Urschrift/Originale

GEMEINDE VILLANDERS
Autonome Provinz Bozen

COMUNE DI VILLANDRO
Provincia Autonoma di Bolzano

Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta comunale

Nr. 429/2026

	SITZUNG VOM - SEDUTA DEL	Uhr - Ore
PD	**03.11.2026**	**20:00**

Nach Erfüllung der im Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2, enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Mitglieder/Membri:	abwesend - assente	nimmt mittels Fernzugang teil - prende parte in modalità remota
Walter Baumgartner Konrad Senn Margit Gasser Marion Rigo Thomas Baumgartner		

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria comunale, Signora

Doris Graber

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Walter Baumgartner

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND	OGGETTO
EFRE 2021-2027 Projekt EFRE3024 Energetische Sanierung und Aufstockung des Rathauses: Genehmigung der Mehrausgabe für die Lieferung und Montage des Aufzuges CUP E34J23000620001 CIG BA76BFBE61	**FESR 2021-2027 progetto EFRE3024 Risanamento energetico e sopraelevazione del municipio: Approvazione della spesa maggiore per la fornitura e il montaggio dell'ascensore CUP E34J23000620001 CIG BA76BFBE61**

EFRE 2021-2027 Projekt EFRE3024 Energetische Sanierung und Aufstockung des Rathauses: Genehmigung der Mehrausgabe für die Lieferung und Montage des Aufzuges
CUP E34J23000620001
CIG BA76BFBE61

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 19 vom 30.04.2025 ist das von Dr. Arch. Kurt Wiedenhofer aus Bozen ausgearbeitete Ausführungsprojekt *EFRE3024 Energetische Sanierung und Aufstockung des Rathauses* mit einem Kostenvoranschlag von 1.980.725,81 Euro, davon 1.486.250,33 Euro für Arbeiten in technisch-verwaltungsmäßiger Hinsicht genehmigt worden;

Mit Ausschussbeschluss Nr. 425 vom 22.10.2025 ist der Zuschlag der Arbeiten an die Krapf Günther Bau GmbH mit Sitz in Villanders zum Betrag von 1.356.379,35 Euro zuzüglich 10 % MwSt. erteilt worden;
Mit Rep. Nr. 426 vom 09.12.2025 ist mit der Firma der entsprechende Unternehmerwerkvertrag abgeschlossen worden;
Die Arbeiten werden unter der Aufsicht des Bauleiters Dr. Arch. Kurt Wiedenhofer ausgeführt;
Mit Ausschussbeschluss Nr. 70 vom 10.02.2026 ist die Oilift Service GmbH mit Sitz in Bozen mit dem Abbau und der Entsorgung des bestehenden Aufzuges im Rathaus beauftragt worden;
Mit Ausschussbeschluss Nr. 79 vom 17.02.2026 ist die Elma AG aus Flero (BS) mit der Lieferung und Montage eines Aufzuges zum Preis von 40.000,00 Euro zuzüglich 22 % MwSt. beauftragt worden;
Im Zuge der Sanierungsarbeiten hat sich gezeigt, dass eine Anpassung der Türen des Aufzuges an die bestehende Öffnung notwendig ist;
Für diese Änderung hat die Elma AG einen Voranschlag für Mehrkosten von 3.770,00 Euro zuzüglich MwSt. vorgelegt (Prot. Nr. 12588/2026);

Es ist offensichtlich, dass die Anpassung des Aufzuges an die Gegebenheiten vor Ort notwendig ist;
Festgestellt, dass die Mehrausgabe notwendig und gerechtfertigt ist und daher genehmigt werden kann;
Nach Einsichtnahme in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, i.g.F., und in das G.v.D. vom 31.03.2023, Nr. 36, i.g.F.;
Nach Einsichtnahme in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 51 vom 10.11.2010;
Nach Übereinkunft, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären, damit die weiteren Schritte schnellstmöglich durchgeführt werden können;
Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag und das einheitliche Strategiedokument für das laufende Geschäftsjahr;
Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, sowie in die Gemeindesatzung;
Nach Einsichtnahme in die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften, welche mit L.G. 25/2016, genehmigt worden ist,
Nach Einsichtnahme in die Gutachten im Sinne der Artikel 185 und 187 des zitierten R.G. Nr. 2/2018:
fachliches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck:
LTr/maTgIUMJL5h2fYXUoQ9RxOdeNyoFlwCM5VMttlI=

FESR 2021-2027 progetto EFRE3024 Risanamento energetico e sopraelevazione del municipio: Approvazione della spesa maggiore per la fornitura e il montaggio dell'ascensore
CUP E34J23000620001
CIG BA76BFBE61

Con deliberazione del consiglio comunale n. 19 del 30/04/2025 è stato approvato in senso tecnico-amministrativo il progetto *EFRE3024 Risanamento energetico e sopraelevazione del municipio* con una spesa complessiva di 1.980.725,81 euro, di cui 1.486.250,33 euro per lavori, progetto elaborato dall’architetto Kurt Wiedenhofer di Bolzano;

Con deliberazione della giunta comunale n. 425 del 22/10/2025 i lavori sono stati aggiudicati alla Krapf Günther Bau s.r.l. con sede a Villandro al prezzo di 1.356.379,35 euro più 10% d’IVA;
Con rep. n. 426 del 09/12/2025 è stato stipulato il relativo contratto d’appalto con la ditta;

I lavori vengono eseguiti sotto la sorveglianza del direttore dei lavori architetto Kurt Wiedenhofer;
Con deliberazione della giunta comunale n. 70 del 10/02/2026 la Oilift Service s.r.l. con sede a Bolzano è stata incaricata dello smontaggio e dello smaltimento dell'ascensore esistente nel municipio;
Con deliberazione della giunta comunale n. 79 del 17/02/2026 la ditta Elma s.p.a. di Flero (BS) è stata incaricata della fornitura e del montaggio di un ascensore al prezzo di 40.000 euro più 22 % d’IVA;
Nel corso dei lavori di risanamento si è dimostrato la necessità di adeguare le porte dell’ascensore al foro esistente;
Per detta variante la ditta Elma s.p.a. ha presentato un preventivo di spesa maggiore pari a 3.770,00 euro più IVA (prot. n. 12588/2026);

È evidente che è necessario adeguare l’ascensore alla situazione sul posto;
Constatato che la maggiore spesa è necessaria e giustificata pertanto può essere approvata;
Visti la L.P. 17.12.2015, n. 16, e s.m., e il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36, e s.m.;

Visto il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 10/11/2010;
Convenuto di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, per poter intraprendere ulteriori azioni nel più breve tempo possibile;
Visto il bilancio di previsione e il documento unico di programmazione per l’esercizio corrente;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con la L.R. del 03.05.2018, n. 2, nonché lo statuto del Comune;

Visto l'Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali approvato con L.P. 25/2016;

Visti i pareri ai sensi degli articoli 185 e 187 della citata L.R. n. 2/2018:
parere tecnico „Positivo“ con l‘impronta digitale:
LTr/maTgIUMJL5h2fYXUoQ9RxOdeNyoFlwCM5VMttlI=

buchhalterisches Gutachten „Positiv“ mit dem elektronischen Fingerabdruck: 51/yE0UZpUhWE2ZRXO4IV1W8HTJ5N69SVrDwxfDU22o=

parere contabile „Positivo“ con l‘impronta digitale: 51/yE0UZpUhWE2ZRXO4IV1W8HTJ5N69SVrDwxfDU22o=

Bei 4 anwesenden und abstimmenden Mitgliedern (Konrad Senn ist abwesend)

b e s c h l i eß t
DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig und in gesetzlicher Form mittels Erheben der Hand:

1. die Mehrausgabe von 3.770,00 Euro zuzüglich 22 % MwSt. (Gesamtbetrag 4.599,40 Euro) für die Anpassung des neuen Aufzuges für das Rathaus wird genehmigt;
2. die Ausgabe wird gemäß nachstehender Übersicht verpflichtet, angelastet und liquidiert:

Su n. 4 membri presenti e votanti (Konrad Senn è assente)

LA GIUNTA COMUNALE
d e l i b e r a

ad unanimità di voti, legalmente espressi per alzata di mano:

1. di approvare la maggiore spesa di 3.770,00 euro più 22 % d’IVA (importo totale 4.599,40 euro) per l’adeguamento del nuovo ascensore per il municipio;
2. di impegnare, imputare e liquidare la spesa come risulta dal seguente prospetto:

Kompetenzjahr *Anno di competenza*	*Kapitel* *Capitolo*	*Kostenstelle* *Centro di costo*	*Betrag* *Importo*	*Verpflichtung* *Impegno*
2026	01112.02.010900001	11100	4.599,40 €	638/2026

3. den vorliegenden Beschluss mit einer weiteren Abstimmung mit einstimmigen Ausgang im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol für unverzüglich vollstreckbar zu erklären;
4. festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben und innerhalb von 60 Tagen ab dem Tag, ab dem die Frist für die Veröffentlichung dieser Maßnahme abgelaufen ist, beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

3. di dichiarare, con ulteriore votazione unanimemente espressa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
4. di dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell’art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2) può presentare opposizione contro la presente deliberazione alla Giunta comunale entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen,genehmigt und gefertigt

Letto,confermato e sottoscritto

Der Bürgermeister - Il Sindaco

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria Comunale

Walter Baumgartner

Doris Graber

---

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993
Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993
Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005