COMUN DA LA VAL GEMEINDE WENGEN COMUNE DI LA VALLE

PROVINZIA DE BALSAN PROVINZ BOZEN PROVINCIA DI BOLZANO

39030 La Val/Wengen/La Valle (BZ) – San Śenese 1 - info@laval.it – PEC: wengen.lavalle@legalmail.it

Cod. Fiscal/Steuernr./Codice fisc. 81005390216 – Partita IVA/Mwst. Nr. 00554670216

Codice Univoco Ufficio fatt. elettronica/Eindeutiger Ämterkodex elektr. Fakturierung UFH1OH

DETERMINAZIONE ENTSCHEIDUNG DEZIJIUN

N./Nr.:	Data/Datum:
67	**29.09.2026**

OGGETTO:

Esecuzione rilevamenti per accertamento abusi edilizi - Incarico al tecnico comunale Geom. Mauro Crepaz

Premesso
che è necessario approvare e dare l'incarico in oggetto per le seguenti motivazioni

Esecuzione di rilevamenti per accertamento presunti abusi edilizi

che questo incarico è previsto negli atti programmatici di indirizzo attuativi del bilancio di previsione 2026-2028 approvati dalla giunta comunale

che il presente è un incarico diretto

Viste le offerte richieste:

GEGENSTAND:

Durchführung von Erhebungen für Feststellung Bauvergehen - Auftrag an Gemeindetechniker Geom. Mauro Crepaz

CIG BD12B8A565

Vorausgeschickt,
dass es notwendig ist diesen Auftrag aus den nachstehenden Gründen zu genehmigen und erteilen:

Durchführung von Erhebung für Feststellung von vermutlichen Bauvergehen

dass dieser Auftrag in den vom Gemeindeausschuss genehmigten programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2026-2028 vorgesehen ist

dass dieser Auftrag ein Direktauftrag ist

Nach Einsicht in die folgenden Angebote:

ARGOMËNT:

Esecuziun de relevamënc por l'azertamënt de ilegalités tl fabriché - Inciaria al tecnich de comun Geom. Mauro Crepaz

Odü danfora,
che al é nezesciar da aprové y surandé l'inciaria en argomënt por chëstes gaujes

Esecuziun de relevamënc por l'azertamënt de eventuales ilegalités dl fabriché

che chësta inciaria é preodüda ti documënć programatics de atuaziun dl bilanz de previjiun 2026-2028 aprovà dla junta de comun

che chësta é na inciaria direta

Odüdes les ofertes tutes ite:

Ditta/Firma/Firma	Data/Datum/Data	Importo/Betrag/Soma
Geom. Mauro Crepaz	22.09.2026	888,16

Dato atto
che il prezzo per il presente incarico è congruo

che l'importo dell'incarico è al di sotto dei € 140.000,00 per servizi e forniture e al di sotto dei 150.000,00 € per lavori e che quindi è possibile e giustificato un incarico diretto

che tramite l'incarico diretto il procedimento amministrativo viene semplificato e accelerato e quindi si ha un evidente risparmio di costi e tempo

che ai sensi dell'art. 27 comma 2 LP 17.12.2015, n. 16 la partecipazione alla procedura vale quale dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale stabiliti dalla normativa nazionale.

Visti
- la LP 17.12.2015, n. 16, in particolare l'art. 26
- il d.lgs. 31.03.2023, n. 36

Festgestellt,
dass der Preis für den genannten Auftrag angemessen ist

dass der Auftragsbetrag unter 140.000,00 € für Dienstleistungen und Lieferungen und unter 150.000,00 € für Arbeiten liegt und demnach ein Direktauftrag möglich und gerechtfertigt ist

dass durch den Direktauftrag das Verwaltungsverfahren vereinfacht und beschleunigt wird und somit Kosten und Zeit eingespart werden

dass im Sinne des Art. 27 Abs. 2 LG 17.12.2015, Nr. 16 die Teilnahme am Verfahren als Erklärung über die Erfüllung der von den staatlichen Rechtsvorschriften vorgegebenen allgemeinen und besonderen Anforderungen gilt

Nach Einsichtnahme
- in das LG 17.12.2015, Nr. 16, insbesondere in den Art. 26
- in das G.vD. 31.03.2023, Nr. 36

Azerté
che le prisc é adegué y araté de aprové l'inciaria

che la soma dl'inciaria é sot i 140.000,00 € por sorvisc y fornidöres y sot i 150.000,00 € por laurs y che porchël é na inciaria direta en economia poscibla y iustificada

che cun l'inciaria direta vëgn la prozedöra aministrativa scemplificada y azelerada y insciö arjunjun n sparagn di cosć y de tëmp evidënt

che alado dl'art. 27 coma 2 LG 17.12.2015, n. 16 vel la partezipaziun a chësta prozedöra sciöche detlaraziun dl posses di recuisic generai y speziai preodüs dla normativa nazionala

Odüs
- la LP 17.12.2015, nr. 16, en particolar l'art. 26
- le d.lgs. 31.03.2023, n. 36

- il regolamento comunale di contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale 33 del 14.10.2016

- in die Verordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates 33 vom 14.10.2016

- le regolamënt de comun de contabilité, aprové con delibera dl Consëi de comun 33 di 14.10.2016

- la delibera della giunta comunale n. 1 del 13.01.2026

- in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1 vom 13.01.2026

- la delibera dla junta de comun nr. 1 di 13.01.2026

Visti:
il bilancio di previsione corrente;
lo statuto comunale vigente;
il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03.05.2018;
il parere parere contabile con l'impronta digitale

Nach Einsichtnahme:
in den Haushalt des laufenden Jahres;
in die geltende Satzung der Gemeinde;
in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;
- in das positive buchhalterische Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck

Odüs:
le bilanz de previjiun corënt;
le statut de comun varënt;
le Codesc di comuns dla Regiun autonoma Trentin-Südtirol, aprové cun L.R. nr. 2 di 03.05.2018;
l' arat contabl positîf cun la merscia digitala

8igbF0diUp/GrhkXQTcDbzN6xr28RsdBCUWwxgfCUBA=

In accordo con il proprio parere positivo sulla regolarità tecnico amministrativa, con l'impronta digitale

In Übereinstimmung mit dem eigenen positiven Gutachten über die technisch administrative Ordnungsmäßigkeit, mit dem elektronischen Fingerabdruck

En acordanza cun so arat positif söla regolarité tecnica aministrativa de chësta dezijiun, cun la merscia digitala

uI47XDygJszOM4KQ2CnQc4asQAYL5yUNEUbJh75C8/k=

Il/la responsabile del servizio determina

Der/Die Verantwortliche des Dienstes entscheidet

Le/la responsabl/a dl sorvisc tol la dezijiun

1) di approvare l'incarico specificato in oggetto e incaricare con l'esecuzione dello stesso la ditta

1) den im Gegenstand angegebenen Auftrag zu genehmigen und folgende Firma damit zu beauftragen

1) de aprové l'inciaria nominada tl argomënt y de inciarié la dita

Geom. Mauro Crepaz – Via Giuseppe Verdi 1 – 39031 Brunico

ai sensi dell'offerta citata in premesse, per il seguente importo

gemäß dem in den Prämissen genannten Angebot für folgenden Betrag

cun l'esecuziun dla medema aladô dl'oferta nominada dessura, por la soma de

€ 700,00 **+ € 28,00 CAP + € 160,16 IVA/MwSt. =** **€ 888,16**

2) di impegnare la spesa come di seguito e di liquidare la spesa in seguito a regolare esecuzione dell'incarico e presentazione della fattura

2) die Ausgabe wie nachstehend anzulasten und nach erfolgter fachgerechter Ausführung des Auftrags und Vorlage der Rechnung diese zu liquidieren

2) de oblié la spëisa sciöche spezifiché dessot y de la licuidé do l'esecuziun regolara dl'inciaria y presentaziun dla fatura

Anno/ Jahr	UEB	Cap./Kap.	CDC/KS	€	Descrizione	Beschreibung
2026	08012.02	39900	80100	888,16 €	Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	Ausgaben auf Kapitalkonto für n.a.b. immaterielle Güter

Incarico e condizioni contrattuali

Il Comune affida alla ditta questo incarico, la quale dichiara di accettarlo e di eseguirlo a regola d'arte ed entro il termine prescritto ed in base alla relativa documentazione conservata nel Comune e alle istruzioni orali sull'esecuzione. L'esecuzione dell'incarico viene coordinata dal responsabile del servizio succitato.

Ai sensi dell'art. 37 LP 16/2015 questo contratto è concluso tramite scambio di corrispondenza.

Ai sensi dell'art. 27 comma 2 LP 17.12.2015, n. 16 la partecipazione alla procedura vale quale dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale stabiliti dalla normativa nazionale.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010 la ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti per il presente incarico. In base alle disposizioni dell'articolo 3 della legge 163/2010 l'appaltatore dichiara che tutti i pagamenti devono essere eseguiti sui conti correnti dedicati indicati dallo stesso nel portale www.bandi-altoadige.it. pena la risoluzione del presente contratto ai sensi dell'articolo 1456 CC.

L'appaltatore si assume altresì l'onere di prevedere la clausola relativa alla tracciabilità dei pagamenti nei contratti con i subappaltatori e/o fornitori e a dare immediata comunicazione al Comune ed al Commissariato del Governo per la provincia autonoma di Bolzano, qualora lui stesso sia a conoscenza dell'inosservanza degli obblighi nell'ambito della tracciabilità dei flussi finanziari da parte della parte contraente (subappaltatori / sub-affidatari).

Il Comune può recedere dal contratto in qualsiasi momento fino alla conclusione della prestazione contrattuale in base al procedimento, come previsto dall'articolo 123 del d.lgs. n. 36/2023. Tale diritto viene esercitato per iscritto, per mezzo di lettera raccomandata oppure di posta elettronica certificata, le quali devono pervenire all'appaltatore almeno venti giorni prima della recessione.

Per quanto concerne la risoluzione del contratto, si applica l'art. 122 del d.lgs. n. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. CC.

Privacy
Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al sdeguente link https://www.gemeinde.wengen.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?noseo=1&menuonr=218867296 o è consultabile nei locali del municipio.

Auftrag und Vertragsbestimmungen

Die Gemeinde überträgt an die Firma diesen Auftrag, die erklärt ihn anzunehmen und ihn fach- und fristgerecht nach allen Regeln der Kunst und gemäß den dazugehörenden und in der Gemeinde aufliegenden Unterlagen und mündlichen Durchführungsanweisungen auszuführen. Die Ausführung des Auftrags wird vom oben genannten Verantwortlichen des Dienstes koordiniert.

Im Sinne des Art. 37 LG 16/2015 wird dieser Vertrag mittels Korrespondenz abgeschlossen.

Im Sinne des Art. 27 Abs. 2 LG 17.12.2015, Nr. 16 gilt die Teilnahme am Verfahren als Erklärung über die Erfüllung der von den staatlichen Rechtsvorschriften vorgegebenen allgemeinen und besonderen Anforderungen.

Im Sinne des Artikels 3 des Gesetzes 136/2010 übernimmt die Firma alle Pflichten über die Rückverfolgbarkeit der Zahlungen für diesen Auftrag. Gemäß den Bestimmungen des Artikels 3 G 163/2010 erklärt der Auftragnehmer, dass alle Zahlungen auf die im Portal www.ausschreibungen-suedtirol.it vom Auftragnehmer angegebenen Kontokorrente erfolgen sollen, bei sonstiger Aufhebung dieses Vertrages gemäß Artikel 1456 ZGB.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich auch, die Klausel über die Rückverfolgbarkeit der Zahlungen in den Verträgen mit den Subunternehmern und/oder Lieferanten vorzusehen und der Gemeinde und dem Regierungskommissariat für die Autonome Provinz Bozen unverzüglich eine Mitteilung zu machen, falls ihm Hinweise auf die Nichtbeachtung der Verpflichtungen im Bereich der Rückverfolgbarkeit der Finanzflüsse seitens des Vertragspartners (Subunternehmer/ Sub – Vertragspartner) bekannt sind.

Die Gemeinde kann vom Vertrag jederzeit bis zum Abschluss der Vertragsleistung gemäß dem Verfahren, wie vom Artikel 123 des GVD Nr. 36/2023 vorgesehen, zurücktreten. Dieses Recht wird schriftlich, mittels Einschreibebrief oder zertifizierter elektronischer Post, die beim Auftragnehmer zumindest zwanzig Tage vor dem Rücktritt einlangen müssen, ausgeübt.

Hinsichtlich der Aufhebung des Vertrages wird der Art. 122 des GVD Nr. 36/2023, sowie die Artikel 1453 und ff. ZGB angewandt.

Privacy
Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 sind die Informationen zum Schutz der personenbezogenen Daten unter folgendem Link: https://www.gemeinde.wengen.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?noseo=1&menuonr=218867296 abrufbar und liegen in den Räumlichkeiten des Rathauses zur Einsicht auf.

Inciaria y condiziuns contratuales

Le comun ti surandá ala dita chësta inciaria y ëra detlarëia de la azeté y de la eseguí do regola y anter le termin scrit dant, a regola d'ert y aladô dla documentaziun revardënta tignida sö te Comun y dles istruziuns verbales sön l'esecuziun. L'esecuziun dl'inciaria vëgn coordinada dal responsabl dl sorvisc suradit.

Alado dl art. 37 LP 16/2015 vëgn chësc contrat stlüt jö tres corespondënza

Alado dl art. 27 coma 2 LP 17.12.2015, n. 16 vel la partezipaziun a chësta prozedöra sciöche detlaraziun dl posses di recuisic generai y speziai preodüs dla normativa nazionala

Aladô dl articul 3 dla lege 136/2010 surantol la dita dötes les oblianzes sura l'ejaminaziun di paiamënc por chësta inciaria. Aladô dles desposiziuns dl articul 3 dla lege 163/2010 detlarëia le contratant che düc i paiamënc mëss gní fac sön i cunc corënc preodüs dá dant dla firma sön le portal www.bandi-altoadige.it. sce no vëgnel retrat chësc contrat aladô dl articul 1456 CZ.

Le contratant s'impegnëia ince da odëi dant la clausola che reverda l'ejaminaziun di paiamënc ti contrac cun les dites de subapalt y/o fornidus y da ti comuniché atira al Comun y al Commisariat dl Guern por la provinzia da Balsan sce ël instës é a conescënza dl despet dles oblianzes tl ciamp dl'ejaminaziun di movimënc finanziars da pert dla pert contratanta (subapaltadus / subafidatars).

Le Comun pó se trá zoruch dal contrat te vigni momënt cina ala conclujiun dla prestaziun contratuala aladô dl prozedimënt, sciöche preodü dal articul 123 dl d.lgs. n. 36/2023. Chësc dërt vëgn eserzité por scrit, tres na lëtra racomanada o tres la posta eletronica zertificada, che mëss intrames ti rové al contratant almanco vint dis denant che le Comun se tires zoruch.

Por ci che reverda la risoluziun dl contrat, vëgnel apliché l'art. 122 dl d.lgs. n. 36/2023, sciöche ince i articui 1453 y ss. CZ.

Privacy
Alado di artt. 12, 13 y 14 dl Regolamënt UE 2016/679 é l'informativa sura la sconanza di dac personai da odëi ti ufizi de Comun y pó gní desćiariada jö da chësc link: https://www.gemeinde.wengen.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?sprache=7&menuonr=218867296.

Il / la responsabile del servizio

Der / die Verantwortliche des Dienstes
Giuseppe Comploi

Le/la responsabl/a dl sorvisc

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della presente determinazione può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Innerhalb von 30 Tagen ab Veröffentlichung dieser Entscheidung kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingereicht werden.

Anter 30 dis dala data de publicaziun de chësta dezijiun pol gní presenté recurs al Tribunal Regional de Iustizia Aministrativa da Balsan.

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale – documënt firmé cun firma digitala

Fascicolo/Akt/Pratica D3	Impegno / Verpflichtung / Impëgn	Mandato / Zahlungsauftrag / Mandat
20129	504	

L'appaltatore incaricato firma il presente incarico in formato digitale e lo restituisce al Comune in segno di accettazione.

Der Auftragnehmer unterzeichnet diesen Auftrag in digitaler Form und sendet ihn im Zeichen der Annahme an die Gemeinde zurück.

L'apaltadú inciarié sotescrí chësta inciaria tla forma digitala y ti la mëna zoruch al Comun sciöche sëgn de azetaziun.