

URSCHRIFT/ORIGINALE

**GEMEINDE LAAS**  
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



**COMUNE DI LASA**  
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto  
Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT**  
**DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI**  
**DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

| Nr.       | Sitzung vom - seduta del | Uhr - ore    |
|-----------|--------------------------|--------------|
| <b>65</b> | <b>06.03.2024</b>        | <b>08:00</b> |

Anwesend sind:

Sono presenti:

|                        |                      |              | A.E./A.G.* | A.U./A.I.* |
|------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|
| Verena Tröger          | Bürgermeisterin      | Sindaca      |            |            |
| Mag. Franziska Riedl   | Vize-Bürgermeisterin | Vice-Sindaca | X          |            |
| Anna Elfriede Kirmaier | Gemeindereferentin   | Assessore    |            |            |
| Geom. Arnold Rieger    | Gemeindereferent     | Assessore    |            |            |
| Julius Schönthaler     | Gemeindereferent     | Assessore    |            |            |
| Johann Franz Thurner   | Gemeindereferent     | Assessore    |            |            |

\*A.E.= abwesend entschuldigt, A.U.= abwesend unentschuldigt

\*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der amtsführende Sekretär, Herr

Assiste il Segretario reggente, signor

**Dr. Christian Messmer**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

**Verena Tröger**

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz.  
Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

**BETREFF**

**OGGETTO**

**CIG: B0A3A7FB94 - Fa. Mair Josef & Co. KG des Mair Klaus, Prad am Stilfserjoch - Beauftragung mittels Direktauftrag mit der Durchführung der Arbeiten zum Abbruch des Wohngebäudes auf Bp. 432 K.G. Laas und anschließendem Einschottern der entsprechenden Flächen**

**CIG: B0A3A7FB94 - ditta Mair Josef & Co. s.a.s. di Mair Klaus, Prato allo Stelvio - incarico mediante affidamento diretto con l'esecuzione dei lavori di demolizione dell'edificio residenziale sulla p.ed. 432 C.C. Lasa e successiva ghiaitura dell'area corrispondente**

## DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Aufgrund der derzeitigen Arbeiten zur Erneuerung der Vinschgaustraße in Laas/Hauptort ist es notwendig ersatzweise Parkflächen bereitzustellen, damit der Verkehrsfluss im Ortsgebiet gewährleistet werden kann.

Die Gemeinde ist in Besitz eines abbruchreifen Gebäudes mit Außenfläche in unmittelbarer Nähe des Ortskernes, welches nun während der Durchführung der Arbeiten im Zuge der Neugestaltung der Vinschgaustraße als Parkfläche zur Verfügung gestellt werden soll. Das dort befindliche Gebäude soll abgerissen und die Fläche eingeschottert werden.

Aus diesem Grund wurde über das elektronische Portal der Agentur für öffentliche Aufträge des Landes bei der Fa. Mair Josef & Co. KG mit Sitz in 39026 Prad am Stilfserjoch, Kiefernainweg 98, ein entsprechendes Angebot für die Durchführung der Arbeiten zum Abbruch des Wohngebäudes auf Bp. 432 K.G. Laas und anschließendem Einschottern der entsprechenden Flächen eingeholt wurde;

Einsicht genommen in das vorliegende Angebot vom 01.03.2024 welches einen Gesamtpreis von 47.527,80 Euro vorsieht.

Nach kurzer Besprechung.

Das Angebot von 47.527,80 Euro zuzüglich Mwst. erscheint als günstig und annehmbar.

Es wird für zweckmäßig erachtet, die Fa. Mair Josef & Co. KG des Mair Klaus mit Sitz in 39026 Prad am Stilfserjoch, Kiefernainweg 98, in Anwendung der Bestimmungen laut Art. 50, Absatz 01, Buchstabe a), des Legislativdekretes vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F., sowie laut Art. 26, Absatz 01, Buchstabe a), des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., mit der Durchführung der Arbeiten zum Abbruch des Wohngebäudes auf Bp. 432 K.G. Laas und anschließendem Einschottern der entsprechenden Flächen zu beauftragen.

Einsicht genommen in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;

Einsicht genommen in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;

nach Einsichtnahme in die vorherigen, zustimmenden Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol);

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck:

YC2nsj/2EAEbmPN72ylwjuOccLzRESwffXsXCwCze3Q=

## LA GIUNTA COMUNALE

A causa dei lavori in corso per il rinnovo della strada della Val Venosta a Lasa, è necessario prevedere parcheggi alternativi in modo da poter garantire il flusso del traffico nella zona.

Il Comune è in possesso di un fabbricato con area esterna nelle immediate vicinanze del centro abitato pronto per la demolizione, che ora sarà messo a disposizione come area di parcheggio durante l'esecuzione dei lavori di ricreazione della Via Venosta. L'edificio esistente deve essere demolito e l'area riempita di ghiaia.

Constatato, che a tale scopo dalla ditta Mair Josef & Co. s.a.s con sede a 39026 Prato allo Stelvio, via Pineta 98, è stata richiesta un'apposita offerta per l'esecuzione dei lavori di demolizione dell'edificio residenziale sulla p.ed. 432 C.C. Lasa e successiva ghiaiatura dell'area corrispondente, e cioè attraverso il portale elettronico dell'Agenzia per contratti pubblici della Provincia;

Presa visione della presente offerta del 01.03.2024 che prevede un prezzo complessivo di 47.527,80 Euro.

Dopo breve discussione.

L'offerta di 47.527,80 Euro oltre IVA è da considerare favorevole ed accettabile;

perciò ritenuto opportuno di incaricare la ditta Mair Josef & Co. s.a.s. di Mair Klaus con sede a 39026 Prato allo Stelvio, via Pineta 98, in applicazione delle disposizioni secondo l'art. 50, comma 01, lettera a), del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, in vigore, nonché secondo l'art. 26, comma 01, lettera a), della L.P. 17.12.2015, n. 16, in vigore, con l'esecuzione dei lavori di demolizione dell'edificio residenziale sulla p.ed. 432 C.C. Lasa e successiva ghiaiatura dell'area corrispondente.

visto il Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29.11.2010;

visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19.09.2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29.07.2020;

visti i pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico - impronta digitale:

YC2nsj/2EAEbmPN72ylwjuOccLzRESwffXsXCwCze3Q=

buchhalterisches Gutachten - elektronischer Fingerabdruck:

Dz7bLNnCFndJ8RRyCTMPalwMDekqplfvijakR4XG5Z0=

Einsicht genommen in den Haushaltsvoranschlag 2024-2026 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 04 vom 26.01.2024, rechtskräftig;

Einsicht genommen in den Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2024, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 26 vom 31.01.2024, rechtskräftig;

Dies vorausgeschickt und in Kenntnis der Gemeindegatzung und des geltenden Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region TrentinoSüdtirol, fasst der Gemeindeausschuss einstimmig mittels Abstimmung in gesetzlicher Form den

## BESCHLUSS:

1. Die Fa. Mair Josef & Co. KG des Mair Klaus mit Sitz in 39026 Prad am Stilfserjoch, Kiefern-hainweg 98, wird durch Direktauftrag laut Art. 50, Absatz 01, Buchstabe a), des Legislativdekretes vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F., sowie laut Art. 26, Absatz 01, Buchstabe a), des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., mit der Durchführung der Arbeiten zum Abbruch des Wohngebäudes auf Bp. 432 K.G. Laas und anschließend dem Einschottern der entsprechenden Flächen beauftragt.
2. Die Auftragssumme für obgenannte Arbeiten beläuft sich gemäß Angebot der Firma vom 01.03.2024 auf 47.527,80 Euro zuzüglich Mwst..
3. Die Liquidierung des Guthabens an die Übernehmerfirma erfolgt, in Anwendung des Art. 16, Absatz 02, der geltenden Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, mit Entscheid des Finanzdienstes nach fachgerechter Erledigung des gegenständlichen Auftrages und gegen Vorlage der regulären Mwst.-Rechnung.

Es findet das Verfahren „Split Payment“ (geteilte Zahlung) gemäß Art. 17/ter des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 633, i.g.F., Anwendung.

4. Die aus dieser Maßnahme erwachsende Ausgabe in Höhe von insgesamt 57.983,92 Euro einschließlich 22 % Mwst. wird dem nachstehend angeführten Kapitel des Haushaltsvoranschlags für das laufende Finanzjahr - Kompetenzgebarung - angelastet, welches die nötige Verfügbarkeit aufweist:

(CIG: B0A3A7FB94)

parere contabile - impronta digitale:

Dz7bLNnCFndJ8RRyCTMPalwMDekqplfvijakR4XG5Z0=

visto il bilancio di previsione 2024-2026 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 26.01.2024, esecutiva;

visto il piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2024, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 31.01.2024, esecutiva

Ciò premesso, e preso atto degli Statuti Comunali e del Codice vigente degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, il Comitato Comunale adotta all'unanimità con votazione in forma giuridica:

## delibera

1. La ditta Mair Josef & Co. s.a.s di Mair Klaus con sede a 39026 Prato allo Stelvio, via Pineta 98, viene incaricata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 01, lettera a), del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, in vigore, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 01, lettera a), della L.P. 17.12.2015, n. 16, in vigore, con l'esecuzione dei lavori di demolizione dell'edificio residenziale sulla p.ed. 432 C.C. Lasa e successiva ghiaitura dell'area corrispondente.
2. L'importo contrattuale per la fornitura sopra menzionata ammonta, secondo l'offerta della ditta del 01.03.2024, ad 47.527,80 Euro oltre IVA.
3. La liquidazione del credito alla ditta appaltatrice avviene, in applicazione dell'art. 16, comma 02, del vigente Regolamento comunale di contabilità, con determina del servizio finanziario dopo l'esecuzione del presente incarico nonché dietro presentazione della regolare fattura IVA.

Trova applicazione il meccanismo del "split payment" (scissione dei pagamenti) secondo l'art. 17/ter del D.P.R. 26.10.1972, n. 633, in vigore.

5. La spesa derivante dal presente provvedimento per l'importo di complessive 57.983,92 Euro, IVA di 22 per cento compresa, viene imputata al seguente capitolo del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente – gestione di competenze, il quale presenta la necessaria disponibilità:

(CIG: B0A3A7FB94)

| Kapitel / capitolo | Kostenstelle: Beschreibung / Centro di costo: Descrizione                              |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 10052.02.0109001   | Strassenwesen: STRASSENWESEN - ANKAUF, BAU UND INSTANDHALTUNG VON UNBEWEGLICHEN GÜTERN |
|                    | Viabilità: VIABILITA' - ACQUISTO, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI                  |

**Betrag brutto / importo lordo:** 57.983,92 €

**Verpfl.-Jahr / impegno anno:** 31/2024

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5. In Anbetracht der aufgezeigten Dringlichkeit wird diese Beschlussmaßnahme, mit demselben Abstimmungsergebnis, im Sinne des Art. 183, Absatz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., für unverzüglich vollziehbar erklärt.</p> <p>6. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.</p> <p>7. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevorstand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).</p> | <p>5. In considerazione dell'urgenza esposta la presente deliberazione, con lo stesso esito di votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.</p> <p>6. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03.05.2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.</p> <p>7. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104, in vigore).</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

**Die Bürgermeisterin - La Sindaca:**

Verena Tröger  
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

**Der amtsführende Sekretär -  
Il Segretario regente:**

Dr. Christian Messmer  
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

---

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

08.03.2024

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für  
10 (zehn) aufeinanderfolgende Tage veröf-  
fentlicht und ist im Sinne des Art. 183, Ab-  
satz 04, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02,  
i.g.F., unverzüglich vollziehbar.

all'albo pretorio digitale del Comune per 10  
(dieci) giorni consecutivi e é immediatamen-  
te eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma  
04, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore.

---