **4.038,60 Euro** gemäß nachstehender Übersicht zu verpflichten:

1. di approvare il rimborso del contributo di intervento alla signora Costabiei Daniela in base al progetto (atto di costruzione 37/2024) d'ampliamento dell'edificio residenziale esistente all'esterno della struttura esistente ai sensi della L.P. del 10 luglio 2018, n. 9, art. 62, comma 1 lettera E, punto 1, realizzazione di posti auto a corredo dell'edificio residenziale, ristrutturazione e risanamento energetico dell'edificio esistente sulla p.ed. 555, p.f. 3038/2 del C.C. Colle per un importo di Euro 4.038,60 secondo l'art. 7 comma 5 del regolamento per la determinazione e riscossione del contributo di intervento;
2. di impegnare la spesa di **Euro 4.038,60** come risulta dal seguente prospetto:

<i>Verpflichtung Nr. / Jahr impegno n. / anno</i>	<i>Kapitel / Artikel capitolo / articolo</i>	<i>Kompetenz competenza</i>	<i>Betrag importo</i>
549/2025	08012.05.40400	2025	4.038,60 €

3. Dieser Beschluss wird, im Sinne des Art. 183 Abs. 3 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, 10 Tage nach Beginn der Veröffentlichung vollstreckbar.

3. La presente deliberazione diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione.

(KG/AnS)

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Der Vorsitzende
Il Presidente

Paul SCHWINGSHACKL



Letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale

Kathrin GUTWENGER

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde Einspruch an den Gemeindevorschuss einbringen. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann Rekurs beim Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen - eingereicht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Gsies im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.

Der gegenständliche Beschluss wird für 10 aufeinanderfolgende Tage vom 05.12.2025 an der digitalen Amtstafel dieser Gemeinde veröffentlicht.

Avverso la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Entro 60 giorni dalla data della sua esecutività può essere presentato ricorso presso il tribunale amministrativo regionale - Sezione Autonoma di Bolzano.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune di Valle di Casies ai sensi dell'art 22 del CAD.

La presente delibera viene pubblicata per 10 giorni consecutivi dal 05.12.2025 all'Albo Pretorio digitale di questo comune.