

Urschrift/Originale

GEMEINDE VILLANDERS

Autonome Provinz Bozen



COMUNE DI VILLANDRO

Provincia Autonoma di Bolzano

**Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses**

**Verbale di deliberazione
della Giunta comunale**

Nr. 344/2026

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

Uhr - Ore

PD

08.09.2026

20:00

Nach Erfüllung der im Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2, enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Mitglieder/Membri:	abwesend - assente	nimmt mittels Fernzugang teil - prende parte in modalità remota
Walter Baumgartner Konrad Senn Margit Gasser Marion Rigo Thomas Baumgartner		X

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale, Signora

Doris Graber

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il
Signor

Walter Baumgartner

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz
und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

**Konzessionsverträge für
Telekommunikationsdienste:
Freischreibung der Bankgarantien infolge
der Übertragung des Glasfasernetzes**

**Contratti di concessione per servizi di
telecomunicazione: svincolo delle
fidejussioni bancarie a seguito del
trasferimento della rete in fibra ottica**

Konzessionsverträge für Telekommunikationsdienste: Freischreibung der Bankgarantien infolge der Übertragung des Glasfasernetzes

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 26 vom 18.09.2012 ist der Masterplan für das Glasfasernetz in der Gemeinde Villanders genehmigt worden;

In den darauffolgenden Jahren hat diese Verwaltung stetig an der schrittweisen Realisierung des Glasfasernetzes gearbeitet;

Da die Gemeinde nicht in der Lage war, diese Infrastruktur wegen der spezifischen Anforderungen zu führen, ist mit Ausschussbeschluss Nr. 73 vom 23.02.2015 verfügt worden, mittels Veröffentlichung einer Bekanntmachung die Konzession zur Führung und Wartung der Glasfaserinfrastruktur für Telekommunikationsdienste in der Gemeinde Villanders an spezialisierte Firmen zu vergeben;

Infolge der Veröffentlichung der Bekanntmachung haben verschiedene Telekommunikationsanbietern (Provider) ihr Interesse an der Nutzung des Glasfasernetzes der Gemeinde bekundet.

Die Konzessionsverträge sind nach Vorlage der vorgeschriebenen Bankgarantie im Ausmaß von 5.000,00 Euro als Sicherstellung zur Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Konzessionsvertrages abgeschlossen worden;

Gemäß den allgemeinen Vertragsbedingungen des Konzessionsvertrages (Pkt. 42) verfällt die Bankgarantie mit dem Ablauf der Konzession;

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 7 vom 19.02.2025, wurde beschlossen, die gesamte, in Vorleistung realisierte Glasfaserinfrastruktur auf dem Gebiet dieser Gemeinde mittels Versteigerung im Sinne des Kapitels III des Kgl. Dekrets vom 23.05.1924, Nr. 827 i.g.F zu veräußern;

Mit Vertrag Rep. 425 vom 30.09.2025 ist der Kaufvertrag betreffend das Glasfasernetz im Gemeindegebiet Villanders zwischen der Gemeinde Villanders und der Infranet AG abgeschlossen worden;

Laut Art. 6 des Kaufvertrages gehen zum Stichtag der Übertragung des Netzes (01.10.2025) auch alle aktiven Verträge, die die Infrastruktur betreffen, auf die Infranet AG über.

Zum genannten Stichtag waren Konzessionsverträge mit folgenden Telekommunikationsanbietern aufrecht:

- Konverto AG (Raiffeisen Online GmbH) mit Sitz in Bozen
- Südtirolnet GmbH mit Sitz in Brixen
- Telmekom GmbH mit Sitz in Lana
- Dolomitinet GmbH mit Sitz in Lajen

Mit Schreiben vom 24.08.2026, Prot. Nr. 10802, hat die Infranet AG bestätigt, dass die für die bestehenden Konzessionsverträge hinterlegten Bankgarantien nicht an die Infranet AG übertragen werden und somit freigegeben werden;

Festgestellt, dass alle aus den oben angeführten Konzessionsverträgen herrührenden Verpflichtungen gänzlich und ordnungsgemäß erfüllt worden sind;

Es ist gerechtfertigt die folgenden, von den oben genannten Telekommunikationsanbietern vorgelegten Bankgarantien, freizuschreiben;

Contratti di concessione per servizi di telecomunicazione: svincolo delle fideiussioni bancarie a seguito del trasferimento della rete in fibra ottica

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 18/09/2012 è stato approvato il piano generale per la rete in fibra ottica nel Comune di Villandro;

Negli anni a seguire quest'amministrazione si è impegnata costantemente per realizzare passo per passo la rete in fibra ottica;

Dato che per le specifiche competenze il Comune non era in grado di gestire autonomamente quest'infrastruttura, con deliberazione della giunta comunale n. 73 del 23/02/2015 è stato disposto di affidare mediante avviso la conduzione e manutenzione dell'infrastruttura in fibra ottica per servizi di telecomunicazione nel Comune di Villandro in concessione a ditte specializzate;

In seguito alla pubblicazione diversi operatori di telecomunicazioni hanno dimostrato interesse all'utilizzo della rete in fibra ottica del Comune;

I contratti di concessione sono stati stipulati dietro presentazione della prescritta garanzia bancaria dell'ammontare di 5.000,00 euro, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di concessione;

In base alle condizioni contrattuali generali del contratto di concessione (punto 42) la garanzia bancaria decade con la scadenza della concessione

Il Consiglio comunale con deliberazione n. 7 del 19.02.2025 ha disposto di cedere l'intera infrastruttura in fibra ottica sul territorio di questo Comune, realizzata anticipando le spese, applicando il procedimento dell'asta ai sensi del Capo III del R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con contratto rep. n. 425 del 30/09/2026 è stato stipulato il contratto di compravendita tra il Comune di Villandro e la Infranet s.p.a. relativo alla rete in fibra ottica nel Comune di Villandro;

Ai sensi dell'art. 6 del contratto di compravendita, alla data di trasferimento della rete (1° ottobre 2025) tutti i contratti in essere relativi all'infrastruttura saranno trasferiti a Infranet AG.

Alla data su citata erano attivi i seguenti contratti di concessione con operatori di telecomunicazioni:

- Konverto s.p.a. (Raiffeisen Online s.r.l.) con sede a Bolzano
- Südtirolnet s.r.l. con sede a Bressanone
- Telmekom s.r.l., con sede a Lana
- Dolomitinet s.r.l. con sede a Laion

Con lettera del 24/08/2026, prot. n. 10802, la Infranet s.p.a. conferma che le garanzie bancarie depositate per i contratti di concessione in essere non sono trasferiti alla Infranet s.p.a. e pertanto sono svincolati;

Constatato che tutti gli impegni derivanti dai contratti di concessione sopra elencati sono stati pienamente onorati ed eseguiti a regola d'arte;

È giustificato svincolare le fideiussione bancarie presentate dagli operatori di telecomunicazioni sopra nominati;

Bankgarantie Nr. 14545 vom 08.03.2017, ausgestellt von der Raiffeisenkasse Landesbank AG, vorgelegt von der Raiffeisen OnLine GmbH (Konverto AG)

Bankgarantie Nr. 093/009 vom 06.04.2017, ausgestellt von der Raiffeisenkasse Landesbank Südtirol AG, vorgelegt von der Südtirolnet GmbH

Bankgarantie Nr. 5700 vom 15.11.2021, ausgestellt von der Raiffeisenkasse Meran Gen., vorgelegt von der Telmekom GmbH

Bankgarantie Nr. 0005534 vom 15.02.2024, ausgestellt von der Raiffeisen Gröden Gen., vorgelegt von der Dolomitinet GmbH

Nach Einsichtnahme in den Art. 10 der Gemeindeverordnung über die Verträge erfolgt die Freischreibung der Kautionen nach Feststellung der Erfüllung der vertraglichen Verbindlichkeiten durch das Vollzugsorgan;

Nach Übereinkunft, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären, damit alle weiteren Verfahrensschritte umgehend veranlasst werden können;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag und das einheitliche Strategiedokument für das laufende Geschäftsjahr;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, sowie in die Gemeindegatzung;

Nach Einsichtnahme in die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften, welche mit L.G. 25/2016, genehmigt worden ist,

Nach Einsichtnahme in die Gutachten im Sinne der Artikel 185 und 187 des zitierten R.G. Nr. 2/2018:

fachliches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck:

vFOPqsgl1HZvmY9hxqJ3wX0sJDpnaWNPPnXoQ0DatPo=

buchhalterisches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck:

HsqLz2JOZuAJbm+yxYwiCrPyfYUy/Fz0EUXkiOlu79k=

fideiussione bancaria n. 14545 del 08/03/2017, emessa dalla Cassa Centrale Raiffeisen dell'Alto Adige s.p.a., presentata dalla Raiffeisen OnLine s.r.l. (Konverto AG)

fideiussione bancaria n. 093/009 del 06/04/2017, emessa dalla Cassa Raiffeisen Wipptal soc. coop., presentata dalla Südtirolnet s.r.l.

fideiussione bancaria n. 5700 del 15/11/2021, emessa dalla Cassa Raiffeisen Merano soc. coop., presentata dalla Telmekom s.r.l.

fideiussione bancaria n. 0005534 del 15/02/2024, emessa dalla Cassa Raiffeisen Val Gardena soc. coop., presentata dalla Dolomitinet s.r.l.

Visto l'art. n. 10 del Regolamento comunale sui contratti lo svincolo delle cauzioni avviene da parte dell'organo esecutivo dopo che sia stato constatato l'adempimento degli obblighi contrattuali;

Convenuto di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, perché possano essere avviati subito tutti i procedimenti a seguire;

Visto il bilancio di previsione e il documento unico di programmazione per l'esercizio corrente;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con la L.R. del 03.05.2018, n. 2, nonché lo statuto del Comune;

Visto l'Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali approvato con L.P. 25/2016;

Visti i pareri ai sensi degli articoli 185 e 187 della citata L.R. n. 2/2018:

parere tecnico „Positivo“ con l'impronta digitale: vFOPqsgl1HZvmY9hxqJ3wX0sJDpnaWNPPnXoQ0DatPo=

parere contabile „Positivo“ con l'impronta digitale: HsqLz2JOZuAJbm+yxYwiCrPyfYUy/Fz0EUXkiOlu79k=

Bei 5 anwesenden und abstimmenden Mitgliedern

b e s c h l i e ß t DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig und in gesetzlicher Form mittels Erheben der Hand:

1. die von den Telekommunikationsanbietern als Sicherstellung zur Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Konzessionsvertrages vorgelegten und in den Prämissen genannten Bankgarantien werden freigeschrieben;
2. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;
3. den vorliegenden Beschluss mit einer weiteren Abstimmung mit einstimmigen Ausgang im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol für unverzüglich vollstreckbar zu erklären;
4. festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben und innerhalb von 60 Tagen ab dem Tag, ab dem

Su n. 5 membri presenti e votanti

LA GIUNTA COMUNALE d e l i b e r a

ad unanimità di voti, legalmente espressi per alzata di mano:

1. di svincolare le garanzie bancarie citate nelle premesse e presentate dagli operatori di servizi di telecomunicazioni a garanzia degli obblighi derivanti dai contratti di concessione;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
3. di dichiarare, con ulteriore votazione unanimemente espressa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
4. di dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2) può presentare opposizione contro la presente deliberazione alla Giunta comunale entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per

die Frist für die Veröffentlichung dieser Maßnahme abgelaufen ist, beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Bürgermeister - Il Sindaco

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria Comunale

Walter Baumgartner

Doris Graber

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993

Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993

Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005