



**COMUNE DI  
LA VALLE**

Provincia Autonoma di Bolzano-  
Alto Adige

**GEMEINDE  
WENGEN**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUN DA  
LA VAL**

Provincia Autonoma de Balsan-Südtirol

**Delibera  
della giunta comunale**

**Beschluss  
des Gemeindevausschusses**

**Deliberaziun  
dla junta de comun**

Prot. Nr.

Seduta del – Sitzung vom – Sentada di  
**09.06.2026**

Ore - Uhr - Ora  
**08:00**

**OGGETTO:**

**Procedimento giudiziario davanti alla Corte d'Appello di Trento - sezione distaccata di Bolzano intentato da Stefano Nagler contro l'esproprio delle superfici per l'edilizia agevolata e l'urbanizzazione della zona residenziale di espansione Ciamplo 4  
Liquidazione di una fattura agli avvocati Monika Prader e Giandomenico Pittelli dello studio associato Baur & Partner  
CIG BAB52961AC**

**GEGENSTAND:**

**Gerichtsverfahren vor dem Oberlandesgericht Trient - Außenstelle Bozen angestrengt von Stefano Nagler gegen die Enteignung der Flächen für den geförderten Wohnbau und für Erschließungsflächen für die Wohnbauerweiterungszone Ciamplo 4  
Liquidierung einer Rechnung an RA Monika Prader und RA Giandomenico Pittelli von der Anwaltssozietät Baur & Partner  
CIG BAB52961AC**

**ARGOMËNT:**

**Prozedöra iudiziara dant ala Curt d'Apel de Trënt - seziun destacada da Balsan inviada ia da Stefano Nagler cuntra l'espropriaziun dles sperses por le frabiché alisiré y por l'urbanizaziun por la zona residenziala de espanjiun Ciamplo 4  
Licuidaziun de na fattura ai avocac Monika Prader y Giandomenico Pittelli dla sozieté de avocac Baur & Partner  
CIG BAB52961AC**

Sono presenti:

Anwesend sind:

Presënc é:

			Assenti giustif. Entsch. abwesend Assënc iustif.	Assenti ingiust. Abwesend unentsch. Assënc nia iust.
Felix Nagler	Bürgermeister	Sindaco	X	
Felix Dapoz	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Alexander Alton	Referent	Assessore		
Magdalena Miribung	Referent	Assessore		
Carlo Nagler	Referent	Assessore	X	

Assiste il/la segretario/a comunale,

Ihren Beistand leistet der/die Gemein-  
desekretär/in,

Al assistëia le/la secreter/ia de comun,

Dr. Monica Willeit

Constatata la legalità della seduta, il signor

Nach Feststellung der Beschlussfähig-  
keit, übernimmt Herr

Do avëi constaté la legalité dla senta-  
da, suratol le signur

Felix Dapoz

nella sua qualità di Vicesindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta passa alla trattazione dell'oggetto suddetto.

in seiner Eigenschaft als Vize-Bürger-  
meister den Vorsitz und erklärt die  
Sitzung für eröffnet. Der Ausschuss  
behandelt obigen Gegenstand.

te süa cualité de Vizeombolt la presi-  
dënza y detlarëia daverta la sentada.  
La junta de comun trata l'argomënt su-  
radit.

Visti i pareri positivi espressi ai sensi dell'art. 185 della L.R. n. 2 del 03.05.2018:

- **parere tecnico amministrativo** con l'impronta digitale

**ZQdm6nkwSTse0yQiYtfu/KibO8eA+eBTCu2PdQu8GM4=**

- **parere contabile** con l'impronta digitale

**vrq+FpKk1/sdRlXo6cpTBtJ5ccYjSqxSs6oyr1an2Rw=**

Ai sensi dell'art. 65 della L.R. del 03.05.2018 n. 2, il sindaco Felix Nagler si astiene da questa delibera e si allontana dall'aula. Assume le sue funzioni il vicesindaco Felix Dapoz.

Premesso, che con delibera della giunta comunale 45 del 24.02.2026 il Comune si è costituito nel procedimento giudiziario davanti alla Corte d'Appello di Trento - sezione distaccata di Bolzano iniziato da Stefano Nagler contro l'esproprio delle superfici per l'edilizia agevolata e l'urbanizzazione della zona residenziale di espansione Ciamplo 4 e ha incaricato gli avvocati Monika Prader e Giandomenico Pittelli dello studio legale associato Baur & Partner con la rappresentanza e la difesa del Comune

che il procedimento giudiziario RG 7/2026 davanti alla Corte d'Appello di Trento, sezione distaccata di Bolzano, è stato avviato e che il tribunale ha nominato un consulente tecnico d'ufficio e autorizzato la nomina di consulenti tecnici di parte

Vista la fattura di acconto dello studio Baur & Partner relativa alla rendicontazione della fase di avvio e a spese del procedimento giudiziario per l'importo di 5.091,61 €

Accertato, che gli avvocati incaricati hanno svolto l'attività processuale per la rappresentanza del Comune e ritenuto pertanto di liquidare e pagare la fattura

Visti, il DM 49/2023 il d.lgs. n. 36/2023 la LP 17.12.2015, n. 16;

Visti: il bilancio di previsione corrente; lo statuto comunale vigente; il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03.05.2018;

**LA GIUNTA COMUNALE  
delibera**

all'unanimità in forma palese

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten laut Art. 185 des R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- **fachliches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

**ZQdm6nkwSTse0yQiYtfu/KibO8eA+eBTCu2PdQu8GM4=**

- **buchhalterisches Gutachten** mit dem elektronischen Fingerabdruck

**vrq+FpKk1/sdRlXo6cpTBtJ5ccYjSqxSs6oyr1an2Rw=**

Im Sinne des Art. 65 des R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2 enthält sich der Bürgermeister Felix Nagler bei diesem Beschluss und verlässt den Saal. Vizebürgermeister Felix Dapoz übernimmt seine Funktionen

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindevorstandes 45 vom 24.02.2026 die Gemeinde sich in das Gerichtsverfahren vor dem Oberlandesgericht Trient - Außenstelle Bozen angestrengt von Stefano Nagler gegen die Enteignung der Flächen für den geförderten Wohnbau und für Erschließungsflächen für die Wohnbauweiterungszone Ciamplo 4 eingelassen hat und RA Monika Prader und RA Giandomenico Pittelli von der Anwaltssozietät Baur & Partner mit der Vertretung und Verteidigung der Gemeinde beauftragt hat

dass das Gerichtsverfahren RG 7/2026 vor dem Oberlandesgericht Trient, Außenstelle Bozen aufgenommen worden ist und das Gericht einen Gerichtssachverständigen ernannt und die Namhaftmachung von Parteisachverständigen zugelassen hat

Nach Einsichtnahme in die Akontorechnung des Studio Baur & Partner über die Verrechnung der einleitenden Phase und von Spesen des Gerichtsverfahrens über den Betrag von 5.091,61 €

Festgestellt, dass die beauftragten Rechtsanwälte die Prozessstätigkeit für die Vertretung der Gemeinde abgewickelt haben und somit erachtet die Rechnung zu liquidieren und zu zahlen

Nach Einsichtnahme in das MD 49/2023 in das GVD 36/2023; in das LG 17.12.2015, Nr. 16;

Nach Einsichtnahme: in den laufenden Haushaltsvoranschlag; in die geltende Satzung der Gemeinde; in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;

**beschließt  
DER GEMEINDEAUSSCHUSS**

einstimmig in offenkundiger Form

Odüs i arac positifs aladô dl art. 185 dla L.R. nr. 2 di 03.05.2018:

- **arat tehnic-administratif** cun la merscia digitala

**ZQdm6nkwSTse0yQiYtfu/KibO8eA+eBTCu2PdQu8GM4=**

- **arat contabl** cun la merscia digitala

**vrq+FpKk1/sdRlXo6cpTBtJ5ccYjSqxSs6oyr1an2Rw=**

Aladô dl art. 65 dla L.R. di 03.05.2018 nr. 2 se astëgn l'ombolt Felix Nagler pro chësta delibera y va fora de salf. Sües funziuns vëgn surantutes dal vizeombolt Felix Dapoz.

Dit danfora, che cun delibera dla junta de comun 45 di 24.02.2026 s'á le Comun costitú tla prozedôra iudiziara dant ala Curt d'Apel de Trënt - seziun destacada da Balsan inviada ia da Stefano Nagler cuntra l'espropriaziun dles sperses por le frabiché alisiré y por l'urbanisaziun por la zona residenziala de espanjiun Ciamplo 4 y á inciarié i avocac Monika Prader y Giandomenico Pittelli dla sozieté de avocac Baur & Partner cun la rapresentanza y la defenüda dl Comun

che la prozedôra iudiziara RG 7/2026 dant ala Curt d'Apel de Trënt, seziun destacada da Balsan, é gnüda metüda man y che le tribunal á nominé n consulënt tehnic d'ofize y autorisé la nomina de consulënc tecnicos de pert

Odüda la fatura de acunt dla sozieté de avocac Baur & Partner te chëra che al é gnü rendiconté la fasa dl mëteman y spëises dla prozedôra iudiziara por la soma de 5.091,61 €

Azerté che i avocac inciariá á fat l'ativité de prozes por la rapresentanza dl Comun y araté insciö da licuidé y paié la fatura

Odüs, le d.lgs. nr. 36/2023 la LP 17.12.2015, n. 16;

Odüs: le bilanz de previjiun corënt; le statut de comun varënt; le Codesc di comuns dla Regiun autonoma Trentin-Südtirol, aprové cun L.R. nr. 2 di 03.05.2018;

**deliberëia  
LA JUNTA DE COMUN**

al'unanimité en forma evidënta

- 1) Di liquidare allo studio legale associato Baur & Partner per l'attività degli avvocati Monika Prader e Giandomenico Pittelli nel procedimento giudiziario succitato, come impegnato con la delibera della giunta comunale 45/2026, la fattura di acconto 460/2026 - 2026-06-03 per l'importo complessivo di 5.091,61 €.
- 1) An die Anwaltssozietät Baur und Partner für die Tätigkeit der RAe Monika Prader und Giandomenico Pittelli im oben genannten Prozessverfahren, wie Beschluss des Gemeindeausschusses 45/2026 verpflichtet, die Akontorechnung 460/2026 - 2026-06-03 im Gesamtbetrag von 5.091,61 € zu liquidieren.
- 1) De ti licuidé ala sozieté de avocac Baur & Partner por l'ativité di avocac Monika Prader y Giandomenico Pittelli tla procedöra iudiziara suradita, sciöche impegná cun la deliberaziun dla junta de comun 45/2026, la fatura de acunt 460/2026 - 2026-06-03 por la soma de indüt 5.091,61 €.

