

GEMEINDE TISENS
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI TESIMO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDERATES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sitzung vom

Seduta del

Uhr – Ore

20.02.2025

19:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal mittels Videokonferenz, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni mediante videoconferenza, i componenti di questo Consiglio Comunale.

	AE AG	AU AI		AE AG	AU AI
MATSCHER Christoph			BRAUNHOFER ÜBERBACHER Petra Maria		
FREI UNTERHOLZNER Elisabeth			GANTERER Lukas	X	
GASSER Richard			HAFNER EGGER Maria Frieda	X	
HOLZNER Christoph			HOLZNER MAIR Olivia		
KRÖSS Roswitha			LINGER Patrick		
LOCHMANN Andreas			LOCHMANN Josef	X	
PALLWEBER Erich			PIRCHER Christian		
PREMSTALLER Roland	X				

Seinen Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la segretaria comunale

Dr. INNERHOFER Hella

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt
Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

MATSCHER Christoph

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und
erklärt die Sitzung für eröffnet.
Behandelt wird folgender

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.
Si tratta il seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

**Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) - Änderung
der Gemeindeverordnung**

**Imposta municipale propria (IMI) - modifica
regolamento comunale**

Nach Einsichtnahme

- in den Artikel 52 des G.v.D. vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;
- in den Artikel 80 des D.P.R. vom 31. August 1972, Nr. 670;
- in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3, in geltender Fassung;
- in die eigene Verordnung zur Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) Nr. 3/2023;
- in das Landesgesetz vom 20. April 2022 Nr. 3, in geltender Fassung
- in das Landesgesetz „Landesstabilitätsgesetz für das Jahr 2025“ vom 20. Dezember 2024 Nr. 11;
- in die Mitteilung des Gemeindenverbandes Nr. 159/2024;

Darauf hingewiesen, dass das Landesstabilitätsgesetz u.a. Änderungen bei der Besteuerung der „Urlaub auf dem Bauernhof“-Betriebe und der Privatzimmervermietungsbetriebe vorsieht, welche eine Abänderung der Gemeindeverordnung notwendig macht;

Für notwendig erachtet, deshalb auch die Gemeindeverordnung für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) an diese Bestimmung anzupassen;

Nach Einsichtnahme in die Gemeindegatzung;

Angesichts der bestehenden Dringlichkeit wird es für notwendig erachtet, diesen Beschluss im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag im Sinne der Art.185 und 187 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr.2 vom 03.05.2018 hinsichtlich der:

- fachlichen Ordnungsmäßigkeit (eZ9YrYm-CZmBSWkYYPF7yqR6tMVo/8LPxEJUpwUhwNe/c=)
- buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (nicht erforderlich);

B E S C H L I E ß T D E R G E M E I N D E R A T

Mit 11 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Stimmenthaltungen, bei 11 anwesenden und abstimmenden Ratsmitgliedern, ausgedrückt durch Handerheben,

- 1) Beiliegende GIS-Verordnung, welche integrierender Bestandteil gegenständlichen Beschlusses bildet und aus insgesamt 8 Artikeln besteht, zu genehmigen;

Visto

- l'articolo 52 del d.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- l'articolo 80 del D.P.R. 31 agosto 1972, n. 670;
- la legge provinciale del 23 aprile 2014, n. 3, nel testo vigente;
- il proprio regolamento sull'imposta municipale immobiliare (IMI) n. 3/2023;
- la legge provinciale del 20 aprile 2022, n. 3, nel testo vigente;
- la legge provinciale „Legge di stabilità provinciale per l'anno 2025“ del 20 dicembre 2024 n. 11;
- la comunicazione n. 159/2024 del consorzio dei comuni;

Preso atto, che la legge di stabilità provinciale prevede, tra l'altro, modifiche alla tassazione degli agriturismi e degli affittacamere, rendendo necessaria una modifica del regolamento comunale;

Ritenuto necessario di adeguare il regolamento comunale per l'imposta municipale propria (IMI) a tale disposizioni;

Visto lo statuto comunale

Per l'esistente urgenza viene ritenuto necessario dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione ai sensi degli artt.185 e 187 del „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige“ (CEL), approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018 in ordine:

- alla regolarità tecnica (eZ9YrYmCZmBSWkYYPF7y-qR6tMVo/8LPxEJUpwUhwNe/c=)
- alla regolarità contabile (non richiesta);

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E D E L I B E R A

Con n. 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 0 astensione su 11 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

- 1) di approvare l'allegato regolamento IMI composto complessivamente da 8 articoli ed il quale si richiama a far parte integrante della presente delibera;

nehmen.

- 2) festzuhalten, dass die neue Verordnung ab dem Tag ihrer Gültigkeit (01.01.2025) alle anderen vorhergehenden Verordnungen, welche dasselbe Sachgebiet regeln, aufhebt;
 - 3) gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscscale.gov.it telematisch zu übermitteln;
 - 4) gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften und Sport zu übermitteln.
 - 5) diesen Beschluss aus den in den Prämissen angeführten Gründen, im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollziehbar zu erklären.
- 2) di dare atto che il nuovo regolamento revoca con il giorno della sua entrata in vigore (01/01/2025) tutti i regolamenti precedenti, le quali regolano la stessa materia;
 - 3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscscale.gov.it;
 - 4) di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali e Sport.
 - 5) di dichiarare, per i motivi citati in premessa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018.

Hinweis:

Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

1) *Avvertimento:*

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt
Der Vorsitzende - Il Presidente
MATSCHER Christoph

Letto, confermato e sottoscritto
Schriftführer: die Gemeindesekretärin - Segretario: la
Segretaria comunale
Dr. INNERHOFER Hella

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale