

GEMEINDE TISENS
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI TESIMO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom

Seduta del

Uhr – Ore

16.01.2024

19:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindefachausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale

			Abw. Entsch./ Ass. Giust.	Abw. Unentsch./ Ass. Ingiust.
Bürgermeister	MATSCHER Christoph	Sindaco		
Gemeindereferentin	KRÖSS Roswitha	Assessore		
Gemeindereferentin	FREI UNTERHOLZNER Elisabeth	Assessore		
Gemeindereferent	HOLZNER Christoph	Assessore		
Gemeindereferent	PREMSTALLER Roland	Assessore		

Ihren Beistand leistet die Gemeindefachsekretärin

Assiste la segretaria comunale

RUNER Margareth

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt
HerrRiconosciuto legale il numero degli intervenuti, la
Signore

MATSCHER Christoph

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Behandelt wird folgender

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Si tratta il seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

PNRR - M4 C1 - Investition 1.1 - CUP H65E22000020006: Neubau Schulzentrum: Kindergarten, Kindertagesstätte und Mensa in Tisens finanziert mit Eigenmittel - Dringlichkeitsbesetzung und Liquidierung der Entschädigung

PNRR - M4C1 - Investimento 1.1 - CUP H65E22000020006: Nuova costruzione polo scolastico: scuola d'infanzia, kita e mensa a Tesimo finanziato con mezzi propri - Occupazione d'urgenza e liquidazione dell'indennità

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 136 vom 30.03.2023 das Ausführungsprojekt für den Neubau des Schulzentrums - Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens in der Gemeinde Tisens, ausgearbeitet von der Bietergemeinschaft Stephan Marx, Benno Tibolla, Markus Gerstgrasser, Claudia Aimar, Karl Lorenz Hell und Roland Blaas, mit einer Gesamtausgabe von Euro 5.476.484,61 validiert und genehmigt worden ist.

Vorausgeschickt, dass mit Vertrag Rep. Nr. 641 vom 24/08/2023 die Arbeiten betreffend den Neubau des Schulzentrums - Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens zum Betrag von € 4.689.947,98 inklusive der Sicherheitsspesen von Euro 94.072,13 zuzüglich 10 % MwSt. an die Firma Unionbau AG aus Sand in Taufers vergeben worden sind;

Im Rahmen der Abwicklung der Bauarbeiten hat sich herausgestellt, dass angrenzende Flächen für den Aushub zur Realisierung des Hochbaus im Dringlichkeitswege besetzt werden muss.

Die Eigentümer der betroffenen Grundflächen haben der einvernehmlichen zeitweiligen Besetzung zugestimmt und die Vergütungen angenommen, wie in der Schätzung vom 20.11.2023, ausgearbeitet von Geometer Jonas Treibenreif, festgesetzt.

Entsprechend sind die im Schätzbericht angegebenen Flächen im Dringlichkeitswege gemäß Art. 30 LG 10/1991 zu besetzen und den Anspruchsberechtigten kann im Sinne des Art. 6-bis LG 10/1991 die Entschädigung ausbezahlt werden.

Festgestellt, dass die Aushubarbeiten abgeschlossen sind.

Der Gemeindeausschuss nimmt Einsicht in das Verzeichnis der betroffenen Eigentümer, Grundstücke und Vergütungen vom 20.11.2023 und schließt sich dem Vorschlag an.

Nach Einsichtnahme in den „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018;

Nach Einsichtnahme in die Gemeindegatzung;

Angesichts der bestehenden Dringlichkeit wird es für notwendig erachtet, diesen Beschluss im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag im Sinne der Art.185 und 187 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr.2 vom 03.05.2018 hinsichtlich der:

- fachlichen Ordnungsmäßigkeit (sebt8uFEKmBxnE6RuyAVT9UvPdYRnMCF+DWtgfU/UA=)
- buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (Bx6wpM-DecdrWmmKmt9894l+g5ErgL27LpH5qBL2pjpQ=);

BESCHLIESST DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig:

- 1) Die in den Prämissen genannten Unterlagen zu genehmigen.
- 2) Für die im Verzeichnis der Eigentümer angeführten Grundstücke (Teilflächen Gp. 557 und Gp. 559/2 KG Tisens), welche für den Bau des Kindergartens, der Kita und der Mensa benötigt werden, gemäß art. 30 LG vom 15.04.1991, Nr. 10 im Dringlichkeitswege zu besetzen.

Che con delibera di Giunta Comunale n. 136 del 30/03/2023 è stato validato e approvato il progetto esecutivo per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo, elaborato dall'ATI Stephan Marx, Benno Tibolla, Markus Gerstgrasser, Claudia Aimar, Karl Lorenz Hell e Roland Blaas con una spesa complessiva di Euro 5.476.484,61.

Premesso, che con atto pubblico REP n. 641 del 24/08/2023 i lavori per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo sono stati appaltati alla ditta Unionbau SPA di Campo Tures, con un importo complessivo di Euro 4.689.947,98, inclusi i costi per la sicurezza di Euro 94.072,13, più 10 % d'IVA

Nel corso dei lavori di costruzione è emersa la necessità di occupare con urgenza le aree limitrofe allo scavo per realizzare la costruzione dell'edificio.

I proprietari delle rispettive superfici hanno dato il loro consenso alla procedura d'occupazione di urgenza e accettato le indennità come fissata con stima dd. 20/11/2023, elaborata dall'geom. Jonas Treibenreif.

Di conseguenza le aree indicate nella relazione di stima devono essere occupate in via d'urgenza ai sensi dell'art. 30 LP 10/1991 e l'indennità può essere corrisposta agli aventi diritto ai sensi dell'art. 6-bis LP 10/1991.

Accertato, che i lavori di scavo sono stati completati.

La Giunta Comunale prende visione dell'elenco dei proprietari coinvolti, degli immobili e delle indennità dd. 20/11/2023 e si associa alla proposta.

Visto il „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018;

Visto lo statuto comunale;

Per l'esistente urgenza viene ritenuto necessario dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione ai sensi degli artt.185 e 187 del „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige“ (CEL), approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018 in ordine:

- alla regolarità tecnica (sebt8uFEKmBxnE6RuyAVT9UvPdYRnMCF+DWtgfU/UA=)
- alla regolarità contabile (Bx6wpMDecdrWmmKmt9894l+g5ErgL27LpH5qBL2pjpQ=);

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

ad unanimità di voti:

- 1) Di approvare i documenti di cui alle premesse.
- 2) Di procedere ai sensi dell'art. 30 della LP 15.04.1991, n. 10 tramite il procedimento dell'occupazione d'urgenza all'occupazione delle aree indicati nell'elenco proprietari (parti della p.f. 557 de della p.f. 559/2 CC Tesimo) , necessari per la costruzione della scuola materna, della

- 3) Der Bürgermeister dieser Gemeinde bzw. bei dessen Abwesenheit die Vizebürgermeisterin wird ermächtigt, die entsprechende Vereinbarung mit den Grundeigentümern zu unterzeichnen.
- 4) Den im Verzeichnis angeführten Eigentümern wird die Entschädigung, wie in der Vereinbarung vorgesehen, ausbezahlt.
- 5) Die Ausgabe in Höhe von € 5.042,00 wird gemäß nachstehender Übersicht finanziert:

<i>Verpflichtung Nr. N. impegno</i>	<i>Kompetenzjahr Anno di competenza</i>	<i>Kapitel Capitolo</i>	<i>Kostenstelle Centro di costo</i>	<i>Betrag Importo</i>
278	2024	04012.02.10901	40100	792,00 €
278	2024	04012.02.10901	40100	4.250,00 €

- 6) Dieser Beschluss wird aus den in den Prämissen angeführten Gründen, im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollstreckbar erklärt.

Hinweis:

Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnismahme reduziert.

kita e della mensa.

- 3) Il Sindaco di questo comune o in caso di sua assenza la Vicesindaca viene autorizzato a stipulare la relativa convenzione con i proprietari.
- 4) Di versare ai proprietari indicati nell'elenco l'importo delle indennità di occupazione, come previste nella convenzione.
- 5) La spesa di € 5.042,00 viene finanziata come risulta dal seguente prospetto:

- 6) Di dichiarare, per i motivi citati in premessa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018.

Avvertimento:

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt
Der Vorsitzende - Il Presidente
MATSCHER Christoph

Letto, confermato e sottoscritto
Schriftführer: die Gemeindesekretärin - Segretario: la
Segretaria comunale
RUNER Margareth

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale