

Urschrift/Originale

GEMEINDE VILLANDERS

Autonome Provinz Bozen



COMUNE DI VILLANDRO

Provincia Autonoma di Bolzano

**Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses**

**Verbale di deliberazione
della Giunta comunale**

Nr. 332/2026

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

Uhr - Ore

PD

25.08.2026

20:00

Nach Erfüllung der im Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2, enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Mitglieder/Membri:	abwesend - assente
Walter Baumgartner Konrad Senn Margit Gasser Marion Rigo Thomas Baumgartner	X

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale, Signora

Doris Graber

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Walter Baumgartner

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

**Befestigung der Almstraße im Abschnitt
Saltnerstein - Mair in Plun: Liquidierung
des Restbetrages für die Bauleitung,
Abrechnung und Sicherheitskoordination
CUP E37H23001860007
CIG Z0A3A884E0**

**Consolidamento della strada sull'Alpe di
Villandro tratto "Saltnerstein - Mair in
Plun": Liquidazione dell'importo residuo
per la direzione dei lavori, contabilità e
coordinazione di sicurezza
CUP E37H23001860007
CIG Z0A3A884E0**

Befestigung der Almstraße im Abschnitt Saltnerstein - Mair in Plun: Liquidierung des Restbetrages für die Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitskoordination
CUP E37H23001860007
CIG Z0A3A884E0

Mit Ausschussbeschluss Nr. 128 vom 30.03.2023 ist Dr. Ing. Jörg Seehauser der Kauer Seehauser GmbH aus Bozen mit der Projektierung, Bauleitung, Aufmaß und Abrechnung, Sicherheitskoordination in der Planungs- und Ausführungsphase für die Befestigung der Almstraße Villanders im Abschnitt Saltnerstein – Mair in Plun, gegen ein Honorar von 18.300,00 Euro zuzüglich 4 % Ergänzungsbeitrag und 22 % MwSt. beauftragt worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 390 vom 11.10.2023 ist für die Projektierung und die Sicherheitskoordination in der Planungsphase der Betrag von 8.443,60 Euro zuzüglich 4% Ergänzungsbeitrag und 22% MwSt. an den Techniker liquidiert worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 331 vom 25.09.2024 ist das ausgearbeitete Ausführungsprojekt zur Befestigung der Almstraße im Abschnitt Saltnerstein - Mair in Plun mit einem Kostenvoranschlag von 271.597,02 Euro, davon 191.219,53 Euro für Arbeiten, in technisch-verwaltungsmäßiger Hinsicht genehmigt worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 372 vom 06.11.2024 ist der Zuschlag der Arbeiten für das Bauvorhaben *Befestigung der Almstraße im Abschnitt Saltnerstein - Mair in Plun* der Eggentaler Bauschutt Recycling GmbH mit Sitz in Welschnofen zum Betrag von 168.693,18 Euro zuzüglich 22 % MwSt. erteilt worden;

Die Arbeiten wurden unter der Aufsicht des Bauleiters Dr. Ing. Jörg Seehauser ausgeführt;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 9 vom 14.01.2026 ist der erste Baufortschritt über 98.816,53 Euro zuzüglich 22 % MwSt. hinsichtlich der Arbeiten für das Bauvorhaben genehmigt worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 58 vom 05.02.2026 ist an die Kauer Seehauser GmbH aus Bozen für die Bauleitung, Aufmaß, Abrechnung und Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase eine Anzahlung von 5.000,00 Euro zuzüglich 4 % Ergänzungsbeitrag und 22 % MwSt. liquidiert worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 185 vom 05.05.2026 ist die Kauer Seehauser GmbH mit der Erstellung eines Varianteprojektes gegen ein Honorar von 1.600,00 Euro zuzüglich 4 % Ergänzungsbeitrag und 22 % MwSt. beauftragt worden;

Die Arbeiten sind unter der Aufsicht des Bauleiters Dr. Ing. Jörg Seehauser ausgeführt und abgeschlossen worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 227 vom 09.06.2026 ist der Endstand der Arbeiten in der Höhe von 190.103,37 Euro zuzüglich 22 % MwSt. wird genehmigt worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 331 vom 25.08.2026 ist die Bescheinigung der ordnungsgemäßen Bauausführung genehmigt worden;

Dr. Ing. Jörg Seehauser hat seinen Auftrag ordnungsgemäß ausgeführt und es ist daher gerechtfertigt, das Resthonorar für seine Dienstleistungen an das Büro Kauer Seehauser GmbH aus Bozen zu liquidieren;

Nach Einsichtnahme in die Rechnung vom 28.05.2026

Consolidamento della strada sull'Alpe di Villandro tratto "Saltnerstein - Mair in Plun": Liquidazione dell'importo residuo per la direzione dei lavori, contabilità e coordinazione di sicurezza
CUP E37H23001860007
CIG Z0A3A884E0

Con deliberazione della giunta comunale n. 128 del 30/03/2023 l'ingegnere Jörg Seehauser della Kauer Seehauser s.r.l. di Bolzano è stato incaricato della progettazione, direzione dei lavori, misurazione, contabilità e coordinazione di sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione per il consolidamento della strada sull'Alpe di Villandro tratto "Saltnerstein – Mair in Plun", dietro il compenso di 18.300,00 euro più 4 % di contributo integrativo e 22 % d'IVA;

Con deliberazione della giunta comunale n. 390 del 11/10/2023 è stato liquidato al tecnico la spesa per la progettazione e coordinazione di sicurezza in fase progettuale l'importo di 8.443,60 euro più 4 % di contributo integrativo e l'IVA del 22 %;

Con deliberazione della giunta comunale n. 331 del 25/09/2025 è stato approvato in senso tecnico-amministrativo il progetto esecutivo per il consolidamento della strada sull'Alpe di Villandro tratto "Saltnerstein - Mair in Plun", progetto che prevede una spesa di 271.597,02 euro, di cui 191.219,53 euro per lavori;

Con deliberazione della giunta comunale n. 372 del 06/11/2024 i lavori relativi all'opera *Consolidamento della strada sull'Alpe di Villandro tratto "Saltnerstein - Mair in Plun"* sono stati aggiudicati alla Eggentaler Bauschutt Recycling s.r.l. con sede in Nova Levante al prezzo di 168.693,18 euro più l'IVA del 22 %

I lavori sono stati eseguiti sotto la sorveglianza del direttore dei lavori ingegnere Jörg Seehauser;

Con deliberazione della giunta comunale n. 9 del 14/01/2026 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori dell'importo di 98.816,53 euro più 22 % d'IVA relativo ai lavori inerenti all'opera;

Con deliberazione n. 58 del 05/02/2026 alla Kauer Seehauser s.r.l. di Bolzano è stato liquidato un acconto di 5.000,00 euro più 4 % di contributo integrativo e l'IVA del 22 % per la direzione dei lavori, misurazione, contabilità e coordinamento di sicurezza nella fase di esecuzione;

Con deliberazione n. 185 del 05/05/2026 è stato incaricato la Kauer Seehauser s.r.l. dell'elaborazione di un progetto di variante, dietro un compenso di 1.600,00 euro più 4 % di contributo integrativo e l'IVA del 22 %;

I lavori sono stati eseguiti e terminati sotto la sorveglianza del direttore dei lavori ingegnere Jörg Seehauser dello studio ingegneristico Kauer Seehauser di Bolzano;

Con deliberazione della giunta comunale n. 227 del 09/06/2026 è stato approvato lo stato finale dei lavori, dell'importo di 190.103,37 euro più 22 % d'IVA;

Con deliberazione della giunta comunale n. 331 del 25/08/2026 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori;

L'ingegnere Jörg Seehauser ha eseguito l'incarico a regola d'arte e pertanto è giustificato liquidare il compenso residuo per i suoi servizi a favore dello studio Kauer Seehauser di Bolzano;

Vista la fattura del 28/05/2026 dell'importo di 6.456,40

über 6.456,40 Euro zuzüglich 4 % Ergänzungsbeitrag und 22 % MwSt.;

Nach Einsichtnahme in den Art. 226 des ab 01.07.2023 gültigen GvD Nr. 36 vom 31.03.2023 „Codice dei contratti pubblici“, wonach das aufgehobene GvD Nr. 50/2016 nur auf jene Verfahren weiterhin angewandt wird, die vor dem 01.07.2023 begonnen haben;

Nach Einsichtnahme in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 51 vom 10.11.2010;

Nach Übereinkunft, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären, damit die Zahlung umgehend vorgenommen werden kann;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag und das einheitliche Strategiedokument für das laufende Geschäftsjahr;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, sowie in die Gemeindegatzung;

Nach Einsichtnahme in die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften, welche mit L.G. 25/2016, genehmigt worden ist,

Nach Einsichtnahme in die Gutachten im Sinne der Artikel 185 und 187 des zitierten R.G. Nr. 2/2018: fachliches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck: XP+Fd+UeiW7kQi5dGLEqveDtqzIWVNmYC1M7OR8Bk oA=

buchhalterisches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck: iz20vZ/23xOpFNx4Tdx0T5PkxmWtBER7qf+r6Oj8QP8=

Bei 4 anwesenden und abstimmenden Mitgliedern
b e s c h l i e ß t
DER GEMEINDEAUSSCHUSS
einstimmig und in gesetzlicher Form mittels Erheben der Hand:

- an das Büro Kauer Seehauser aus Bozen wird für die Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase des Bauvorhabens *Befestigung der Almstraße Villanders im Abschnitt Saltnerstein – Mair in Plun* das Resthonorar von 6.456,40 Euro zuzüglich 4 % Ergänzungsbeitrag und 22 % MwSt. (Gesamtbetrag 8.191,88 Euro) liquidiert;
- die Ausgabe wird gemäß nachstehender Übersicht liquidiert:

Kompetenzjahr Anno di competenza	Kapitel Capitolo	Kostenstelle Centro di costo	Betrag Importo	Verpflichtung Impegno
2026	10052.02.010900022	100500	6.161,81 €	332/2023
2026	10052.02.010900001	100500	2.030,07 €	498/2024

- den vorliegenden Beschluss mit einer weiteren Abstimmung mit einstimmigen Ausgang im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol für unverzüglich vollstreckbar zu erklären;
- festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen

euro più 4 % di contributo integrativo e 22 % d'IVA;

Visto l'art. 226 del decreto legislativo n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01/07/2023, il quale stabilisce che il decreto legislativo n. 50/2016 abrogato continua ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso prima del 01/07/2023;

Visto il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 10/11/2010;

Convenuto di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva affinché il pagamento possa avvenire subito;

Visto il bilancio di previsione e il documento unico di programmazione per l'esercizio corrente;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con la L.R. del 03.05.2018, n. 2, nonché lo statuto del Comune;

Visto l'Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali approvato con L.P. 25/2016;

Visti i pareri ai sensi degli articoli 185 e 187 della citata L.R. n. 2/2018:
parere tecnico „Positivo“ con l'impronta digitale: XP+Fd+UeiW7kQi5dGLEqveDtqzIWVNmYC1M7OR8Bk oA=

parere contabile „Positivo“ con l'impronta digitale: iz20vZ/23xOpFNx4Tdx0T5PkxmWtBER7qf+r6Oj8QP8=

Su n. 4 membri presenti e votanti
LA GIUNTA COMUNALE
d e l i b e r a
ad unanimità di voti, legalmente espressi per alzata di mano:

- di liquidare l'onorario residuo nella misura di 6.456,40 euro più 4 % di contributo integrativo e 22 % d'IVA (importo totale 8.191,88 euro), a favore dello studio Kauer Seehauser di Bolzano, per la direzione dei lavori, misurazione, contabilità e coordinazione di sicurezza in fase esecutiva, relativo all'opera *Consolidamento della strada sull'Alpe di Villandro tratto "Saltnerstein – Mair in Plun"*;
- di liquidare la spesa come risulta dal seguente prospetto:

- di dichiarare, con ulteriore votazione unanimemente espressa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- di dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2) può presentare opposizione contro la presente

Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben und innerhalb von 60 Tagen ab dem Tag, ab dem die Frist für die Veröffentlichung dieser Maßnahme abgelaufen ist, beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

deliberazione alla Giunta comunale entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Bürgermeister - Il Sindaco

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria Comunale

Walter Baumgartner

Doris Graber

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993

Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993

Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005