

URSCHRIFT/ORIGINALE

GEMEINDE LAAS
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



COMUNE DI LASA
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Nr.	Sitzung vom - seduta del	Uhr - ore
24	24.01.2024	08:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca
Mag. Franziska Riedl	Vize-Bürgermeisterin	Vice-Sindaca
Anna Elfriede Kirmaier	Gemeindereferentin	Assessore
Geom. Arnold Rieger	Gemeindereferent	Assessore
Julius Schönthaler	Gemeindereferent	Assessore
Johann Franz Thurner	Gemeindereferent	Assessore

A.E./A.G.*	A.U./A.I.*
X	

*A.E. = abwesend entschuldigt, A.U. = abwesend unentschuldigt

*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der amtsführende Sekretär,
Herr

Assiste il Segretario reggente, signor

Dr. Christian Messmer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt
Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Verena Tröger

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz. Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

BETREFF

Wiedergewinnungsplan für die A1-Zone in Laas - Genehmigung der Abänderung desselben, die Bp. 101/5 und Bp. 101/6, beide K.G. Laas, betreffend

OGGETTO

Piano di recupero per la „zona A1“ di Lasa - approvazione della modifica dello stesso riguardante la p.e. 101/5 e p.ed. 101/6, tutte e due C.C. Lasa

Der Gemeindereferent Herr Julius Schönthaler verlässt gemäß Art. 65 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Sitzungssaal.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Es wird wie folgt vorausgeschickt:

- dass mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 52 vom 12.05.1987, vom Landesausschuss Bozen überprüft in der Sitzung vom 10.08.1987 unter Prot. Nr. 11862/Dr.W/gt, der Wiedergewinnungsplan für die „A1-Zone“ von Laas - vorbehaltlich meritorischer Maßnahmen - genehmigt wurde;
- dass der Wiedergewinnungsplan für die „A1-Zone“ von Laas mit Beschluss der Landesregierung Nr. 6506/1987 vom 04.11.1987 endgültig genehmigt wurde;
- dass am Wiedergewinnungsplan für die „A1-Zone“ von Laas bereits mehrere Abänderungen vorgenommen und genehmigt wurden;
- dass der Entwurf zur Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die „A1-Zone“ von Laas auf Bp. 101/5 und Bp. 101/6, beide K.G. Laas, auf Initiative der Eigentümer Stephan Alber und Gerd Schönthaler erstellt und der Gemeindeverwaltung von Laas am 27.10.2023 unter Prot. Nr. 19000 zur Genehmigung vorgelegt wurde;
- dass die Gemeindekommission für Raum und Landschaft in der Sitzung vom 09.11.2023 den Entwurf zur Abänderung des Wiedergewinnungsplanes überprüft und mit Auflagen einstimmig positiv begutachtet und als genehmigungsfähig betrachtet hat;
- dass die Auflagen der Gemeindekommission für Raum und Landschaft erfüllt wurden;

Einsicht genommen in die vorliegenden technischen Unterlagen zum Entwurf zur Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die „A1-Zone“ von Laas, erarbeitet vom Techniker Dr. Ing. Wolfgang Oberdörfer;

gesehen, dass die vorzitierten Bp. 101/5 und Bp. 101/6, beide K.G. Laas, nicht denkmalgeschützt sind;

zur Kenntnis genommen:

- dass mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 329 vom 13.12.2023, rechtskräftig, der Entwurf zur Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die „A1-Zone“ von Laas auf Bp. 101/5 und Bp. 101/6, beide K.G. Laas, genehmigt wurde;
- dass der genannte Beschluss des Gemeindevorstandes mit sämtlichen Unterlagen zum Wiedergewinnungsplan, wie von den einschlägigen, gesetzlichen Bestimmungen des L.G. 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F. („Raum und Landschaft“), vorgeschrieben, im Bürgernetz des Landes sowie an der digitalen Amtstafel der Gemeinde Laas veröffentlicht wurde, u.z. vom 20.12.2023 bis einschließlich zum 18.01.2024;

L'assessore comunale, sig. Julius Schönthaler si allontana ai sensi dell'art. 65 della L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore, dall'aula.

LA GIUNTA COMUNALE

Viene premesso quanto segue:

- che con deliberazione del Consiglio comunale nr. 52 del 12.05.1987, esaminata dalla Giunta Provinciale di Bolzano in seduta del 10.08.1987 sub prot. nr. 11862/Dr.W/gt, è stato approvato - salvo i provvedimenti di merito - il piano di recupero per la “zona A1” di Lasa;
- che il piano di recupero per la “zona A1” di Lasa è stato definitivamente approvato con deliberazione della Giunta Provinciale di Bolzano nr. 6506/1987 del 04.11.1987;
- che al piano di recupero per la “zona A1” di Lasa sono già state apportate ed approvate più modifiche;
- che la proposta di modifica del piano di recupero della “zona A1” di Lasa sulla p.ed. 101/5 e p.ed. 101/6, tutte e due C.C. Lasa, è stata redatta su iniziativa dei proprietari Stephan Alber e Gerd Schönthaler ed è stata presentata all'Amministrazione comunale di Lasa per l'approvazione il 27.10.2023 sub prot. nr. 19000;
- che la Commissione Comunale per il Territorio ed il Paesaggio, in seduta del 09.11.2023, ha approvato la proposta di modifica del piano di recupero in forma positiva all'unanimità con prescrizioni e ha ritenuto, che fosse accettabile;
- che le prescrizioni della Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio sono state rispettate; visti i presentati documenti tecnici della proposta di modifica del piano di recupero della “zona A1” di Lasa, elaborati dal tecnico dott. Ing. Wolfgang Oberdörfer;

visto, che le succitate p.ed. 101/5 e p.ed. 101/6, tutte e due C.C. Lasa, non sono soggette al vincolo di tutela dei beni culturali;

preso a conoscenza:

- che con deliberazione della Giunta comunale nr. 329 del 13.12.2023, esecutiva, è stata approvata la proposta di modifica del piano di recupero per la “zona A1” di Lasa sulla p.ed. 101/5 e p.ed. 101/6, tutte e due C.C. Lasa;
- che detta deliberazione della Giunta comunale con tutti i documenti al presente piano di recupero, come prescritti dalle disposizioni della L.P. 10.07.2018, nr. 09, in vigore (“Territorio e Paesaggio”), è stata pubblicata sulla rete civica della Provincia ed all'albo digitale del Comune di Lasa, cioè a partire dal 20.12.2023 e fino al 18.01.2024 compreso;

- dass zusätzlich als weitere Maßnahme zur Information und Beteiligung der Bevölkerung für den Zeitraum vom 05.12.2023 bis einschließlich zum 15.12.2023 im Sinne des Art. 60, Absatz 02, des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F., eine Kundmachung auf der Homepage der Gemeinde und auf der GemeindeApp „Gem2Go“ sowie an den Anschlagtafeln der Gemeinde veröffentlicht wurde; zudem wurde die Kundmachung innerhalb der betroffenen Wiedergewinnungszone aufgeschlagen;
- dass innerhalb der gesetzlichen Frist keine Stellungnahmen bzw. Vorschläge eingegangen sind;

gesehen, dass im Sinne von Art. 06, Absatz 03, des L.G. vom 13.10.2017, Nr. 17, i.g.F., mit den Inhalten laut Anhang II der Richtlinie 2011/92/EU festgelegt wird, dass gegenständlicher Wiedergewinnungsplan und das geplante Projekt nicht der Pflicht zur strategischen Umweltprüfung (SUP) unterliegt, da es sich weder um ein geschütztes Gebiet, noch um ein Gebiet mit umweltrelevanten Auswirkungen handelt;

nach eingehender Sachdebatte und nach Einsichtnahme in das L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F. („Raum und Landschaft“); darauf hingewiesen, dass der vorliegende Wiedergewinnungsplan nicht im Widerspruch zu einem öffentlichen Interesse steht und genehmigt werden kann;

angeführt, dass im Sinne des Art. 60, Absatz 07, des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F. („Raum und Landschaft“), der Wiedergewinnungsplan vom Gemeindeausschuss genehmigt wird;

Einsicht genommen in die geltende Satzung der Gemeinde Laas;

nach Einsichtnahme in die vorherigen, zustimmenden Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol);

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck: 1MA71HTo2wutxyTXOsdXyDfvf4ISIGzuDB0rfjmnZFc= buchhalterisches Gutachten - elektronischer Fingerabdruck:

nicht erforderlich

in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.;

b e s c h l i e ß t

einstimmig und in gesetzlicher Form:

1. Die vorliegende Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die „A1-Zone“ von Laas auf Bp. 101/5 und Bp. 101/6, beide K.G. Laas, erarbeitet vom Techniker Dr. Ing. Wolfgang Oberdörfer mit Bürositz in 39021 Latsch, Bahnhofstraße 11 a, vorgelegt von Stephan Alber und Gerd Schönthaler, bestehend aus den nachstehend angeführten Unterlagen, wird hiermit im

- che inoltre quale ulteriore misura di informazione e partecipazione della popolazione ai sensi dell'art. 60, comma 02, della L.P. 10.07.2018, nr. 09, in vigore, è stata pubblicata per il periodo a partire dal 05.12.2023 fino al 15.12.2023 compreso apposito avviso sul sito ufficiale del Comune e sull'applicazione comunale “Gem2Go” nonché sulle bacheche nel territorio comunale; inoltre, l'avviso è stato affisso all'interno della zona di recupero interessata;

- che entro il termine prescritto dalla legge non sono state presentate osservazioni risp. proposte;

visto, che ai sensi dell'art. 06, comma 03, della L.P. del 13.10.2017, nr. 17, in vigore, con i contenuti, di cui all'allegato II della Direttiva 2011/92/UE, si stabilisce, che il presente piano di recupero ed il progetto previsto non sono soggetti all'obbligo di una valutazione ambientale strategica (VAS), in quanto non si tratta né di un'area protetta, né di un'area con impatto ambientale;

dopo approfondita discussione e consultazione della vigente L.P. 10.07.2018, nr. 09 („Territorio e Paesaggio“);

dato atto, che il presentato piano di recupero non sta in contrasto con alcun interesse pubblico e può essere approvata;

affermato, che ai sensi dell'art. 60, comma 07, della L.P. 10.07.2018, nr. 09, in vigore („Territorio e Paesaggio“), il piano di recupero viene approvato dalla Giunta comunale;

visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

visti i pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico - impronta digitale:

1MA71HTo2wutxyTXOsdXyDfvf4ISIGzuDB0rfjmnZFc=

parere contabile - impronta digitale:

non necessario

in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03.05.2018, n. 02, in vigore;

d e l i b e r a

ad unanimità di voti espressi in forma di legge:

1. La presentata modifica del piano di recupero della “zona A1” di Lasa sulla p.ed. 101/5 e p.ed. 101/6, tutte e due C.C. Lasa, elaborata dal tecnico dott. ing. Wolfgang Oberdörfer con sede dell'ufficio a 39021 Laces, via Stazione 11 a, presentata da Stephan Alber e Gerd Schönthaler, composta dai documenti sotto elencati, viene approvata con la presente, e cioè ai sensi delle

Sinne der Bestimmungen laut Art. 60 des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09, i.g.F., genehmigt:

- 01 technischer Bericht
- 02 geltender Wiedergewinnungsplan
- 03 abgeänderter Wiedergewinnungsplan
- 05 Durchführungsbestimmungen
- 07 Fotodokumentation
- Einverständniserklärung
- 17.2 Projektvorschlag Bestand
- 17.3 Projektvorschlag Vergleich
- 17.4 Projektvorschlag Endstand

2. Der Genehmigungsbeschluss einschließlich der entsprechenden technischen Unterlagen wird im Südtiroler Bürgernetz veröffentlicht. Der Wiedergewinnungsplan tritt am Tag nach seiner Veröffentlichung in Kraft.
3. Es wird angemerkt, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlages für das laufende Finanzjahr erwächst.
4. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.
5. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindeausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).

disposizioni secondo l'art. 60 della vigente L.P. 10.07.2018, nr. 09:

- 01 relazione tecnica
- 02 piano di recupero attuale
- 03 piano di recupero modificato
- 05 norme di attuazione
- 07 documentazione fotografica
- dichiarazione di consenso
- 17.2 proposta progetto situazione esistente
- 17.3 proposta progetto confronto
- 17.4 proposta progetto stato finale

2. La deliberazione di approvazione, corredata della relativa documentazione tecnica, viene pubblicata sulla rete civica dell'Alto Adige. Il piano di recupero entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione.
3. Si afferma, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.
4. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 2, della vigente L.R. 03.05.2018, nr. 2, ai capigruppo consiliari.
5. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104, in vigore).

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Die Bürgermeisterin - La Sindaca:

Verena Tröger
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

**Der amtsführende Sekretär -
Il Segretario regente:**

Dr. Christian Messmer
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

01.02.2024

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10
(zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht
und wird somit am

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (die-
ci) giorni consecutivi e diventerà quindi esecutiva
il

12.02.2024

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom
03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. del
03.05.2018, n. 02, in vigore.
