

URSCHRIFT/ORIGINALE

GEMEINDE LAAS
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



COMUNE DI LASA
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Nr.	Sitzung vom - seduta del	Uhr - ore
234	24.07.2024	18:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca
Mag. Franziska Riedl	Vize-Bürgermeisterin	Vice-Sindaca
Anna Elfriede Kirmaier	Gemeindereferentin	Assessore
Geom. Arnold Rieger	Gemeindereferent	Assessore
Julius Schönthaler	Gemeindereferent	Assessore
Johann Franz Thurner	Gemeindereferent	Assessore

A.E./A.G.*	A.U./A.I.*

*A.E. = abwesend entschuldigt, A.U. = abwesend unentschuldigt

*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der amtsführende Sekretär,
Herr

Assiste il Segretario reggente, signor

Dr. Gianmarco Bazzoni

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt
Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Verena Tröger

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz. Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

BETREFF

OGGETTO

**Umbau des Tankraumes mit Sanierung der Außenfassade am „Josefshaus“ in Laas - Fa. Alber Invest G.m.b.H., Eyrz/Laas - Baumeisterarbeiten mit Fens-
terelementen- Genehmigung der Endabrechnung und Liquidierung des zustehenden Restguthabens auf den Endstand**

CUP: G32F23000180007 - CIG: 99671017F)

Ristrutturazione del locale cisterna con risanamento della facciata esterna presso la casa „S. Giuseppe“ di Lasa - ditta Alber Invest s.r.l., Oris/Lasa - lavori da impresario costruttore con elementi finestra - approvazione del conto finale e liquidazione del credito spettante allo stato finale

CUP: G32F23000180007 - CIG: 99671017F)

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 194 vom 02.08.2023, rechtskräftig, wurden die Baumeisterarbeiten mit Fensterelementen zum Umbau des Tankraums mit Sanierung der Außenfassade am „Josefshaus“ in Laas an die Fa. Alber Invest G.m.b.H. mit Sitz in 39023 Laas, Eys - Vinschgauer Straße 29 mittels Direktauftrag vergeben.

Die Arbeiten wurden aufgrund des vom Techniker Dr. Arch. Walter Karl Dietl erarbeiteten Leistungsverzeichnisses zum Gesamtbetrag von Euro 118.922,52 zuzüglich Mwst. vergeben.

Im Zuge der Arbeitsausführung bestand die Notwendigkeit, eine Zusatz- und Variantekostenveranschlagung (Vergleichstabelle) vom Dezember 2023 zu erarbeiten, welche Mehrkosten von voraussichtlich Euro 9.982,63 beinhaltet und mit Gemeindevausschussbeschluss Nr. 39 vom 07.02.2024 genehmigt wurde.

Die endgültige Vergabesumme beläuft sich somit auf insgesamt Euro 128.905,14 zuzüglich Mwst.

Die betreffenden Arbeiten sind nunmehr fertiggestellt und die beauftragte Firma Alber Invest G.m.b.H. hat nunmehr die Endabrechnung vorgelegt. Diese wurde vom technischen Büro Dr. Arch. Walter Karl Dietl bestätigt.

Der Endstand zu gegenständlichen Arbeiten beläuft sich auf Euro 126.199,98. Somit sind, bezogen auf die endgültige Vertragssumme von Euro 128.905,14, Minderkosten in Höhe von Euro 2.705,16 zuzüglich Mwst. aufgrund des endgültigen Aufmaßes entstanden.

An die Übernehmerfirma ist bisher eine 1. Teilabrechnung vom 03.10.2023 in Höhe von Euro 99.679,02 zuzüglich Mwst. mittels Liquidierungsbescheinigung Nr. 322 vom 06.11.2023 erfolgt.

Es wird für angebracht erachtet, die Endabrechnung zu genehmigen und das Restguthaben auf den Endstand in Höhe von Euro 26.520,96 laut Rechnung der Übernehmerfirma Nr. 1/75 vom 15.07.2024, zuzüglich 10 % Mwst., Euro 2.652,10, also insgesamt Euro 29.173,06 zu liquidieren.

Gegenständlicher Maßnahme liegen folgende Rechtsgrundlagen zugrunde:

LA GIUNTA COMUNALE

Con delibera della Giunta comunale n. 194 del 02/08/2023, esecutiva, sono stati appalti i lavori da impresario costruttore con elementi finestra per la ristrutturazione del locale cisterna con risanamento della facciata esterna presso la casa “S. Giuseppe” di Lasa alla ditta Alber Invest s.r.l. con sede a 39023 Lasa, Oris - via Venosta 29, e cioè tramite affidamento diretto.

I lavori sono stati appaltati per un importo di complessive Euro 118.922,52 oltre IVA secondo l'elenco prestazione elaborato dal tecnico dott. arch. Walter Karl Dietl.

In corso d'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di elaborare una perizia suppletiva e di variante del dicembre 2023, che prevede maggiori spese di approssimativamente Euro 9.982,63 oltre IVA ed è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 07/02/2024.

L'importo d'appalto definitivo quindi ammonta a complessive Euro 128.905,14 oltre IVA.

I relativi lavori sono stati completati e la società incaricata Alber Invest s.r.l. ha ora presentato il conto finale. Ciò è stato confermato dall'ufficio tecnico dott. arch. Walter Karl Dietl.

Lo stato finale per i lavori in oggetto ammonta ad Euro 126.199,98 e perciò risultano minore spese nell'ammontare di Euro 2.705,16 oltre IVA sull'importo d'appalto definitivo di Euro 128.905,14 in base alle misurazioni definitive.

Alla ditta appaltatrice finora è stato liquidato un 1° pagamento parziale nell'ammontare di Euro 99.679,02 oltre IVA e cioè attraverso atto di liquidazione tecnica n. 322 del 06/11/2023.

Viene ritenuto opportuno di approvare il conto finale e di liquidare il credito residuo sullo stato finale di Euro 26.520,10, secondo fattura della ditta appaltatrice n. 1/75 del 15/07/2024, oltre IVA del 10 per cento, Euro 2.652,10, quindi in totale Euro 29.173,06.

Il presente provvedimento si fonda sulle seguenti fonti normative:

- die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;
- die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;
- die geltende Satzung der Gemeinde Laas.

Gegenständlicher Maßnahme liegen nachstehende, zustimmende Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) zugrunde:

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

udFR+grL4phqHDGQ5rD7MP2ZOQ6sdVOmR9zbBtBlzE8 =

buchhalterisches Gutachten - elektronischer Fingerabdruck:

wn+IMMM3lZKdeoSZkuakBJnIVJpEF7hDNc0cBYKeH9g=

Es wurde Einsicht genommen in folgende Planungsinstrumente:

- Haushaltsvoranschlag 2024-2026 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 4 vom 26.01.2024.
- Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2024, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 26 vom 31.01.2024.

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, fasst der GEMEINDEAUSSCHUSS einstimmig und in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Die Endabrechnung zu den Baumeisterarbeiten mit Fensterelementen zum Umbau des Tankraumes mit Sanierung der Außenfassade am „Josefshaus“ in Laas wird hiermit mit einem Endstand in Höhe von Euro 126.199,98 zuzüglich Mwst. genehmigt.
2. Das Restguthaben auf den Endstand in Höhe von Euro 26.520,96 zuzüglich 10 % Mwst., Euro 2.652,10, also insgesamt Euro 29.173,06, gemäß Rechnung der Übernehmerfirma Nr. 1/75 vom 15.07.2024, wird hiermit liquidiert.

- Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/11/2010;
- visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19/09/2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29/07/2020;
- visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

Il presente provvedimento si fonda sui seguenti pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03/05/2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico - impronta digitale:

udFR+grL4phqHDGQ5rD7MP2ZOQ6sdVOmR9zbBtBlzE8 =

parere contabile - impronta digitale:

wn+IMMM3lZKdeoSZkuakBJnIVJpEF7hDNc0cBYKeH9g=

Sono stati visti i seguenti strumenti di programmazione:

- il bilancio di previsione 2024-2026 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 26/01/2024.
- piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2024, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 31/01/2024.

Premesso ciò ed in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 2, la GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti espressi in forma di legge

DELIBERA

1. Il conto finale delle opere da impresario costruttore con elementi finestra per la ristrutturazione del locale cisterna con risanamento della facciata esterna presso la casa "S. Giuseppe" di Lasa viene approvato per un importo di netto Euro 126.199,98 oltre IVA.
2. Il credito residuo sullo stato finale ammontante ad Euro 26.520,96 oltre IVA del 10 per cento, Euro 2.652,10, cioè complessive Euro 29.173,06, secondo fattura della ditta appaltatrice n. 1/75 del 15/07/2024, viene liquidato con la presente.

3. Die aus dieser Maßnahme erwachsende Ausgabe in Höhe von insgesamt Euro 29.173,06 einschließlich Mwst. wird dem Kap. 05022.02. 010900002 „Kultur verschiedene - Ankauf Bau und Instandhaltung von unbeweglichen Gütern“ (KS: Kultur Josefshaus) - Rückständegebarung (Verpflichtung Nr. 868/2023) - angelastet, welches die nötige Verfügbarkeit aufweist.

(CIG: 99671017F0 / CUP: G32F23000180007)

4. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.

5. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindeausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

3. La spesa derivante dal presente provvedimento per l'importo di complessive Euro 29.173,06, IVA compresa, viene imputata al cap. 05022.02. 010900002 "Cultura diversi - Acquisto, costruzione e manutenzione immobili" (CC: Cultura Casa San Giuseppe) - gestione residui (impegno n. 868/2023), il quale presenta la necessaria disponibilità.

(CIG: 99671017F0 / CUP: G32F23000180007)

4. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03.05.2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.

5. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104, in vigore).

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Die Bürgermeisterin - La Sindaca:

Verena Tröger
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

**Der amtsführende Sekretär -
Il Segretario reggente:**

Dr. Gianmarco Bazzoni
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

02.08.2024

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10
(zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht
und wird somit am

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (die-
ci) giorni consecutivi e diventerá quindi esecutiva
il

13.08.2024

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom
03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. del
03.05.2018, n. 02, in vigore.
