

URSCHRIFT/ORIGINALE

GEMEINDE LAAS
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



COMUNE DI LASA
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Nr.	Sitzung vom - seduta del	Uhr - ore
326	16.10.2024	17:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca
Mag. Franziska Riedl	Vize-Bürgermeisterin	Vice-Sindaca
Anna Elfriede Kirmaier	Gemeindereferentin	Assessore
Geom. Arnold Rieger	Gemeindereferent	Assessore
Julius Schönthaler	Gemeindereferent	Assessore
Johann Franz Thurner	Gemeindereferent	Assessore

A.E./A.G.*	A.U./A.I.*

*A.E. = abwesend entschuldigt, A.U. = abwesend unentschuldigt

*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der amtsführende Sekretär,
Herr

Assiste il Segretario reggente, signor

Dr. Gianmarco Bazzoni

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt
Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Verena Tröger

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz. Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

BETREFF

OGGETTO

Erteilung der Unbedenklichkeitserklärung zur Reduzierung des Grenzabstandes für die Errichtung von landwirtschaftlichen Maschinenräumen und landwirtschaftlichen Garagen auf der Bp. 217, mat. Ant. 1 + 2 K.G. Eyrs, zur öffentlichen Gp. 876/3 K.G. Eyrs

Dichiarazione del nulla-osta alla riduzione della distanza di confine per la costruzione di rimesse agricole e garage agricoli sulla p.ed. 217, porz. mat. 1 e 2 C.C. Oris verso la pubblica p.f. 876/3 C.C. Oris

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Es wird Einsicht genommen in den von Frau Helene Maria Kurz und Herrn Thomas Pinggera vorgelegten Antrag bzw. in das vorgelegte Projekt vom 16.08.2024, SUE Prot. Nr. 195654 am 27.08.2024, betreffend die Reduzierung des Grenzabstands zur Gp. 876/3 K.G. Eyrs für die Errichtung von landwirtschaftlichen Maschinenräumen und landwirtschaftlichen Garagen auf der Bp. 217, Mat. Ant. 1 + 2, in der KG Eyrs.

Der geltende Bauleitplan wird überprüft und dabei festgestellt, dass die Bp. 217 K.G. Eyrs, als „Landwirtschaftsgebiet“ ausgewiesen sind.

Laut Projekt des Technikers Geom. Rainer Niederfriniger soll die landw. Garage auf Bp. 217 K.G. Eyrs bis auf einen Grenzabstand von 2,31 m zur öffentlichen Gp. 876/3 K.G. Eyrs errichtet werden.

Es wird Einsicht genommen in die positive Stellungnahme der Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft vom 29.08.2024.

Die Überprüfung der dem Antrag beiliegenden Planimetrie hat ergeben, dass durch die genannte Maßnahme kein öffentliches Interesse beeinträchtigt wird, weshalb dem Antrag stattgegeben werden kann.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Reduzierung des Grenzabstandes zur Gp. 876/3 K.G. Eyrs nicht im Widerspruch zu einem öffentlichen Interesse steht und genehmigt werden kann.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

- Bestimmungen des geltenden Bauleitplanes;
- Art. 03 des geltenden D.L.H. vom 26.06.2020, Nr. 24
- L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F. („Raum und Landschaft“);
- Art. 53 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol)
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

LA GIUNTA COMUNALE

Presa visione della domanda presentata risp. il progetto presentato dalla sig.ra Helene Maria Kurz e dal sig. Thomas Pinggera del 16.08.2024, SUE prot. n. 195654 del 27.08.2024, riguardante la riduzione della distanza di confine verso la p.f. 876/3 C.C. Oris per la costruzione di rimesse agricole e garage agricoli sulla p.ed. 217, porz. mat. 1 e 2 C.C. Oris.

Viene esaminato il vigente piano urbanistico ed accertato, che la p.ed. 217 C.C. Oris sono destinate quale “zona di verde agricolo”.

Secondo il progetto del tecnico Geom. Rainer Niederfriniger il garage agricolo sulla p.ed. 217 C.C. Oris viene costruito fino ad una distanza di 2,31 m verso la pubblica p.f. 876/3 C.C. Oris.

Visto il parere positivo della Commissione Comunale “Territorio e Paesaggio” del 29.08.2024.

L’esame della planimetria allegata alla domanda risulta, che con i previsti interventi non viene limitato alcun interesse pubblico, per cui la domanda può essere accolta.

Viene dato atto, che la riduzione della distanza di confine verso la p.f. 876/3 C.C. Oris non sta in contrasto con alcun interesse pubblico e può essere approvata.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- disposizioni del vigente piano urbanistico;
- art. 03 del vigente D.P.R. del 26.06.2020, n. 24;
- L.P. 10.07.2018, n. 09 („Territorio e Paesaggio“)
- art 53 della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore (Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige);
- visto il vigente Statuto del Comune di Laas;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell’art. 185 e dell’art. 187 della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico - impronta digitale:

YgUnzl3pPBSQzOXGZIXe+Vf6UJczuxFxPGmmDr0LIMo=
buchhalterisches Gutachten - elektronischer Finger-
abdruck:

nicht erforderlich

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der gel-
tenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der
örtlichen Körperschaften der Autonomen Region
Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom
03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS
einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Aus den in den Prämissen angeführten Gründen
wird die Unbedenklichkeitserklärung Reduzie-
rung des Grenzabstands zur Gp. 876/3 K.G. Eyrs
für die Errichtung von landwirtschaftlichen Ma-
schinenräumen und landwirtschaftlichen Gara-
gen auf der Bp. 217, Mat. Ant. 1 + 2, in der KG
Eyrs, bis auf einen Grenzabstand von 2,31 m zur
öffentlichen Gp. 876/3 K.G. Eyrs hin laut Ein-
reichprojekt erteilt.
2. Es wird festgehalten, dass die Zuständigkeiten
aller anderen Behörden aufrecht bleiben.
3. Es wird angemerkt, dass aus gegenständlicher
Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haus-
haltsvoranschlags für das laufende Finanzjahr
erwächst.
4. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des
Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018,
Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Ge-
meinderates übermittelt.
5. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art.
183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr.
02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während
des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand
beim Gemeindeausschuss erhoben und inner-
halb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim
Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Re-
kurs eingebracht werden. Im Bereich der öffent-
lichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist
30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdek-
retes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

YgUnzl3pPBSQzOXGZIXe+Vf6UJczuxFxPGmmDr0LIMo=
parere contabile - impronta digitale:

non necessario

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti dispo-
sizioni di legge del Codice degli Enti locali della
Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate
con la L.R. del 03.05.2018, n. 2, la GIUNTA
COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma
di legge

DELIBERA

1. Per i motivi esposti in premessa si dichiara nul-
la-osta alla riduzione della distanza di confine
per la costruzione di rimesse agricole e garage
agricoli sulla p.ed. 217, porz. mat. 1 e 2 C.C.
Oris, fino ad una distanza di 2,31 m verso la
pubblica p.f. 876/3 C.C. Oris, secondo il progetto
presentato.
2. Si dá atto, che sono fatte salve tutte le compe-
tenze delle altre autorità.
3. Si afferma, che dal presente provvedimento non
ne conseguono alcune spese a carico del bilan-
cio di previsione per l'esercizio finanziario cor-
rente.
4. La presente deliberazione viene comunicata, ai
sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R.
03.05.2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.
5. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, com-
ma 05, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore)
entro il periodo di pubblicazione può essere pre-
sentata opposizione alla Giunta comunale av-
verso la presente deliberazione e entro 60 gior-
ni dall'esecutività della presente può essere pre-
sentato ricorso al Tribunale di Giustizia Ammini-
strativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento
pubblico il termine, entro quale ricorrere, é di
30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legi-
slativo 02.07.2010, n. 104, in vigore).

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Die Bürgermeisterin - La Sindaca:

Verena Tröger
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

**Der amtsführende Sekretär -
Il Segretario reggente:**

Dr. Gianmarco Bazzoni
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

18.10.2024

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10
(zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht
und wird somit am

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (die-
ci) giorni consecutivi e diventerá quindi esecutiva
il

29.10.2024

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom
03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. del
03.05.2018, n. 02, in vigore.
