

GEMEINDE GSIES
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI VALLE DI CASIES
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHRZEIT - ORE

27.12.2024

08:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.
Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questa Giunta Comunale.
Sono presenti:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Fernzugang teil Mod. remoto
Bürgermeister - Sindaco	Paul SCHWINGSHACKL			
Vizebürgermeister - Vicesindaco	Michael TASCHLER			
Gemeindereferent - Assessore	Andreas PRAMSTRALLER			
Gemeindereferentin - Assessore	Katja SCHUSTER			

Schriftführer: die Gemeindesekretärin Frau

Segretario: la Segretaria comunale Signora

Kathrin GUTWENGER

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Paul SCHWINGSHACKL

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperto la seduta.

Behandelt wird folgender

Si tratta il seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

Neubau Sportgebäude in St. Martin/Gsies - Bau- los 2: Errichtung eines Fußballplatzes und Eis- laufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäu- de - Genehmigung und Liquidierung des 3bis. außerordentlichen Baufortschritts (Preisanpas- sung in Bezug auf die Erhöhung der Material- preise gemäß GvD Nr. 50 vom 17.05.2022, Art. 26 und GvD Nr. 213 vom 30.12.2023, Art. 1) an die Firma DE.CO.BAU GmbH aus Bozen

Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino/Casies - Lotto 2: Costruzione di un cam- po da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiac- cio quali pertinenze del nuovo edificio sportivo - Approvazione e liquidazione del 3bis. stato di avanzamento lavori straordinario (compensazio- ne dei prezzi in relazione all'aumento dei prezzi del materiale ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 17.05.2022, art. 26 e D.Lgs. n. 213 del 30.12.2023, art. 1) alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. di Bolzano

CUP: 175B20000190007

CIG: 92771144A8

☐ unverzüglich vollstreckbar
immediatamente eseguibile

Betreff: Neubau Sportgebäude in St. Martin/Gsies - Baulos 2: Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude - Genehmigung und Liquidierung des 3bis. außerordentlichen Baufortschritts (Preisanpassung in Bezug auf die Erhöhung der Materialpreise gemäß GvD Nr. 50 vom 17.05.2022, Art. 26 und GvD Nr. 213 vom 30.12.2023, Art. 1) an die Firma DE.CO.BAU GmbH aus Bozen

Oggetto: Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino/Casies - Lotto 2: Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali pertinenze del nuovo edificio sportivo - Approvazione e liquidazione del 3bis. stato di avanzamento lavori straordinario (compensazione dei prezzi in relazione all'aumento dei prezzi del materiale ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 17.05.2022, art. 26 e D.Lgs. n. 213 del 30.12.2023, art. 1) alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. di Bolzano

Vorausgeschickt, dass das überarbeitete Ausführungsprojekt für den „Neubau eines Sportgebäude mit Garage in St. Martin - **Baulos 1**“ nun geschätzte Baukosten (einschl. Sicherheitskosten) im Betrag von 2.664.930,99 Euro vorsieht;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 163 vom 17.05.2022 der Techniker Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck mit der Bauleitung und Abrechnung betreffend dem Projekt „Neubau Sportgebäude in St. Martin/Gsies - Baulos 1“ beauftragt wurde;

- dass mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 26 vom 08.08.2022 das abgeänderte Ausführungsprojekt für das Projekt „Neubau Sportgebäude in St. Martin / Gsies - **Baulos 1**“ mit einem Gesamtkostenvorschlag von 2.915.006,87 Euro, in technischer Hinsicht genehmigt wurde;

- dass dieses Projekt nicht die Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude in St. Martin“ beinhaltet;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 193 vom 08.06.2021 der Techniker Dr. Ing. Günther Gufler aus Bruneck mit der Ausarbeitung des Einreich- und Ausführungsprojektes „Neubau Sportgebäude in St. Martin / Gsies - **Baulos 2:** Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude in St. Martin“ beauftragt wurde;

- dass Dr. Ing. Günther Gufler das Ausführungsprojekt für das Projekt „Neubau Sportgebäude in St. Martin / Gsies - Baulos 2: Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude in St. Martin“ ausgearbeitet wurde, welches geschätzte Baukosten (einschl. Sicherheitskosten) im Betrag von 454.377,57 Euro vorsieht;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 157 vom 10.05.2022 der Techniker Ing. Günther Gufler aus Bruneck mit der Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase betreffend dem Projekt „Neubau Sportgebäude in St. Martin/Gsies - Baulos 2: Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude“ beauftragt wurde;

Premesso che il progetto esecutivo rielaborato relativo alla “Nuova costruzione di un edificio sportivo con garage a San Martino - **lotto 1**” prevede costi di costruzione (inclusi costi per la sicurezza) per un importo di Euro 2.664.930,99;

- che con propria delibera n. 163 d.d. 17.05.2022 è stato incaricato il tecnico arch. Hartmann Tasser die Brunico con la direzione dei lavori e rendiconto finale relativo al progetto “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino/Casies - Lotto 1”;

- che con delibera del Consiglio comunale n. 26 d.d. 08.08.2022 è stato approvato in via tecnica il progetto esecutivo modificato relativo al progetto “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino / Casies - **lotto 1**”, con un preventivo di spesa complessiva di Euro 2.915.006,87;

- che tale progetto non comprende la costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo di San Martino”

- che con propria delibera n. 193 d.d. 08.06.2021 il tecnico dott. ing. Günther Gufler di Brunico è stato incaricato con l'elaborazione del progetto preliminare ed esecutivo per il progetto “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino / Casies - **lotto 2:** Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo di San Martino”;

- che il dott. Ing. Günther Gufler ha elaborato il progetto esecutivo relativo al progetto “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino / Casies - **lotto 2:** Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo di San Martino” che prevede costi di costruzione (inclusi costi per la sicurezza) per un importo di Euro 454.377,57;

- che con propria delibera n. 157 d.d. 10.05.2022 è stato incaricato il tecnico ing. Günther Gufler di Brunico con la direzione dei lavori, il rendiconto finale e la coordinazione di sicurezza nella fase di esecuzione relativo al progetto “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino/Casies - **Lotto 2:** Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo”;

- dass mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 22 vom 13.06.2022 das entsprechende Ausführungsprojekt für das Projekt „Neubau Sportgebäude in St. Martin / Gsies - **Baulos 2:** Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude in St. Martin“ mit einem Gesamtkostenvoranschlag von 565.000,00 Euro, in technischer Hinsicht genehmigt wurde;
- dass mit eigenem Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 198 vom 14.06.2022 das Ausführungsprojekt „Neubau Sportgebäude in St. Martin / Gsies - **Baulos 2:** Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude in St. Martin“ in buchhalterischer Hinsicht sowie die Ausschreibung der Arbeiten genehmigt wurde und zwar mit einem Kostenvoranschlag von 565.000,00 Euro (wovon 454.377,57 Euro für Arbeiten);
- dass die Arbeiten mit Beschluss Nr. 269 vom 16.08.2022 an die Firma DE.CO.BAU GmbH aus Bozen vergeben wurden;
- dass mit Vergabevertrag Rep. Nr. 1220/2022 vom 23.09.2022, die Arbeiten an die Firma DE.CO.BAU GmbH mit Sitz in Bozen für den Betrag von 449.355,85 Euro (zzgl. MwSt.) vergeben wurden und mit den Arbeiten am 02.12.2022 begonnen wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 448 vom 13.12.2022 die Liquidierung eines Akontos an die Firma DE.CO.BAU GmbH genehmigt wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 109 vom 04.04.2023 die Ermächtigung zur Weitervergabe von Lieferung und Montage an die Firma Sportbau GmbH aus Bozen genehmigt wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 121 vom 18.04.2023 die Ermächtigung zur Weitervergabe von Arbeiten an die Firma Kargruber-Stoll GmbH aus Welsberg-Taisten genehmigt wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 212 vom 04.07.2023 eine Verlängerung der Bauzeit um 30 Tage genehmigt wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 231 vom 18.07.2023 der erste Baufortschritt zum Nettobetrag von 225.223,31 Euro, nach Anwendung des Preisabschlages und zzgl. MwSt. von 10% an die Firma DE.CO.BAU GmbH bestätigt und liquidiert wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 245 vom 01.08.2023 der 1bis. außerordentliche Baufortschritt (Preis Anpassung in Bezug auf die Erhöhung der Materialpreise gemäß GvD Nr. 50/2022 vom 17.05.2022, Art. 26) zum Nettobetrag von 42.456,19 Euro nach Anwendung des Preisabschlages und zzgl. MwSt. von 10% an die Firma DE.CO.BAU GmbH bestätigt und liquidiert wurde;
- dass mit eigenem Beschluss Nr. 257 vom 08.08.2023 die Ermächtigung zur Weitervergabe von Arbeiten an die Firma Elektro Gasser GmbH aus Innichen genehmigt wurde;
- che con delibera del Consiglio comunale n. 22 d.d. 13.06.2022 è stato approvato in via tecnica il relativo progetto esecutivo relativo al progetto “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino / Casies - **lotto 2:** Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo di San Martino”, con un preventivo di spesa complessiva di Euro 565.000,00;
- che con propria delibera della giunta comunale n. 198 d.d. 14.06.2022 è stato approvato il progetto esecutivo “Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino / Casies - **lotto 2:** Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo di San Martino” in via contabile e l’avvio delle gare di appalto, e ciò con un costo totale di Euro 565.000,00 (di cui Euro 454.377,57 per lavori da appaltare);
- che i lavori sono stati appaltati con propria delibera n. 269 d.d. 16.08.2022 alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. di Bolzano;
- che con contratto d'appalto n. rep. 1220/2022 d.d. 23.09.2022, i lavori sono stati affidati alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. con sede a Bolzano per l'importo di Euro 449.355,85 (più IVA) e che i lavori sono iniziati il 02.12.2022;
- che con propria delibera n. 448 d.d. 13.12.2022 è stata approvata la liquidazione di un acconto alla ditta DE.CO.BAU S.r.l.;
- che con propria delibera n. 109 d.d. 04.04.2023 è stata approvata l’autorizzazione al subappalto della fornitura e del montaggio alla ditta Sportbau S.r.l. di Bolzano;
- che con propria delibera n. 121 d.d. 18.04.2023 è stata approvata l’autorizzazione al subappalto dei lavori alla ditta Kargruber-Stoll S.r.l. di Monguelfo-Tesido.
- che con propria delibera n. 212 d.d. 04.07.2023 è stata approvata una proroga sui tempi di costruzione di 30 giorni;
- che con propria delibera n. 231 d.d. 18.07.2023 è stato approvato e liquidato alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. il primo stato di avanzamento per l'importo di Euro 225.223,31 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%;
- che con propria delibera n. 245 del 01.08.2023 è stato approvato e liquidato alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. il 1bis. stato di avanzamento lavori straordinario (compensazione dei prezzi in relazione all'aumento dei prezzi del materiale ai sensi del D.Lgs. 50/2022 del 17.05.2022, art., 26) per l'importo di Euro 42.456,19 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%;
- che con propria delibera n. 257 del 08.08.2023 è stata approvata l’autorizzazione al subappalto dei lavori alla ditta Elektro Gasser S.r.l. di San Candido;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 359 vom 23.10.2023 der zweite Baufortschritt zum Nettobetrag von 158.224,91 Euro, nach Anwendung des Preisabschlages und zzgl. MwSt. von 10% an die Firma DE.CO.BAU GmbH bestätigt und liquidiert wurde;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 419 vom 28.11.2023 das 1. Zusatz- und Varianteprojekt genehmigt wurde, welches eine Kostenerhöhung von insgesamt 58.195,66 Euro (zzgl. 10% MwSt.) vorsieht;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 438 vom 05.12.2023 der dritte Baufortschritt zum Nettobetrag von 116.776,63 Euro, nach Anwendung des Preisabschlages und zzgl. MwSt. von 10% an die Firma DE.CO.BAU GmbH bestätigt und liquidiert wurde;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 185 vom 14.05.2024 der 2bis. außerordentliche Baufortschritt (Preis Anpassung in Bezug auf die Erhöhung der Materialpreise gemäß GvD Nr. 50/2022 vom 17.05.2022, Art. 26) zum Nettobetrag von 27.983,01 Euro nach Anwendung des Preisabschlages und zzgl. MwSt. von 10% an die Firma DE.CO.BAU GmbH bestätigt und liquidiert wurde;

- dass mit eigenem Beschluss Nr. 276 vom 23.07.2024 der vierte Baufortschritt zum Nettobetrag von 4.974,92 Euro, nach Anwendung des Preisabschlages und zzgl. MwSt. von 10% an die Firma DE.CO.BAU GmbH bestätigt und liquidiert wurde.

Aufgrund der Pandemie und der politischen Weltlage wurden mit Artikel 26, Absatz 4 des Gesetzesdekrets Nr. 50 vom 17. Mai 2022 zwei staatliche Fonds eingerichtet, auf die die Vergabestellen zugreifen können, um außergewöhnliche Preiserhöhungen bei unzureichenden Eigenmitteln gemäß Absatz 1 des vorgenannten Artikels auszugleichen;

Mit Artikel 26, Absatz 4 des Gesetzesdekrets Nr. 50 vom 17. Mai 2022, verlängert mit Artikel 1, Abs. 304 des Gesetzes Nr. 213 vom 30. Dezember 2023, wurden zwei staatliche Fonds eingerichtet, auf die die Vergabestellen zugreifen können, um außergewöhnliche Preiserhöhungen bei unzureichenden Eigenmitteln gemäß Absatz 1 des vorgenannten Artikels auszugleichen. Der eine Fonds betrifft Arbeiten, die zur Gänze oder teilweise nicht mit PNRR/PNC-Mitteln finanziert werden, während der andere Fonds Arbeiten betrifft, die mit diesen Mitteln finanziert werden;

Die gegenständlichen Arbeiten wurden nicht mit PNRR/PNC-Mitteln finanziert, sodass der Art. 26, Abs. 4, Buchstabe b) des oben angeführten Gesetzesdekrets zur Anwendung kommt;

Die Inanspruchnahme des Fonds ist für öffentliche Bauaufträge vorgesehen, die auf der Grundlage von Angeboten vergeben wurden, deren Einreichfrist sich bis zum 31. Dezember 2022 erstreckte und deren Baufortschritte Arbeiten betrafen, die im Zeitraum 1. Jänner 2023 bis 31. Dezember 2023 durchgeführt und vom Bauleiter abgerechnet oder im Massbuch vermerkt wurden.

- che con propria delibera n. 359 d.d. 23.10.2023 è stato approvato e liquidato alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. il secondo stato di avanzamento per l'importo di Euro 158.224,91 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%;

- che con propria delibera n. 419 d.d. 28.11.2023 è stata approvata la prima perizia suppletiva che prevedeva un aumento di costi nell'importo di Euro 58.195,66 (più 10% IVA);

- che con propria delibera n. 438 d.d. 05.12.2023 è stato approvato e liquidato alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. il terzo stato di avanzamento per l'importo di Euro 116.776,63 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%;

- che con propria delibera n. 185 del 14.05.2024 è stato approvato e liquidato alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. il 2bis. stato di avanzamento lavori straordinario (compensazione dei prezzi in relazione all'aumento dei prezzi del materiale ai sensi del D.Lgs. 50/2022 del 17.05.2022, art., 26) per l'importo di Euro 27.983,01 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%;

- che con propria delibera n. 276 d.d. 23.07.2024 è stato approvato e liquidato alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. il quarto stato di avanzamento per l'importo di Euro 4.974,92 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%.

Con l'art. 26, comma 4 del DL n. 50/2022 in seguito alle ripercussioni della pandemia e della situazione politica globale sono stati istituiti due fondi statali a cui le stazioni appaltanti possono accedere per far fronte agli aumenti eccezionali dei prezzi in caso di insufficienza di risorse proprie come individuate ai sensi del comma 1 del citato articolo;

Con l'art. 26, comma 4 del DL n. 50 del 17 maggio 2022, prorogato con l'art. 1, comma 304 della legge n. 213 del 30 dicembre 2023, sono stati istituiti due fondi statali a cui le stazioni appaltanti possono accedere per far fronte agli aumenti eccezionali dei prezzi in caso di insufficienza di risorse proprie come individuate ai sensi del comma 1 del citato articolo. Un fondo riguarda le opere non finanziate, in tutto o in parte, con risorse PNRR/PNC, mentre l'altro fondo riguarda le opere finanziate con questi fondi;

I presenti lavori non sono stati finanziati con risorse PNRR/PNC e quindi si applica l'art. 26, comma 4 lettera b) del DL di cui sopra;

L'accesso al fondo è previsto per gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2022 e riguardano gli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, ovvero annotate, nel libretto delle misure dal 1 gennaio 2023 e fino al 31 dicembre 2023.

Der Bauleiter Ing. Günther Gufler hat mit Datum 17.01.2024 für die im Zeitraum 01. Oktober 2023 bis 31. Dezember 2023 durchgeführten Arbeiten angefallenen außergewöhnlichen Preiserhöhungen für das gegenständliche Bauvorhaben einen außerordentlichen Baufortschritt vorgelegt (unter Prot. Nr. 440 vom 17.01.2024).

Insgesamt ergibt sich aus den obgenannten Unterlagen eine Mehrausgabe von 5.136,13 Euro nach Anwendung des Preisabschlages und zuzüglich MwSt. von 10%, wobei dem Unternehmen davon ein Prozentsatz im Ausmaß von 80% und somit im Ausmaß von 4.108,90 Euro (zzgl. 10% MwSt.) für die Preiserhöhung zusteht.

Die Mehrausgabe muss die Verwaltung decken und zwar mit Mitteln aus dem Unvorhergesehenen, dem erzielten Abschlag oder anderen Mitteln, die bereits für dieses Bauvorhaben vorgesehen sind. Wenn die vorgenannten Mittel nicht ausreichen, kann die Gemeinde auf den weiter oben angeführten staatlichen Preisänderungsfonds zurückgreifen.

Der Gemeindevausschuss stellt fest, dass die vorgenannten Quellen nicht vorhanden waren, um die zusätzliche Ausgabe zu decken; was verfügbar war, musste nämlich für die bereits bestehenden vertraglichen Verpflichtungen eingesetzt werden.

Die einzige Projektverantwortliche wurde deshalb beauftragt, ein entsprechendes Gesuch über den Betrag von 4.108,90 Euro (zzgl. 10% MwSt.) an den Fonds zu richten.

Mit Dekret des Ministeriums für Infrastrukturen und Transporte Nr. 80 vom 02.04.2024, eingelangt unter Prot. Nr. 10200 vom 11.06.2024 wurde die Auszahlung auf den beantragten Betrag aus dem staatlichen Fonds zugunsten der Gemeinde Gsies in Höhe von 4.519,80 Euro gewährt, wobei diese noch nicht erfolgt ist. Dieser Betrag entspricht 100% der beim Fonds geltend gemachten Summe inkl. 10% Mehrwertsteuer, und zwar berechnet auf 80% der angesuchten und damit maximal den Auftragnehmern auszahlende Summe laut den gesetzlichen Bestimmungen (4.519,80 Euro inkl. 10% MwSt.).

Nun soll die Anerkennung des außerordentlichen Baufortschrittes und die buchhalterische Anlastung der Ausgabe im vorherigen Absatz angeführten Ausmaß erfolgen, damit die konkrete Auszahlung des vorgenannten Betrages an das anspruchsberechtigte Unternehmen erfolgen kann.

Nach Einsichtnahme in die Unterlagen vom 17.01.2024, Prot. Nr. 440, des Bauleiters Ing. Günther Gufler betreffend die Berechnung des zustehenden Betrages aufgrund der Preissteigerungen laut Abs. 1 des Art. 26 des Gesetzesdekrets Nr. 50 vom 17. Mai 2022 und laut Abs. 304 des Art. 1 des Gesetzesdekrets Nr. 213 vom 30. Dezember 2023, im Vergleich zum Betrag des Baufortschrittes laut Vertragsbedingungen, und zwar für ausgeführte Arbeiten im Zeitraum 01.10.2023 bis 31.12.2023 (dritter außerordentlicher Baufortschritt).

Per i lavori dell'opera in oggetto eseguiti dal 01 ottobre 2023 fino al 31 dicembre 2023 il direttore dei lavori, l'ing. Günther Gufler in data 17.01.2024 ha depositato uno stato di avanzamento straordinario per gli aumenti eccezionali subiti (sub n. prot. 440 del 17.01.2024).

Dalla documentazione soprannominata risulta complessivamente una spesa maggiore di Euro 5.136,13 al netto del ribasso d'asta e più IVA del 10%, di cui spetta la quota di 80% all'impresa e quindi nell'ammontare di Euro 4.108,90 (più IVA del 10%) per l'aumento prezzi.

La spesa aggiuntiva deve essere coperta dall'Amministrazione con fondi provenienti dagli imprevisti, dal ribasso di gara ottenuto o da altri fondi già stanziati per questa opera di costruzione. Se le risorse proprie sopra citate non sono sufficienti, il Comune può attingere al fondo statale per l'aumento dei prezzi di cui sopra.

dei fondi sopra citati per coprire la spesa aggiuntiva; infatti, ciò che era ancora disponibile doveva essere utilizzato per gli obblighi contrattuali già in essere.

La responsabile unico di progetto era, pertanto, incaricato di presentare una richiesta corrispondente al fondo per l'importo di Euro 4.108,90 (più IVA del 10%).

Con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 80 d.d. 02.04.2024, pervenuta sub n. prot. 10200 d.d. 11.06.2024, è stato concesso il pagamento dell'importo richiesto a valere sul Fondo statale a favore del Comune di Valle di Casies per un ammontare di Euro 4.519,80, anche se ciò non è ancora avvenuta. Detto importo corrisponde al 100% dell'importo richiesto al fondo, incl. 10% IVA, calcolata sul 80% dell'importo richiesto e quindi all'importo massimo da corrispondere agli appaltatori secondo le disposizioni di legge (Euro 4.519,80 incl. 10% IVA).

Ora la spesa di cui al paragrafo precedente deve essere riconosciuta e impegnata sotto l'aspetto contabile, in modo che possa essere effettuato il pagamento dell'importo citato all'impresa avente diritto.

Preso visione della documentazione d.d. 17.01.2024, prot. n. 440 del direttore dei lavori ing. Günther Gufler relativa al calcolo dell'importo dovuto a fronte dell'adeguamento prezzi ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 e ai sensi del comma 304 dell'art. 1 del decreto legge 30 dicembre 2023 n. 213, rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali, per lavori eseguiti nel periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023 (terzo SAL straordinario);

Nach Einsichtnahme in das GvD vom 17.05.2022, Nr. 50, umgewandelt mit Änderungen durch das Gesetz vom 15.07.2022, Nr. 91, und in das GvD vom 30.12.2023, Nr. 213, betreffend "Dringende Maßnahmen auf dem Gebiet der nationalen Energiepolitik, der Produktivität der Unternehmen und die Anziehung von Investitionen sowie auf dem Gebiet der Sozialpolitik und der Ukraine Krise", insbesondere in den Art. 26, der in Abs. 1 zur Bewältigung des außergewöhnlichen Anstiegs der Preise für Baumaterialien sowie für Brennstoffe und Energieerzeugnisse im Zusammenhang mit öffentlichen Bauaufträgen, einschließlich solcher, die an Generalunternehmer vergeben und auf der Grundlage von Angeboten zugeschlagen wurden, deren letzte Einreichfrist am 31.12.2022 abgelaufen ist, vorsieht, dass der Baufortschritt der Arbeiten, die vom 01.09.2023 bis zum 27.12.2023 ausgeführt und vom Bauleiter abgerechnet oder unter seiner Verantwortung im Maßbuch angemerkte wurden, auch abweichend von den spezifischen Vertragsklauseln durch die Anwendung der gemäß Art. 26 Abs. 2 aktualisierten Richtpreisverzeichnisse oder, in Erwartung der genannten Aktualisierung, der in Abs. 3 desselben Artikels vorgesehenen Richtpreisverzeichnisse ausgestellt wird. Die höheren Beträge, die sich aus der Anwendung dieser Richtpreisverzeichnisse, abzüglich der bei Angebotsstellung formulierten Abschläge, ergeben, werden vom öffentlichen Auftraggeber im Rahmen der in den Sätzen 4 und 5 desselben Absatzes 1 genannten Mittel zu 80 Prozent anerkannt;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss der Landesregierung Nr. 566/22 vom 09.08.2022, mit welchen die zwischenjährliche Aktualisierung der Richtpreisverzeichnisse 2022 im Sinne der Bestimmungen des Art. 26, des GvD Nr. 50/22, umgewandelt durch das Gesetz Nr. 91/22, des Art. 1, des GvD Nr. 213/23, sowie in den Beschluss der Landesregierung Nr. 291/23 vom 31.03.2023 mit welchem das Richtpreisverzeichnis 2023 genehmigt wurde;

Nach Einsichtnahme in das Zahlungszertifikat Nr. 3bis für die Zahlung des außerordentlichen Baufortschritts 3bis in Höhe von 4.108,90 Euro.

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F. sowie des G.v.D. Nr. 36 vom 31.03.2023, betreffend die Bestimmungen über die öffentlichen Auftragsvergaben;

Nach Einsichtnahme in die Verordnung zur Regelung der Verträge genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 23/2010 sowie in die Verordnung über die Durchführung von Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen in Regie, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 24/2010.

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2024-2026 (DUP) und in den Haushaltsvoranschlag 2024, genehmigt mit Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 47 und Nr. 48 vom 19.12.2023, rechtskräftig;

Nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne des Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2:

Visto il D.Legs. 17.05.2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15.07.2022, n. 91, e il D.-Legs. 30.12.2023, n. 213, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" e, in particolare, l'art. 26, che, al co. 1, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31.12.2022, prevede che lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 01.09.2023 fino al 27.12.2023, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del co. 2 del medesimo art. 26 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal co. 3 dello stesso articolo. I maggiori importi derivanti dall'applicazione di detti prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 80 per cento nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo del medesimo comma 1;

Viste la deliberazione della Giunta provinciale di Bolzano n. 566/22 del 09.08.2022, con la quale è stato approvato l'aggiornamento infraannuale dei prezzi 2022, ai sensi delle disposizioni dell'art. 26, del D.-Legs. n. 50/22, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91/22, dell'art. 1, del D.Legs. n. 213/23 e la deliberazione della Giunta provinciale di Bolzano n. 291/23 del 31.03.2023, con la quale sono stati approvati i prezzi 2023;

Visto il certificato di pagamento n. 3bis per la liquidazione dello stato di avanzamento lavori straordinario 3bis nell'importo di Euro 4.108,90.

Preso visione della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, e successive modifiche nonché del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, relativi alle disposizioni sugli appalti pubblici;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con delibera consiliare n. 23/2010, nonché nel regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera consiliare n. 24/2010.

Visto il documento unico di programmazione 2024-2026 ed il bilancio di previsione 2024, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 47 e n. 48 del 19.12.2023, già esecutive;

Visto i seguenti pareri ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2:

hinsichtlich der fachlichen Ordnungsmäßigkeit:	in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa:
Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes <i>Kathrin Gutwenger</i> , am 27.12.2024, Prot.Nr. 0016473 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. <i>ail7wwg6kmMJavcDgbU++7xiaTHp/Td9EPk792dCq2Y=</i> ;	Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio <i>Kathrin Gutwenger</i> , in data 27.12.2024, n. prot. 0016473 con impronta digitale n. <i>ail7wwg6kmMJavcDgbU++7xiaTHp/Td9EPk792dCq2Y=</i> ;
hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit:	in ordine alla regolarità contabile:
Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes <i>Werner Burger</i> , am 26.11.2024, Prot.Nr. 0015402 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. <i>P9FyRzAaL2nd6PzY7SuOvg2dTNRRIZSk/sYzLwB0108=</i> ;	Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio <i>Werner Burger</i> , in data 26.11.2024, n. prot. 0015402 con impronta digitale n. <i>P9FyRzAaL2nd6PzY7SuOvg2dTNRRIZSk/sYzLwB0108=</i> ;
In die geltende Gemeindeordnung und in die Satzung dieser Gemeinde wurde Einsicht genommen;	Visto l'Ordinamento dei Comuni vigente e lo statuto di questo Comune;
beschließt der Gemeindeausschuss einstimmig,	la Giunta comunale delibera unanimemente
- den außerordentlichen Baufortschritt 3bis mit den höheren Beträge, die sich aus der Anwendung des Richtpreisverzeichnisses 2023, abzüglich der bei Angebotsstellung formulierten Abschläge, ergeben, im Rahmen der in Art. 26, Abs. 1, Sätze 4, 5, 6-bis und 6-ter des G.D. vom 17.05.2022, Nr. 50, umgewandelt mit Änderungen durch das Gesetz vom 15.07.2022, Nr. 91, und der in Art. 1, Abs. 304, des G.D. vom 30.12.2023, Nr. 213, betreffend "<i>Dringende Maßnahmen auf dem Gebiet der nationale Energiepolitik, der Produktivität der Unternehmen und die Anziehung von Investitionen sowie auf dem Gebiet der Sozialpolitik und der Ukraine Krise</i>", betreffend die Arbeiten „<i>Neubau Sportgebäude in St. Martin / Gsies - Baulos 2: Errichtung eines Fußballplatzes und Eislaufplatzes als Zubehör zum neuen Sportgebäude in St. Martin</i>“, erstellt vom Bauleiter Ing. Günther Gufler aus Bruneck, für den Nettogesamtbetrag von 5.136,13 Euro (zzgl. 10% MwSt.) zu genehmigen; - festzuhalten, dass der Firma DE.CO.BAU GmbH mit Sitz in Bozen davon ein Prozentsatz im Ausmaß von 80% und somit im Ausmaß von 4.108,90 Euro (zzgl. 10% MwSt.) für die Preiserhöhung zu steht; - es wird zur Kenntnis genommen und bestätigt, dass die Gemeinde über keine eigenen Mittel gemäß den einschlägigen Festlegungen verfügt, die entsprechenden Mehrausgaben zu decken; - zugunsten der Firma DE.CO.BAU GmbH mit Sitz in Bozen die Zahlung von 100% zzgl. 10% MwSt. des eingangs genannten außerordentlichen Baufortschrittes und zwar berechnet auf 80% der angesuchten und damit maximal den Auftragnehmern auszahlende Summe laut den gesetzlichen Bestimmungen, nach der Auszahlung beim staatlichen Fonds beantragten Betrages zu genehmigen; - festzuhalten, dass die Liquidierung des Betrages erst nach Zahlungseingang, des beim staatlichen Fonds beantragten Betrages, erfolgt;	- di approvare lo stato di avanzamento lavori straordinario 3bis con i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari 2023, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, nei limiti delle risorse di cui all'art. 26, co. 1, quarto, quinto, 6-bis. e 6-ter periodo del D.L. 17.05.2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15.07.2022, n. 91, e all'art. 1, co. 304, del D.L. 30.12.2023, n. 213, convertito, con modificazioni, dalla legge 15.07.2022, n. 91, recante "<i>Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina</i>", relativo ai lavori "<i>Nuova costruzione di un edificio sportivo a San Martino / Casies - lotto 2: Costruzione di un campo da calcio e di una pista di pattinaggio su ghiaccio quali accessori del nuovo edificio sportivo di San Martino</i>", redatto dal direttore dei lavori ing. Günther Gufler di Brunico, per un importo complessivo netto di Euro 5.136,13 (più IVA del 10%); - di prendere atto che alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. con sede a Bolzano spetta la quota di 80% e quindi nell'ammontare di Euro 4.108,90 (più IVA del 10%) per l'aumento prezzi; - di prende atto e si conferma che il Comune non dispone di mezzi propri esplicitamente definiti per affrontare le spese aggiuntive; - di approvare alla ditta DE.CO.BAU S.r.l. con sede a Bolzano il pagamento del 100% più IVA 10% dello stato di avanzamento straordinario di cui sopra, calcolata sul 80% dell'importo richiesto e quindi all'importo massimo da corrispondere agli appaltatori secondo le disposizioni di legge, dopo al pagamento dell'importo richiesto al fondo statale; - di prendere atto che la liquidazione dell'importo avverrà solo dopo l'avvenuto pagamento dell'importo richiesto al fondo statale;

6. die vom Bauleiter Ing. Günther Gufler vom 17.01.2024 ausgearbeitete Dokumentation, wenn auch nicht materiell beigelegt, bildet integrierenden und wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses und wird gleichsam genehmigt;
7. die Ausgabe in Höhe von **4.519,80 Euro** gemäß nachstehender Übersicht zu verpflichten und zu liquidieren:
6. la documentazione elaborata dal direttore di lavori ing. Günther Gufler d.d. 17.01.2024, anche se non materialmente allegata forma parte integrante ed essenziale della presente delibera e viene con essa approvata;
7. la impegnare e liquidare la spesa di **Euro 4.519,80** come risulta dal seguente prospetto:

<i>Verpflichtung Nr. / Jahr impegno n. / anno</i>	<i>Kapitel / Artikel capitolo / articolo</i>	<i>Kompetenz / competenza Rückstand / residui</i>	<i>Betrag importo</i>
571/2024	06012.02.10900 2	2024	4.519,80 €

8. Der geschuldete Betrag wird im Sinne des Gesetzes vom 10.08.2010, Nr. 136 mittels Bankgutschrift auf die im Vertrag angegebenen K/K-Konten überwiesen.
9. Dieser Beschluss wird, im Sinne des Art. 183 Abs. 3 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, 10 Tage nach Beginn der Veröffentlichung vollstreckbar.
8. L'importo dovuto sarà, ai sensi della Legge 10.08.2010, n. 136 versato tramite bonifico bancario sui c/c dedicati, indicati nel contratto di appalto.
9. La presente deliberazione diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione.

(KG/KA)

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Der Vorsitzende
Il Presidente

Paul SCHWINGSHACKL



Letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale

Kathrin GUTWENGER

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde Einspruch an den Gemeindevorstand einbringen. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann Rekurs beim Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen - eingereicht werden.

Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Gsies im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.

Der gegenständliche Beschluss wird für 10 aufeinanderfolgende Tage vom 28.12.2024 an der digitalen Amtstafel dieser Gemeinde veröffentlicht.

Avverso la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Entro 60 giorni dalla data della sua esecutività può essere presentato ricorso presso il tribunale amministrativo regionale - Sezione Autonoma di Bolzano.

L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune di Valle di Casies ai sensi dell'art 22 del CAD.

La presente delibera viene pubblicata per 10 giorni consecutivi dal 28.12.2024 all'Albo Pretorio digitale di questo comune.