

URSCHRIFT/ORIGINALE

GEMEINDE LAAS
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



COMUNE DI LASA
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Nr.	Sitzung vom - seduta del	Uhr - ore
39	07.02.2024	08:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca
Mag. Franziska Riedl	Vize-Bürgermeisterin	Vice-Sindaca
Anna Elfriede Kirmaier	Gemeindereferentin	Assessore
Geom. Arnold Rieger	Gemeindereferent	Assessore
Julius Schönthaler	Gemeindereferent	Assessore
Johann Franz Thurner	Gemeindereferent	Assessore

A.E./A.G.*	A.U./A.I.*
X	
X	

*A.E. = abwesend entschuldigt, A.U. = abwesend unentschuldigt

*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der amtsführende Sekretär,
Herr

Assiste il Segretario reggente, signor

Dr. Christian Messmer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt
Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Verena Tröger

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz. Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

BETREFF

OGGETTO

Umbau des Tankraums mit Sanierung der Außenfassade am „Josefshaus“ in Laas - Fa. Alber Invest GmbH, Eyrs/Laas - Baumeisterarbeiten mit Fensterelementen - Genehmigung der Zusatz- und Variante-kostenveranschlagung (Vergleichstabelle) vom Dezember 2023

Ristrutturazione del locale cisterna con risanamento della facciata esterna presso la casa “S. Giuseppe” di Lasa - ditta Alber Invest srl, Oris/Lasa - lavori da impresario costruttore con elementi finestra - approvazione della perizia suppletiva e di variante (tabella di confronto) del dicembre 2023

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Es wird vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 194 vom 02.08.2023, rechtskräftig, die Baumeisterarbeiten mit Fensterelementen zum Umbau des Tankraums mit Sanierung der Außenfassade am „Josefshaus“ von Laas durch Direktauftrag laut Art. 50, Absatz 01, Buchstabe a), des Legislativdekretes vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F., und laut Art. 26, Absatz 01, Buchstabe a), des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., an die Fa. Alber Invest G.m.b.H. mit dem Sitz in 39023 Laas, Eyrs Vinschgauer Straße 29, zum Vergabebetrag von Euro 118.922,52 zuzüglich Mwst., laut Angebot vom 24.07.2023, vergeben wurden;

angeführt, dass obiges Unternehmen zur Zeit die Arbeiten durchführt, wobei sich die Notwendigkeit ergibt, zu den im Leistungsverzeichnis, erarbeitet vom zuständigen Techniker Dr. Arch. Walter Karl Dietl, vorgesehenen Arbeiten zusätzliche Mehrleistungen zu erbringen;

festgestellt, dass zu diesem Zwecke im Dezember 2023 vom Bauleiter Dr. Arch. Walter Karl Dietl die Zusatz- und Variantekostenveranschlagung (Vergleichstabelle) erarbeitet wurde, welche diesem Beschluss als wesentlicher Bestandteil beigelegt wird und Mehrausgaben in Höhe von ca. Euro 9.982,63 zuzüglich Mwst. vorsieht;

nach Einsichtnahme und Überprüfung der vorliegenden Zusatz- und Variantekostenveranschlagung (Vergleichstabelle) vom Dezember 2023;

zur Kenntnis genommen, dass es sich hierbei um Zusatzleistungen im Sinne des Art. 120, Absatz 01, Buchstabe b), bzw. Absatz 07, des Legislativdekretes vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F., handelt; der vorgeschriebenen Meldepflicht wird in Anwendung der Bestimmung laut Art. 05, Absatz 06 und 07, des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., entsprochen;

daher für notwendig und zweckmäßig erachtet, für die Durchführung der Mehrarbeiten aus der Zusatz- und Variantekostenveranschlagung (Vergleichstabelle durch Vergabe an die Übernehmerfirma Alber Invest G.m.b.H. Sorge zu tragen und daher die entsprechende Zusatz- und Variantekostenveranschlagung (Vergleichsübersicht) zu genehmigen;

in Kenntnis des Einheitlichen Strategiedokumentes (ESD) zum Haushaltsvoranschlag 2024-2026 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 03 vom 26.01.2024;

festgestellt, dass gegenständliche Auftragsvergabe im Programm der öffentlichen Arbeiten und Investitionen (Haushalt 2024-2026), genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 03 vom 26.01.2024, in der Mission 05, Projekt Nr. 503, vorgesehen ist;

Einsicht genommen in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 59 vom 29.11.2010;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso, che con deliberazione della Giunta comunale n. 194 del 02.08.2023, esecutiva, sono stati appaltati i lavori da impresario costruttore con elementi finestra per la ristrutturazione del locale cisterna con risanamento della facciata esterna presso la casa “S. Giuseppe” di Lasa alla ditta Alber Invest s.r.l. con sede a 39023 Lasa, Oris via Venosta 29, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 01, lettera a), del vigente Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, e ai sensi dell'art. 26, comma 01, lettera a), della L.P. 17.12.2015, n. 16, in vigore, cioè per l'importo d'appalto di Euro 118.922,52 oltre IVA secondo l'offerta del 24.07.2023;

affermato, che l'impresa sopra menzionata eseguisce attualmente i lavori, che però é sorta la necessità di eseguire prestazioni suppletivi ai lavori previsti nell'elenco delle prestazioni, elaborato dal tecnico competente dott. arch. Walter Karl Dietl;

accertato, che quindi il direttore dei lavori dott. arch. Walter Karl Dietl, in dicembre 2023 ha redatto la perizia suppletiva e di variante (tabella di confronto), che prevede maggiori spese di ca. € 9.982,63 oltre IVA, e la quale fa parte essenziale alla presente deliberazione;

vista ed esaminata la perizia suppletiva e di variante (tabella di confronto) del dicembre 2023;

preso a conoscenza, che si tratta di prestazioni suppletive ai sensi dell'art. 120, comma 01, lettera b), risp. comma 07, del vigente Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36; all'obbligo di trasmissione viene corrisposto in applicazione della disposizione secondo l'art. 05, comma 06 e 07, della vigente L.P. 17.12.2015, n. 16;

quindi ritenuto necessario ed opportuno di provvedere all'esecuzione dei lavori suppletivi dalla perizia suppletiva e di variante (tabella di confronto) tramite appalto alla ditta appaltatrice Alber Invest s.r.l. e perciò all'approvazione della relativa perizia suppletiva e di variante (tabella di confronto);

in conoscenza del Documento Unico di Programmazione (DUP) al bilancio di previsione 2024-2026 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 03 del 26.01.2024;

accertato, che il conferimento del presente incarico é previsto nella missione 05, progetto n. 503, del programma dei lavori pubblici e degli investimenti (bilancio 2024-2026), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 03 del 26.01.2024;

visto il Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29.11.2010;

Einsicht genommen in die Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 31 vom 19.09.2018 und abgeändert mit dem Gemeinderatsbeschluss Nr. 38 vom 29.07.2020;

Einsicht genommen in die geltende Satzung der Gemeinde Laas;

nach Einsichtnahme in die vorherigen, zustimmenden Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol):

fachliches Gutachten-elektronischer Fingerabdruck: 6yoBC8XSXvXYwBEaTWm5aiV98/mwuGpfQfrhT9zPo0l=
buchhalterisches Gutachten - elektronischer Fingerabdruck:

S4Cnj5uUhad6Mq/DDD8F0nYQK6SloP7JV0bqHI4Gt38=

Einsicht genommen in den Haushaltsvoranschlag 2024-2026 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 04 vom 26.01.2024, rechtskräftig;

Einsicht genommen in den Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2024, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 26 vom 31.01.2024, rechtskräftig;

in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.;

b e s c h l i e ß t

einstimmig und in gesetzlicher Form:

1. Die diesem Beschluss beiliegende Zusatz- und Variantekostenveranschlagung (Vergleichsübersicht) vom Dezember 2023 zu den Baumeisterarbeiten mit Fensterelementen zum Umbau des Tankraumes mit Sanierung der Außenfassade am „Josefshaus“ von Laas, welche vom Bauleiter Dr. Arch. Walter Karl Dietl erstellt und von demselben ordnungsgemäß unterzeichnet wurde, wird hiermit genehmigt.

2. Die damit verbundenen Mehrarbeiten werden an die Fa. Alber Invest G.m.b.H. mit dem Sitz in 39023 Laas, Eyrs Vinschgauer Straße 29, vergeben, wobei sämtliche Bedingungen und Klauseln, wie im Gemeindeausschussbeschluss Nr. 194 vom 02.08.2023 (Auftragsvergabe) festgelegt, verbindlich bleiben.

Die diesbezüglichen Mehrausgaben belaufen sich auf Euro 9.982,63 zuzüglich Mwst..

3. Es wird festgehalten, dass es sich hierbei um Leistungen im Sinne des Art. 120, Absatz 01, Buchstabe b), bzw. Absatz 07, des Legislativdekrets vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F., handelt.

Der Meldepflicht, soweit vorgeschrieben, wird in Anwendung der Bestimmung laut Art. 05, Absatz 06 und 07, des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., entsprochen.

visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 31 del 19.09.2018 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 29.07.2020;

visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

visti i pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

parere tecnico - impronta digitale:

6yoBC8XSXvXYwBEaTWm5aiV98/mwuGpfQfrhT9zPo0l=

parere contabile - impronta digitale:

S4Cnj5uUhad6Mq/DDD8F0nYQK6SloP7JV0bqHI4Gt38=

visto il bilancio di previsione 2024-2026 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 26.01.2024, esecutiva;

visto il piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2024, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 31.01.2024, esecutiva;

in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03.05.2018, n. 02, in vigore;

d e l i b e r a

ad unanimità di voti espressi in forma di legge:

1. La perizia suppletiva e di variante (tabella di confronto) del dicembre 2023, che viene allegata alla presente deliberazione e riguardante i lavori da impresario costruttore con elementi finestra per la ristrutturazione del locale cisterna con risanamento della facciata esterna presso la casa "S. Giuseppe" di Lasa, redatta dal direttore dei lavori dott. arch. Walter Karl Dietl e firmata dallo stesso, viene approvata con la presente.

2. I lavori suppletivi connessi vengono appaltati alla ditta Alber Invest s.r.l. con sede a 39023 Lasa, Oris via Venosta 29. Per tali lavori rimangono vincolanti le disposizioni e clausole contenute nella deliberazione della Giunta comunale n. 194 del 02.08.2023 (affidamento dell'incarico).

Le relative spese maggiori ammontano ad Euro 9.982,63 oltre IVA.

3. Si afferma, che si tratta di prestazioni ai sensi dell'art. 120, comma 01, lettera b), risp. comma 07, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, in vigore.

All'obbligo di trasmissione viene corrisposto, in quanto prescritto, in applicazione della disposizione secondo l'art. 05, comma 06 e 07, della L.P. 17.12.2015, n. 16, in vigore.

4. Es wird festgehalten, dass sich die endgültige Vergabesumme auf insgesamt Euro 128.905,14 zuzüglich Mwst. beläuft.
 5. Die aus dieser Maßnahme erwachsende Mehrausgabe in Höhe von insgesamt Euro 12.178,81 einschließlich 22 % Mwst. wird dem Kap. 05022.02.010900002 „Kultur Verschiedene - Ankauf, Bau und Instandhaltung von unbeweglichen Gütern“ (KS: Kultur Josefshaus) - Rückständegebarung (Verpfl. Nr. 868/2023) - angelastet, welches die nötige Verfügbarkeit aufweist.
(CIG: 99671017F0 / CUP: G32F23000180007)
 6. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.
 7. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevausschuss erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und Art. 120 des Gesetzesdekretes vom 02.07.2010, Nr. 104, i.g.F.).
4. Si dá atto, che l'importo contrattuale definitivo ammonta a complessive Euro 128.905,14 oltre IVA.
 5. La maggiore spesa derivante dal presente provvedimento nell'ammontare di complessive Euro 12.178,81, IVA di 22 per cento compresa, viene imputata al cap. 05022.02.010900002 "Cultura diversi - Acquisto, costruzione e manutenzione immobili" (CC: Cultura Casa San Giuseppe) - gestione residui (impegno n. 868/2023), il quale presenta la necessaria disponibilità.
(CIG: 99671017F0 / CUP: G32F23000180007)
 6. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03.05.2018, n. 02, ai capigruppo consiliari.
 7. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03.05.2018, n. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine, entro quale ricorrere, è di 30 giorni (art. 119 ed art. 120 del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104, in vigore).

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Die Bürgermeisterin - La Sindaca:

Verena Tröger
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

**Der amtsführende Sekretär -
Il Segretario regente:**

Dr. Christian Messmer
(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)

Gegenständlicher Beschluss wird am

La presente deliberazione viene pubblicata il

12.02.2024

an der digitalen Amtstafel der Gemeinde für 10
(zehn) aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht
und wird somit am

all'albo pretorio digitale del Comune per 10 (die-
ci) giorni consecutivi e diventerà quindi esecutiva
il

23.02.2024

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom
03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. del
03.05.2018, n. 02, in vigore.
