

**Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES****Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE**

Nr./n.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

44**28.01.2026****08:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore	X		

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Öffentliches Vergabewesen - Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- CUP: G35B24000400004- Festlegung des Verfahrens für die Ausschreibung der Arbeiten	Lavori pubblici - Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa - CUP: G35B24000400004- Determinazione della procedura di appalto dei lavori

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 382 vom 04.12.2025 wurde die Dienstleistung Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag mit den Leistungen zur Erarbeitung des Vorprojektes, des endgültigen Projekte, Ausführungsplanung und Bauleitung- CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004 mittels Direktauftrag an den Techniker Geom. Rainer Niederfriniger mit Sitz in Eys/Laas für einen Betrag in der Höhe von 65.733,84 Euro zuzüglich 5% Fürsorgebeitrag und Stempelmarke (Mwst.befreit), also auf insgesamt 69.022,53€ vergeben.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 383 vom 04.12.2025 wurde die Dienstleistung Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag zur Planung und Ausführung (Bauleitung) der Elektroanlage sowie der Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlage- CIG: B49AEF4531 – CUP: G35B24000400004 mittels Direktauftrag an den per.ind. Wolfgang Tröger mit Sitz in Goldrain/Latsch für einen Betrag in der Höhe von 9.515,96 Euro zuzüglich 5% Fürsorgebeitrag und MwSt., also auf insgesamt 12.189,95 € vergeben.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 384 vom 04.12.2025 wurde die Dienstleistung Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag mit den Leistungen zur Statikplanung, statischen Bauleitung und statischen Abnahme- CIG: B49B05AC9D – CUP: G35B24000400004 mittels Direktauftrag an das Ingenieurbüro Bauteam Oberdörfer & Bauer mit Sitz in Latsch für einen Betrag in der Höhe von 18.430,23 Euro zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag und MwSt., also auf insgesamt 23.384,28 € vergeben.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 36 vom 29.01.2025 wurde die die Weitervergabe für geologische Leistungen betreffend die Firma Büro für Geologie und Umwelt des Dr. Geol. Konrad Messner mit Sitz in Meran zu einem Betrag von 2.500,00€ genehmigt, welche zum Auftrag Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag mit den Leistungen zur Erarbeitung des Vorprojek-

Con delibera della giunta comunale n. 382 del 04/12/2025 è stato affidato il servizio Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per l'elaborazione del progetto preliminare, progetto finale, pianificazione dell'esecuzione e direzione lavori- CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004 mediante l'aggiudicazione diretta al tecnico Geom. Rainer Niederfriniger con sede a Oris/Lasa per un importo di euro 65.733,84 5% contributo previdenziale e bollo (essente IVA), cioè a un totale di euro 69.022,53.

Con delibera della giunta comunale n. 383 del 04/12/2025 è stato affidato il servizio Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per la progettazione e ed esecuzione (direzione lavori) dell'impianto elettrico nonché dell'impianto di riscaldamento, sanitario ed areazione- CIG: B49AEF4531 – CUP: G35B24000400004 mediante l'aggiudicazione diretta al per.ind. Wolfgang Tröger con sede a Coldrano/Laces per un importo di euro 9.515,96 oltre 5% contributo previdenziale e IVA, cioè a un totale di euro 12.189,95.

Con delibera della giunta comunale n. 384 del 04/12/2025 è stato affidato il servizio Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per la progettazione statica, direzione lavori statica e collaudo statico - CIG: B49B05AC9D – CUP: G35B24000400004 mediante l'aggiudicazione diretta all'ufficio ingegneri Bauteam Oberdörfer & Bauer con sede a Laces per un importo di euro 18.430,23 oltre 4% contributo previdenziale e IVA, cioè a un totale di euro 23.384,28.

Con delibera della giunta comunale n. 36 del 29/01/2025 è stato approvato il subappalto di servizi geologici alla società Büro für Geologie und Umwelt del Dr. Geol. Konrad Messner, con sede a Merano, per un importo di 2.500,00 €, che è parte dell'incarico lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per l'elaborazione del progetto

tes, des endgültigen Projekte, Ausführungsplanung und Bauleitung an den Techniker Geom. Rainer Niederfriniger mit Sitz in Eyrs/Laas- CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004 gehört.

Mit Entscheid Nr. 6 vom 15.01.2026- wurde das Architekturbüro Arch. Dr. Walter Karl Dietl, Schlanders mit der technischen Unterstützung für die EVV für einen Gesamtbetrag von 575,00 € zzgl Mwst. beauftragt. CIG: B9F88F8A3E.

Mit Ausschussbeschluss Nr. 226 vom 10.12.2025 erfolgte die Validierung und Genehmigung des Ausführungsprojektes zu Finanzierungszwecken betreffend den Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas - CUP: G35B24000400004“ in verwaltungstechnischer Hinsicht (Gesamtsumme 867.471,80 Euro wovon Euro 591.680,31 für Arbeiten und 275.791,53 Beträge zur Verfügung der Verwaltung). Mit Ausschussbeschluss Nr. 43 vom 28.01.2026 erfolgte die Validierung und Genehmigung des Ausführungsprojektes.

Die Arbeiten sind im Dreijahresprogramm 2026-2028 enthalten (CUI L82007330218202500001).

Dieses Projekt wird mit Eigenmitteln der Gemeinde finanziert.

Die Bekanntmachung zur Überprüfung eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses seitens Wirtschaftsteilnehmer, die in anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union ansässig sind, zur Vergabe des gegenständlichen Auftrags gemäß der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10 (BLR 665/2023) wurde vom 23.01.2026 bis zum 28.01.2026 an der Amtstafel der Gemeinde veröffentlicht. In diesem Zeitraum ist keine Interessensbekundung eines Wirtschaftsteilnehmers, der in einem anderen Mitgliedsstaat der Europäischen Union ansässig ist, eingegangen.

Aus Gründen der wesentlichen Beschleunigung der Vergabe soll das Verfahren laut Art. 26, Absatz 1, Buchstabe c) des Landesgesetzes Nr. 16/2015, Art. 50, Absatz 1, Buchstabe c) des GvD Nr. 36/2023 angewandt werden.

Gemäß Art. 3 und 28 Abs. 2 LG vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 und Art. 58 G.v.D. Nr. 36/2023 wird erklärt, das Gesamtprojekt in einem einzigen Los auszuschreiben, da die zeitliche und technisch-organisatorische Abwicklung der Bauarbeiten, deren Komplexität, sowie die Überschneidung der Leistungen keine Losaufteilung ermöglichen.

Gemäß Art. 26, Abs. 6 des Landesgesetzes Nr. 16/2015, kann der Automatische Ausschluss

preliminare, progetto finale, pianificazione dell'esecuzione e direzione lavori al tecnico Geom. Rainer Niederfriniger con sede a Oris/Lasa - CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004

Con determina n. 6 del 15.01.2026 è stato incaricato lo studio di architetto arch. dott. Walter Karl Dietl per l'assistenza tecnica per la RUP per un importo complessivo di 575,00 € oltre Iva. CIG: B9F88F8A3E.

Con delibera della Giunta n.226 del 10.12.2025 fu validato ed approvato il progetto esecutivo per i Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo "Trai" a Lasa CUP: G35B24000400004" in via tecnico-amministrativa per motivi di finanziamento (importo totale Euro 867.471,80 di cui Euro 591.680,31 e 275.791,53 € a disposizione dell'amministrazione). Con delibera della Giunta n. 43 del 28.01.2026 fu validato ed approvato il progetto esecutivo.

I lavori sono previsti nel programma triennale dei lavori 2026-2028 (CUI L82007330218202500001).

Tale progetto è finanziato con mezzi propri del Comune

L'avviso finalizzato alla verifica dell'esistenza di un interesse transfrontaliero certo da parte di operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea all'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi della Linea guida PAB n. 10 (delibera Giunta prov.le n. 665/2023) è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune dal 23.01.2026 al 28.01.2026. Durante questo periodo non è arrivata nessuna dichiarazione di interesse di un operatore economico stabilito in altri stati membri dell'unione Europea.

Per motivi di accelerazione della procedura di affidamento viene applicata la procedura di cui all'art. 26, comma 1, lettera c) della legge provinciale n. 16/2015, art. 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 36/2023.

Non si provvede alla suddivisione in lotti quantitativi e/o qualitativi, ai sensi degli artt. 3 e 28, comma 2, della L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 ma il progetto complessivo appaltato in un unico lotto motivando come segue: L'esecuzione temporale e tecnico organizzativa dei lavori, la loro complessità e la sovrapposizione delle prestazioni non consentono una suddivisione in lotti.

Ai sensi dell'art. 26, comma 6 della legge provinciale n. 16/2015, può essere applicata l'esclusione

angewandt werden, falls gleich oder mehr als 5 (fünf) zugelassene Angebote eingereicht werden. Der automatische Ausschluss wird nicht angewandt.

Es wird für notwendig und sinnvoll erachtet, die notwendigen Schritte zur Realisierung des Vorhabens zu unternehmen und das Verfahren zur Vergabe der Arbeiten Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz "Trai" Laas" CUP: G35B24000400004 mit einer Ausschreibungssumme von 591.680,31 € festzulegen.

Gegenständliche Arbeiten werden somit mittels Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung, gemäß Art. 26 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., vergeben und zwar laut dem Artikel 50, Absatz 1, Buchst. c) des G.v.D. Nr. 36/2023 mittels Einladung von fünf Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden.

Für Vergaben im Sinne des Art. 50 GvD 36/2023 erfolgt bis zur EU-Schwelle (Art. 50, Abs. 1 Buchst.c), d) und e) die Zuschlagserteilung mittels dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebotes oder des günstigsten Preises.

Für die Zuschlagserteilung gelangt das Verfahren des wirtschaftlich günstigsten Angebotes, nach günstigstem Preis, mittels Abschlag in Prozent und nach Einheitspreisen, nach Artikel 33, des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie laut Artikel 108 des G.v.D. Nr. 36/2023, i.g.F., zur Anwendung, da die Leistungen für alle Wirtschaftsteilnehmer standardisiert und detailliert beschrieben sind und somit eine Vergabe nach dem günstigsten Preis zielführend ist.

Zum Wettbewerb sind auch Bietergemeinschaften zugelassen. Das federführende Unternehmen muss mindestens 51% der Leistungen erbringen, um dem Rotationsprinzip Genüge zu tun, dass nicht jene Wirtschaftsteilnehmer, welche nicht eingeladen wurden, weil sie den letzten Auftrag für ein ähnliches Gewerk erhalten haben, die Federführung in der Bietergemeinschaft übernehmen.

Die Vergabestelle ermittelt die zum Verhandlungsverfahren einzuladenden Wirtschaftsteilnehmer gemäß Art. 26, Absatz 3 des L.G. Nr. 16/2015 aus dem Verzeichnis laut Artikel 27 der genannten Bestimmung unter Einhaltung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbs, der Gleichbehandlung, Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

automatisch qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque). L'esclusione automatica non viene applicata.

Viene ritenuto necessario ed opportuno di avviare la procedura per la realizzazione dell'opera e di determinare il procedimento per l'affidamento di lavori relativi al progetto "Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo "Trai" a Lasa CUP: G35B24000400004" con un prezzo base di Euro 591.680,31.

Si considera di appaltare i medesimi lavori quindi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'articolo 26 della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, e secondo l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 con invito rivolto ad cinque operatori economici, ove esistenti.

Per gli affidamenti di cui all'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e), D.Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso.

Per l'aggiudicazione degli stessi troverà applicazione il criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite prezzo, con ribasso in percentuali e con prezzi unitari, ai sensi dell'art. 33, della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nonché secondo l'articolo 108 del D.Lgs. n. 36/2023, e.s.m, dato che le prestazioni sono standardizzate per tutti gli operatori economici e sono descritti in modo dettagliato, e che perciò è adatto allo scopo la procedura basata sul prezzo più basso.

Sono ammessi alla gara anche raggruppamenti di imprese. L'impresa capofila deve assumere almeno il 51% dei lavori, al fine di rispettare il principio di rotazione secondo cui gli operatori economici che non sono stati invitati perché aggiudicatari dell'ultimo contratto per una categoria analoga non assumono la funzione di capofila nel raggruppamento.

La stazione appaltante seleziona gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate mediante secondo l'art. 26, comma 3 della L.P. n. 16/2015 dall'elenco di cui all'articolo 27 della norma citata, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 sowie Kodex der öffentlichen Verträge GvD 36/2023.
- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

oDtc1SvS4cKCEOKpvU2Gs1h6ry-
sAhbFBM1GmOoQ+Pv0=

buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

/Pyif4sAy3dXZoPSpRv1NL5H6ADQeWx16Uwu5NTz/EY=

Es wurde Einsicht genommen in folgende Planungsinstrumente:

- Einheitliches Strategiedokument (ESD) zum Haushaltsvoranschlag 2026-2028, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 74 vom 29.12.2025 und nachfolgende Änderungen.
- Haushaltsvoranschlag 2026-2028 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 75 vom 29.12.2025.
- Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2026, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 01 vom 14.01.2026.

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Das Projekt „- Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz "Trai" Laas CUP: G35B24000400004“ - wird ausgeschrieben und laut Art. 28 Absatz 2 des LG Nr. 16/2015 bildet ein einziges Los mit einem Ausschreibungsbetrag von 591.680,31 Euro ohne MwSt.

- legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nonché il codice per gli appalti pubblici D.Lgs. 36/2023.
- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

oDtc1SvS4cKCEOKpvU2Gs1h6ry-
sAhbFBM1GmOoQ+Pv0=

parere contabile- impronta digitale:

/Pyif4sAy3dXZoPSpRv1NL5H6ADQeWx16Uwu5NTz/EY=

Sono stati visti i seguenti strumenti di programmazione:

- Documento unico di Programmazione (DUP) al Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con delibera consiliare n. 74 del 29.12.2025, e successive modifiche.
- il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 29.12.2025.
- piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 14.01.2026.

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Il progetto "Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo "Trai" a Lasa - CUP: G35B24000400004" verrà appaltato e sarà realizzato in un unico lotto secondo l'art. 28 comma 2 della L.P. n. 16/2015 con un importo a base d'asta di Euro 591.680,31 IVA esclusa.

2. Die Ausschreibungsunterlagen samt Einladungsschreiben und Vergabebedingungen werden genehmigt und die Arbeiten werden wie folgt über das Vergabeportal des Landes ausgeschrieben: Verhandlungsverfahren ohne vorherige Ausschreibungsbekanntmachung gemäß Artikel 50, Absatz 1, Buchst. c) des G.v.D. Nr. 36/2023 (= Verhandlungsverfahren mit Einladung von mindestens fünf Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden) unter Anwendung des wirtschaftlich günstigsten Angebotes, mittels günstigstem Preis durch Abschlag in Prozenten nach Einheitspreisen (Artikel 33 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des G.v.D. Nr. 36/2023, i.g.F.):

Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik und Nebenräumen am Sportplatz "Trai" Laas
CUP: G35B24000400004

2. La documentazione di gara, la lettera di invito con le condizioni dell'appalto vengono approvate ed i lavori vengono appaltati come segue tramite il portale degli appalti della Provincia: Procedura negoziata senza bando secondo l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (= procedura negoziata tramite l'invito di almeno cinque operatori economici, ove esistenti) con applicazione del criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite prezzi con ribasso in percentuali a prezzi unitari (articolo 33 della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.):

Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo "Trai" a Laas
CUP: G35B24000400004

Arbeiten	Lavori	Kat. categoria	Ausschreibungssumme importo a base d'asta	Wovon Kosten für die Arbeitskraft/ di cui Costi della manodopera	Sicherheitskosten/ costi per la sicurezza
Zivil- und Industriebauten	Edifici civili e industriali	OG1	465.214,12 €	83.769,04 €	8.707,13 €
Sanitär, Küchen, u. Waschanlagen	Impianti idrico-sanitare, cucine e lavanderie	OS3	43.773,65 €	11.748,85 €	
Heizungs- und Klimaanlage	Impianti termici e di condizionamento	OS28	28.571,58 €	5.168,60 €	
Elektro-, Telefon-, Funk- sprech- und Fernseh- anlagen im Innenbereich	Impianti interni elettrici, telefonici, radio- telefonici e televisivi	OS30	11.928,25 €	54.120,92 €	
Ausschreibungssumme	Importo a base d'asta				582.973,18 €
Sicherheitskosten	Costi per la sicurezza				8.707,13 €
Gesamtbetrag Arbeiten	Importo compl. dei lav.				591.680,31 €

3. Die Vergabestelle ermittelt die zum Verhandlungsverfahren einzuladenden Wirtschaftsteilnehmer gemäß Art. 26, Absatz 3 des L.G. Nr. 16/2015 aus dem Verzeichnis laut Artikel 27 der genannten Bestimmung unter Einhaltung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbs, der Gleichbehandlung, Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit.

Gemäß Art. 26, Abs. 6 des Landesgesetzes Nr. 16/2015, kann der Automatische Ausschluss angewandt werden, falls gleich oder mehr als 5 (fünf) zugelassene Angebote eingereicht werden. Der automatische Ausschluss wird nicht angewandt.

3. La stazione appaltante seleziona gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate mediante secondo l' art. 26, comma 3 della L.P. n. 16/2015 dall'elenco di cui all'articolo 27 della norma citata, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

Ai sensi dell'art. 26, comma 6 della legge provinciale n. 16/2015, può essere applicata l'esclusione automatica qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque). L'esclusione automatica non viene applicata.

4. Die Abrechnung der Arbeiten erfolgt auf Maß.
5. Alleinige Verantwortliche des verwaltungsmäßigen Verfahrens im Sinne des Art. 6 des LG 16/2015 ist die Gemeindesekretärin Dr. Manuela Schöpf. Gegenüber dem alleinigen Verantwortlichen des verwaltungsmäßigen Verfahrens bestehen keine Interessenskonflikte, Unvereinbarkeiten und Befangenheitsgründe gemäß Art. 16, des GVD Nr. 36/2023. Der technische Support wird der Referentin Brigitte Schönthaler anvertraut, unabhängig vom Nachweis der speziellen Voraussetzungen gemäß Anlage I.2 des GVD 36/2023.
6. Die Einzahlung der Abgabe, im Ausmaß von € 410,00, an die "Aufsichtsbehörde für Antikorrup-tion (ANAC)" laut aktuell gültigem Beschluss, der sich auf die Absätze 65 und 67 des Art. 1 des Ge-setzes vom 23.12.2005, Nr. 266 bezieht, anzu-ordnen und die entsprechende Ausgabe dem Ausgabenkonto 01111.02.019900 anzulasten, welches ausreichende Verfügbarkeit aufzuwei-sen hat;
7. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Ab-stimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Ab-satz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollstreckbar erklärt.
8. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinde-rates übermittelt.
4. La contabilità dei lavori avviene a misura.
4. È designato quale Responsabile unico del proce-dimento (parte amministrativa) ai sensi dell'art. 6 della LP. 16/2015 la Segretaria comunale dott.ssa Manuela Schöpf. Il Responsabile unico del procedimento (parte amministrativa) non si trova in condizioni di conflitto interesse, incom-patibilità ed obbligo di astensione di cui all'art. 16, D.Lgs n. 36/2023. Il supporto tecnico viene affidato alla referente Brigitte Schönthaler indi-pendentemente dal possesso dei requisiti speci-fici previsti dall'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023.
6. Di disporre il versamento della tassa, in misura di € 410,00, a favore dell'Autorità nazionale anticor-ruzione (ANAC) come da deliberazione attual-mente in vigore ed in riferimento ai commi 65 e 67 dell'art. 1 della legge 23.12.2005, n. 266 im-putando la predetta spesa all'intervento 01111.02.019900 che presenta sufficiente di-sponibilità;
7. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.
8. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeinde-ausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungs-gerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata op-posizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ri-correre, é di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del De-creto Legislativo 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

29.01.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.
