

URSCHRIFT/ORIGINALE

GEMEINDE LAAS
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



COMUNE DI LASA
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Nr.	Sitzung vom - seduta del	Uhr - ore
268	21.08.2024	17:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca
Mag. Franziska Riedl	Vize-Bürgermeisterin	Vice-Sindaca
Anna Elfriede Kirmaier	Gemeindereferentin	Assessore
Geom. Arnold Rieger	Gemeindereferent	Assessore
Julius Schönthaler	Gemeindereferent	Assessore
Johann Franz Thurner	Gemeindereferent	Assessore

A.E./A.G.*	A.U./A.I.*

*A.E. = abwesend entschuldigt, A.U. = abwesend unentschuldigt

*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der amtsführende Sekretär,
Herr

Assiste il Segretario reggente, signor

Dr. Gianmarco Bazzoni

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt
Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Verena Tröger

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz. Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

BETREFF

OGGETTO

**Zuweisung der Gästebetten aus dem
Vorschusskontingent auf Gemeindeebene - 4. Maßnahme**

Assegnazione di posti letto dal contingente anticipato - 4° provvedimento

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Einsicht genommen in den Art. 05 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 26.09.2022, Nr. 25 i.g.F., wonach die Bettenobergrenze auf Gemeindeebene von der Landesregierung auf der Grundlage der Erhebung und der Festlegung der Anzahl der gastgewerblichen und der nicht gastgewerblichen Gästebetten auf Betriebsebene gemäß Art. 03 und Art. 04 des vorgenannten Dekretes des Landeshauptmanns festgesetzt wird;

Festgestellt, dass die Ausstattung und die Befüllung des Gästebettenkontingents auf Gemeindeebene gemäß den Vorgaben von Art. 06 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 26.09.2022, Nr. 25 i.g.F. erfolgt;

Einsicht genommen in den Art. 10 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 26.09.2022 Nr. 25 i.g.F., der – um die weitere touristische Entwicklung zu ermöglichen – ein Vorschusskontingent an Gästebetten auf Gemeindeebene vorsieht, welches mit Beschluss der Landesregierung den einzelnen Gemeinden zugeteilt wird;

Festgestellt, dass das Vorschusskontingent an Gästebetten auf Gemeindeebene mit Beschluss der Landesregierung Nr. 122 vom 07.02.2023 bestimmt worden ist und der Gemeinde Laas 45 Vorschussbetten zugeteilt worden sind;

Gesehen, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 318 vom 29.11.2023, Nr. 19 vom 24.01.2024 und Nr. 49 vom 14.02.2024 insgesamt Nr. 26 Gästebetten der verfügbaren 45 Gästebetten zugewiesen worden sind und demnach noch insgesamt Nr. 19 Gästebetten verfügbar sind;

Einsicht genommen in den Art. 34 und den Art. 38 des Landesgesetzes vom 10.07.2018 Nr. 09, i.g.G., wonach ohne vorherige Zuweisung von Gästebetten durch die Gemeinde weder eine Erlaubnis für die Ausübung einer gastgewerblichen Beherbergungstätigkeit ausgestellt, noch eine Tätigkeitsmeldung für die Beherbergung im Rahmen der privaten Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen oder für die Beherbergung im Rahmen von Urlaub auf dem Bauernhof eingereicht werden darf, wenn dies eine Erhöhung der Bettenanzahl zur Folge hat;

GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 5 del decreto del Presidente della Provincia del 26 settembre 2022, n. 25, in base al quale il limite massimo di posti letto a livello comunale viene fissato ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 4 del predetto decreto della Giunta Provinciale sulla base del rilevamento e la determinazione del numero dei posti letto di esercizi pubblici e di esercizi a carattere non alberghiero a livello di singolo esercizio;

Preso atto che la composizione e il popolamento del contingente dei posti letto a livello comunale avviene secondo le prescrizioni dell'art. 6 del decreto del Presidente della Provincia del 26 settembre 2022, n. 25;

Visto l'art. 10 del decreto del Presidente della Provincia del 26 settembre 2022, n. 25, il quale per consentire un ulteriore sviluppo del turismo prevede un contingente anticipato di posti letto a livello comunale, il quale viene assegnato con delibera della Giunta Provinciale ai rispettivi comuni;

Preso atto che il contingente anticipato di posti letto a livello comunale è stato fissato con deliberazione della Giunta Provinciale del 7 febbraio 2023, n.122 e che a questo comune sono stati assegnati 45 posti letto del contingente anticipato;

Visto, che con delibera della Giunta comunale n. 318 del 29.11.2023, n. 19 del 24.01.2024 e n. 49 del 14.02.2024 sono stati assegnati complessive n. 26 di 45 posti letto assegnabili e perciò sono ancora disponibili n. 19 posti letto;

Visto l'art. 34 e l'art. 38 della legge provinciale del 10.luglio 2018, n. 9, secondo i quali senza preventiva assegnazione di posti letto da parte del comune non può essere rilasciata alcuna autorizzazione per un'attività ricettiva nell'ambito di un esercizio pubblico e non possono essere presentate denunce di attività per l'affitto di camere e appartamenti ammobiliati per ferie o per l'attività ricettiva nell'ambito dell'agriturismo, se questo determina un aumento dei posti letto;

Einsicht genommen in den Art. 8 und in den Art. 10 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 26. September 2022, Nr. 25, welche bestimmen, dass die Zuweisung von Gästebetten aus dem Gästebettenkontingent auf Gemeindeebene und die Zuweisung von Gästebetten aus dem Vorschusskontingent auf Gemeindeebene nach Kriterien und Modalitäten erfolgt, die von der Gemeinde mit eigener Verordnung festgelegt werden, unter Berücksichtigung der vorhandenen Infrastruktur, der Erreichbarkeit und der erforderlichen Ressourcen;

Festgestellt, dass gemäß des Beschlusses der Landesregierung vom 07. Februar 2023, Nr. 122 in den ersten beiden Jahren Vorschussbetten nur an Betriebe mit weniger als 40 Betten zugewiesen werden dürfen und die Gemeinde unabhängig von dieser vorgenannten Einschränkung vor und nach dieser Zweijahresfrist zusätzliche Zuweisungskriterien zugunsten kleiner Betriebe vorsehen darf;

Einsicht genommen in die Beschlussniederschrift des Gemeinderates Nr. 24 vom 04.07.2023 über die Genehmigung der Verordnung für die Zuweisung von Gästebetten auf Gemeindeebene;

Gesehen, dass folgende Anträge auf Zuweisung von Gästebetten aus dem Vorschusskontingent auf Gemeindeebene eingegangen sind:

- Parth Walter, geb. am 12.08.1955 in Mals, gesetzlicher Vertreter des Gasthofes Edelweiss mit Sitz in Laas, Vinschgauer Straße 9
- Antrag vom 12.07.2024, Prot. Nr. 15127 vom 17.07.2024, um die Erweiterung der bereits zugewiesenen 35 Gästebetten um weitere 5 Gästebetten für die gastgewerbliche Beherbergungstätigkeit
- Daniel Carmen Maria, geb. am 05.07.1974 in Schlanders – Antrag vom 19.07.2024, Prot. Nr. 15425 vom 07.08.2024, um die Zuweisung von insgesamt Nr. 07 Gästebetten für die Eröffnung einer Tätigkeit im Rahmen der privaten Zimmervermietung (air b&b) in der Vinschgaustraße 24 in Laas
- Da Costa Paola, geb. am 28.02.1972 in Rovereto (TN) – Antrag vom 23.07.2024, Prot. Nr. 16295 vom 07.08.2024, um die Zuweisung von insgesamt Nr. 02 Gästebetten für die Eröffnung einer Tätigkeit im Rahmen der privaten Zimmervermietung (air b&b) in der Truiggasse 10 in Laas

Visto l'art. 8 e l'art. 10 del decreto del Presidente della Provincia del 26 settembre 2022, n. 25, i quali stabiliscono che l'assegnazione di posti letto dal contingente a livello comunale e dal contingente anticipato a livello comunale avviene secondo i criteri e le modalità stabiliti dal comune con proprio regolamento, tenendo in considerazione le infrastrutture presenti, la raggiungibilità e le risorse necessarie;

Preso atto che ai sensi della deliberazione della Giunta Provinciale del 7 febbraio 2023, n. 122 nei primi due anni i posti letto del contingente anticipato possono essere assegnati soltanto a strutture con meno di 40 letti e che il comune indipendentemente dalla limitazione predetta può prevedere prima e dopo questi due anni i criteri di assegnazione ulteriori a favore delle piccole strutture;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 04.07.2023 sull regolamento per l'assegnazione di posti letto a livello comunale;

Visto che sono state presentate le seguenti richieste per l'assegnazione di posti letto dal contingente anticipato a livello comunale;

- Parth Walter, nato il 12.08.1955 a Malles Venosta, rappresentante legale dell'Albergo Edelweiss con sede a Lasa, strada Venosta 9 – richiesta in data 12.07.2024, prot. N. 15127 del 17.07.2024, per l'ampliamento dei 35 posti letto già assegnati con ulteriori 5 posti letto per l'attività ricettiva nell'ambito dell'esercizio pubblico svolto
- Daniel Carmen Maria, nata il 05.07.1974 a Silandro – richiesta del 19.07.2024, prot. N. 15425 del 07.08.2024, di assegnazione di 07 posti letto per l'inizio di un attività di affittacamere (air b&b) nella via Venosta 74 a Lasa
- Da Costa Paola, nata il 28.02.1972 a Rovereto (TN) – richiesta del 23.07.2024, prot. N. 16295 del 07.08.2024, di assegnazione di 2 posti letto per l'inizio di un attività di affittacamere (air b&b) in via Trui 10 a Lasa

Nach Überprüfung der Anträge wird folgendes festgestellt:

- Die Kriterien laut Art. 7 der geltenden Gemeindeverordnung werden eingehalten;
- Es handelt sich um Betriebe mit weniger als 40 Betten;
- Es sind genügend Betten im Vorschusskontingent vorhanden;

Gemäß Art. 9 der geltenden Gemeindeverordnung werden die Anträge in der zeitlichen Reihenfolge behandelt, in der sie eingehen;

Nachdem die Kriterien für die Zuweisung erfüllt werden, kann den Anträgen stattgegeben werden;

Einsicht genommen in die geltende Satzung der Gemeinde Laas;

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

UZaQVdqMZ8nUJ+BLbcnf06lmyKV0k718W/qj1+MfIOk=
buchhalterisches Gutachten - elektronischer Fingerabdruck:

nicht erforderlich

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Mit der in den Prämissen angeführten Begründung werden folgende Gästebetten aus dem Vorschusskontingent zugewiesen:

- Parth Walter, geb. am 12.08.1955 in Mals, gesetzlicher Vertreter des Gasthofes Edelweiss - 5 Gästebetten
- Daniel Carmen Maria, geb. am 05.07.1974 in Schlanders - 7 Gästebetten
- Da Costa Paola, geb. am 28.02.1972 in Rovereto (TN) – 2 Gästebetten

Dopo aver esaminato le domande, si dichiara quanto segue:

- I criteri di cui all'art. 7 del vigente regolamento comunale sono rispettati;
- Si tratta di una struttura con meno di 40 posti letto;
- Risultano sufficienti i posti letto disponibili nel contingente anticipato;

Ai sensi dell'art. 9 del vigente regolamento comunale le domande vengono trattate secondo l'ordine cronologico nel quale pervengono;

Poiché i criteri per l'assegnazione sono rispettati, le richieste possono essere accolte;

Visto il vigente Statuto del Comune di Laas;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico - impronta digitale:

UZaQVdqMZ8nUJ+BLbcnf06lmyKV0k718W/qj1+MfIOk=

parere contabile - impronta digitale:

non necessario

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Con la motivazione esposta in premessa, vengono assegnati seguenti posti letto dal contingente anticipato:

- Parth Walter, nato il 12.08.1955 a Malles Venosta, rappresentante legale dell'Albergo Edelweiss - 5 posti letto
- Daniel Carmen Maria, nata il 05.07.1974 a Silandro - 7 posti letto
- Da Costa Paola, nata il 28.02.1972 a Rovereto (TN) – 2 posti letto

2. Die Zuweisung der Gästebetten verfällt, sofern nicht innerhalb eines Jahres die Meldung über den Beginn der Tätigkeit bei der Gemeinde einlangt;
3. Es wird festgehalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlages für das laufende Finanzjahr erwächst.
4. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.
5. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 54, Absatz 03/bis, des R.G. 04.01.1993, Nr. 01, zuletzt eingefügt mit Art. 17, Absatz 01, Buchstabe c), des R.G. 22.12.2004, Nr. 07) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden
2. L'assegnazione di posti letto decade se il Comune non riceve la comunicazione di inizio attività entro un anno;
3. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.
4. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03/05/2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.
5. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 54, comma 03/bis, della L.R. 04.01.1993, nr. 01, per ultimo inserito con l'art. 17, comma 01, lettera c), della L.R. 22.12.2004, nr. 07) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione ed entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Die Bürgermeisterin - La Sindaca:

Verena Tröger

(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

**Der amtsführende Sekretär -
Il Segretario reggente:**

Dr. Gianmarco Bazzoni

(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

28.08.2024

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10
(zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht
und wird somit am

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (die-
ci) giorni consecutivi e diventerà quindi esecutiva
il

08.09.2024

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom
03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. del
03.05.2018, n. 02, in vigore.
