

URSCHRIFT - ORIGINALE

**BEZIRKSGEMEINSCHAFT
BURGGRAFENAMT**
SITZ IN MERAN
PROVINZ BOZEN



**COMUNITA' COMPRENSORIALE
BURGRAVIATO**
SEDE IN MERANO
PROVINCIA DI BOLZANO

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES BEZIRKSAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMPRENSORIALE**

UHR - ORE
16:00

SITZUNG VOM SEDUTA DEL
03.09.2026

Nr.
215

GEGENSTAND:

Technischer Dienst - Umbau der Sanitäranlagen in der Struktur Pastor Angelicus in Meran - Genehmigung der Weitervergabe der Arbeiten bezüglich Heizungs,- Klima und Sanitäranlage OS3 und OS28 an die Firma Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH. CUP: D32B25003340003 - CIG: BC1B5E3025

OGGETTO:

Servizio tecnico - Ristrutturazione dei servizi igienici nella struttura Pastor Angelicus a Merano. - approvazione del subappalto per i lavori dei lavori relativi agli impianti di riscaldamento, climatizzazione e sanitari OS3 e OS28 alla ditta Sanitherm Meraner Kanalservice S.r.l. CUP: D32B25003340003 - CIG: BC1B5E3025

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung und der Satzung der Bezirksgemeinschaft Burggrafenamt enthaltenen Formschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder des Bezirksausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità previste dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni e dello Statuto della Comunità Comprensoriale Burgraviato, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti della Giunta Comprensoriale.

Anwesend

Sono presenti

		Abwesend entschuld. Assenti giustific.	Abwesend unentsch. Assenti ingiustific.
Ulrich Gamper	Präsident/Presidente		
Dhurata Tusha	Vizepräsidentin/Vicepresidente		
Alexander Turato	Referent/Assessore		
Annelies Pichler	Referentin/Assessora		
Gianfranco Cassin	Referent/Assessore		
Jessica Schvienbacher	Referentin/Assessora		
Reinhard Anton Bauer	Referent/Assessore		
Stefan Schwarz	Referent/Assessore		

Ihren Beistand leistet die Generalsekretärin, Frau

Assiste la Segretaria Generale Signora

Dr. Petra Weiss

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Ulrich Gamper

in seiner Eigenschaft als **Präsident** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Ausschuss schreitet zur Behandlung des obigen Gegenstandes

nella sua qualità di **Presidente** ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Betreff: Technischer Dienst - Umbau der Sanitäranlagen in der Struktur Pastor Angelicus in Meran - Genehmigung der Weitervergabe der Arbeiten bezüglich Heizungs,- Klima und Sanitäranlage OS3 und OS28 an die Firma Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH. CUP: D32B25003340003 - CIG: BC1B5E3025

DER AUSSCHUSS DER BEZIRKSGEMEINSCHAFT BURGGRAFENAMT

Vorausgeschickt, dass die Arbeiten betreffend „Umbau der Sanitäranlagen in der Struktur Pastor Angelicus in Meran“ an die Firma Bauunternehmen Roland Gufler mit Beschluss Nr. 189 vom 30.07.2026 vergeben worden sind;

festgehalten, dass die Firma Bauunternehmen Roland Gufler mit Rechtssitz in 39013 Moos/Passeier - Handwerkerzone 6, MwSt. Nr. 01364630218 am 11.08.2026 den Antrag um Weitervergabe der Arbeiten zu den Sanitäranlagen OS3 und OG1 an die Firma Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH mit Rechtssitz in 39019 Dorf Tirol - Purenweg 7, MwSt. Nr. 03115110219 gestellt hat;

dass der Bauleiter Dr. Ing. Massimo Roat für den Antrag um Weitervergabe der Arbeiten zu den Sanitäranlagen OS3 und OG1 mit einem Gesamtbetrag von 43.554,00 € ohne MwSt. am 11.08.2026 ein positives Gutachten abgegeben hat;

nach Einsicht in das Gutachten des Bauleiters Dr. Ing. Massimo Roat vom 11.08.2026, welcher auf Grund der vorliegenden Unterlagen, bestätigt, dass die Firma Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH die laut GVD Nr. 50/2016 erforderlichen Voraussetzungen hat und somit erfüllt sind;

nach Einsicht in die Erklärungen der Firma Bauunternehmen Roland Gufler, welche bestätigen, dass die Firma Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sowie die ordnungsgemäße Einbezahlung der Sozialvorsorgebeiträge und Versicherungen gemäß Art. 90, Absatz 9, Buchstabe a) und b) (DURC) nachgewiesen haben und dass alle erforderlichen Unterlagen nach den Modalitäten des Anhangs XVII, Absatz 3 des Lgs.D. 81/2008 überprüft wurden;

positives fachlich administratives Gutachten abgegeben von Martin Stifter elektronischen Fingerabdruck des Gutachtens (KYJ11JqL9Rd8q0aLTwrEaCnnN1v7c/k/xmbPJmVr93Q=);

positives buchhalterisches Gutachten abgegeben von der Verantwortlichen des Finanzdienstes Iris Di Carlo elektronischen Fingerabdruck des Gutachtens (Y57o7GOxP61Xw3yH2nHOF15p5OgBzXd528m7oM252z4=);

nach Einsicht in die Gutachten gemäß Art. 31 Absatz 6 der Satzung der Bezirksgemeinschaft Burgrafenamt, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 12 vom 31.07.2025;

fasst mit Stimmeneinhelligkeit, gesetzmäßig ausgedrückt, den

B e s c h l u s s

Oggetto: Servizio tecnico - Ristrutturazione dei servizi igienici nella struttura Pastor Angelicus a Merano. - approvazione del subappalto per i lavori dei lavori relativi agli impianti di riscaldamento, climatizzazione e sanitari OS3 e OS28 alla ditta Sanitherm Meraner Kanalservice S.r.l. CUP: D32B25003340003 - CIG: BC1B5E3025

LA GIUNTA DELLA COMUNITÀ COMPRENSORIALE BURGRAVIATO

Premesso, che con delibera n. 189 del 30.07.2026 sono stati appaltati i lavori concernenti “Ristrutturazione dei servizi igienici nella struttura Pastor Angelicus a Merano” alla ditta Bauunternehmen Roland Gufler;

constatato che la ditta Bauunternehmen Roland Gufler con sede a 39013 Moso in Passiria - Zona artigianale 6, P. IVA no. 01364630218 in data 11.08.2026 ha presentato la richiesta di subappalto per i lavori riguardanti l' impianto sanitario OS3 e OG1 alla ditta Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH con sede a 39019 Tirol - Via Puren 7, P. IVA no. 03115110219;

che il direttore lavori Dott. Ing. Massimo Roat in data 11.08.2026 ha dato un parere favorevole relativamente la richiesta di subappalto per i lavori di riguardanti l' impianto sanitario OS3 e OG1 per un importo 43.554,00 € senza IVA;

visto il parere positivo del direttore lavori, Dott. Ing. Massimo Roat, il quale in data 11.08.2026 certifica che la ditta Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH ha i presupposti richiesti dal D.Lg. no. 50/2016 e vengono adempiuti i requisiti necessari;

visto le dichiarazioni della ditta Bauunternehmen Roland Gufler che confermano, che la ditta Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH ha dimostrato di essere in possesso della capacità tecnica e professionale e che risulta il regolare pagamento dei contributi all'INPS, all'INAIL ed alla Cassa Edile, ai sensi dell'art.90, comma 9, lettera a) e b) (DURC) e che ha verificato secondo le modalità dell'appendice XVII, comma 3 del D.Leg. 81/2008 tutta la documentazione necessaria;

parere tecnico amministrativo positivo espresso dal/dalla Martin Stifter, impronta digitale del parere (KYJ11JqL9Rd8q0aLTwrEaCnnN1v7c/k/xmbPJmVr93Q=);

parere contabile positivo espresso dalla responsabile del servizio finanziario Iris Di Carlo impronta digitale del parere (Y57o7GOxP61Xw3yH2nHOF15p5OgBzXd528m7oM252z4=);

visti i pareri di cui all'art. 31 comma 6 dello statuto della Comunità Comprensoriale Burgraviato, approvato con delibera consiliare no. 12 del 31.07.2025;

ad unanimità di voti, legalmente espressi

d e l i b e r a

1. den Antrag der der Firma Bauunternehmen Roland Gufler mit Rechtssitz in 39013 Moos/Passeier - Handwerkerzone 6, MwSt. Nr. 01364630218 vom 11.08.2026 betreffend die Weitervergabe der Arbeiten zu den Sanitäranlagen OS3 und OG1 zu einem Gesamtbetrag von 43.554,00 € ohne MwSt. an die Firma Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH mit Rechtssitz in 39019 Dorf Tirol - Purenweg 7, MwSt. Nr. 03115110219 zu genehmigen;
2. festzuhalten, dass die Zahlung direkt an das Subunternehmen erfolgt (Verpflichtung Nr. 2789/2025);
3. festzuhalten, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine zusätzlichen Ausgaben für diese Bezirksgemeinschaft entstehen;
4. vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, Absatz 4, des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.d.g.F. als unverzüglich vollstreckbar zu erklären;
5. vorliegender Beschluss ist im Sinne des Art. 5 der Satzung der Bezirksgemeinschaft Burggrafenamt, in geltender Fassung, unverzüglich vollstreckbar und wird innerhalb von 5 Tagen ab Beschlussfassung für 10 aufeinander folgende Tage auf der digitalen Amtstafel der Bezirksgemeinschaft Burggrafenamt (www.bzgbga.it) veröffentlicht;
6. jede/r Bürger/in kann gegen die Beschlüsse während des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung Einspruch beim Bezirksausschuss erheben. Innerhalb 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses kann beim Verwaltungsgericht in Bozen Rekurs eingebracht werden.
1. di approvare la richiesta di subappalto della ditta Bauunternehmen Roland Gufler con sede a 39013 Moso in Passiria - Zona artigianale 6, P. IVA no. 01364630218 che ha presentato in data 11.08.2026 la richiesta di subappalto per i lavori riguardanti l' impianto sanitario OS3 e OG1 alla ditta Sanitherm Meraner Kanalservice GmbH con sede a 39019 Tirolo - Via Puren 7, P. IVA no. 03115110219 per un importo complessivo di 43.554,00 € senza IVA;
2. di dare atto, che il pagamento avviene direttamente alla ditta incaricata con il subappalto (impegno n. 2789/2025);
3. di dare atto, che dal presente provvedimento non derivano spese aggiuntive per questa Comunità Comprensoriale;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 4, della Legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e s.m. la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art 5 dello Statuto della Comunità Comprensoriale Burgraviato, nel testo vigente, la presente deliberazione è immediatamente esecutiva e viene pubblicata sull'albo informatico della Comunità comprensoriale Burgraviato (www.bzgbga.it) entro 5 giorni dall'adozione per 10 giorni consecutivi;
6. ogni cittadino/a, entro il periodo di pubblicazione può presentare opposizione alla Giunta Comprensoriale. Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER PRÄSIDENT
IL PRESIDENTE

Ulrich Gamper

(digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente)

Letto, confermato e sottoscritto

DIE GENERALSEKRETÄRIN
LA SEGRETARIA GENERALE

Dr. Petra Weiss

(digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente)