

GEMEINDE TISENS
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI TESIMO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom

Seduta del
10.02.2026Uhr – Ore
19:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale

			Abw. Entsch./ Ass. Giust.	Abw. Unentsch./ Ass. Ingiust.
Bürgermeister	HOLZNER Christoph	Sindaco		
Vize-Bürgermeisterin	KRÖSS Roswitha	Vice-Sindaca		
Gemeindereferentin	FREI UNTERHOLZNER Elisabeth	Assessore		
Gemeindereferentin	GASSEBNER STEINKELLER Maria	Assessore		
Gemeindereferentin	LOCHMANN Annabell Elisabeth	Assessore		

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la segretaria comunale

Dr. INNERHOFER Hella

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt
Frau/HerrRiconosciuto legale il numero degli intervenuti, la/il
Signora/e

HOLZNER Christoph

in ihrer/seiner Eigenschaft als Bürgermeister den
Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Behandelt
wird folgender

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta. Si tratta il seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

**PNRR - M4 C1 - Investition 1.1 - CUP
H65E22000020006: Neubau Schulzentrum:
Kindergarten, Kindertagesstätte und Mensa in
Tisens - finanziert durch die Europäische
Union - Next Generation EU - Liquidierung
der außerordentlichen Baufortschritts 2bis,
3bis, 4bis, 5bis - CIG: 97481446E8 - CUI:
L82005150212202300002**

**PNRR - M4 C1 - Investimento 1.1 - CUP
H65E22000020006: Nuova costruzione polo
scolastico: scuola d'infanzia, kita e mensa a
Tesimo - finanziato dall'Unione europea - Next
Generation EU - Liquidazione dei SAL
straordinari 1bis, 2bis, 3bis, 4bis, 5bis - CIG:
97481446E8 - CUI: L82005150212202300002**

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

Vorausgeschickt,

dass mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 136 vom 30.03.2023 das Ausführungsprojekt für den Neubau des Schulzentrums - Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens in der Gemeinde Tisens, ausgearbeitet von der Bietergemeinschaft Stephan Marx, Benno Tibolla, Markus Gerstgrasser, Claudia Aimar, Karl Lorenz Hell und Roland Blaas, mit einer Gesamtausgabe von Euro 5.476.484,61 validiert und genehmigt worden ist;

dass mit Vertrag Rep. Nr. 641 vom 24/08/2023 die Arbeiten betreffend den Neubau des Schulzentrums - Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens zum Betrag von 4.689.947,98 € inklusive der Sicherheitsspesen von 94.072,13 € zuzüglich 10 % MwSt. an die Firma Unionbau AG aus Sand in Taufers vergeben worden sind;

Weiters festgestellt, dass mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 202 vom 30.04.2024 die Genehmigung der 1. Variante des Ausführungsprojektes und die Gesamtkostenübersicht in Höhe von 8.803.840,22 € in buchhalterischer Hinsicht genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 251 vom 19.06.2024 zusätzliche Arbeiten (1. Unter Variante) von insgesamt 143.010,80 € betreffend die 1. Variante des Ausführungsprojektes „Neubau Schulzentrum: Kindergarten, Kindertagesstätte und Mensa in Tisens“ der Gesellschaft Unionbau AG genehmigt wurden;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 503 vom 10.12.2024 zusätzliche Arbeiten (2. Unter Variante) von insgesamt 567.263,80 € betreffend die 1. Variante des Ausführungsprojektes „Neubau Schulzentrum: Kindergarten, Kindertagesstätte und Mensa in Tisens“ der Gesellschaft Unionbau AG genehmigt wurden;

dass mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 198 vom 30.04.2024 der außerordentliche Baufortschritt 2bis vom 11.04.2024 für den Zeitraum 01.07.2023 – 31.12.2023 ausgeführten Arbeiten für den Neubau des Schulzentrums - Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens, ausgeführt von der Fa. Unionbau AG aus Sand in Taufers genehmigt wurde;

dass mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 307 vom 02.07.2024 der außerordentliche Baufortschritt

Premesso

che con delibera di Giunta Comunale n. 136 del 30/03/2023 è stato validato e approvato il progetto esecutivo per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo, elaborato dall'ATI Stephan Marx, Benno Tibolla, Markus Gerstgrasser, Claudia Aimar, Karl Lorenz Hell e Roland Blaas con una spesa complessiva di Euro 5.476.484,61;

che con atto pubblico Rep. n. 641 del 24/08/2023 i lavori per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo sono stati appaltati alla ditta Unionbau SpA di Campo Tures, con un importo complessivo di Euro 4.689.947,98, inclusi i costi per la sicurezza di Euro 94.072,13, più 10 % d'IVA;

Constatato che con delibera della Giunta comunale n. 202 del 30/04/2024 è stato approvato l'approvazione della 1a variante del progetto esecutivo e del quadro economico di € 8.803.840,22 in linea contabile;

Premesso che con delibera della Giunta comunale n. 251 del 19.06.2024 sono stati approvati lavori aggiuntivi (1a sub variante) di 143.010,80 € riguardante la variante n. 1 del progetto esecutivo “Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo” alla società Unionbau SpA;

Premesso che con delibera della Giunta comunale n. 503 del 10.12.2024 sono stati approvati lavori aggiuntivi (2a sub variante) di 567.263,80 € riguardante la variante n. 1 del progetto esecutivo “Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo” alla società Unionbau SpA;

che con delibera della Giunta comunale n. 198 dd. 30/04/2024 è stato approvato lo stato d'avanzamento 2bis del 11/04/2024 per le lavorazioni eseguite nel periodo 01/07/2023 – 31/12/2023 dei lavori per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo, eseguiti dalla ditta Unionbau spa di Campo Tures;

che con delibera della Giunta comunale n. 307 dd. 02/07/2024 è stato approvato lo stato d'avanzamento

3bis, 4bis und 5bis vom 01.07.2024 und 02.07.2024 für den Zeitraum 01.01.2024 – 30.06.2024 ausgeführten Arbeiten für den Neubau des Schulzentrums - Kindergarten, Kita und Mensa – Tisens, ausgeführt von der Gesellschaft Unionbau AG aus Sand in Taufers genehmigt wurde;

Festgestellt,

dass mit Ministerialdekret Nr. 453 vom 28.10.2024 die Preisanpassung im Ausmaß von 80% = Euro 47.538,11 inkl. 10% MwSt. genehmigt wurde;

dass der Betrag von Euro 2.876,97 auf das Schatzamtskonto der Gemeinde Tisens mit Einhebung Nr. 890 vom 11.07.2025 eingegangen ist;

dass der Betrag von Euro 11.637,78 auf das Schatzamtskonto der Gemeinde Tisens mit Einhebung Nr. 891 vom 11.07.2025 eingegangen ist;

dass der Betrag von Euro 12.546,66 auf das Schatzamtskonto der Gemeinde Tisens mit Einhebung Nr. 892 vom 11.07.2025 eingegangen ist;

dass der Betrag von Euro 20.476,70 auf das Schatzamtskonto der Gemeinde Tisens mit Einhebung Nr. 893 vom 11.07.2025 eingegangen ist;

Für richtig erachtet die Preisanpassung im Ausmaß von 80% betreffend die außerordentlichen Baufortschritte 2bis, 3bis, 4bis und 5bis in Höhe von Euro 47.538,11 Mwst. inbegriffen an die Gesellschaft Unionbau AG zu liquidieren;

Nach Einsichtnahme in:

- das GvD Nr. 36/2023, in geltender Fassung;
- das Landesgesetz Nr. 16/2015, in geltender Fassung;
- das geltende Strategiedokument;
- den geltenden Haushaltsvoranschlag;
- den Arbeitsplan zum geltenden Haushaltsvoranschlag;
- den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2) in geltender Fassung;
- die geltende Gemeindesatzung;
- die geltende Gemeindeverordnung über die Regelung der Verträge;
- die geltende Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;
- der Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und der Bezirksgemeinschaften (LG vom 12. Dezember 2016, Nr. 25);
- des staatlichen Einheitstextes der Gemeindeordnung (GvD vom 18. August 2000, Nr. 267);

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen zügig

3bis, 4bis e 5bis del 01/07/2024 e 02/07/2024 per le lavorazioni eseguite nel periodo 01/01/2024 – 30/06/2024 dei lavori per la Nuova costruzione del polo scolastico: scuola dell'infanzia, asilo nido e mensa – Tesimo, eseguiti dalla società Unionbau SpA di Campo Tures;

Dato atto

che con Decreto Ministeriale n. 453 del 28/10/2024 è stato approvato l'adeguamento del prezzo nella misura del 80% = Euro 47.538,11 10% Iva incl.;

che l'importo di Euro 2.876,97 è stato accreditato al conto del tesoreria del Comune di Tesimo con sospeso n. 890 del 11/07/2025;

che l'importo di Euro 11.637,78 è stato accreditato al conto del tesoreria del Comune di Tesimo con sospeso n. 891 del 11/07/2025;

che l'importo di Euro 12.546,66 è stato accreditato al conto del tesoreria del Comune di Tesimo con sospeso n. 892 del 11/07/2025;

che l'importo di Euro 20.476,70 è stato accreditato al conto del tesoreria del Comune di Tesimo con sospeso n. 893 del 11/07/2025;

Ritenuto giustificato di liquidare alla società Unionbau SpA l'adeguamento del prezzo nella misura del 80% dei Sal straordinari 2bis, 3bis, 4bis e 5bis pari a Euro 47.538,11 Iva inclusa;

Visto

- il D.lgs n. 36/2023, e successive modifiche;
- la legge provinciale n. 16/2015, e successive modifiche;
- al vigente documento unico di programmazione;
- al vigente bilancio di previsione;
- al piano operativo per il vigente bilancio di previsione;
- il codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 3 maggio 2018, n. 2) nel testo vigente nonché lo statuto vigente di questa amministrazione;
- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- all'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali (LP del 12 dicembre 2016, n. 25);
- al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (d.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267);

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di permettere uno svolgimento celere dei provvedi-

vornehmen zu können;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag im Sinne der Art.185 und 187 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr.2 vom 03.05.2018 hinsichtlich der:

- fachlichen Ordnungsmäßigkeit (DZ+zC/oZAHMKgDb5kwn27esTu1dtXqszN04klvN-La8I=)
- buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (WkKYbY9O+M2clscAGh3GEXj6pu4BLJRpmPOL-MudJ69E=);

BESCHLIEBT DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig in gesetzlicher Form

- 1) aus den in den Prämissen angeführten Gründen, die Preisanpassung im Ausmaß von 80% betreffend die außerordentlichen Baufortschritte 2bis, 3bis, 4bis und 5bis in Höhe von Euro 47.538,11 inkl. MwSt., an die Gesellschaft Unionbau AG, mit Sitz in Sand in Taufers (BZ) zu liquidieren;
- 2) festzuhalten, dass die Ausgabe mit Verpflichtung 573/2025 dem Haushalt 2025 angelastet worden ist;
- 3) diesen Beschluss aus den in den Prämissen angeführten Gründen, im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

Hinweis:

Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

menti consecutivi;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione ai sensi degli artt.185 e 187 del „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige“ (CEL), approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018 in ordine:

- alla regolarità tecnica (DZ+zC/oZAHMKgDb5kwn27esTu1dtXqszN04klvNLa8I=)
- alla regolarità contabile (WkKYbY9O+M2clscAGh3GEXj6pu4BLJRpmPOLMudJ69E=);

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

ad unanimità di voti espressi in forma legale

- 1) di liquidare, per i motivi esposti nelle premesse, alla società Unionbau SpA, con sede a Campo Tures (BZ), l'adeguamento del prezzo nella misura del 80% relativo ai SAL straordinari 2bis, 3bis, 4bis e 5bis pari a Euro 47.538,11 Iva inclusa;
- 2) di dare atto che la spesa è stata imputata con impegno n. 573/2025 al bilancio 2025;
- 3) di dichiarare, per i motivi citati in premessa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018.

Avvertimento:

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt
Der Vorsitzende - Il Presidente
HOLZNER Christoph

Letto, confermato e sottoscritto
Schriftführer: die Gemeindesekretärin - Segretario: la
Segretaria comunale
Dr. INNERHOFER Hella

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale