BEZIRKSGEMEINSCHAFT ÜBERETSCH UNTERLAND

SITZ IN NEUMARKT, LAUBEN 26
Autonome Provinz Bozen - Südtirol

COMUNITA' COMPRENSORIALE OLTRADIGE BASSA ATESINA

SEDE IN EGNA, PORTICI 26
Provincia Autonoma Bolzano - Alto Adige

Beschlussniederschrift des AUSSERORDENTLICHEN KOMMISSÄRS
mit den Befugnissen des Bezirksausschusses

Verbale di deliberazione del COMMISSARIO STRAORDINARIO
con i poteri della Giunta comprensoriale

Nr. - N.	SITZUNG VOM SEDUTA DEL	UHR - ORE
87	**11.11.2026**	**09:45**

Nach Einsichtnahme in den Beschluss der Landesregierung Nr. 451/Abt.7.1 vom 29.05.2026 und in das Dekret des Landeshauptmannes Nr. 9110/2026/Abt.7.1 vom 29.05.2026, mit welchen Herr Hansjörg Zelger als außerordentlicher Kommissär der Bezirksgemeinschaft Überetsch Unterland ernannt wurde.

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol und der in der geltenden Satzung der Bezirksgemeinschaft enthaltenen Formvorschriften wurde für heute, im Sitzungssaal der Bezirksgemeinschaft Überetsch Unterland in Neumarkt, eine Sitzung des außerordentlichen Kommissärs anberaumt.

Vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 451/Rip.7.1 del 29.05.2026 e il Decreto del Presidente della Provincia n. 9110/2026/Rip.7.1 del 29.05.2026 con le quali il signor Hansjörg Zelger è stato nominato quale Commissario straordinario della Comunità Comprensoriale Oltradige Bassa Atesina.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige e dal vigente statuto della Comunità Comprensoriale, venne per oggi convocato, presso la sala delle adunanze della Comunità Comprensoriale Oltradige Bassa Atesina, il Commissario straordinario per una riunione.

Anwesend sind:

Sono presenti:

		Anwesend Presente	Abwes.entsch. Assente giustif.	Abw. unentsch. Ass.ingiustif.
Hansjörg Zelger	außerordentlicher Kommissär/Commissario straordinario	X		

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Johanna Obrist

Der außerordentliche Kommissär behandelt folgenden

G E G E N S T A N D :

Radroute Nr. 1-13 Fleimstal - Erneuerung der Schotterdeckschicht in Abschnitten zwischen dem Biotop Castelfeder und der Ortschaft Kalditsch (Montan a.d.W.) - Vergabe der Arbeiten.

Il Commissario straordinario passa alla trattazione del seguente

O G G E T T O :

Pista ciclabile n. 1-13 Val di Fiemme – Rifacimento dello strato superficiale in ghiaia in alcuni tratti compresi tra il Biotopo di Castelfeder e la località di Doladizza (Montagna s.S.d.V.) - affidamento dei lavori.

Betreff: Radroute Nr. 1-13 Fleimstal - Erneuerung der Schotterdeckschicht in Abschnitten zwischen dem Biotop Castelfeder und der Ortschaft Kalditsch (Montan a.d.W.) - Vergabe der Arbeiten.

DER AUSSERORDENTLICHE KOMMISSÄR

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Bezirksrates Nr. 27 vom 15.12.2025 - Genehmigung des ESD (einheitliches Strategiedokument) für die Haushaltsjahre 2026 - 2027 - 2028;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Bezirksrates Nr. 28 vom 15.12.2025 - Genehmigung des harmonisierten Haushaltsvoranschlages für die Finanzjahre 2026 - 2027 - 2028;

Festgestellt, dass die gegenständliche Maßnahme die ordentliche Verwaltungstätigkeit betrifft;

Nach Einsichtnahme in das Dekret des Landeshauptmannes vom 24. Juni 2024, Nr. 16, "Radwege- und Radroutenordnung" und hervorgehoben, dass die Betreiber der übergemeindlichen Radwege die gebietsmäßig zuständigen Bezirksgemeinschaften sind;

Festgestellt, dass die Radroute Nr. 1-13 Fleimstal Teil des übergemeindlichen Radwegenetzes ist, das mit Beschluss der Landesregierung vom 26. April 2022, Nr. 276, festgelegt wurde, und sich somit im Zuständigkeitsbereich der Bezirksgemeinschaft Überetsch Unterland befindet;

Festgestellt, dass sich die bestehende Schotterdeckschicht der Radroute im Bereich des Biotops Castelfeder bis zur Ortschaft Kalditsch (Gemeinde Montan a.d.W.) in mehreren Abschnitten teilweise in einem schlechten Erhaltungszustand befindet und es daher erforderlich ist, eine Firma mit der Erneuerung der Schotterdeckschicht in den betroffenen Teilstrecken zu beauftragen;

Vorausgeschickt, dass gemäß Artikel 21-ter, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 29. Jänner 2002, Nr. 1 : "Bestimmungen über den Haushalt und das Rechnungswesen des Landes", die öffentlichen Auftraggeber im Sinne des Artikels 2, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, vorbehaltlich der Disziplin des Artikels 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, für die Vergabe von Lieferungen, Dienstleistungen und Instandhaltungen unterhalb der EU-Schwelle alternativ zum Beitritt der Rahmenabkommen, welche von der Agentur für öffentliche Verträge (AOV) abgeschlossen wurden und stets unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol (EMS), oder, im Falle fehlender Ausschreibungen für die Zulassung, auf das Portal „Informationssystem öffentliche Verträge (ISOV)" der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol zurückgreifen;

Festgehalten, dass für den vorliegenden Auftrag kein vergleichbarer Preis-Qualitäts-Parameter von AOV/EMS

Oggetto: Pista ciclabile n. 1-13 Val di Fiemme – Rifacimento dello strato superficiale in ghiaia in alcuni tratti compresi tra il Biotopo di Castelfeder e la località di Doladizza (Montagna s.S.d.V.) - affidamento dei lavori.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la deliberazione del Consiglio comprensoriale n. 27 del 15.12.2025 - approvazione del DUP (documento unico di programmazione) per gli esercizi finanziari 2026 - 2027 - 2028;

Vista la deliberazione del Consiglio comprensoriale n. 28 del 15.12.2025 - approvazione del bilancio di previsione armonizzato per gli esercizi finanziari 2026 - 2027 - 2028;

Accertato che il presente provvedimento riguarda l'amministrazione ordinaria;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia 24 giugno 2024, n. 16, "Regolamento delle piste ciclabili e degli itinerari ciclopedonali" e considerato che i gestori degli itinerari ciclopedonali sovracomunali sono le Comunità Comprensoriali territorialmente competenti;

Accertato che l'itinerario ciclopedonale n. 1-13 Val di Fiemme fa parte della rete ciclabile sovracomunale, stabilita con deliberazione della Giunta provinciale del 26 aprile 2022, n. 276, e che pertanto si trova nel territorio di competenza della Comunità Comprensoriale Oltradige Bassa Atesina;

Accertato che lo strato di copertura in ghiaia dell'itinerario pedo-ciclabile, nel tratto compreso tra il biotopo Castelfeder e la località di Doladizza (Comune di Montagna s.S.d.V.), presenta in diversi punti un cattivo stato di conservazione e che pertanto è necessario affidare a un'impresa il rifacimento dello strato di copertura in ghiaia nei tratti interessati;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 21-ter, comma 2, Legge provinciale 29 gennaio 2002, n. 1 : "Norme in materia di bilancio e di contabilità della Provincia Autonoma di Bolzano", per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 2, comma 2 della Legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16 , fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della Legge provinciale del 17 dicembre 2015, n. 16 in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'Agenzia dei Contratti Pubblici (ACP) e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzoqualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale (MEPAB) ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al portale telematico "Sistema Informatico Contratti Pubblici (SICP)" della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige;

Dato atto che per il presente incarico non esiste un parametro comparabile di prezzo-qualità della

vorliegt, da es sich hierbei um ein/e spezifische/s Gut/Dienstleistung handelt;

ACP/MEPAB, trattandosi di un/a bene/prestazione specifico/a;

Nach Einsichtnahme in die Anwendungslinien der Autonomen Provinz Bozen – Südtirol, Nr. 10: „(Objektive Kriterien zur Feststellung des Vorliegens eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses), im Bereich der öffentlichen Verträge von Bauaufträgen, Dienstleistungen und Lieferungen“, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 665 vom 8. August 2023 und festgestellt, dass gegenständlicher Auftrag die vorgesehenen Schwellen nicht überschreitet (140.000,00 Euro + MwSt. für Lieferungen und Dienstleistungen und 500.000,00 Euro + MwSt. für Arbeiten);

Viste le linee guida della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige, n. 10: “(criteri oggettivi per l’individuazione dell’esistenza di un interesse transfrontaliero certo), in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” approvate con deliberazione di Giunta provinciale n. 665 dell’8 agosto 2023 e accertato che il presente incarico non supera le soglie previste (140.000 Euro + IVA per servizi e forniture e 500.000,00 Euro per lavori);

Hervorgehoben, dass infolgedessen ein entsprechendes Verfahren mittels Direktvergabe über das telematische Portal „Informationssystem öffentliche Verträge (ISOV)“ der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol möglich ist;

Considerato quindi che risulta possibile attivare apposito procedimento mediante affidamento diretto tramite il portale telematico “Sistema Informatico Contratti Pubblici (SICP)” della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige;

Festgestellt, dass folgende Firmen aus dem telematischen Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer im ISOV ermittelt und nachfolgend mittels zeP eingeladen wurden, einen Kostenvoranschlag innerhalb 22.09.2026 zu unterbreiten:

Rilevato che le seguenti ditte sono state individuate dall’elenco telematico degli operatori economici su SICP e di conseguenza invitate via PEC a presentare un preventivo entro il 22.09.2026:

- Peerbau KG des Pichler Daniel & Co aus Kurtatsch a.d.W.
- Reggelberg Bau GmbH aus Deutschnofen
- Sölva KG des Armin Sölva aus Kaltern a.d.W.

- Peerbau SAS d. Pichler Daniel & Co di Cortaccia s.S.d.V.
- Reggelberg Bau SRL di Nova Ponente
- Sölva SAS d. Armin Sölva di Caldaro s.S.d.V.

Hervorgehoben, dass folgende Firmen einen Kostenvoranschlag unterbreitet haben:

Dato atto che le seguenti ditte hanno presentato un preventivo:

- Peerbau KG des Pichler Daniel & Co aus Kurtatsch a.d.W.
- Sölva KG des Armin Sölva aus Kaltern a.d.W.

- Peerbau SAS d. Pichler Daniel & Co di Cortaccia s.S.d.V.
- Sölva SAS d. Armin Sölva di Caldaro s.S.d.V.

Festgestellt, dass der Kostenvoranschlag der Firma Peerbau KG des Pichler Daniel & Co aus Kurtatsch a.d.W. der wirtschaftlich günstigste ist, und dass sie deshalb über das telematische Portal “Informationssystem öffentliche Verträge (ISOV)” der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol dazu eingeladen wurde, ein Angebot abzugeben;

Accertato che la ditta Peerbau SAS d. Daniel Pichler & Co di Cortaccia s.S.d.V. ha inoltrato il preventivo economicamente più vantaggioso e perciò è stata invitata a presentare un’offerta tramite il portale telematico “Sistema Informatico Contratti Pubblici (SICP)” della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige;

Nach Einsichtnahme in das Angebot der Firma Peerbau KG des Pichler Daniel & Co vom 06.10.2026 (Protokoll Nummer 25027 vom 08.10.2026), über den Betrag von 61.071,78 Euro + 22% MwSt. (davon Sicherheitskosten 2.000,00 Euro + 22% MwSt.);

Vista l'offerta della ditta Peerbau SAS d. Pichler Daniel & Co del 06.10.2026 (protocollo numero 25027 del 08.10.2026), dell’importo di 61.071,78 Euro + IVA 22% (di cui costi per la sicurezza 2.000,00 Euro + IVA 22%);

Der Auffassung, dass das Angebot angemessen erscheint und angenommen werden kann;

Del parere che l’offerta appare equa e che può essere accettata;

Nach Einsichtnahme in die Sammelbescheinigung der ordnungsgemäßen Beitragslage (DURC) für das oben angeführte Unternehmen, gültig bis zum 21.11.2026;

Visto il documento di regolarità contributiva (DURC) dell’impresa sopraccitata, valido fino al 21.11.2026;

Festgestellt, dass der Bieter erklärt, im Besitz der allgemeinen Voraussetzungen gemäß Artikel 94 bis 98 des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 31. März 2023, Nr. 36 zu sein;

Accertato che l’offerente dichiara di essere in possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli articoli dal 94 al 98 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Nach Einsichtnahme in das Gesetzesvertretende Dekret vom 31. März 2023, Nr. 36 und in das Landesgesetz vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 (geltende Fassungen);

Visti il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e la Legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16 (testi vigenti);

Nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne des Artikels 185 und des Artikels 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, i.g.F.:

- Gutachten über die fachliche Ordnungsmäßigkeit: abgegeben am 10.11.2026, digitaler Fingerabdruck OepVS8Az/95dx1uv4VBc7onMNfv87/xl5voGhxQ4Dr0=;

- Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: abgegeben am 10.11.2026, digitaler Fingerabdruck YfJJxmx7Cq9JE02+OaTVril/gnsjowoEj1zbhSsEK5U=;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Bezirksgemeinschaft Überetsch Unterland;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, i.g.F.;

beschließt

1. der Firma Peerbau KG des Pichler Daniel & Co aus Kurtatsch a.d.W., in Annahme ihres Angebots vom 06.10.2026, über den Betrag von 61.071,78 Euro + 22% MwSt. (= 74.507,57 Euro), den Auftrag zur Erneuerung der Schotterdeckschicht in Teilabschnitten im Bereich des Biotops Castelfeder bis zur Ortschaft Kalditsch, Gemeinde Montan a.d.W., zu erteilen (Direktvergabe im Sinne des Artikels 26, Absatz 1 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, in geltender Fassung);
2. festzuhalten, dass Joachim Wegscheider der einzige Projektverantwortliche (EPV) für die Abwicklung des Auftrages ist;
3. festgehalten, dass die Bezirksgemeinschaft sich das Recht vorbehält, den Artikel 120, Absatz 9 des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 31. März 2023, Nr. 36 anzuwenden, falls es notwendig sein sollte, die Leistungen während der Ausführung um maximal ein Fünftel des Vertragswertes zu vermindern oder zu erhöhen;
4. darauf hinzuweisen, dass der gegenständliche Vertrag im Sinne von Artikel 37 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, sowie laut Titel II, Artikel 1, Absatz 2, Buchstabe d) der geltenden Verordnung über die Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Bezirksrates Nr. 35 vom 15.10.2018, in Form einer Handelskorrespondenz abgeschlossen wird;
5. festzuhalten, dass der im Betreff genannte Auftrag der vorherigen Kontrolle über die Übernahme aller Verpflichtungen in Zusammenhang mit der Rückverfolgbarkeit der Zahlungen von Seiten der Auftragnehmer laut Artikel 3 des Gesetzes vom 13. August 2010, Nr. 136 unterliegt;
6. die Gesamtausgabe auf nachfolgenden Kapiteln des Haushaltsvoranschlages wie folgt zu verpflichten, wo die erforderliche finanzielle Verfügbarkeit besteht:

Visti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'articolo 185 e dell’articolo 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, n.t.v.:

- parere di regolarità tecnica: espresso il 10.11.2026, impronta digitale OepVS8Az/95dx1uv4VBc7onMNfv87/xl5voGhxQ4Dr0=;

- parere di regolarità contabile: espresso il 10.11.2026, impronta digitale YfJJxmx7Cq9JE02+OaTVril/gnsjowoEj1zbhSsEK5U=;

Visto lo statuto vigente della Comunità Comprensoriale Oltradige Bassa Atesina;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, n.t.v.;

delibera

1. di affidare alla ditta Peerbau SAS d. Pichler Daniel & Co di Cortaccia s.S.d.V. in accettazione della sua offerta del 06.10.2026 dell’importo di 61.071,78 Euro + 22% MwSt. (= 74.507,57 Euro) l’incarico per il rinnovo dello strato superficiale in ghiaia in diversi tratti situati tra il biotopo Castelfeder e la località di Doladizza, Comune di Montagna s.S.d.V., (mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 26, comma 1 della Legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, nel testo vigente);
2. di dare atto che Joachim Wegscheider è il responsabile unico del progetto (RUP) per lo svolgimento dell'incarico;
3. di dare atto che la Comunità comprensoriale si riserva il diritto in caso di necessità di applicare l’articolo 120 comma 9 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a massimo del quinto del valore contrattuale;
4. di rendere noto che il presente contratto viene stipulato in forma di corrispondenza commerciale ai sensi dell'articolo 37 della Legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, nonché ai sensi del titolo II, articolo 1, comma 2, lettera d) del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comprensoriale n. 35 del 15.10.2018;
5. di subordinare l'incarico di cui all'oggetto alla preventiva verifica di assunzione da parte della ditta incaricata di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
6. di impegnare la spesa complessiva sui seguenti capitoli del bilancio di previsione come segue e dove risulta la necessaria disponibilità finanziaria:

Importo Betrag	Centro di costo Kostenstelle	Cod.Bilancio (UEB) – Capitolo – Art. Bilanzkodex (UEB) – Kapitel – Art.	Anno di comp. Kompetenzjahr	N. impegno Verpflichtung Nr.	Data Datum
74.507,57 €	1403	10052.02.30600.10	2026	960	

7. Gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme kann jeder Bürger im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, in geltender Fassung, innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben Einspruch beim Bezirksausschuss erheben. Ferner kann jeder Interessierte gemäß Artikel 41, Absatz 2, des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 2. Juli 2010, Nr. 104 innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen. Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5, des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 2. Juli 2010, Nr. 104 auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

7. Contro il presente provvedimento amministrativo ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e successive modifiche può presentare opposizione alla Giunta comprensoriale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso. Inoltre ogni interessato ai sensi dell‘articolo 41, comma 2, del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 può presentare ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione. Se il provvedimento amministrativo riguarda procedure di affidamento relative a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'articolo 120, comma 5, Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

****

Gelesen, genehmigt und unterfertigt - Letto, confermato e sottoscritto

Der außerordentliche Kommissär - Il Commissario straordinario
Hansjörg Zelger

Der Generalsekretär - Il Segretario Generale
Johanna Obrist

Digital signiertes Dokument - Documento firmato tramite firma digitale