

**Beschlussniederschrift des
GEMEINDEAUSSCHUSSES****Verbale di deliberazione della
GIUNTA COMUNALE**

Nr./n.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

95**04.03.2026****08:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale, nella solita sala delle riunioni.

			Anwesend - presente	Abwesend - assente	Nimmt mittels Fernzugang teil - Prende parte in modalità remota
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca	X		
Johann Franz Thurner	Vize-Bürgermeister	Vice-Sindaco	X		
Ulrike Mayr Telser	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Brigitte Schönthaler	Gemeindereferentin	Assessore	X		
Dietmar Spechtenhauser	Gemeindereferent	Assessore	X		
Manfred Stark	Gemeindereferent	Assessore	X		

Den Beistand leistet Gemeindesekretärin

Assiste Segretaria comunale

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Öffentliches Vergabewesen - Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas - Vergabe der Arbeiten an die Firma Schönthaler A. & Söhne GmbH CUP: G35B24000400004 CIG: BA315DC48F	Lavori pubblici - Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa - Affidamento dei lavori alla ditta Schönthaler A. & Söhne srl CUP: G35B24000400004 CIG: BA315DC48F

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 382 vom 04.12.2025 wurde die Dienstleistung Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag mit den Leistungen zur Erarbeitung des Vorprojektes, des endgültigen Projektes, Ausführungsplanung und Bauleitung- CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004 mittels Direktauftrag an den Techniker Geom. Rainer Niederfriniger mit Sitz in Eys/Laas für einen Betrag in der Höhe von 65.733,84 Euro zuzüglich 5% Fürsorgebeitrag und Stempelmarke (Mwst.befreit), also auf insgesamt 69.022,53€ vergeben.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 383 vom 04.12.2025 wurde die Dienstleistung Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag zur Planung und Ausführung (Bauleitung) der Elektroanlage sowie der Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlage- CIG: B49AEF4531 – CUP: G35B24000400004 mittels Direktauftrag an den per.ind. Wolfgang Tröger mit Sitz in Goldrain/Latsch für einen Betrag in der Höhe von 9.515,96 Euro zuzüglich 5% Fürsorgebeitrag und MwSt., also auf insgesamt 12.189,95 €vergeben.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 384 vom 04.12.2025 wurde die Dienstleistung Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag mit den Leistungen zur Statikplanung, statischen Bauleitung und statischen Abnahme- CIG: B49B05AC9D – CUP: G35B24000400004 mittels Direktauftrag an das Ingenieurbüro Bauteam Oberdörfer & Bauer mit Sitz in Latsch für einen Betrag in der Höhe von 18.430,23 Euro zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag und MwSt., also auf insgesamt 23.384,28 €vergeben.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 36 vom 29.01.2025 wurde die die Weitervergabe für geologische Leistungen betreffend die Firma Büro für Geologie und Umwelt des Dr. Geol. Konrad Messner mit Sitz in Meran zu einem Betrag von 2.500,00€ genehmigt, welche zum Auftrag Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas- Beauftragung mittels Direktauftrag mit den Leistungen zur Erarbeitung des Vorprojek-

Con delibera della giunta comunale n. 382 del 04/12/2025 è stato affidato il servizio Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per l'elaborazione del progetto preliminare, progetto finale, pianificazione dell'esecuzione e direzione lavori- CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004 mediante l'aggiudicazione diretta al tecnico Geom. Rainer Niederfriniger con sede a Oris/Lasa per un importo di euro 65.733,84 5% contributo previdenziale e bollo (essente IVA), cioè a un totale di euro 69.022,53.

Con delibera della giunta comunale n. 383 del 04/12/2025 è stato affidato il servizio Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per la progettazione e ed esecuzione (direzione lavori) dell'impianto elettrico nonché dell'impianto di riscaldamento, sanitario ed areazione - CIG: B49AEF4531 – CUP: G35B24000400004 mediante l'aggiudicazione diretta al per.ind. Wolfgang Tröger con sede a Coldrano/Laces per un importo di euro 9.515,96 ol-tre 5% contributo previdenziale e IVA, cioè a un to-tale di euro 12.189,95.

Con delibera della giunta comunale n. 384 del 04/12/2025 è stato affidato il servizio Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per la progettazione statica, direzione lavori statica e collaudo statico - CIG: B49B05AC9D – CUP: G35B24000400004 mediante l'aggiudicazione diretta all'ufficio ingegneri Bauteam Oberdörfer & Bauer con sede a Laces per un importo di euro 18.430,23 oltre 4% contributo previdenziale e IVA, cioè a un totale di euro 23.384,28.

Con delibera della giunta comunale n. 36 del 29/01/2025 è stato approvato il subappalto di servizi geologici alla società Büro für Geologie und Umwelt del Dr. Geol. Konrad Messner, con sede a Merano, per un importo di 2.500,00 €, che è parte dell'incarico lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo „Trai“ a Lasa-incarico mediante affidamento diretto con le prestazioni per l'elaborazione del progetto

tes, des endgültigen Projekte, Ausführungsplanung und Bauleitung an den Techniker Geom. Rainer Niederfriniger mit Sitz in Eyrs/Laas- CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004 gehört.

Mit Entscheid Nr. 6 vom 15.01.2026- wurde das Architekturbüro Arch. Dr. Walter Karl Dietl, Schlanders mit der technischen Unterstützung für die EVV für einen Gesamtbetrag von 575,00 € zzgl Mwst. beauftragt. CIG: B9F88F8A3E.

Mit Ausschussbeschluss Nr. 226 vom 10.12.2025 erfolgte die Validierung und Genehmigung des Ausführungsprojektes zu Finanzierungszwecken betreffend den Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz „Trai“ Laas - CUP: G35B24000400004“ in verwaltungstechnischer Hinsicht (Gesamtsumme 867.471,80 Euro wovon Euro 591.680,31 für Arbeiten und 275.791,53 Beträge zur Verfügung der Verwaltung). Mit Ausschussbeschluss Nr. 43 vom 28.01.2026 erfolgte die Validierung und Genehmigung des Ausführungsprojektes.

Die Arbeiten sind im Dreijahresprogramm 2026-2028 enthalten (CUI L82007330218202500001).

Dieses Projekt wird mit Eigenmitteln der Gemeinde finanziert.

Die Bekanntmachung zur Überprüfung eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses seitens Wirtschaftsteilnehmer, die in anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union ansässig sind, zur Vergabe des gegenständlichen Auftrags gemäß der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10 (BLR 665/2023) wurde vom 23.01.2026 bis zum 28.01.2026 an der Amtstafel der Gemeinde veröffentlicht. In diesem Zeitraum ist keine Interessensbekundung eines Wirtschaftsteilnehmers, der in einem anderen Mitgliedsstaat der Europäischen Union ansässig ist, eingegangen.

Im Sinne der Art.19 und 25 des G.v.D. Nr. 36/2023 müssen die öffentlichen Auftraggeber und Vergabestellen digitale Beschaffungsplattformen nutzen, welche miteinander verbundene interoperable IT-Dienste und-Systeme sind, um die vollständige Digitalisierung des gesamten Lebenszyklus öffentlicher Aufträge zu gewährleisten. D.h. alle öffentliche Vergabeverfahren müssen über die telematischen Systeme erfolgen unabhängig von deren Wertgrenze.

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 44 vom 28.01.2026 wurde beschlossen, die Arbeiten mittels Verhandlungsverfahren ohne vorherige Ausschreibungsbekanntmachung gemäß Artikel 50, Absatz 1, Buchst. c) des G.v.D. Nr. 36/2023 (= Verhandlungs-

preliminare, progetto finale, pianificazione dell'esecuzione e direzione lavori al tecnico Geom. Rainer Niederfriniger con sede a Oris/Lasa - CIG: B49B5DC830 – CUP: G35B24000400004

Con determina n. 6 del 15.01.2026 è stato incaricato lo studio di architetto arch. dott. Walter Karl Dietl per l'assistenza tecnica per la RUP per un importo complessivo di 575,00 € oltre Iva. CIG: B9F88F8A3E.

Con delibera della Giunta n.226 del 10.12.2025 fu validato ed approvato il progetto esecutivo per i Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di nuovi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il campo sportivo "Trai" a Lasa CUP: G35B24000400004" in via tecnico-amministrativa per motivi di finanziamento (importo totale Euro 867.471,80 di cui Euro 591.680,31 e 275.791,53 € a disposizione dell'amministrazione). Con delibera della Giunta n. 43 del 28.01.2026 fu validato ed approvato il progetto esecutivo.

I lavori sono previsti nel programma triennale dei lavori 2026-2028 (CUI L82007330218202500001).

Tale progetto è finanziato con mezzi propri del Comune.

L'avviso finalizzato alla verifica dell'esistenza di un interesse transfrontaliero certo da parte di operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea all'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi della Linea guida PAB n. 10 (delibera Giunta prov.le n. 665/2023) è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune dal 23.01.2026 al 28.01.2026. Durante questo periodo non è arrivata nessuna dichiarazione di interesse di un operatore economico stabilito in altri stati membri dell'unione Europea.

Ai sensi degli artt. 19 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti sono obbligati ad utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che sono costituite dall'insieme dei servizi e dei sistemi informatici, interconnessi e interoperanti, per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici. Ciò significa che tutte le procedure di appalto pubblico devono essere svolte attraverso i sistemi telematici, indipendentemente dal loro limite di valore.

Con delibera della Giunta comunale n. 44 dd. 28/01/2026 venne deciso di affidare i lavori tramite procedura negoziata senza bando secondo l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (= procedura negoziata tramite l'invito di almeno cinque opera-

verfahren mit Einladung von mindestens fünf Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden) unter Anwendung des wirtschaftlich günstigsten Angebotes, mittels günstigstem Preis durch Abschlag in Prozenten nach Einheitspreisen (Artikel 33 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des G.v.D. Nr. 36/2023, i.g.F.) auf dem Informationssystem für öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen zu vergeben.

Durch Auswahl über das telematische Verzeichnis im Informationssystem öffentliche Verträge der Agentur wurden am 30.01.2026 Nr. 10 Firmen über das Informationssystem für öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen zur Angebotsabgabe innerhalb des 19.02.2026, 09:00 Uhr eingeladen.

Der Wettbewerb für die Bauarbeiten hat in der Zwischenzeit stattgefunden und es wird Einsicht genommen in die Niederschrift der Wettbewerbsbehörde vom 19.02.2026, welche wesentlichen und integrierenden Bestandteil gegenständlicher Maßnahme bildet, wenn auch nicht materiell beigelegt.

Es findet kein automatischer Ausschluss, gemäß Art. 1, Abs. 3 Gesetz 120/2020 und die Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote vom Beschluss der Landesregierung Nr. 1099 vom 30.10.2018, bestätigt durch Beschluss der Landesregierung Nr. 898 vom 05.11.2019 „Anwendungsrichtlinie betreffend die Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote sowie des automatischen Ausschlusses“, Anwendung.

Es haben sich Nr. 3 Firmen am Wettbewerb beteiligt. Die Firma Schönthaler A. & Söhne GmbH aus Laas / Eys hat mit einem Abgebot von 5,19143 % das preislich günstigste Angebot vorgelegt, sodass die Wettbewerbsbehörde die Zuschlagserteilung an die genannte Firma vorschlägt und dass somit genannter Firma der Zuschlag der ausgeschriebenen Arbeiten erteilt werden kann.

Der künftige Auftragnehmer hat erklärt, die in den Ausschreibungsunterlagen enthaltene Sozialklausel anzunehmen. Diese übernommene Verpflichtung sowie jene zur Gewährleistung der Beschäftigungsstabilität werden von der zuständigen EPV als glaubwürdig erachtet. Zudem hat der künftige Auftragnehmer erklärt, dass er für das im Rahmen der Vergabe beschäftigte Personal den von der Vergabestelle festgelegten gesamtstaatlichen und lokalen Kollektivvertrag anwendet bzw. dass er einen gesamtstaatlichen und lokalen Kollektivvertrag angegeben hat, der als gleichwertig angesehen wird. Die mitgeteilten Kosten für die Arbeitskräfte und die internen Unternehmenskosten werden von der EPV

tori economici, ove esistenti) con applicazione del criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite prezzi con ribasso in percentuali a prezzi unitari (articolo 33 della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.;) sul sistema informativo per i contratti pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano.

In data 30.01.2026 attraverso l'elenco telematico di operatori economici nel Sistema informativo contratti pubblici presso l'Agenzia sono stati invitati attraverso il Sistema informativo contratti pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano n. 10 ditte alla presentazione delle offerte entro il 19/02/2026, alle ore 09.00.

Il concorso per i lavori edili, nel frattempo, ha avuto luogo e ora va esaminato il verbale dell'autorità di gara del 19/02/2026 il quale forma parte essenziale e integrante del presente provvedimento, anche se non allegato materialmente.

Non trova applicazione l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L 120/2020 e le formule per il calcolo dell'anomalia previste dalla "Linea guida concernente le formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte ed esclusione automatica" adottata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1099 del 30.10.2018, come confermata dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 898 del 05.11.2019.

Alla gara hanno partecipato n. 3 ditte. L'offerta della ditta Schönthaler A. & Söhne SRL di Lasa / Oris con un ribasso del 5,19143 % è l'offerta più favorevole di modo che l'autorità di gara propone l'aggiudicazione alla suddetta impresa e che perciò all'impresa citata possono essere aggiudicati i lavori oggetto della gara.

Il futuro appaltatore ha dichiarato di accettare la clausola sociale contenuta nei documenti di gara. Questo impegno e tale per garantire la stabilità occupazionale vengono ritenuti attendibili da parte del RUP competente. Inoltre, il futuro appaltatore ha dichiarato che per il personale impiegato nell'ambito dell'incarico applicherà il contratto collettivo nazionale e locale specificato dalla stazione appaltante o che ha indicato un contratto collettivo nazionale e locale ritenuto equivalente. I costi per la manodopera e gli oneri interni aziendali comunicati per la regolare esecuzione delle prestazioni vengono considerati adeguati e congrui da parte del RUP.

als passend und angemessen für die ordnungsgemäße Erbringung der Leistungen angesehen.

Somit können nun die Arbeiten an die Firma Schönthaler A. & Söhne GmbH aus Laas/Eys einem Betrag von 561.415,65 Euro (davon 8.707,13 Euro als Kosten für die Sicherheit), zuzüglich MwSt., vergeben werden.

Die Kontrollen der allgemeinen und besonderen Teilnahmeanforderungen im Sinne des Art. 94, 95, 96, 98 und 100 des GvD 36/2023 und gemäß Art. 27 Abs. 2 des LG Nr. 16/2015 wurde positiv durchgeführt.

Der definitive Zuschlag der Arbeiten erfolgt gemäß Art. 17, Absatz 5 des G.v.D. Nr. 36/2023 durch den Gemeindevorstand. Festgehalten, dass die Zuschlagserteilung endgültig und sofort wirksam ist. Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015 sowie Kodex der öffentlichen Verträge GvD 36/2023.
- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

pqdnHG9PsHtsy8kihGpfiue1sqIFrFVeFHFZ5q39Cxb=

buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

SKf0yLZQ0Z42zlosVLn4VmFm5++NBSSf/hY0+aaC6MI=

Es wurde Einsicht genommen in folgende Planungsinstrumente:

- Einheitliches Strategiedokument (ESD) zum Haushaltsvoranschlag 2026-2028, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 74 vom 29.12.2025 und nachfolgende Änderungen.
- Haushaltsvoranschlag 2026-2028 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 75 vom 29.12.2025.

Quindi ora si deve procedere all'affidamento dei lavori alla ditta Schönthaler A. & Söhne SRL di Lasa / Oris con l'importo di Euro 561.415,65 (di cui Euro 8.707,13 costi per la sicurezza), IVA esclusa.

Dopo aver effettuato i controlli positivi relativi ai requisiti generali e speciali di partecipazione ai sensi degli articoli 94, 95, 96, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 27 comma 2 della L.P. n. 16/2015.

Secondo l'art.17, comma 5, D.Lgs. n.36/2023 l'aggiudicazione definitiva avviene attraverso la Giunta comunale. Constatato che l'aggiudicazione è definitiva e immediatamente efficace.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, nonché il codice per gli appalti pubblici D.Lgs. 36/2023.
- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

pqdnHG9PsHtsy8kihGpfiue1sqIFrFVeFHFZ5q39Cxb=

parere contabile- impronta digitale:

SKf0yLZQ0Z42zlosVLn4VmFm5++NBSSf/hY0+aaC6MI=

Sono stati visti i seguenti strumenti di programmazione:

- Documento unico di Programmazione (DUP) al Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con delibera consiliare n. 74 del 29.12.2025, e successive modifiche.
- il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 29.12.2025.

- Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2026, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 01 vom 14.01.2026.

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Die im Vorspann angeführte Niederschrift der Wettbewerbsbehörde vom 19.02.2026 betreffend das Projekt Abbruch der bestehenden Umkleiden und Errichtung von neuen Umkleiden samt Technik- und Nebenräumen am Sportplatz "Trai" Laas- CUP: G35B24000400004 CIG: BA315DC48F- wird zur Kenntnis genommen.
2. Die obgenannten Arbeiten werden mittels Verhandlungsverfahren ohne vorherige Ausschreibungsbekanntmachung gemäß Artikel 50, Absatz 1, Buchst. c) des G.v.D. Nr. 36/2023 (= Verhandlungsverfahren mit Einladung von mindestens fünf Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden) unter Anwendung des wirtschaftlich günstigsten Angebotes, mittels günstigstem Preis durch Abschlag in Prozenten nach Einheitspreisen (Artikel 33 des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015, i.g.F., sowie Artikel 108 des G.v.D. Nr. 36/2023, i.g.F.) an die Firma Schönthaler A. & Söhne GmbH aus Laas / Eys, gemäß elektronischem Angebot vom 19.02.2026, vergeben. Das Angebot wurde eingereicht über das Informationssystem für öffentliche Verträge der Aut. Prov. Bozen (Verfahren 005976/2026) mit einem Betrag von 561.415,65 Euro (davon 8.707,13 Euro als Kosten für die Sicherheit) + 22% MwSt. = 684.927,09 Euro.
3. Die Frist für die Fertigstellung der Arbeiten sind **151** aufeinander folgende Tage, lt. Teil II der besonderen Vertragsbedingungen der Ausschreibung.
4. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den im Teil II der Teilnahmebedingungen zum Wettbewerb vorgesehenen Vertrag in der Form gemäß Art. 18 des GvD 36/2023 abzuschließen.

- piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2026, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 14.01.2026.

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Si prende atto del verbale dell'autorità di gara dd. 19/02/2026, come indicato in premessa riguardante l'affidamento dei lavori del progetto Lavori per la demolizione degli spogliatoi esistenti e costruzione di novi spogliatoi con locali tecnica e ausiliari presso il camp sportivo "Trai" a Lasa CUP: G35B24000400004 CIG: BA315DC48F.
2. I lavori in oggetto vengono affidati con la procedura negoziata senza bando secondo l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (= procedura negoziata tramite l'invito di almeno cinque operatori economici, ove esistenti) con applicazione del criterio del prezzo economicamente più vantaggioso tramite prezzi con ribasso in percentuali a prezzi unitari (articolo 33 della legge provinciale n. 16 del 17.12.2015, e.s.m., nonché articolo 108 del D.Lgs n. 36/2023, e.s.m.) alla ditta Firma Schönthaler A. & Söhne SRL di Lasa/Oris in base all'offerta elettronica del 19/02/2026. L'offerta è stata presentata attraverso il Sistema informativo per i contratti pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano (Procedimento 005976/2026) con l'importo di Euro 561.415,65 (di cui Euro 8.707,13 oneri per la sicurezza) + 22% IVA = Euro 684.927,09.
3. Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori sono **151** giorni naturali e consecutivi come previsti dalla parte II del capitolato speciale d'appalto.
4. La Sindaca viene autorizzata a stipulare il contratto d'appalto nella forma ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e previsto nella II parte del capitolato della gara.

5. Für gegenständliche Arbeiten findet die Stillhaltefrist von 35 Tagen gemäß Art. 55 und 18, Abs. 3, Buchstabe d), des G.v.D. 36/2023 keine Anwendung.

Gemäß Art. 36 Abs. 1 LG 16/2015 muss für die gegenständliche Beauftragung eine Sicherheit in Höhe von 2% des Vertragspreises geleistet werden, da der Vergabebetrag über Euro 40.000 liegt.

6. Der erfolgte Zuschlag wird allen Bewerbern gemäß Art. 90, Abs. 1 des GvD Nr. 36/2023 innerhalb von 5 Tagen ab heute mitgeteilt.
7. Gegenüber der alleinigen Verantwortlichen des verwaltungsmäßigen Verfahrens bestehen keine Interessenskonflikte, Unvereinbarkeiten und Befangenheitsgründe gemäß Art. 16, des GVD Nr. 36/2023.
8. Die Ausgabe in Höhe von insgesamt Euro 684.927,09 einschließlich 22 % Mwst. wurde bereits mit Verpflichtung Nr. 826/2025 zweckgebunden.
- (CIG: BA315DC48F/ CUP: G35B24000400004)
9. Um die Verwaltungswege zu beschleunigen, wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.
10. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

5. Per i lavori in oggetto ai sensi degli art. 55 e 18 comma 3, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni.

Ai sensi dell'art. 36, comma 1 LP 16/2015 per l'affidamento in oggetto deve essere fornita una garanzia di 2% dell'importo contrattuale, poiché l'importo contrattuale è superiore a euro 40.000.

6. L'avvenuta aggiudicazione viene comunicata a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 90, c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 entro 5 giorni da oggi.
7. Il Responsabile unico del procedimento (parte amministrativa) non si trova in condizioni di conflitto interesse, incompatibilità ed obbligo di astensione di cui all'art. 16, DLgs n. 36/2023.
8. La spesa per l'importo di complessive Euro 684.927,09, IVA di 22 per cento compresa, è stata già imputata al bilancio di previsione con impegno n. 826/2025
- (CIG: BA315DC48F / CUP: G35B24000400004)
9. La presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore per velocizzare i processi amministrativi.
10. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

06.03.2026

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e é immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.
