



**COMUNE DI  
LA VALLE**

Provincia Autonoma di Bolzano-  
Alto Adige

**GEMEINDE  
WENGEN**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUN DA  
LA VAL**

Provincia Autonoma de Balsan-Südtirol

**Delibera  
della giunta comunale**

**Beschluss  
des Gemeindevausschusses**

**Deliberaziun  
dla junta de comun**

Prot. Nr.	Seduta del – Sitzung vom – Sentada di <b>03.06.2026</b>	Ore - Uhr - Ora <b>14:00</b>
-----------	--	---------------------------------

<p><b>OGGETTO:</b> Risanamento collettore acque bianche Zona Artigianale Pederöa. Genehmigung des ersten Zusatz- und Variantenprojekts CUP H68B24000270007 CIG B80A12C4CA (Arbeiten)</p>	<p><b>GEGENSTAND:</b> Sanierung der bestehenden Regenwasserleitung der Handwerkerzone Pederöa. Approvazione del primo progetto suppletivo di variante CUP H68B24000270007 CIG B80A12C4CA (lavori)</p>	<p><b>ARGOMËNT:</b> Ressanamënt dla condüta dl'ega dla plöia tla Zona Artijanala Pidrô. Aprovaziun dl pröm proiet suraprò y de varianta CUP H68B24000270007 CIG B80A12C4CA (laurs)</p>
--	---	--

Sono presenti:

Anwesend sind:

Presënc é:

			Assenti giustif. Entsch. abwesend Assënc iustif.	Assenti ingiust. Abwesend unentsch. Assënc nia iust.
Felix Nagler	Bürgermeister	Sindaco		
Felix Dapoz	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco	X	
Alexander Alton	Referent	Assessore		
Magdalena Miribung	Referent	Assessore		
Carlo Nagler	Referent	Assessore		

Assiste il/la segretario/a comunale,

Ihren Beistand leistet der/die Gemein-  
desekretär/in,

Al assistëia le/la secreter/ia de comun,

Dr. Monica Willeit

Constatata la legalità della seduta, il signor

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Do avëi constaté la legalité dla sentada, suratol le signur

Felix Nagler

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta passa alla trattazione dell'oggetto suddetto.

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Ausschuss behandelt obigen Gegenstand.

te süa cualité de Ombolt la presidënza y detlarëia daverta la sentada. La junta de comun trata l'argomënt suradit.

Visti i pareri positivi espressi ai sensi dell'art. 185 della L.R. n. 2 del 03.05.2018:

- **parere tecnico amministrativo** con l'impronta digitale

vKkOSjt2NeYXnSZreHVh9qc9BYfy13H3+4P5mLd4dKU=

- **parere contabile** con l'impronta digitale

Vh4ZLRPDDP5V8dfy5ME7+tcPi9qE9iIRniaRo0kqQyk=

Premesso, che con delibera della giunta comunale 173 del 26.08.2025 è stato approvato il progetto esecutivo con relativa stima dei costi e piano di sicurezza, prot. 442/2025 e relativi documenti di gara prot. 7726/2025 elaborati dall'ing. Maurizio Kastlunger per il risanamento del collettore acque bianche nella Zona Artigianale Pederò con i seguenti importi:

€ 330.449,43 per lavori  
€ 3.210,56 per costi di sicurezza  
€ 333.659,99 lavori inclusi costi di sicurezza e più  
€ 77.774,00 a disposizione dell'amministrazione, di cui  
€ 35.000,00 per spese tecniche  
€ 1.400,00 per CAP 4% su spese tecniche  
€ 33.366,00 per IVA al 10% su lavori  
€ 8.008,00 per IVA al 22% su spese tecniche  
€ 411.433,99 costi totali progetto esecutivo  
€ 6.673,20 corrispondenti al 2% ai sensi dell'art. 45 d.lgs. 36/2023  
418.107,19 € costi totali progetto;

che con delibera della giunta comunale 63 del 31.03.2025 è stato approvato l'incarico all'ing. Maurizio Kastlunger per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

che con delibera della giunta comunale 188 del 09.09.2025 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per il progetto del risanamento del collettore acque bianche nella Zona Artigianale Pederò all'impresa ME Tiefbau srl in seguito alla migliore offerta con il prezzo più basso, prot. 9785/2025 e prot. 9786/2025 con i seguenti importi:

244.839,73 € per lavori (ribasso 25,90705 %)  
3.210,56 € per costi di sicurezza  
248.050,29 € totale

che i lavori sono stati affidati alla succitata ditta con contratto prot. 1770 del 03.03.2026;

che la direzione lavori ha consegnato i lavori con data 10.03.2026

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten laut Art. 185 des R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- **fachliches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

- **buchhalterisches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindevorstandes 173 vom 26.08.2025 das von Ing. Maurizio Kastlunger erstellte Ausführungsprojekt mit entsprechenden Kostenschätzung und Sicherheitsplan, Prot. 442/2025 und Ausschreibungsunterlagen, Prot. 7726/2025 für die Sanierung der bestehenden Regenwasserleitung der Handwerkerzone in Pederò mit folgenden Beträgen genehmigt worden ist:

€ 330.449,43 für Arbeiten  
€ 3.210,56 für Sicherheitskosten  
€ 333.659,99 Arbeiten inkl. Sicherheitskosten und zzgl.  
€ 77.774,00 zur Verfügung der Verwaltung, davon  
€ 35.000,00 für technische Spesen  
€ 1.400,00 für 4% Pensionsbeitr. auf techn. Spesen  
€ 33.366,00 für 10% MwSt auf Arbeiten  
€ 8.008,00 für 22% MwSt auf techn. Spesen  
€ 411.433,99 Gesamtkosten Ausführungsprojekt  
€ 6.673,20 für 2% gemäß Art. 45 GVD 36/2023  
418.107,19 € Gesamtkosten;

dass mit Beschluss des Gemeindevorstandes 63 vom 31.03.2025 der Auftrag an Ing. Maurizio für die Bauleitung und Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase genehmigt wurde;

dass mit Beschluss des Gemeindevorstandes 188 vom 09.09.2025 der Zuschlag für die Vergabe der Arbeiten für das Projekt der Sanierung der bestehenden Regenwasserleitung der Handwerkerzone Pederò an die Firma ME Tiefbau GmbH nach Einsichtnahme in das günstigste Angebot, Prot. 9785/2025 und Prot. 9786/2025 mit folgenden Beträgen genehmigt worden ist.

244.839,73 € für Arbeiten (Abschlag 25,90705 %)  
3.210,56 € für Sicherheitskosten  
248.050,29 € gesamt

dass mit dem Vertrag Prot. 1770 vom 03.03.2026 die Arbeiten an die genannte Firma übertragen worden sind;

dass die Bauleitung die Arbeiten mit Datum 10.03.2026 übergeben hat;

Odiù i arac positifs aladò dl art. 185 dla L.R. nr. 2 di 03.05.2018:

- **arat tehnic-aministratif** cun la merscia digitala

- **arat contabl** cun la merscia digitala

Dit danfora, che cun deliberaziun dla junta de comun 173 di 26.08.2025 él gnü aprovè le proiet esecutif cun la stima di cosc y le plann por la segurèza prot. 442/2025 y i documènc de gara che toca laprò, prot. 7726/2025, elaborà dal ing. Maurizio Kastlunger por le rissanamènt dla condüta dl' ega dla plöia tla Zona Artejanala Pidrò cun les somes suandèntes:

€ 330.449,43 por laurs  
€ 3.210,56 por cosc por la segurèza  
€ 333.659,99 laurs cun cosc por la segurèza y plü  
€ 77.774,00 a desposiziun dl' aministraziun, de chisc  
€ 35.000,00 por spèises tehniche  
€ 1.400,00 por 4% CAP sön spèises tehniche  
€ 33.366,00 por 10% IVA sön laurs  
€ 8.008,00 por 22% IVA sön spèises tehniche  
€ 411.433,99 cosc totai dl proiet esecutif  
€ 6.673,20 che coresogn al 2% aladò dl art. 45 d.lgs. 36/2023  
418.107,19 € cosc totai dl proiet;

che cun deliberaziun dla junta comunala 63 di 31.03.2025 él gnü aprovè l' inciaria al' inj. Maurizio Kastlunger por la direziun di laurs y coordinamènt dla segurèza tratan l' esecuziun;

che cun deliberaziun dla junta de comun 188 di 09.09.2025 él gnü aprovè l' aiudicaziun di laurs por le proiet de rissanamènt dla condüta dl' ega dla plöia tla Zona Artejanala Pidrò ala firma ME Tiefbau srl, odüda l' oferta plü economica, prot. 9785/2025 y prot. 9786/2025 cun chèstes somes:

244.839,73 € por laurs (arbas 25,90705 %)  
3.210,56 € por cosc de segurèza  
248.050,29 € indöt

che i laurs é gnüs surandà ala dita suradita cun contrat prot. 1770 di 03.03.2026;

che la direziun di laurs á surandé i laurs cun la data 10.03.2026

che il progetto di variante é necessario a causa di circostanze imprevedute e imprevedibili e che con ciò é giustificato ai sensi dell'art. 48 comma 1, lettera c LP 16/2015;

Visto il primo progetto suppletivo e di variante per il progetto del risanamento del collettore acque bianche nella Zona Artigianale Pederoa elaborato dall'ing. Maurizio Kastlunger, prot. 6882 del 03.06.2026, con il relativo verbale di concordamento nuovi prezzi, dai quali risultano i seguenti costi aggiuntivi:  
85.567,67 € + Iva  
di cui 10.491,45 € per nuovi prezzi

Accertato, che il progetto di variante programmato porta al seguente nuovo importo contrattuale:  
333.617,96 € + Iva

che il progetto di variante succitato corrisponde alle esigenze del comune e ritenuto di conseguenza di approvare il progetto di variante;

che il progetto viene finanziato con mezzi propri rispettivamente contribuito ai sensi art. 3 LP 27/1975 e contribuito BIM nonché contribuito ai sensi dell'art. 35/septies LP 15/1972;

Visto il programma degli investimenti del Comune che prevede l'intervento

Visti, il d.lgs. n. 36/2023, la LP 17.12.2015, n. 16, la LP 15/1972,

Visti: il bilancio di previsione corrente; lo statuto comunale vigente; il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03.05.2018;

## LA GIUNTA COMUNALE delibera

all'unanimità in forma palese

- 1) Di approvare il primo progetto suppletivo e di variante per il progetto risanamento del collettore acque bianche nella Zona Artigianale Pederoa elaborato dall'ing. Maurizio Kastlunger, prot. 6882 del 03.06.2026 con i seguenti costi aggiuntivi:  
85.567,67 € + Iva  
di cui 10.491,45 € per nuovi prezzi
- 2) Di approvare i verbali di concordamento nuovi prezzi, prot. 6882 del 03.06.2026
- 3) Di approvare il nuovo importo contrattuale di 333.617,96 € oltre a IVA.

dass ein Variantenprojekt aufgrund von unvorhergesehenen und unvorhersehbaren Begebenheiten notwendig ist und somit im Sinne des Art. 48 Abs. 1 Buchstabe c LG 16/2015;

Nach Einsichtnahme in das von Ing. Maurizio Kastlunger ausgearbeitete erste Zusatz- und Variantenprojekt für das Projekt der Sanierung der bestehenden Regenwasserleitung der Handwerkerzone Pederoa, Prot. 6882 vom 03.06.2026, mit dem entsprechenden Protokoll zur Vereinbarung neuer Preise, aus welchem folgende Zusatzkosten hervorgehen:  
85.567,67 € zzgl. MwSt.  
davon für Neupreise 10.491,45 €

Festgestellt, dass das geplante Variantenprojekt folgenden neuen Vertragswert zur Folge haben wird:  
333.617,96 € + MwSt.

dass das genannte Variantenprojekt den Bedürfnissen der Gemeinde entspricht und somit erachtet das Variantenprojekt zu genehmigen;

dass das Projekt mit Eigenmitteln bzw. Beitrag im Sinne des Art. 3 LG 27/1975 und Beitrag WEG sowie Beiträge im Sinne von Art. 35/septies LG 15/1972 finanziert wird;

Nach Einsichtnahme in das Investitionsprogramm der Gemeinde wo das Vorhaben vorgesehen ist

Nach Einsichtnahme, in das GVD Nr. 36/2023, in das LG 17.12.2015, Nr. 16, in das LG Nr. 15/1972,

Nach Einsichtnahme: in den laufenden Haushaltsvoranschlag; in die geltende Satzung der Gemeinde; in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;

## beschliesst DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig in offenkundiger Form

- 1) Das von Ing. Maurizio Kastlunger ausgearbeitete erste Zusatz- und Variantenprojekt für das Projekt der Sanierung der bestehenden Regenwasserleitung der Handwerkerzone Pederoa, Prot. 6882 vom 03.06.2026, mit den dort vorgesehenen Neupreisen mit folgenden Zusatzkosten zu genehmigen:  
85.567,67 € zzgl. MwSt.  
davon für Neupreise 10.491,45 €
- 2) Die Protokolle zur Vereinbarung neuer Preise, Prot. 6882 vom 03.06.2026, zu genehmigen
- 3) Die neue Vertragssumme über 333.617,96 € zzgl. MwSt. zu genehmigen.

che le proiet de varianta é nezesciar a gauja de avenimënc nia preodüs y che ne podò nia gni preodüs danfora y che al é insciò iustifiché aladò dl art. 48 coma 1, lëtra c LP 16/2015;

Odü le pröm proiet surapró y de varianta por le proiet de rëssanamënt dla condüta dl' ega dla plöia tla Zona Artejanala Pidrô elaborè dal' inj. Maurizio Kastlunger, prot. 6882 di 03.06.2026, cun le verbal de concordamënt di prisc nüs, da chisc che al resultëia i cosé surapró suandënc:  
85.567,67 € + Iva  
de chisc 10.491,45 € pur i prisc nüs

Azerté, che le proiet de varianta programè porta ala nòia soma contratuala suandënta:  
333.617,96 € + Iva

che le proiet de varianta suradit corespogn ales ghiranzes dl comun y aratè insciò da aprovè le proiet de varianta;

che le proiet vëgn finanzié cun nüs mesi respetivamënter contribut aladò dl art. 3 LP 27/1975 y contribut BIM y ince contribuc aladò dl' art. 35/septies LP 15/1972;

Odü le program dles investiziuns dl Comun olache l' intervënt é preodü

Odüs, le d.lgs. nr. 36/2023, la LP 17.12.2015, n. 16, la LP 15/1972,

Odüs: le bilanz de previjiun corënt; le statut de comun varënt; le Codesc di comuns dla Regiun autonoma Trentin-Südtirol, aprovè cun L.R. nr. 2 di 03.05.2018;

## deliberëia LA JUNTA DE COMUN

Al' unanimité en forma evidënta

- 1) De aprovè le pröm proiet surapró y de varianta por le proiet de rëssanamënt dla condüta dl' ega dla plöia tla Zona Artejanala Pidrô elaborè dal' inj. Maurizio Kastlunger, prot. 6882 di 03.06.2026 cun i cosé surapró suandënc:  
85.567,67 € + Iva  
de chisc 10.491,45 € pur i prisc nüs
- 2) De aprovè i verba di concordamënt di prisc nüs, prot 6882 di 03.06.2026
- 3) De aprovè la nòia soma contratuala de 333.617,96 € plü IVA.

- 4) Di impegnare la spesa complessiva imputandola come segue e di liquidare e pagare la somma dopo regolare esecuzione dell'incarico e presentazione della fattura.
- 4) Die Gesamtausgabe zu verpflichten und wie folgt anzulasten und nach erfolgter fachgerechter Ausführung des Auftrags und Vorlage der Rechnung diese zu liquidieren und zu zahlen.
- 4) De impegné la spèisa complessiva y de la oblié sciöche dessot y de licui-dé y paié la soma do l'esecuziun re-golara dl'inciaria y presentaziun dl cunt.

<b>Anno/Jahr</b>	<b>UEB</b>	<b>Cap./Kap.</b>	<b>CDC/KS</b>	<b>€</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Beschreibung</b>
2026	09042.02	10900	90450	66.034,68 €	Risanamento fognatura Zona artigianale Pederoa	Sanierung Trennkanalisation in der Handwerkerzone Pederoa
2026	09042.02	10900	90450	28.089,76 €	Risanamento fognatura Zona artigianale Pederoa	Sanierung Trennkanalisation in der Handwerkerzone Pederoa

