

GEMEINDE GSIES
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI VALLE DI CASIES
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDERATES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHRZEIT - ORE

16.07.2024

19:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questo Consiglio Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

	E. A. a. g.	U. A. a. i.		E. A. a. g.	U. A. a. i.
Alois AMHOF			Hugo BACHMANN		
Johanna FELDERER			Martin LAMP		
Gregor Christian MORODER			Andreas PRAMSTRALLER		
Daniel SCHUSTER			Anna Manuela RENZLER	X	
Katja SCHUSTER			Paul SCHWINGSHACKL		
Sarah STEINMAIR	X		Anna Maria STOCKER STOLL		
Simon STOLL			Kurti TASCHLER		
Michael TASCHLER					

Schriftführerin: die Gemeindesekretärin Frau Segretaria: la Segretaria comunale Signora
Kathrin GUTWENGER

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, Constatato che il numero degli intervenuti è
übernimmt Herr sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Paul SCHWINGSHACKL

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e
und erklärt die Sitzung für eröffnet. dichiara aperto la seduta.

Behandelt wird folgender

Si tratta il seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

**Vermögen - Erwerb im Schenkungswege von
538,28/1000 des m.A. 8 der Bp. 665 K.G.
Pichl**

**Patrimonio - Acquisizione a mezzo donazione
di 538,28/1000 della p.m. 8 della p.e. 665
C.C. Colle**

X	unverzüglich vollstreckbar immediatamente eseguibile
---	---

Betreff: Vermögen - Erwerb im Schenkungswege von 538,28/1000 des m.A. 8 der Bp. 665 K.G. Pichl

Vorausgeschickt, dass Frau Mair Franziska im Grundbuch als Eigentümerin der materiellen Anteile (mm.AA.) 6, 8 und 9 der Bauparzelle (Bp.) 665 in E.Zl. 321/II in der Katastralgemeinde Pichl (K.G.) eingetragen ist;

- dass die Gemeinde Gsies im Grundbuch als Eigentümerin der mm.AA. 2, 3 und 4 der Bp. 665 in E.Zl. 321/II K.G. Pichl eingetragen ist;

- dass Herr Lanz Gerhard im Grundbuch als Eigentümer des m.A. 5 der Bp. 665 in E.Zl. 321/II K.G. Pichl eingetragen ist;

- dass mit der Abänderung des Hausteilungsplans vom 16.07.2024, ausgearbeitet von Geom. Oswald Reier, die Löschung des m.A. 8 der Bp. 665 K.G. Pichl und die Zuschreibung als gemeinschaftlicher Teil der mm.AA. 2, 3, 4, 5 und 6 der Bp. 665 vorgenommen wird;

- dass Frau Mair Franziska ihren Willen bekundet hat, den m.A. 8 der Bp. 665 K.G. Pichl, welcher als Zufahrt / Zugang dient, kostenlos an die Gemeinde und an die Eigentümer der mm.AA. 2, 3, 4, 5 und 6 der Bp. 665 gemäß Eigentumsverhältnisse, zu übergeben, um die Durchfahrt und den Zugang zum Gebäude zu gewährleisten;

- dass die Gemeindeverwaltung die Schenkung von 538,28/1000 des m.A. 8 der Bp. 665 K.G. Pichl annimmt;

Nach Einsichtnahme in die Abänderung des Hausteilungsplan vom 16.07.2024, ausgearbeitet von Geom. Oswald Reier;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2021-2023 (DUP) und in den Haushaltsvoranschlag 2021, genehmigt mit Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 55 und 56 vom 22.12.2020, rechtskräftig;

Nach Einsichtnahme in das folgende Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2:

Oggetto: Patrimonio - Acquisizione a mezzo donazione di 538,28/1000 della p.m. 8 della p.e. 665 C.C. Colle

Premesso che la signora Mair Franziska è registrata nel libro fondiario, come proprietaria delle porzioni materiali (pp.mm.) 6, 8 e 9 della particella edificale (p.ed.) 665 in P.T. 321/II nel comune catastale di Colle (C.C.);

- che il Comune di Valle di Casies è registrato nel libro fondiario, come proprietario delle pp.mm. 2, 3 e 4 della p.ed. 665 in P.T. 321/II C.C. Colle;

- che il signor Lanz Gerhard è registrato nel libro fondiario come proprietario della p.m. 5 della p.ed. 665 in P.T. 321/II C.C. Colle;

- che variazione del piano di casa del 16.07.2024, redatto dal geom. Oswald Reier, viene apportata la cancellazione della p.m. 8 della p.ed. 665 C.C. Colle e l'incorporazione come parte comune delle pp.mm. 2, 3, 4, 5 e 6;

- che la signora Mair Franziska ha espresso il volere di cedere gratuitamente al Comune e ai proprietari delle pp.mm. 2, 3, 4, 5 e 6 della p.ed. 665 C.C. Colle, in base all'assetto proprietario, la p.m. 8 della p.ed. 665 C.C. Colle, utilizzata come strada di accesso, affinché sia garantito il passaggio e l'accesso all'edificio;

- che l'amministrazione comunale accetta la donazione di 538,28/1000 della p.m. 8 della p.ed. 665 C.C. Colle;

Visto la variazione del piano di casa del 16.07.2024, redatto dal geom. Oswald Reier;

Visto il documento unico di programmazione 2021-2023 ed il bilancio di previsione 2021, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 55 e 56 del 22.12.2020, già esecutive;

Visto il seguente parere ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2:

hinsichtlich der **fachlichen**
Ordnungsmäßigkeit:

Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes *Kathrin Gutwenger*, am 16.07.2024, Prot.Nr. 0011205 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. *qkFJhIncN5AaY7C7OYHJtyoYyKPYWXY+5MRWoSchy7E=*;

Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindeordnung und in die Satzung dieser Gemeinde;

b e s c h l i e ß t
der Gemeinderat

einstimmig,

1. die Schenkung von 538,28/1000 des m.A. 8 der

in ordine alla **regolarità**
tecnico-amministrativa:

Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio *Kathrin Gutwenger*, in data 16.07.2024, n. prot. 0011205 con impronta digitale n. *qkFJhIncN5AaY7C7OYHJtyoYyKPYWXY+5MRWoSchy7E=*;

Visto l'Ordinamento dei Comuni vigente e lo statuto di questo Comune;

il Consiglio comunale
d e l i b e r a

unanimemente

1. di accettare la donazione di 538,28/1000 della

Bp. 665 in E.Zl. 321/II in der K.G. Pichl anzunehmen und beauftragt den Bürgermeister und den Gemeindevausschuss die notwendigen Verwaltungsmaßnahmen zu setzen, damit selbige durchgeführt werden kann;

2. festzuhalten, dass mit gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe verbunden ist;
3. Dieser Beschluss wird mit einer weiteren Abstimmung mit einstimmigem Ausgang im Sinne von Artikels 183 Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, für unverzüglich vollstreckbar erklärt, um zügig mit der Vertragsabwicklung fortfahren zu können.

p.m. 8 della p.ed. 665 in P.T. 321/II C.C. di Colle ed incarica il Sindaco e la Giunta Comunale di emanare gli atti amministrativi necessari per poterla effettuare;

2. di constatare che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa;
3. Si dichiara, con ulteriore votazione unanimemente espressa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, al fine di poter procedere celermente con la procedura contrattuale.

(KG/MT)

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Der Vorsitzende
Il Presidente

Paul SCHWINGSHACKL



Letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale

Kathrin GUTWENGER

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde Einspruch an den Gemeindevorschuss einbringen. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann Rekurs beim Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen - eingereicht werden.

Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Gsies im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.

Der gegenständliche Beschluss wird für 10 aufeinanderfolgende Tage vom 18.07.2024 an der digitalen Amtstafel dieser Gemeinde veröffentlicht.

Avverso la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Entro 60 giorni dalla data della sua esecutività può essere presentato ricorso presso il tribunale amministrativo regionale - Sezione Autonoma di Bolzano.

L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune di Valle di Casies ai sensi dell'art 22 del CAD.

La presente delibera viene pubblicata per 10 giorni consecutivi dal 18.07.2024 all'Albo Pretorio digitale di questo comune.