

Beschlussniederschrift des
GEMEINDERATESNr./n.
43SITZUNG VOM – SEDUTA DEL
02.07.2025Verbale di deliberazione del
CONSIGLIO COMUNALEUHR – ORE
19:30

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero convocati per oggi i componenti di questo Consiglio comunale, nella solita sala delle riunioni.

	anwesend presente	Fernzugang Modalità remota	Abwesend/assente	
			entschuldigt giustificato	Unentsch./ ingiustificato
Verena Tröger	X			
Johann Angerer	X			
Michael Angerer	X			
Ulrich Blaas	X			
Rudolf Gamper	X			
Florian Karnutsch	X			
Karlheinz Köfler			X	
Ulrike Mayr Telser	X			
Andrea Perger	X			
Marian Martin Perfler			X	
Franz Platter	X			
Geom. Arnold Rieger	X			
Brigitte Schönthaler	X			
Dietmar Spechtenhauser	X			
Manfred Stark	X			
Michael Telser	X			
Johann Franz Thurner	X			
Deborah Tscholl	X			

Ihren Beistand leistet die amtsführende Vize-Sekretärin

Assiste la Vice-Segretaria reggente

Dr. Manuela Schöpf

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Verena Tröger

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

nella qualità di Sindaca assume la presidenza.

Der Gemeinderat behandelt folgenden

Il Consiglio comunale passa alla trattazione del seguente

Gegenstand:	Oggetto:
Ernennung der Mitglieder für die Gemeindekommission „Raum und Landschaft“	Nomina dei membri per la Commissione comunale „Territorio e Paesaggio“

Es wird vorausgeschickt, dass am 1. Juli 2020 das L.G. 10.07.2018, Nr. 09 („Raum und Landschaft“ - in der Folge kurz: LGRL) in Kraft getreten ist;

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft ist das Organ zur Unterstützung der Gemeinden bei der Prüfung von Plänen und Projekten zur urbanistischen und landschaftlichen Umwandlung des Gemeindegebietes (Art. 04, Absatz 01, des LGRL).

im Sinne des Art. 12 des L.G. Nr. 3 vom 15.04.2025 (Art. 103, Abs. 20-bis des L.G. Nr. 9/2018 i.g.F.) werden die Gemeindekommission für Raum und Landschaft gemäß Art. 4 einschließlich ihrer Sektionen, sowie die Gemeindekommission für Landschaft gemäß Art. 68 innerhalb von 60 Tagen ab Wahl des Gemeindevorstandes neu ernannt. Diese Gemeindekommissionen nehmen ihre Aufgaben und Befugnisse bis zu ihrer Neubestellung und höchstens bis zum Ablauf der Frist für die Neubestellung wahr. Bis dahin gilt ihre Amtszeit als verlängert. Nach Ablauf dieser Frist für die Neubestellung verfallen die Gemeindekommissionen, die nicht neu ernannt wurden. Alle von den verfallenen Gemeindekommissionen ergriffenen Akten sind nichtig.

Im Sinne von Art. 04, Absatz 02, des LGRL besteht die Gemeindekommission für Raum und Landschaft (in der Folge kurz: GKRL) aus dem Bürgermeister oder einer Vertretung und folgenden Mitgliedern, die der Gemeinderat aus dem Sachverständigenverzeichnis gemäß Art. 09 des LGRL auswählt und für die Dauer der Amtsperiode des Gemeinderats bestellt; es sind Sachverständige aus folgenden Fachbereichen vorgesehen:

- a) Baukultur
- b) Landwirtschafts- oder Forstwissenschaften
- c) Sozial- oder Wirtschaftswissenschaften
- d) Raumplanung
- e) Landschaft
- f) Naturgefahren

nach Einsichtnahme in die Verzeichnisse der Sachverständigen;

zur Kenntnis genommen, dass- wie von Art. 04, Absatz 02, Buchstabe e), des LGRL vorgesehen- der Sachverständige für Landschaft und dessen Ersatzmitglied vom zuständigen Landesrat mit Schreiben vom 17.06.2025 namhaft gemacht worden ist;

Viene premesso, che il 1° luglio 2020 è entrata in vigore la L.P. 10.07.2018, nr. 09 (“Territorio e paesaggio” - di seguito in breve: LPTP);

La Commissione comunale per il territorio e il paesaggio è l’organo di supporto ai Comuni nella valutazione dei piani e progetti per interventi di trasformazione urbanistica e paesaggistica del territorio comunale (art. 04, comma 01, della LPTP).

Ai sensi dell’art. 12 della L.P. n. 3 del 15.04.2025 (art. 103, comma 20-bis della L.P. n. 9/2018 i.v.) la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio ai sensi dell’articolo 4, incluse le loro sezioni, nonché la Commissione per il paesaggio ai sensi dell’articolo 68 sono ricostituite entro 60 giorni dall’elezione della Giunta comunale. Tali commissioni comunali esercitano le loro funzioni e i loro poteri fino alla loro ricostituzione e al più tardi fino alla scadenza del termine per la ricostituzione. Durante il periodo il loro mandato è considerato prorogato. Decorso il termine per la ricostituzione decadono le commissioni comunali che non sono state ricostituite. Tutti gli atti compiuti dalle commissioni comunali decadute sono nulli.

Ai sensi dell’art. 04, comma 02, della LPTP la Commissione comunale per il territorio ed il paesaggio (di seguito in breve: CCTP) è composta dal Sindaco o da un suo delegato e dai seguenti membri, nominati dal Consiglio comunale per la durata in carica del Consiglio comunale e scelti dal registro degli esperti, di cui all’art. 09 della LPTP; sono previsti esperti nelle seguenti materie:

- a) cultura edilizia
- b) scienze agrarie o forestali
- c) scienze sociali o economiche
- d) pianificazione urbanistica
- e) paesaggio
- f) pericoli naturali

viste ed esaminate le singole sezioni del registro degli esperti;

preso a conoscenza, che- come previsto dall’art. 04, comma 02, lettera e), della LPTP- l’esperto in materia di paesaggio ed il relativo supplente sono stati designati dall’assessore provinciale competente con lettera del 17.06.2025;

In der nachfolgend angeführten Zusammensetzung ist eine ausgewogene Vertretung beider Geschlechter im Sinne von Art. 04, Absätze 02 und 11, des LGRL gegeben, die Bestimmungen hinsichtlich der Vertretung der Sprachgruppen im Sinne des Art. 01, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) betreffend die Zusammensetzung der Kommission nach der Stärke der Sprachgruppen, die aus der letzten, allgemeinen Volkszählung hervorgegangen ist, werden eingehalten. Die Berechnung des Sprachgruppenproporz für das funktionale Gebiet wurde mit PEC des Südtiroler Gemeindenverbandes vom 13.06.2025 mitgeteilt.

Laut Art. 68 des LGRL ist zusätzlich zur GKRL die Gemeindegemeinschaft für Landschaft (in der Folge kurz: GKL), bestehend aus den Sachverständigen laut Art. 04, Absatz 02, Buchstabe a), b) und e), des LGRL, vorgesehen.

nach Einsichtnahme in die Bauordnung der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 37 vom 15.07.2021, in welcher festgelegt ist, dass diese Bauordnung die Einrichtung der Sektion Bauwesen der GKRL, bestehend aus denselben Mitgliedern der GKL, vorsieht;

für sinnvoll und zweckmäßig erachtet, den Sachverständigen für Landschaft zum Vorsitzenden der GKL und folglich auch der Sektion Bauwesen zu ernennen;

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:
nytRFphnvuYztKgECwT1DYHjlx9t4afJaWxLqIG4VvI=
buchhalterisches Gutachten- elektronischer Fingerabdruck:

nicht erforderlich

Nella composizione di seguito indicata entrambi i generi sono rappresentati in modo equilibrato ai sensi dell'art. 04, commi 02 e 11, della LPTP e risultano osservate le disposizioni relative alla rappresentanza dei gruppi linguistici ai sensi dell'art. 01, comma 04, della L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore (Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige), in ordine all'obbligo di adeguare la composizione della Commissione alla consistenza dei gruppi linguistici secondo il risultato dell'ultimo censimento ufficiale della popolazione. Il calcolo della proporzionale fra i gruppi linguistici per l'ambito funzionale è stato comunicato con PEC del Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano il 13.06.2025

Oltre alla CCTP la LPTP all'art. 68 prevede la Commissione comunale per il paesaggio (di seguito in breve: CCP), composta dagli esperti, di cui all'art. 04, comma 02, lettere a), b) ed e) della LPTP.

dopo aver preso visione del nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Laas, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 37 del 15.07.2021, considerando, che tale Regolamento prevede l'istituzione della Sezione edilizia della CCTP, formata dagli stessi membri della CCP;

considerato opportuno e necessario nominare l'esperto per il paesaggio quale Presidente della CCP e di conseguenza anche della Sezione edilizia;

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- visto il vigente Statuto del Comune di Laas;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico- impronta digitale:

nytRFphnvuYztKgECwT1DYHjlx9t4afJaWxLqIG4VvI=

parere contabile- impronta digitale:

non necessario

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der Gemein-
desatzung und des geltenden Kodexes des örtlichen
Körperschaften der Autonomen Region Trentino-
Südtirol, fasst der GEMEINDERAT

einstimmig bei 16 anwesenden Gemeinderäten,
ausgedrückt in gesetzlicher Form mittels Handerhe-
ben, den

BESCHLUSS

1. Die Gemeindekommission für Raum und Land-
schaft (GKRL) wird im Sinne von Art. 04, Absatz
01, des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09 („Raum und
Landschaft“) nach dessen Vorgaben über die Zu-
sammensetzung wird wie folgt ernannt:

Vorsitz (Bürgermeisterin pro tempore)

a) *Baukultur*:

- Mitglied: Arch. Dr. Othmar Neulichedl
- Ersatzmitglied: Ing. Dr. Andreas Mairhofer

b) *Landwirtschafts- oder Forstwissenschaften*:

- Mitglied: per. agr. Kathrin Rinner
- Ersatzmitglied: Dr. Jutta Staffler

c) *Sozial- oder Wirtschaftswissenschaften*:

- Mitglied: Dr. Manuela Aondio
- Ersatzmitglied: Dr. Manuela Ortler

d) *Raumplanung*:

- Mitglied: Geom. Harald Stampfer
- Ersatzmitglied: Cav.dott. Egon Raffener

e) *Landschaft*:

(Sachverständige ernannt vom Landesrat)

- Mitglied: Arch. Dr. Elmar Unterhauser
- Ersatzmitglied: Arch. Dr. Christian Schwarz

f) *Naturgefahren*:

- Mitglied: Ing. Dr. Johann Fischböck
- Ersatzmitglied: Ing. Dr. Philipp Kerschbauer

2. Es wird festgehalten, dass die Gemeindekommis-
sion für Landschaft (GKL) im Sinne von Art. 68
des LGRL und in der Folge die Sektion Bauwesen
der GKRL aus den nachstehend angeführten
Sachverständigen besteht:

a) *Baukultur*:

- Mitglied: Arch. Dr. Othmar Neulichedl
- Ersatzmitglied: Ing. Dr. Andreas Mairhofer

Premesso tutto ciò e visto lo statuto comunale ed il
vigente codice degli enti locali della Regione Auto-
noma Trentino Alto Adige, il CONSIGLIO COMUNALE

ad unanimità di voti su 16 consiglieri presenti,
espressi in forma di legge per alzata di mano,

DELIBERA

1. I membri della Commissione Comunale per il Ter-
ritorio ed il Paesaggio (CCTP), istituita ai sensi
dell'art. 04, comma 01, della L.P. del 10.07.2018,
nr. 09 („Territorio e Paesaggio“), vengono nomi-
nati come di seguito:

Presidenza (Sindaca pro tempore)

a) *Cultura edilizia*:

- membro: arch. dott. Othmar Neulichedl
- supplente: ing. dott. Andreas Mairhofer

b) *Scienze agrarie o forestali*:

- membro: per. agr. Kathrin Rinner
- supplente: dott.ssa Jutta Staffler

c) *Scienze sociali o economiche*:

- membro: dott.ssa Manuela Aondio
- supplente: dott.ssa Manuela Ortler

d) *Pianificazione urbanistica*:

- membro: geom. Harald Stampfer
- supplente: Cav.dott. Egon Raffener

e) *Paesaggio*:

(esperti nominati dall'assessore provinciale)

- membro: arch. dott. Elmar Unterhauser
- supplente: arch. dott. Christian Schwarz

f) *Pericoli naturali*:

- membro: ing. dott. Johann Fischböck
- supplente: ing. dott. Philipp Kerschbaumer

2. Si dá atto, che la Commissione Comunale per
Paesaggio (CCP) ai sensi dell'art. 68 della LPTP e
di conseguenza la Sezione Edilizia della CCTP
sono composte dai sott oelencati esperti:

a) *Cultura edilizia*:

- membro: arch. dott. Othmar Neulichedl
- supplente: ing. dott. Andreas Mairhofer

b) *Landwirtschafts- oder Forstwissenschaften:*

- Mitglied: per. agr. Kathrin Rinner
- Ersatzmitglied: Dr. Jutta Staffler

c) *Landschaft und Vorsitz:*

- Mitglied: Arch. Dr. Elmar Unterhauser
- Ersatzmitglied: Arch. Dr. Christian Schwarz

Mit Verweis auf die geltende Bauordnung wird zum Vorsitzenden beider Kommissionen der Sachverständige für Landschaft bestimmt.

3. Es wird festgehalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlags für das laufende Finanzjahr erwächst.

Die Vergütung der Mitglieder der Gemeindekommission erfolgt im Sinne des Beschlusses der Landesregierung Nr. 743 vom 24.08.2021.

b) *Scienze agrarie o forestali:*

- membro: per. agr. Kathrin Rinner
- supplente: dott.ssa Jutta Staffler

c) *Paesaggio e Presidenza:*

- membro: arch. dott. Elmar Unterhauser
- supplente: arch. dott. Christian Schwarz

Con richiamo al vigente Regolamento Edilizio, l'esperto per il paesaggio viene individuato quale Presidente di entrambe le Commissioni.

3. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.

I compensi dei componenti delle Commissioni comunali avvengono ai sensi della deliberazione della Giunta Provinciale nr. 743 del 24.08.2021

RECHTSMITTELBELEHRUNG:

Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevorstand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgeschichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE:

Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 104, in vigore).

gelesen, genehmigt und gefertigt

letto, confermato e sottoscritto

Die Bürgermeisterin
La Sindaca:

Die amtsführende Vize-Sekretärin
La Vice-Segretaria reggente:

Verena Tröger

Dr. Manuela Schöpf

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

07.07.2025

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10
(zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht
und wird somit am

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (dieci)
giorni consecutivi e diventerá quindi esecutiva il

18.07.2025

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom
03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. del
03.05.2018, n. 02, in vigore.
