



**COMUNE DI  
LA VALLE**

Provincia Autonoma di Bolzano-  
Alto Adige

**GEMEINDE  
WENGEN**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUN DA  
LA VAL**

Provincia Autonoma de Balsan-Südtirol

**Delibera  
della giunta comunale**

**Beschluss  
des Gemeindeausschusses**

**Deliberaziun  
dla junta de comun**

Prot. Nr.

Seduta del – Sitzung vom – Sentada di  
**19.05.2026**

Ore - Uhr - Ora  
**08:00**

**OGGETTO:**

**Edilizia abitativa agevolata  
Formazione di una graduatoria  
per l'assegnazione di terreno  
per l'edilizia agevolata.  
Fissazione del termine per la  
presentazione delle domande  
dal 01.06.2026 - 01.08.2026**

**GEGENSTAND:**

**Geförderter Wohnbau  
Erstellung einer Rangordnung  
für die Zuweisung von geför-  
dertem Baugrund.  
Festsetzung der Fristen für die  
Einreichung der Gesuche vom  
01.06.2026 - 01.08.2026**

**ARGOMËNT:**

**Frabiché alisiré  
Formaziun de na gradatora  
por l'assegnaziun de terac por  
le frabiché alisiré.  
Fissaziun dl termo por la pre-  
sentaziun dles domandes dai  
01.06.2026 - 01.08.2026**

Sono presenti:

Anwesend sind:

Presënc é:

			Assenti giustif. Entsch. abwesend Assënc iustif.	Assenti ingiust. Abwesend unentsch. Assënc nia iust.
Felix Nagler	Bürgermeister	Sindaco		
Felix Dapoz	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Alexander Alton	Referent	Assessore		
Magdalena Miribung	Referent	Assessore		
Carlo Nagler	Referent	Assessore		

Assiste il/la segretario/a comunale,

Ihren Beistand leistet der/die Gemein-  
desekretär/in,

Al assistëia le/la secreter/ia de comun,

Dr. Monica Willeit

Constatata la legalità della seduta, il  
signor

Nach Feststellung der Beschlussfähig-  
keit, übernimmt Herr

Do avëi constaté la legalité dla senta-  
da, suratol le signur

Felix Nagler

nella sua qualità di Sindaco ne assume  
la presidenza e dichiara aperta la sedu-  
ta. La giunta passa alla trattazione  
dell'oggetto suddetto.

in seiner Eigenschaft als Bürgermeis-  
ter den Vorsitz und erklärt die Sitzung  
für eröffnet. Der Ausschuss behandelt  
obigen Gegenstand.

te süa cualité de Ombolt la presidëza  
y detlarëia daverta la sentada. La jun-  
ta de comun trata l'argomënt suradit.

Visti i pareri positivi espressi ai sensi dell'art. 185 della L.R. n. 2 del 03.05.2018:

- **parere tecnico amministrativo** con l'impronta digitale

**zvW+UqnJTxSCFVIqijIzHgP8UC5rCLg6B1fs+mxTCD8=**

- **parere contabile** con l'impronta digitale

**Bb1cIh/YdIGA9wmP8v9FSuJ6011FO6tw7ENAfXVvkMA=**

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten laut Art. 185 des R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- **fachliches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

- **buchhalterisches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

Odüs i arac positifs aladô dl art. 185 dla L.R. nr. 2 di 03.05.2018:

- **arat technich-aministratif** cun la merscia digitala

- **arat contabl** cun la merscia digitala

Rilevato, che non sussiste nessuna graduatoria valida per l'assegnazione di terreno per l'edilizia agevolata

che è nell'interesse pubblico di pubblicare nuovamente una graduatoria per l'assegnazione di terreno per l'edilizia agevolata

Ritenuto pertanto necessario aprire un nuovo termine per la presentazione delle domande finalizzate alla formazione di una nuova graduatoria per l'assegnazione di aree dell'edilizia abitativa agevolata

Visti il Regolamento per l'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata, approvato con delibera del consiglio comunale n. 12 del 21.04.2026

la comunicazione del Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano 51/2026 con la quale viene messo a disposizione il modulo di domanda per l'assegnazione di un'area per l'edilizia abitativa agevolata

Accertato, che va utilizzato il modulo messo a disposizione con la succitata comunicazione 51/2026 per le domande da presentare a questo comune

Vista la L.P. 17 dicembre 1998, n. 13, n.t.v., nonché il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.G.P. 15.07.1999 n. 42, n.t.v.;

Visti: il bilancio di previsione corrente; lo statuto comunale vigente; il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03.05.2018;

Festgestellt, dass keine geltende Rangordnung für die Zuweisung von gefördertem Baugrund besteht

dass es im öffentlichen Interesse ist eine Rangordnung für die Zuweisung von gefördertem Baugrund neu zu veröffentlichen

Erachtet die Fristen für die Einreichung der Gesuche für die Erstellung einer neuen Rangordnung für die Zuweisung von gefördertem Bauland neu festzusetzen

Nach Einsichtnahme in die Verordnung über die Zuweisung der Flächen für den geförderten Wohnbau, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 12 vom 21.04.2026

in die Mitteilung des Südtiroler Gemeindeverbandes 51/2026 mit der das Gesuchsformular für die Zuweisung einer Fläche für den geförderten Wohnbau zur Verfügung gestellt wird

Festgestellt, dass das mit der genannten Mitteilung 51/2026 zur Verfügung gestellte Gesuchsformular für die Anträge an diese Gemeinde verwendet werden soll

Nach Einsichtnahme in das L.G. 17. Dezember 1998, Nr. 13, i.g.F., sowie in die diesbezügliche Durchführungsverordnung, genehmigt mit D.P.L.A. 15.07.1999 Nr. 42, i.g.F.;

Nach Einsichtnahme: in den laufenden Haushaltsvoranschlag; in die geltende Satzung der Gemeinde; in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;

Relevé, che al n'é degüna gradatöra varënta por l'assegnaziun de terac por le frabiché alisiré

che al é tl interes publich da publiché danü na gradatöra por l'assegnaziun de terac por le frabiché alisiré

Araté insciö nezesciar da daurí n termin nü por la presentaziun dles domandes por formé na gradatöra nöia por l'assegnaziun de sperses por le frabiché alisiré

Odüs le Regolamënt por l'assegnaziun dles sperses rerservades al frabiché alisiré, aprové cun deliberaziun dl consëi de comun nr. 12 di 21.04.2026

la comunicaziun dl Consorzi di Comuns dla Provinzia da Balsan 51/2026 cun chëra che al vëgn metü a desposiziun le formular por la domanda por l'assegnaziun de na spersa rerservada al frabiché alisiré

Azerté, che al dess gní adoré le formular metü a desposiziun cun la comunicaziun suradita 51/2026 por les domandes che vëgn presentades a chësc comun

Odüda la L.P. 17 dezëMBER 1998, nr. 13, t.t.v., sciöchë ince le regolamënt d'esecuziun revarënt aprové cun D.P.J.P. 15.07.1999 nr. 42, t.t.v.;

Odüs: le bilanz de previjjiun corënt; le statut de comun varënt; le Codesc di comuns dla Regiun autonoma Trentin-Südtirol, aprové cun L.R. nr. 2 di 03.05.2018;

**LA GIUNTA COMUNALE  
delibera**

all'unanimità in forma palese

**beschließt  
DER GEMEINDEAUSSCHUSS**

einstimmig in offenkundiger Form

**deliberëia  
LA JUNTA DE COMUN**

al'unanimité en forma evidënta

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <p>1) di procedere alla formazione di una nuova graduatoria, ai sensi del Regolamento per l'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata, approvato con delibera consiliare n. 12 del 21.04.2026 per l'assegnazione di terreno per l'edilizia agevolata;</p> | <p>1) eine neue Rangordnung gemäß der Verordnung über die Zuweisung der Flächen für den geförderten Wohnbau, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 12 vom 21.04.2026 für die Zuweisung von gefördertem Baugrund zu erstellen;</p>                                 | <p>1) de formé na gradatōra nōia, aladō dl Regolamënt por l'assegnaziun dles sperses rerservades al frabiché alisiré, aprové cun deliberaziun dl consēi de comun nr. 12 di 21.04.2026 por l'assegnaziun de terac por le frabiché alisiré;</p>                      |
| <p>2) di fissare i seguenti termini ultimi di presentazione delle relative domande: dal 01.06.2026 al 01.08.2026;</p>  | <p>2) für das Einreichen der Gesuche folgende Fristen festzulegen: vom 01.06.2026 bis zum 01.08.2026;</p>   | <p>2) de fissé i termi dá dant chiló dessot por la presentaziun dles domandes: dai 01.06.2026 cina i 01.08.2026;</p>   |
| <p>3) di prendere atto, che le domande vanno redatte sul modulo messo a disposizione dal comune e che devono risultare consegnate al comune entro il 01.08.2026, altrimenti la domanda non verrà valutata ai fini dell'assunzione nella relativa graduatoria;</p>                  | <p>3) festzuhalten, dass die Gesuche auf dem von der Gemeinde zur Verfügung gestellten Formular verfasst werden und innerhalb 01.08.2026 in der Gemeinde aufliegen müssen, anderenfalls das Gesuch nicht für die Aufnahme in die jeweilige Rangordnung bewertet wird;</p> | <p>3) de tigní cunt, che les domandes mëss gní scrites fora söl formular metü a desposiziun dal comun y che al mëss resulté che ares é dades jö al comun anter i 01.08.2026, scenó ne gnará la domanda nia valutada por gní tuta ite tla gradatōra revardēnta;</p> |
| <p>4) di approvare la seguente documentazione, quale parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• modulo di domanda.</li> </ul>  | <p>4) folgende Unterlagen als wesentlichen und ergänzenden Bestandteil dieses Beschlusses zu genehmigen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gesuchsformular.</li> </ul>   | <p>4) de aprové la documentaziun elencada chiló dessot sciöche pert sostanziala y integrēnta de chēsta deliberaziun:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• formular por la domanda.</li> </ul>  |

