


**Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES**
**Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE**

Nr./n.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

64**11.02.2026****08:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore	X		

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Erteilung der Unbedenklichkeitserklärung zur Errichtung von Parkplätzen auf der Bp. 248 K.G. Eyrs mit Absenkung des Gehsteiges auf Gp. 108/2 K.G. Eyrs	Rilascio del nulla-osta per la costruzione di parcheggi sulla p.ed. 248 C.C. Oris con abbassamento del marciapiede sulla p.f. 108/2 C.C. Oris

Nach Einsichtnahme in die von Frau Roswitha Telser vorgelegte Meldung von freien Baumaßnahmen bzw. in die vorgelegten Unterlagen vom 29.01.2026, Prot. Nr. 6038 vom 03.02.2026, betreffend die Errichtung von Parkplätzen auf der Bp.248 K.G. Eyrs mit Absenkung des Gehsteiges auf Gp. 108/2 K.G. Eyrs;

Laut geltenden Bauleitplan sind die Bp. 248 und die Gp. 108/2 K.G. Eyrs als „Wohnbauzone C1-Erweiterungszone“ ausgewiesen.

Die Überprüfung der dem Antrag beiliegenden Planimetrie hat ergeben, dass durch die genannte Maßnahme kein öffentliches Interesse beeinträchtigt wird, weshalb dem Antrag stattgegeben werden kann.

Die Errichtung von Parkplätzen auf der Bp.248 K.G. Eyrs mit Absenkung des Gehsteiges auf der Gp. 108/2 K.G. Eyrs steht nicht im Widerspruch zu einem öffentlichen Interesse und kann genehmigt werden.

Es wird für notwendig erachtet, diese Beschlussmaßnahme im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Verwaltungswege zu beschleunigen.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Bestimmungen des geltenden Bauleitplanes;
- D.L.H. vom 26.06.2020, Nr. 24
- L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F. („Raum und Landschaft“);
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:
pgcVdw65Be3j7bx0KvhYvZD7WcJjKBgq/RVEvfEgVsM=
buchhalterisches Gutachten- elektronischer Finger-
abdruck:

nicht erforderlich

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

Vista la comunicazione di interventi di edilizia libera risp. la documentazione presentata del 29.01.2026, n. prot. 6038 del 03.02.2026, riguardante la costruzione di parcheggi sulla p.ed. 248 C.C. Oris con abbassamento del marciapiede sulla p.f. 108/2 C.C. Oris;

Secondo il vigente piano urbanistico la p.ed. 248 e la p.f. 108/2 C.C. Oris sono destinate “zona residenziale C1 – zona d’espansione”.

Dall’esame della planimetria allegata alla domanda risulta, che con i previsti interventi non viene limitato alcun interesse pubblico, per cui la domanda può essere accolta.

La costruzione di parcheggi sulla p.ed. 248 C.C. Oris con abbassamento del marciapiede sulla p.f. 108/2 C.C. Oris non sta in contrasto con alcun interesse pubblico e può essere approvata;

Viene ritenuto necessario di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore, per velocizzare i processi amministrativi.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- disposizioni del vigente piano urbanistico;
- D.P.R. del 26.06.2020, n. 24;
- L.P. 10.07.2018, n. 09 („Territorio e Paesaggio“)
- visto il vigente Statuto del Comune di Laas;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell’art. 185 e dell’art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

pgcVdw65Be3j7bx0KvhYvZD7WcJjKBgq/RVEvfEgVsM=

parere contabile- impronta digitale:

non necessario

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

BESCHLUSS

1. Aus den in den Prämissen angeführten Gründen wird die Unbedenklichkeitserklärung für die Errichtung von Parkplätzen auf der Bp.248 K.G. Eyrs mit Absenkung des Gehsteiges auf der Gp. 108/2 K.G. Eyrs gemäß der Meldung von freien Baumaßnahmen, Prot. Nr. 6038 vom 03.02.2026 erteilt.
2. Die gesamten Arbeiten auf öffentlichem Grund, sind auf Kosten des Antragstellers ordnungsgemäß durchzuführen und entsprechend wiederherzustellen.
3. Es wird festgehalten, dass die Zuständigkeiten aller anderen Behörden aufrecht bleiben.
4. Es wird festgehalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlages für das laufende Finanzjahr erwächst.
5. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.
6. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevorstand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

DELIBERA

1. Per i motivi esposti in premessa si dichiara nulla-osta per la costruzione di parcheggi sulla p.ed. 248 C.C. Oris con abbassamento del marciapiede sulla p.f. 108/2 C.C. Oris secondo la comunicazione di interventi di edilizia libera, n. prot. 6038 del 03.02.2026.
2. Tutti i lavori sul terreno pubblico devono essere eseguiti correttamente a spese del richiedente e ripristinati in modo regolare.
3. Si dà atto, che sono fatte salve tutte le competenze delle altre autorità.
4. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.
5. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.
6. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

12.02.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.
