

GEMEINDE TISENS
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI TESIMO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
BÜRGERMEISTERS**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL SINDACO**

*in Ausübung der Befugnisse
des Gemeindeausschusses*

*nell'esercizio delle funzioni
della Giunta Comunale*

Sitzung vom

Seduta del
13.05.2025

Uhr – Ore
18:00

DER BÜRGERMEISTER

IL SINDACO

HOLZNER Christoph

hat sich in Ausübung der Befugnisse, gemäß Artikel 54, Absatz 6 des Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol im Rathaus zur Behandlung des obigen Gegenstandes eingefunden.

presso il municipio nell'esercizio delle funzioni della Giunta comunale come previsto dall'art. 54, comma 6 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige.

ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin:

assiste la Segretaria comunale:

Dr. INNERHOFER HELLA

GEGENSTAND

OGGETTO

CIG: B6889D0D7E Neubau Schulzentrum: Kindergarten, Kindertagesstätte und Mensa in Tisens - Ausbauarbeiten - Einrichtung Maßmöbel - Genehmigung der Niederschriften des Verhandlungsverfahrens und Erteilung des definitiven Zuschlags - CUP: H64D22004960007 CUI: L82005150212202500002 - Beschluss des Bürgermeisters Nr. 5

CIG: B6889D0D7E Nuova costruzione polo scolastico: scuola d'infanzia, kita e mensa a Tesimo - Lavori di finitura - arredamento su misura - Approvazione dei verbali della procedura negoziata e aggiudicazione definitiva - CUP: H64D22004960007 CUI: L82005150212202500002 - delibera del Sindaco n. 5

Vorausgeschickt,

dass laut Artikel 54, Absatz 6 des Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol der gewählte Bürgermeister nach Verkündung der Gewählten bis zur Neuwahl des Gemeindeausschusses auch die Funktionen des Ausschusses wahrnimmt;

dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 136 vom 30.03.2023 das Ausführungsprojekt „Neubau Schulzentrum Tisens - Kindergarten, Kita und Mensa“ in der Gemeinde Tisens, ausgearbeitet von der Bietergemeinschaft Stephan Marx, Benno Tibolla, Markus Gerstgrasser, Claudia Aimar, Karl Lorenz Hell und Roland Blaas, mit einer Gesamtausgabe von 5.476.484,61 € validiert und genehmigt worden ist;

dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 202 vom 30.04.2024 die Genehmigung der 1. Variante des Ausführungsprojektes „Neubau Schulzentrum Tisens - Kindergarten, Kita und Mensa“ in der Gemeinde Tisens und die Gesamtkostenübersicht in Höhe von 8.803.840,22 € in buchhalterischer Hinsicht genehmigt worden ist;

dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 164 vom 08.04.2025, das Ausführungsprojekt für den Neubau des Schulzentrums: Kindergarten, Kita und Mensa in Tisens – Ausbauarbeiten – Einrichtung Maßmöbel von insgesamt 252.135,07 Euro für die Arbeiten (davon Euro 250,00 Kosten für die Sicherheit) und Euro 55.469,71 als Summe zur Verfügung der Verwaltung genehmigt wurden;

dass weiters entschieden wurde, die obgenannten Arbeiten mittels Verhandlungsverfahren laut Art. 50 Absatz 1 Buchstabe c) für eine Ausschreibungssumme von Euro 188.913,80 (zuzüglich 250,00 Euro für Kosten für die Sicherheit und 62.971,27 € Kosten für die Arbeitskraft) zu vergeben und mindestens 5 Unternehmen zum Verhandlungsverfahren mit dem Verfahren des günstigsten Preises nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 und soweit vereinbar mit Art. 108 des GvD 36/2023 einzuladen;

Festgestellt, dass innerhalb des festgelegten Abgabetermins ein Angebot vorgelegt worden ist:

Alp Art's des Fischnaller Gernot Abschlag
0,00002%

Nach Einsichtnahme in die Niederschrift der Ausschreibungsbehörde der Sitzung vom 08.05.2025, mit welchem folgende Zuschlagserteilung vorgeschlagen wird:

Siegerunternehmen:	Alp Art's des Fischnaller Gernot
Betrag der Arbeiten auf welche der Preisabschlag angeboten wird	251.885,07
gebotener Abschlag:	0,00002%
Angebotener Betrag ohne Sicherheitskosten,	251.885,00
Davon Kosten für die Arbeitskraft	62.971,27
+ Sicherheitskosten:	250,00
Netto Auftragsbetrag:	252,135,00
+ Mehrwertsteuer 22 %	55.469,70
Gesamtkosten	307.604,70

Premesso

che ai sensi dell'articolo 54, comma 6 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige il Sindaco, dopo la proclamazione degli eletti, esercita anche le funzioni della giunta fino alle nuove elezioni di questa;

che con delibera di Giunta Comunale n. 136 del 30/03/2023 è stato validato e approvato il progetto esecutivo per la “Nuova costruzione del polo scolastico Tesimo: scuola dell’infanzia, asilo nido e mensa” nel Comune di Tesimo, elaborato dall’ATI Stephan Marx, Benno Tibolla, Markus Gerstgrasser, Claudia Aimar, Karl Lorenz Hell e Roland Blaas con una spesa complessiva di € 5.476.484,61;

che con delibera della Giunta comunale n. 202 del 30/04/2024 è stata approvata la 1ª variante al progetto esecutivo “Nuova costruzione del polo scolastico Tesimo: scuola dell’infanzia, asilo nido e mensa” nel Comune di Tesimo e il quadro complessivo dei costi per un importo di € 8.803.840,22;

che con delibera della Giunta comunale n. 24 del 17/01/2025, è stato approvato il progetto esecutivo per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell’infanzia, asilo nido e mensa a Tesimo – lavori di finitura – arredamento su misura per un importo complessivo di Euro 252.135,07 per lavori (di cui Euro 250,00 per oneri di sicurezza) e Euro 55.469,71 quale somma a disposizione dell’amministrazione;

che inoltre, si è deciso di aggiudicare i suddetti lavori con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) per un importo a base di gara di Euro 188.913,80 (più € 250,00 per oneri di sicurezza e € 62.971,27 costi della manodopera) e di invitare alla procedura negoziata con il criterio del prezzo più favorevole almeno 5 imprese ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 16/2015 e per quanto compatibile con l'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

Accertato che entro il termine fissato è pervenuta un’offerta:

Alp Art's des Fischnaller Gernot ribasso
0,00002%

Visto il verbale della seduta dell’Autorità di gara del 08/05/2025 con il quale viene proposta l’aggiudicazione come segue:

Impresa aggiudicataria:
Importo dei lavori per il quale viene offerto un ribasso
ribasso offerto:
Importo senza oneri per la sicurezza,
di cui costi della manodopera
+ Oneri per la sicurezza:
Importo complessivo netto:
+ IVA 22 %
Totale oneri

Die Ausschreibungsbehörde schlägt die Gesellschaft Alp Art's des Fischnaller Gernot, mit Sitz in 39042 Brixen, Julius Druststrasse Nr. 66, MwSt. Nr.:03067410211 für den Zuschlag der Ausschreibung vor, und zwar mit einem Gesamtpreis von Euro 252.135,00 (davon Sicherheitskosten 250,00 € und 62.971,27 € Kosten für die Arbeitskraft) (Abschlag 0,00002%), zzgl. MwSt. 22%, insgesamt Euro 307.604,70. Somit erhält diese Firma den Zuschlag;

Einsicht genommen in den Art. 56 des GvD vom 23. Juni 2011, Nr. 118, welches die Ausgabenverpflichtung regelt sowie in das L.G. vom 12. Dezember 2016, Nr. 25, welches für die Finanz- und Buchhaltungsordnung der Gemeinden der Autonomen Provinz Bozen die Anwendung des zweiten Teiles des GvD. vom 18. August 2000, Nr. 267 vorsieht;

Nach Einsichtnahme in:

in das GvD Nr. 36/2023 in geltender Fassung;

in das L.G. vom Nr. 16/2015 in geltender Fassung;

in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;

in das einheitliche Strategiedokument in geltender Fassung;

in den Haushaltsvoranschlag und in den Arbeitsplan in geltender Fassung;

in die Gemeindegatsung;

Angesichts der bestehenden Dringlichkeit wird es für notwendig erachtet, diesen Beschluss im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

die von der Gemeindeordnung vorgeschriebenen positiven Gutachten gemäß Art.81 des geltenden Einheitstextes:

- fachliche Ordnungsmäßigkeit (B9k1WsKrdkIPdzvVJP9sswAEN/vD+pcxecx20E8IA-Wo=)
- buchhalterische Ordnungsmäßigkeit (/mi/1W4AvmK6RqlcLibm+gEpPaZ6tdk4HD50nVTu/w8=);

Nach Einsicht in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung in der Region Trentino – Südtirol.

B E S C H L I E ß T

in Ausübung der Befugnisse des Gemeindeausschusses, gemäß Art. 54, Abs. 6, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018:

- 1) die Niederschrift der Ausschreibungsbehörde der Sitzung vom 08.05.2025 betreffend die Vergabe der Arbeiten zum Neubau des Schulzentrums:

Pertanto, l'Autorità di gara propone la società Alp Art's des Fischnaller Gernot, con sede a 39042 Bressanone, Via Julius Drust 66, P.IVA: 03067410211 quale aggiudicataria, con un prezzo complessivo di Euro 252.135,00 (di cui € 250,00 oneri di sicurezza e € 62.971,27 Costi della manodopera) (ribasso 0,00002 %), più IVA 22%, totale importo quindi di € 307.604,70. La società ottiene quindi l'aggiudicazione;

Presa visione dell'art. 56 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, il quale disciplina l'impegno delle spese nonché della legge provinciale del 12 dicembre 2016, n. 25 la quale, per quanto riguarda l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni della Provincia autonoma di Bolzano, prevede si applichi la parte seconda del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti:

il D.Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche;

la L.P. n. 16/2015 e successive modifiche;

il regolamento di contabilità;

il documento unico di programmazione nel testo vigente;

il bilancio di previsione ed il piano di lavoro nel testo vigente;

lo statuto comunale;

Per l'esistente urgenza viene ritenuto necessario dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018, onde poter provvedere senza indugio all'assegnazione della prestazione;

i pareri positivi, prescritti dall'Ordinamento dei Comuni ai sensi dell'art.81 del vigente Testo Unico:

- regolarità tecnica (B9k1WsKrdkIPdzvVJP9sswAEN/vD+pcxecx20E8IAWo=)
- regolarità contabile (/mi/1W4AvmK6RqlcLibm+gEpPaZ6tdk4HD50nVTu/w8=);

Viste le vigenti Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nella Regione Trentino – Alto Adige.

D E L I B E R A

nell'esercizio delle funzioni della giunta comunale come previsto dall'art. 54, comma 6, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018

- 1) di approvare il verbale di seduta dell'Autorità di gara del 08/05/2025 relativo all'appalto Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infan-

Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens – Ausbauarbeiten – Einrichtung Maßmöbel zu genehmigen. Das Dokument bildet wesentlichen und ergänzenden Bestandteil zu diesem Beschluss auch wenn materiell nicht beigelegt;

- 2) der Firma Alp Art's des Fischnaller Gernot, mit Sitz in 39042 Brixen, Julius Druststrasse Nr. 66, MwSt. Nr.: 03067410211 den definitiven Zuschlag für die Arbeiten Neubau des Schulentrums: Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens – Ausbauarbeiten – Einrichtung Maßmöbel zu genehmigen und zum Vertragspreis von 252.135,00 € (davon Sicherheitskosten 250,00 € und 62.971,27 € Kosten für die Arbeitskraft) (Abschlag 0,00002%), zzgl. MwSt. 22%, insgesamt Euro 307.604,70 zu erteilen;
- 3) die Gemeindesekretärin zu ermächtigen, den definitiven Zuschlag über das Online-Portal ISOV der Autonomen Provinz vorzunehmen;
- 4) die Einzahlung der Abgabe, im Ausmaß von € 250,00 an die "Aufsichtsbehörde für Antikorrup-tion (ANAC)" laut Beschluss Nr. 621 vom 20.12.2022 der sich auf die Absätze 65 und 67 des Art. 1 des Gesetzes vom 23.12.2005, Nr. 266 bezieht, anzuordnen;
- 5) festzuhalten, dass der vorliegende endgültige Zuschlag erst nach Überprüfung des Besitzes der vorgeschriebenen Voraussetzungen wirksam wird, wobei jedoch der Vertrag im Sinne des Art. 18 GvD 36/2023, vorbehaltlich der Antimafiabestimmungen, auch in Erwartung der Überprüfung der Teilnahmevoraussetzungen abgeschlossen werden kann;
- 6) festzuhalten, dass der Zuschlagsempfänger auch die definitive Kautio im Sinne des Art 36 des L.G. Nr. 16/2015 vorlegen muss;
- 7) der Bürgermeister wird ermächtigt, mit der Über-nehmerfirma den Vergabevertrag in der gesetz-lich vorgesehenen Form abzuschließen;
- 8) einzige Projektverantwortlicher (EPV) im Sinne des Art. 15 des GvD 36/2023 ist Dr. Hella Inner-hofer;
- 9) die Gemeindesekretärin als einzige Verfahrens-verantwortliche (EVV) zu ernennen bzw. zu be-stätigen, welche bestätigt, dass keine Hinde-rungsgründe für die Ausübung des Amtes als EVV nach Maßgabe von Art. 22 des L.G. Nr. 16/2015 und Art. 42 des GvD Nr. 50/2016 vor-liegen (interne Prot.nr. 0005203/2023);
- 10) die Ausgabe wird gemäß nachstehender Übersicht finanziert:

zia, asilo nido e mensa – Tesimo – lavori di fini-tura – arredamento su misura. Il documento for-ma parte essenziale ed integrante della presente deliberazione anche se materialmente non allega-to;

- 2) di aggiudicare in via definitiva per l'appalto Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo– lavori di finitura – arredamento su misura alla ditta Alp Art's des Fischnaller Gernot, con sede a 39042 Bressanone, Via Julius Drust 66, P.IVA: 03067410211 quale aggiudicataria, per l'importo contrattuale di € 252.135,00 (di cui € 250,00 oneri di sicurezza e € 62.971,27 costi della ma-nodopera) (ribasso 0,00002 %), più IVA 22%, to-tale importo quindi di Euro 307.604,70;
- 3) di autorizzare la Segretaria Comunale ad effet-tuare l'aggiudicazione definitiva attraverso il por-tale informatico SICP della Provincia Autonoma di Bolzano;
- 4) di disporre il versamento della tassa, in misura di € 250,00 a favore dell'Autorità nazionale anticor-ruzione (ANAC) come da deliberazione n. 621 del 20/12/2022 ed in riferimento ai commi 65 e 67 dell'art. 1 della legge 23.12.2005, n. 266;
- 5) di far constare che la presente aggiudicazione de-finitiva diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, comunque ai sen-si dell'art. 18 d.lgs. 36/2023 il contratto può esse-re stipulato anche in pendenza della verifica dei requisiti di partecipazione, salvo il rispetto delle prescrizioni imposte dalla normativa antimafia;
- 6) di dare atto che dall'aggiudicatario verrà richiesto inoltre la presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 36 della l.p. n. 16/2015;
- 7) di autorizzare il Sindaco alla stipula del contratto di appalto nella forma prevista dalla legge;
- 8) è designato quale Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. 36/2023 la sig.ra Dr. Hella Innerhofer;
- 9) di nominare ossia confermare la Segretaria comu-nale come responsabile unico del procedimento (RUP), la quale conferma che non sussistono cau-se ostative a ricoprire l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 22 della L.P. n. 16/2015 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 (prot. n. interno 0005203/2023);
- 10) di finanziare la spesa come risulta dal seguente prospetto:

<i>Verpflichtung Nr. N. impegno</i>	<i>Kompetenzjahr Anno di competenza</i>	<i>Kapitel Capitolo</i>	<i>Kostenstelle Centro di costo</i>	<i>Betrag Importo</i>
196	2025	01111.02.19900	11100	250,00 €

- 11) diesen Beschluss aus den in den Prämissen ange-führten Gründen, im Sinne von Artikel 183, Ab-

- 11) di dichiarare, per i motivi citati in premessa, la pre-sente deliberazione immediatamente esecutiva ai

satz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

Hinweis:

Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018.

Avvertimento:

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt
Der Vorsitzende - Il Presidente
HOLZNER Christoph

Letto, confermato e sottoscritto
Schriftführer: die Gemeindesekretärin - Segretario: la
Segretaria comunale
Dr. INNERHOFER Hella

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale