

GEMEINDE GSIES
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI VALLE DI CASIES
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHRZEIT - ORE

19.11.2024

21:25

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.
Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questa Giunta Comunale.
Sono presenti:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Fernzugang Mod. Rem.
Bürgermeister - Sindaco	Paul SCHWINGSHACKL			
Vizebürgermeister - Vicesindaco	Michael TASCHLER			
Gemeindereferent - Assessore	Andreas PRAMSTRALLER			
Gemeindereferentin - Assessore	Katja SCHUSTER			

Schriftführer: die Gemeindesekretärin Frau

Segretario: la Segretaria comunale Signora

Kathrin GUTWENGER

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

Paul SCHWINGSHACKL

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperto la seduta.

Behandelt wird folgender

Si tratta il seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

Teilweise Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Frau Hintner Michaela

Rimborso parziale del contributo di intervento alla sig.ra Hintner Michaela



unverzüglich vollstreckbar
immediatamente eseguibile

Betreff: Teilweise Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Frau Hintner Michaela

Festgestellt, dass am 08.02.2022 die Baugenehmigung Nr. 2/2022 an Frau Hintner Michaela für die Restaurierung, Sanierung, Umbau und Erweiterung des Wohnhauses vom Reierhof mit Errichtung einer Hofschänke in St. Magdalena Gsies auf Bp 898 KG St. Martin in Gsies ausgestellt wurde ;

Festgestellt, dass am 28.06.2024 die Baugenehmigung Nr. 26/2024 an Frau Hintner Michaela für die Variante 1: Restaurierung, Sanierung, Umbau und Erweiterung des Wohnhauses vom Reierhof mit Errichtung einer Hofschänke in St. Magdalena/Gsies auf Bp 898 KG St. Martin in Gsies ausgestellt wurde;

- dass bei der Berechnung der Eingriffsgebühren vom 02.07.2024 Prot. Nr. 0010720 die Baukosten für den Hofladen, Produktverarbeitung und landw. Keller (mit insg. 578,70m³) in Höhe von 3.524,28 Euro berechnet wurden, welche bereits zur Gänze bezahlt wurde;

- dass nach Einsichtnahme in den Art. 81 Abs. 1 Buchstabe b) die Baukosten für den Hofladen, Produktverarbeitung und landw. Keller mit insg. 578,70m³ befreit sind;

- dass aufgrund dieser Bestimmung lt. Art. 81 Abs. 1 Buchstabe b) die bereits eingehobene Eingriffsgebühr in Höhe von 3.524,28 Euro zurückerstattet werden muss.

Nach Einsichtnahme in Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühren genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 24 vom 08.09.2020, abgeändert mit Beschluss Nr. 36 vom 25.11.2021 und abgeändert mit Beschluss Nr. 15 vom 30.04.2024;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2024-2026 (DUP) und in den Haushaltsvoranschlag 2024, genehmigt mit Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 47 und Nr. 48 vom 19.12.2023, rechtskräftig;

Nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2:

Oggetto: Rimborso parziale del contributo di intervento alla sig.ra Hintner Michaela

Constatato che in data 08.02.2022 è stata rilasciata la concessione edilizia n. 2/2022 alla signora Hintner Michaela per Ristrutturazione, risanamento, ricostruzione e ampliamento della casa residenziale del Reierhof con costruzione di una taverna agricolo a S. Maddalena in Casies sulla p.ed. 898 C.C. San Martino di Casies;

Constatato che in data 28.06.2024 è stata rilasciata la concessione edilizia n. 26/2024 alla signora Hintner Michaela per la variante 1: Ristrutturazione, risanamento, ricostruzione e ampliamento della casa residenziale del Reierhof con costruzione di una taverna agricola a S. Maddalena in Casies sulla p.ed. 898 C.C. San Martino di Casies;

- che nel calcolo dei contributi di intervento del 02.07.2024 con n° prot. 0010720 sono stati calcolati i costi di costruzione della bottega del maso, della lavorazione dei prodotti e della cantina agricola (per un totale di 578,70m³) per un importo di Euro 3.524,28, che è già stato interamente pagato;

- che visto l'art. 81 comma 1 lettera b) i costi di costruzione sono esenti per la bottega del maso, della lavorazione dei prodotti e della cantina agricola (per un totale di 578,70m³);

- che il contributo d'intervento di Euro 3.524,28 già riscosso deve essere rimborsato sulla base di questa norma ai sensi dell'articolo 81, comma 1, lettera b).

Visto il regolamento per la determinazione e riscossione del contributo di intervento approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 08.09.2020, modificata con Delibera n. 36 del 25.11.2021 e modificata con Delibera n. 15 del 30.04.2024;

Visto la Legge Provinciale n° 9 del 10.07.2018;

Visto il documento unico di programmazione 2024-2026 ed il bilancio di previsione 2024, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 47 e n. 48 del 19.12.2023, già esecutive;

Visto i seguenti pareri ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2:

**hinsichtlich der fachlichen
Ordnungsmäßigkeit:**

Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes *Annelies Steinmair*, am 18.11.2024, Prot.Nr. 0015120 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. Zzkb7pLa0r7WFDbyeGZ8OAGILLdQhov0/PY4Qu4/6NU=;

**in ordine alla regolarità
tecnico-amministrativa:**

Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio *Annelies Steinmair*, in data 18.11.2024, n. prot. 0015120 con impronta digitale n. Zzkb7pLa0r7WFDbyeGZ8OAGILLdQhov0/PY4Qu4/6NU=;

Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes *Werner Burger*, am 13.11.2024, Prot.Nr. 0014967 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. *qcES0CcZ-B0m8DvlsdKmxLfJHEo+GL6wo9C47R2gmiy4=*;

In die geltende Gemeindeordnung und in die Satzung dieser Gemeinde wurde Einsicht genommen;

beschließt

der Gemeindevausschuss

einstimmig,

1. die Rückerstattung der Eingriffsgebühren an Frau Michaela Hintner für das Projekt Restaurierung, Sanierung, Umbau und Erweiterung des Wohnhauses vom Reierhof mit Errichtung einer Hofschänke in St. Magdalena Gsies auf Bp 898 KG St. Martin in Gsies in Höhe von 3.524,28 Euro, aufgrund der Bestimmung lt. Art. 81 Abs. 1 b) zu genehmigen;
2. die Ausgabe in Höhe von **3.524,28 Euro** gemäß nachstehender Übersicht zu verpflichten:

<i>Verpflichtung Nr. / Jahr impegno n. / anno</i>	<i>Kapitel / Artikel capitolo / articolo</i>	<i>Kompetenz competenza</i>	<i>Betrag importo</i>
539/2024	08012.05.40400	2024	3.524,28 €

3. Dieser Beschluss wird, im Sinne des Art. 183 Abs. 3 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, 10 Tage nach Beginn der Veröffentlichung vollstreckbar.

Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio *Werner Burger*, in data 13.11.2024, n. prot. 0014967 con impronta digitale n. *qcES0CcZB0m8DvlsdKmxLfJHEo+GL6wo9C47R2gmiy4=*;

Visto l'Ordinamento dei Comuni vigente e lo statuto di questo Comune;

la Giunta comunale

delibera

unanimemente

1. di approvare il rimborso del contributo di intervento alla signora Michaela Hintner per un importo di Euro 3.524,28, in base al progetto Ristrutturazione, risanamento, ricostruzione e ampliamento della casa residenziale del Reierhof con costruzione di una taverna agricola a S. Maddalena in Casies sulla p.ed. 898 C.C. San Martino in Casies;
2. di impegnare la spesa di **Euro 3.524,28** come risulta dal seguente prospetto:

3. La presente deliberazione diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione.

(KG/AnS)

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Der Vorsitzende
Il Presidente

Paul SCHWINGSHACKL



Letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale

Kathrin GUTWENGER

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde Einspruch an den Gemeindevorstand einbringen. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann Rekurs beim Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen - eingereicht werden.

Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Gsies im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.

Der gegenständliche Beschluss wird für 10 aufeinanderfolgende Tage vom 21.11.2024 an der digitalen Amtstafel dieser Gemeinde veröffentlicht.

Avverso la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Entro 60 giorni dalla data della sua esecutività può essere presentato ricorso presso il tribunale amministrativo regionale - Sezione Autonoma di Bolzano.

L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune di Valle di Casies ai sensi dell'art 22 del CAD.

La presente delibera viene pubblicata per 10 giorni consecutivi dal 21.11.2024 all'Albo Pretorio digitale di questo comune.