

Urschrift/Originale

GEMEINDE VILLANDERS

Autonome Provinz Bozen



COMUNE DI VILLANDRO

Provincia Autonoma di Bolzano

Beschlussniederschrift des Gemeindevausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta comunale

Nr. 342/2026

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

Uhr - Ore

PD

08.09.2026

20:00

Nach Erfüllung der im Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2, enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Mitglieder/Membri:	abwesend - assente	nimmt mittels Fernzugang teil - prende parte in modalità remota
Walter Baumgartner Konrad Senn Margit Gasser Marion Rigo Thomas Baumgartner		X

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale, Signora

Doris Graber

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il
Signor

Walter Baumgartner

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz
und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

LEADER Projekt SRD07_C-2025-12
Bergwerk Villanders – Anpassungsarbeiten
am Servicegebäude: Genehmigung des
ersten Baufortschrittes
CUP E35I23000170007
CIG B9D27ADC4C

LEADER Progetto SRD07_C-2025-12
Miniera di Villandro - Lavori di
ristrutturazione dell'edificio di servizio:
Approvazione del primo stato
d'avanzamento lavori
CUP E35I23000170007
CIG B9D27ADC4C

**LEADER Projekt SRD07_C-2025-12 Bergwerk
Villanders – Anpassungsarbeiten am
Servicegebäude: Genehmigung des ersten
Baufortschrittes
CUP E35I23000170007
CIG B9D27ADC4C**

Mit Ausschussbeschluss Nr. 520 vom 17.12.2025 ist das von Dr. Ing. Paul Schmidt aus Brixen ausgearbeitete Ausführungsprojekt *LEADER Projekt SRD07_C-2025-12 Bergwerk Villanders – Anpassungsarbeiten am Servicegebäude* mit einem Kostenvoranschlag von 282.029,15 Euro, davon 206.737,14 Euro für Arbeiten in technisch-verwaltungsmäßiger Hinsicht genehmigt worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 97 vom 03.03.2026 ist der Zuschlag der Arbeiten an die Günther Deltedesco & Söhne Bauunternehmen GmbH mit Sitz in Natz Schabs zum Betrag von 201.638,34 Euro zuzüglich 22 % MwSt. erteilt worden;

Am 19.03.2026 (Prot. Nr. 5688/2026) ist mit der genannten Firma der entsprechende Vertrag gemäß Art. 18 des GvD Nr. 36/2023 mittels Auftragschreiben abgeschlossen worden;

Die Arbeiten werden unter der Aufsicht des Bauleiters Dr. Ing. Paul Schmidt ausgeführt;

Der Bauleiter hat nun den ersten Baufortschritt über 127.461,23 Euro zuzüglich 22 % MwSt. vorgelegt;

Nach Einsichtnahme in die vom Bauleiter am 20.07.2026 ausgestellte Zahlungsbescheinigung B13 über 127.461,23 Euro zuzüglich 22 % MwSt.;

Es wird festgestellt, dass Dr. Ing. Gunnar Holzer, welcher mit der technischen Unterstützung des Verfahrensverantwortlichen RUP beauftragt worden ist, die Unterlagen zum ersten Baufortschritt am 05.09.2026 positiv begutachtet hat;

Es ist gerechtfertigt, den ersten Baufortschritt über 127.461,23 Euro zuzüglich 22 % MwSt. zu genehmigen;

Es steht nichts im Wege, die Zahlungsbescheinigung zu genehmigen und den Betrag von 127.461,23 Euro zuzüglich 22 % MwSt. an die Günther Deltedesco & Söhne Bauunternehmen GmbH zu liquidieren;

Nach Einsichtnahme in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., in das G.v.D. vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F. sowie in das G.v.D vom 09.04.2008, Nr. 81, i.g.F.;

Nach Einsichtnahme in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 51 vom 10.11.2010;

Nach Übereinkunft, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären, damit die Zahlung umgehend durchgeführt werden kann;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag und das einheitliche Strategiedokument für das laufende Geschäftsjahr;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, sowie in die Gemeindegatzung;

Nach Einsichtnahme in die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften, welche mit L.G. 25/2016, genehmigt worden ist,

Nach Einsichtnahme in die Gutachten im Sinne der Artikel 185 und 187 des zitierten R.G. Nr. 2/2018:

fachliches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck:

**LEADER Progetto SRD07_C-2025-12 Miniera di
Villandro - Lavori di ristrutturazione dell'edificio di
servizio: Approvazione del primo stato d'avanzamento
lavori
CUP E35I23000170007
CIG B9D27ADC4C**

Con deliberazione della giunta comunale n. 520 del 17/12/2025 è stato approvato in senso tecnico-amministrativo il progetto esecutivo *LEADER Progetto SRD07_C-2025-12 Miniera di Villandro - Lavori di ristrutturazione dell'edificio di servizio* con una spesa complessiva di 282.029,15 euro, di cui 206.737,14 euro per lavori, progetto elaborato dall'ingegnere Paul Schmidt di Bressanone;

Con deliberazione della giunta comunale n. 97 del 03/03/2026 i lavori sono stati aggiudicati alla Günther Deltedesco & Söhne Bauunternehmen s.r.l. con sede a Naz Sciaives al prezzo di 201.638,34 euro più 22% d'IVA;

In data 19/03/2026 (prot. n. 5688/2026) con la su nominata ditta è stato stipulato il relativo contratto ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023 mediante lettera d'incarico;

I lavori vengono eseguiti sotto la sorveglianza del direttore dei lavori ingegnere Paul Schmidt;

Ora il direttore dei lavori ha presentato il primo stato d'avanzamento lavori pari a 127.461,23 euro più 22 % d'IVA;

Visto il certificato di pagamento B13 dell'importo di 127.461,23 euro più 22 % d'IVA, certificato emesso dal direttore dei lavori in data 20/07/2026;

Viene constatato che in data 05/09/2026 l'ingegnere Gunnar Holzer, incaricato del supporto al responsabile del procedimento RUP ha esaminato la documentazione relativa al primo stato d'avanzamento dei lavori con esito positivo;

È giustificato approvare il primo stato d'avanzamento lavori nella misura di 127.461,23 euro più l'IVA del 22 %;

Nulla osta all'approvazione del certificato di pagamento e alla liquidazione dell'importo di 127.461,23 euro più l'IVA del 22 % alla Günther Deltedesco & Söhne Bauunternehmen s.r.l.;

Visti la L.P. 17.12.2015, n. 16, e s.m., il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36, e s.m. nonché il D.Lgs. 09/04/1998, n. 81, e s.m.;

Visto il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 10/11/2010;

Convenuto di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva perché il pagamento possa essere effettuato subito;

Visto il bilancio di previsione e il documento unico di programmazione per l'esercizio corrente;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con la L.R. del 03.05.2018, n. 2, nonché lo statuto del Comune;

Visto l'Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali approvato con L.P. 25/2016;

Visti i pareri ai sensi degli articoli 185 e 187 della citata L.R. n. 2/2018:

parere tecnico „Positivo“ con l'impronta digitale: 2FxF7SDkP1vWIm2260JqUaQBrZruNNJJsJQ3cuFhM9vI=

2Fx7SDkP1vWIm2260JqUaQBrZruNNJJsJQ3cuFhM9vI
=

buchhalterisches Gutachten „Positiv“ mit dem
elektronischen Fingerabdruck:
17ZGY0cj6bJCDwD2BuleH3O1I7s/IFO1XBecGByuEOc
=

Bei 5 anwesenden und abstimmenden Mitgliedern

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig und in gesetzlicher Form mittels Erheben
der Hand:

1. der erste Baufortschritt über 127.461,23 Euro zuzüglich 22% MwSt. hinsichtlich des Bauvorhabens *LEADER Projekt SRD07_C-2025-12 Bergwerk Villanders – Anpassungsarbeiten am Servicegebäude* wird genehmigt;
2. an die Günther Deltedesco & Söhne Bauunternehmen GmbH aus Natz Schabs wird der Betrag von 127.461,23 Euro zuzüglich 22% MwSt. (Gesamtbetrag von 155.502,70 Euro) liquidiert;
3. die Ausgabe wird gemäß nachstehender Übersicht liquidiert:

<i>Kompetenzjahr Anno di competenza</i>	<i>Kapitel Capitolo</i>	<i>Kostenstelle Centro di costo</i>	<i>Betrag Importo</i>	<i>Verpflichtung Impegno</i>
2026	05022.02.010908	50260	155.502,70 €	678/2025

4. den vorliegenden Beschluss mit einer weiteren Abstimmung mit einstimmigen Ausgang im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol für unverzüglich vollstreckbar zu erklären;
5. festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben und innerhalb von 60 Tagen ab dem Tag, ab dem die Frist für die Veröffentlichung dieser Maßnahme abgelaufen ist, beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Su n. 5 membri presenti e votanti

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

ad unanimità di voti, legalmente espressi per alzata di
mano:

1. di approvare il primo stato di avanzamento lavori dell'importo di 127.461,23 euro più 22% d'IVA relativo all'opera *LEADER Progetto SRD07_C-2025-12 Miniera di Villandro - Lavori di ristrutturazione dell'edificio di servizio*;
2. di liquidare alla Günther Deltedesco & Söhne Bauunternehmen s.r.l. di Naz Sciaves l'importo di 127.461,23 euro più 22% d'IVA (importo totale di 155.502,70 euro);
3. di liquidare la spesa come risulta dal seguente prospetto:

4. di dichiarare, con ulteriore votazione unanimemente espressa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
5. di dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2) può presentare opposizione contro la presente deliberazione alla Giunta comunale entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Bürgermeister - Il Sindaco

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria Comunale

Walter Baumgartner

Doris Graber

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993

Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993

Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005