

GEMEINDE TISENS
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI TESIMO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom

Seduta del
15.09.2025Uhr – Ore
15:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale

			Abw. Entsch./ Ass. Giust.	Abw. Unentsch./ Ass. Ingiust.
Bürgermeister	HOLZNER Christoph	Sindaco		
Vize-Bürgermeisterin	KRÖSS Roswitha	Vice-Sindaca		
Gemeindereferentin	FREI UNTERHOLZNER Elisabeth	Assessore		
Gemeindereferentin	GASSEBNER STEINKELLER Maria	Assessore		
Gemeindereferentin	LOCHMANN Annabell Elisabeth	Assessore		

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la segretaria comunale

Dr. INNERHOFER Hella

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt
Frau/HerrRiconosciuto legale il numero degli intervenuti, la/il
Signora/e

HOLZNER Christoph

in ihrer/seiner Eigenschaft als Bürgermeister den
Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Behandelt
wird folgender

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta. Si tratta il seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

Vermögen: Hypothekarsteuern für
Grundbuchsdekrete

Patrimonio: imposte ipotecarie per decreti
tavolari

Vorausgeschickt, dass

- mit Eingangsprotokoll Nr. 0011283 vom 20.08.2025 vonseiten der Agentur der Einnahmen, Territoriales Amt Meran, der Bescheid Nr. 2023/101/TV/000007838/0/001 betreffend das Grundbuchsdekret T.Zl. 7838/2022 eingegangen ist;

- mit Eingangsprotokoll Nr. 0011873 vom 04.09.2025 vonseiten der Agentur der Einnahmen, Territoriales Amt Meran, der Bescheid Nr. 2022/101/TV/000007965/0/001 betreffend das Grundbuchsdekret T.Zl. 7965/2022 eingegangen ist;

Für richtig erachtet, die Hypothekarsteuer in Höhe von je Euro 200,00 samt Zinsen und Strafen in Höhe von je Euro 8,75 bei der Agentur der Einnahmen mittels F24 einzuzahlen;

Nach Einsichtnahme in das Grundbuchsdekret unter T.Zl. 4494/2025 Meran, für welches die Hypothekarsteuer in Höhe von Euro 200,00 bei der Agentur der Einnahmen mittels F24 einzuzahlen ist;

Festgestellt, dass für einen weiteren Grundbuchsantrag die Hypothekarsteuer in Höhe von Euro 200,00 bei der Agentur der Einnahmen mittels F24 einzuzahlen ist;

Präzisiert, dass es sich um die Hauptsteuer für die Eintragung einer nicht eintragungspflichtigen Akte gemäß Art. 91 des K.gl. Dekretes Nr. 499 vom 28.03.1929 und den Artikeln 1, 11, 12, 13 und 14 des GvD Nr. 347 vom 31.10.1990 handelt;

Nach Einsichtnahme in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument in geltender Fassung;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag und in den Arbeitsplan in geltender Fassung;

Für notwendig erachtet, diesen Beschluss im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag im Sinne der Art.185 und 187 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr.2 vom 03.05.2018 hinsichtlich der:

- fachlichen Ordnungsmäßigkeit (wp4k7kyGE2DUlqG/t4nGKOnIYIok9FxXJQF10XKGF2M=)
- buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (YtvcBHHhrFIp0B4fKcV+AWoDR5DmNbqyG3YiD3wzRxI=);

Nach Einsichtnahme in die Gemeindevorsatzung;

Nach Einsicht in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung in der Region Trentino – Südtirol.

B E S C H L I E ß T D E R G E M E I N D E A U S S C H U S S

einstimmig in gesetzlicher Form

- 1) die Hypothekarsteuer in Höhe von insgesamt Euro 800,00 sowie die Zustellungsgebühr in Höhe von insgesamt Euro 17,50 bei der Agentur der Einnahmen mittels F24 einzuzahlen;
- 2) die Ausgabe wird gemäß nachstehender Übersicht finanziert:

Premesso che

- con protocollo d'ingresso n. 0011283 del 20.08.2025 è pervenuto l'avviso n. 2023/101/TV/000007838/0/001 relativo il decreto tavolare G.N. 7838/2022 da parte dell'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Merano,

- con protocollo d'ingresso n. 0011873 del 04.09.2025 è pervenuto l'avviso n. 2022/101/TV/000007965/0/001 relativo il decreto tavolare G.N. 7965/2022 da parte dell'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Merano;

Ritenuto giustificato di versare l'imposta ipotecaria pari a Euro 200,00 ciascuno e spese di notificazione di Euro 8,75 ciascuno all'Agenzia delle Entrate tramite F24;

Visto il decreto tavolare al G.N. 4494/2025 Merano, per il quale l'imposta ipotecaria pari a euro 200,00 dev'essere versata all'Agenzia delle Entrate tramite F24;

Constatato che per un'ulteriore domanda tavolare l'imposta ipotecaria pari a euro 200,00 deve essere versata all'Agenzia delle Entrate tramite F24;

Precisato che si tratta di un'imposta principale per atti non soggetti all'obbligo di trascrizione ai sensi dell'art 91 del Regio decreto n. 499 del 28.03.1929 e degli artt. 1, 11, 12, 13 e 14 del D.lgs. n. 347 del 31.10.1990;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Documento unico di programmazione nel testo vigente;

Visto il bilancio di previsione ed il piano di lavoro nel testo vigente;

Ritenuto necessario di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione ai sensi degli artt.185 e 187 del „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige“ (CEL), approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018 in ordine:

- alla regolarità tecnica (wp4k7kyGE2DUlqG/t4nGKOnIYIok9FxXJQF10XKGF2M=)
- alla regolarità contabile (YtvcBHHhrFIp0B4fKcV+AWoDR5DmNbqyG3YiD3wzRxI=);

Visto lo statuto comunale;

Viste le vigenti Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nella Regione Trentino – Alto Adige.

L A G I U N T A C O M U N A L E D E L I B E R A

ad unanimità di voti espressi in forma legale

- 1) di versare le tasse ipotecarie pari ad un totale di Euro 800,00 nonché le spese di notificazione pari ad un totale di Euro 17,50 all'Agenzia delle Entrate tramite F24;
- 2) di finanziare la spesa totale come risulta dal seguente prospetto:

<i>Verpflichtung Nr. N. impegno</i>	<i>Kompetenzjahr Anno di competenza</i>	<i>Kapitel Capitolo</i>	<i>Kostenstelle Centro di costo</i>	<i>Betrag Importo</i>
387	2025	01111.02.10200	11100	617,50 €
387	2025	04011.02.10200	40100	200,00 €

- 3) dieser Beschluss wird aus den in den Prämissen angeführten Gründen, mit eigener Abstimmung mit einstimmigem Ausgang im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollziehbar erklärt;

Hinweis:

Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

- 3) di dichiarare, per i motivi citati in premessa, con ulteriore votazione unanimemente espressa la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale n. 2 del 03.05.2018;

Avvertimento:

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt
Der Vorsitzende - Il Presidente
HOLZNER Christoph

Letto, confermato e sottoscritto
Schriftführer: die Gemeindesekretärin - Segretario: la
Segretaria comunale
Dr. INNERHOFER Hella

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale