URSCHRIFT - ORIGINALE Nr. - n. **418/GA**

Bezirksgemeinschaft **Pustertal**
Comunità Comprensoriale **Valle Pusteria**
Comunité Comprensoriala **Val de Puster**

Autonome Provinz Bozen – Südtirol Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

Beschlussniederschrift des Bezirksausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta Comprensoriale

Sitzung vom - Seduta del
10.11.2026

Uhr – ore
17:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Bezirksausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni i membri di questa Giunta Comprensoriale sono stati convocati per oggi nella solita sala riunioni.

Anwesend sind:

Sono presenti:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Enthaltungspflicht (Art. 14 E.T.G.O.) obbligo d'astensione (art. 14 T.U.O.C.)
Mag.FH STEGER Robert Alexander MBA	Präsident/Presidente			
COSTABIEI Giorgio	Vize-Präsident/Vicepresidente			
GRIESSMAIR Roland	Referent/Assessore			
MITTERMAIR Friedrich	Referent/Assessore			
PIZZOLLI Maria Pia	Referentin/Assessora			
PLANKENSTEINER Maria	Referentin/Assessora			
SCHÖLLBERGER Margherita	Referentin/Assessora			

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il segretario generale

PREINDL Christof

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

Mag.FH STEGER Robert Alexander MBA

in seiner Eigenschaft als Präsident den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Presidente ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Bezirksausschuss behandelt folgenden

G E G E N S T A N D :

Projekt Außerordentliche Instandhaltung und Asphaltierung am Radwegenetz Pustertal im Jahr 2025. Genehmigung des Endstandes und der Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten.

La Giunta Comprensoriale tratta il seguente

O G G E T T O :

Progetto manutenzione straordinaria e asfaltatura della rete delle piste ciclabili sovracomunali dell'anno 2025. Approvazione dello stato finale e del certificato di esecuzione regolare delle opere.

Gegenstand:

Projekt Außerordentliche Instandhaltung und Asphaltierung am Radwegenetz Pustertal im Jahr 2025. Genehmigung des Endstandes und der Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten.

Oggetto:

Progetto manutenzione straordinaria e asfaltatura della rete delle piste ciclabili sovracomunali dell'anno 2025. Approvazione dello stato finale e del certificato di esecuzione regolare delle opere.

DER BEZIRKSAUSSCHUSS

Festgestellt, dass gemäß strategischem Arbeitsprogramm der Bezirksgemeinschaft Pustertal vorgesehen ist, im Jahr 2025 das Projekt: „Außerordentliche Instandhaltung und Asphaltierung am Radwegenetz Pustertal im Jahr 2025" umzusetzen;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Bezirksausschusses Nr. 473/BA vom 19.12.2024 das vom Techniker Dr. Ing. Klaus Oberjakober ausgearbeitete Ausführungsprojekt in verwaltungstechnischer und buchhalterischer Hinsicht mit Gesamtkosten von 644.328,34 Euro, davon 484.523,90 Euro für Arbeiten und 159.804,44 Euro zur Verfügung der Verwaltung genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass die Bezirksgemeinschaft für das gegenständliche Projekt von Seiten der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol die entsprechende Finanzierungszusage in Form des Dekretes des Abteilungsdirektors Nr. 18879/2024 erhalten hat. Die Provinz übernimmt hundert Prozent der Gesamtkosten;

Hervorgehoben, dass mit Beschluss des Bezirksausschusses Nr. 118/BA vom 13.03.2025 dem Unternehmen Rainer Bauunternehmung mit Rechtssitz in Ratschings der Zuschlag für das gegenständliche Projekt zum Gesamtbetrag von 375.396,25 Euro zzgl. 22% MwSt. erteilt worden ist;

Festgestellt, dass am 01.04.2025 der Vertrag in Form eines Auftragsschreibens mit dem vorgenannten Wirtschaftsteilnehmer abgeschlossen worden ist;

Festgestellt, dass mit der Bauleitung und Abrechnung Dr. Ing. Klaus Oberjakober aus Welsberg beauftragt worden ist;

Festgestellt, dass die Übergabe der Bauarbeiten mit Protokoll vom 28.04.2025 an die genannte Baufirma erfolgt ist;

Festgestellt, dass der Bauleiter Dr. Ing. Klaus Oberjakober am 26.11.2025 das 1. Zusatz- und Varianteprojekt vorgelegt hat. Das Projekt führt zu Nettomehrkosten in Höhe von 106.749,98 Euro;

Festgestellt, dass mit Beschluss des Bezirksausschusses Nr. 531/BA vom 11.12.2025 das 1. Zusatz- und Varianteprojekt mit neuen Gesamtkosten von 644.024,87 Euro, davon 482.146,23 Euro für Arbeiten und 161.878,64 Euro zur Verfügung der Verwaltung genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass der Bauleiter das Fertigstellungsprotokoll der Arbeiten am 28.10.2026 unter Protokollnummer 30345, vorgelegt hat;

Festgestellt, dass die Arbeiten vor der vorgesehenen Fertigstellungsfrist am 11.09.2026 abgeschlossen worden sind;

LA GIUNTA COMPRENSORIALE

Accertato che dal programma di lavori strategico della Comunità Comprensoriale Valle Pusteria emerge, che nell'anno 2025 dovrà essere attuato il progetto: "Lavori di manutenzione straordinaria e asfaltatura della rete ciclabile della Val Pusteria nell'anno 2025";

premesso, che con delibera della Giunta Comprensoriale n. 473/BA del 19/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo elaborato dal tecnico dott. Ing. Klaus Oberjakober sotto il profilo tecnico amministrativo e contabile con un costo globale pari a 644.328,34 euro lordi, di cui 484.523,90 euro per lavori e 159.804,44 euro come somme a disposizione dell'amministrazione;

constatato, che la Comunità Comprensoriale per il progetto ormai ha ottenuto l'impegno di finanziamento da parte della Provincia Autonoma di Bolzano sotto forma del decreto n. 18879/2024 del direttore di ripartizione. La Provincia assume il cento per cento del costo globale del progetto;

rilevato, che con delibera della Giunta Comprensoriale n. 118/BA del 13/03/2025 è stata conferita l'aggiudicazione all'impresa Rainer Bauunternehmung con sede legale a Racines per il progetto di cui all'oggetto per l'importo complessivo di 375.396,25 euro piú il 22% dell'IVA;

constatato, che con l'impresa citata il 01/04/2025 è stato stipulato il contratto mediante lettera d'incarico con l'operatore economico suddetto;

constatato, che il dott. Ing. Klaus Oberjakober di Monguelfo è stato incaricato della direzione dei lavori e della contabilità;

constatato che con verbale del 28/04/2025 è avvenuta la consegna dei lavori all'impresa sopra indicata;

constatato, che il direttore dei lavori dott. Ing. Klaus Oberjakober il 26/11/2025 ha presentato la prima perizia suppletiva di variante. Il progetto comporta ulteriori costi netti pari a 106.749,98 euro;

constatato, che con delibera della Giunta Comprensoriale n. 531/BA del 11/12/2025 è stata approvata la prima perizia suppletiva di variante con un nuovo costo globale pari a 644.024,87 euro lordi, di cui 482.146,23 euro per lavori e 161.878,64 euro come somme a disposizione dell'amministrazione;

dato atto che il direttore dei lavori ha presentato il verbale di ultimazione delle opere in data 28/10/2026 al numero di protocollo n. 30345;

dato atto, che le opere sono state terminate entro il termine previsto per il 11/09/2026;

Hervorgehoben, dass der Bauleiter am 27.10.2026 den Endstand der Arbeiten vom 26.10.2026, eingegangen unter Protokollnummer 30350, vorgelegt hat;

rilevato che il direttore dei lavori in data 27/10/2026 ha presentato lo stato finale del 26/10/2026 sotto numero di protocollo 30350;

Hervorgehoben, dass der Bauleiter am 29.10.2026 den Bericht zur Endabrechnung vom 26.10.2026, eingegangen unter Protokollnummer 30351, vorgelegt hat;

rilevato che il direttore dei lavori in data 29/10/2026 ha presentato la relazione in merito al conto finale in data 26/10/2026 sotto numero di protocollo 30351;

Hervorgehoben, dass der Bauleiter am 27.10.2026 die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Bauausführung vom 26.10.2026, eingegangen unter der Protokollnummer 30352 vorgelegt hat;

rilevato che il direttore dei lavori in data 27/10/2026 ha presentato il certificato di regolare esecuzione del 26/10/2026 sotto numero di protocollo 30352;

Hervorgehoben, dass sich laut den Abrechnungsunterlagen der Endstand der Arbeiten insgesamt auf 417.658,00 Euro beläuft, was gegenüber dem Vertragswert von 482.146,23 Euro einer Ersparnis von 64.488,23 Euro gleichkommt;

rilevato che secondo la documentazione di contabilità finale lo stato finale delle opere risulta di complessivi 417.658,00 euro, che rappresenta un risparmio di 64.488,23 euro rispetto al valore contrattuale di 482.146,23 euro;

Hervorgehoben, dass die Verwaltung die Überprüfung der Preisrevision gemäß Art. 60 GvD Nr. 36/2023 i.g.F. und dessen Anhang II.2-bis für sämtliche Baufortschritte vorgenommen hat und dass sich ausschließlich für den 3. Baufortschritt ein Anspruch auf Preisrevision in Höhe von 787,56 Euro zzgl. 22% MwSt. ergibt; die entsprechende Ausgabe findet im genehmigten Finanzierungsrahmen und in den verfügbaren Mitteln des Vorhabens Deckung;

rilevato che l'amministrazione ha effettuato la verifica della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e del relativo Allegato II.2-bis con riferimento a tutti gli stati di avanzamento emessi e che, all'esito di tale verifica, è emerso unicamente per il 3° Stato di Avanzamento il diritto alla revisione prezzi per un importo pari a euro 787,56, oltre al 22% d'IVA; la relativa spesa trova copertura nell'ambito del quadro economico approvato e nelle risorse disponibili per l'intervento;

Für zweckmäßig und gerechtfertigt erachtet, die Abrechnungsdokumentation zu genehmigen;

ritenuto opportuno e giustificato approvare la documentazione finale del progetto;

Festgestellt, dass die Sammelbescheinigung die ordnungsgemäße Einzahlung der INPS- und INAIL Beträge bescheinigt;

constatato, che l'attestato riepilogativo certifica il corretto versamento dei contributi INPS e INAIL;

Festgestellt, dass die Angemessenheitsbescheinigung im Baugewerbe gemäß MD Nr. 143 vom 25. Juni 2021 vorliegt;

constatato, che è pervenuta l'attestazione di congruità in edilizia ex D.M. n. 143 del 25 giugno 2021;

Nach Einsichtnahme in die Gutachten, welche im Sinne des Art. 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2, in geltender Fassung, hinsichtlich des zu behandelnden Gegenstandes abgegeben wurden;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, L.R. 3 maggio 2018, n. 2, nella forma vigente, relativi all'oggetto da trattare;

- POSITIVES, fachliches Gutachten, abgegeben am 10.11.2026 vom Dienstverantwortlichen, Herbert Steinwandter
  digitaler Fingerabdruck – Hash 0JusaM8UKW2sje4JTGjrJNRPrh3RNfvXQcoYOxhkqgU=
- POSITIVES, buchhalterisches Gutachten, abgegeben am 10.11.2026 von der Leiterin des Finanzdienstes, Martina Maurer
  digitaler Fingerabdruck – Hash W08olTV+hv05273viF7Whkdyos7ypJVZeP70HB1lJuQ=

- parere tecnico POSITIVO espresso il 10.11.2026 dal responsabile del servizio Herbert Steinwandter
  impronta digitale – hash 0JusaM8UKW2sje4JTGjrJNRPrh3RNfvXQcoYOxhkqgU=
- parere contabile POSITIVO espresso il 10.11.2026 dalla responsabile del servizio finanziario Martina Maurer
  impronta digitale – hash W08olTV+hv05273viF7Whkdyos7ypJVZeP70HB1lJuQ=

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2) in geltender Fassung, sowie in die geltende Satzung dieser Verwaltung;

visti il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 3 maggio 2018, n. 2) nel testo vigente nonché lo statuto vigente di questa amministrazione;

B E S C H L I E S S T

D E L I B E R A

einstimmig in gesetzmäßiger Form, bei 7 Anwesenden und Abstimmenden

ad unanimità di voti su 7 presenti e votanti

1. Den Endstand und die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten vom 26.10.2026 betreffend das Projekt: „Außeror-

1. Di approvare lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione delle opere in merito, entrambi in data 26/10/2026, al progetto: "Lavori di

dentliche Instandhaltung und Asphaltierung am Radwegenetz Pustertal im Jahr 2025" mit einem Endbetrag von 417.658,00 Euro zu genehmigen.

2. Zu beurkunden, dass sich die Nettokosten der Arbeiten folgendermaßen entwickelt haben:

manutenzione straordinaria e asfaltatura della rete ciclabile della Val Pusteria nell'anno 2025" per l'importo finale di 417.658,00 euro.

2. Di dare atto che i costi netti dell'opera esibiscono il seguente andamento:

Genehmigter Gesamtbetrag / Importo globale approvato	482.146,23 Euro
Ausgegebener Gesamtbetrag / Importo globale speso	417.658,00 Euro
Ausgegebener Betrag für Preisrevisionen / Importo speso per revisione prezzi	787,56 Euro
Minderausgabe / Spesa minore	**63.700,67 Euro**

3. Den außerordentlichen Baufortschritt Nr. 3bis betreffend die Preisrevision gemäß Art. 60 des GvD Nr. 36/2026 i.g.F. sowie die Liquidierung des entsprechenden Betrages in Höhe von 787,56 Euro zzgl. 22% MwSt., insgesamt 960,82 Euro, an die Firma Rainer Bauunternehmung aus Ratschings zu genehmigen.

3. Di approvare lo Stato di Avanzamento Lavori straordinario n. 3-bis relativo alla revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché la liquidazione del relativo importo pari a euro 787,56, oltre IVA al 22%, per complessivi euro 960,82, in favore dell'impresa Rainer Bauunternehmung di Racines.

4. Die Bankgarantie Nr. 117574048 in Höhe von Euro 7.507,92 freizuschreiben.

4. Di svincolare la fideiussione bancaria n. 117574048 nell'ammontare di 7.507,92 euro.

5. Der CIG Kodex (codice identificativo gara) für die Rückverfolgbarkeit der Zahlungen lautet:

5. Il codice CIG (codice identificativo gara) al fine della tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente:

B5854DB99E

6. Der CUP-Kodex lautet:

6. Il codice CUP è il seguente:

F17H23001520003

7. Mit der Unterzeichnung bzw. Genehmigung der vorliegenden Maßnahme wird die Abwesenheit von Interessenkonflikten gemäß Art. 6-bis des Gesetzes vom 7. August 1990, Nr. 241 und gemäß Art. 12/bis des Landesgesetzes vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 bestätigt.

7. Con la sottoscrizione ovvero approvazione di questo provvedimento si attesta l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 ed ai sensi dell'art. 12/bis della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17.

- - - - . . . - - - -

Gelesen, genehmigt und unterfertigt – Letto, approvato e sottoscritto

DER VORSITZENDE IL PRESIDENTE	DER GENERALSEKRETÄR IL SEGRETARIO GENERALE
Mag.FH STEGER Robert Alexander MBA	**PREINDL Christof**

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

---

Jeder Bürger kann innerhalb der Veröffentlichungsdauer gegen die vorliegende Maßnahme Einspruch beim Bezirksausschuss einreichen. Innerhalb der gesetzlichen Fristen kann außerdem Rekurs bei der Autonomen Sektion Bozen des regionalen Verwaltungsgerichtshofes für Trentino – Südtirol eingebracht werden.

Ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta Comprensoriale contro il presente provvedimento durante il periodo della pubblicazione. Inoltre può essere presentato ricorso entro i termini di legge alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale di giustizia amministrativa del Trentino – Alto Adige.