

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 525
Sitzung vom 26/06/2026 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Vizegeneralsekretärin

Arno Kompatscher
Marco Galateo
Daniel Alfreider
Philipp Achammer
Christian Bianchi
Peter Brunner
Hubert Messner
Luis Walcher

Marion Markart

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Vicesegretaria generale

Betreff:

Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs

Ausbau der Pustertaler Staatsstraße SS49
im Bereich der Autobahnanschlussstelle mit
Verdoppelung der Riggertalbrücke

Entwurf für die Abänderung von Amts
wegen des Bauleitplanes

Oggetto:

Comuni di Varna e Naz-Sciaves

Potenziamento della SS49 della Pusteria
presso lo svincolo autostradale con
raddoppio del ponte sulla Val di Riga

Adozione di una proposta di modifica
d'ufficio del piano urbanistico

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

28.1

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung schickt Folgendes voraus:

mit Schreiben der Abteilung Tiefbau vom 29. April 2025 (Prot. Nr. 389005) und folgenden Ergänzungen der Unterlagen (die letzte vom 17.06.2026, Prot. Nr. 570391) wurde beim Amt für Landesplanung und Kartografie eine Änderung des Bauleitplanes, betreffend den "Ausbau der Pustertaler Staatsstraße SS49 im Bereich der Autobahnanschlussstelle mit Verdoppelung der Riggertalbrücke", beantragt.

Zum derzeitigen Stand besteht die Staatsstraße SS49 an der Pustertaler Kreuzung in den Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs aus einer zweispurigen Fahrbahn, auf der das hohe Verkehrsaufkommen (über 20.000 Fahrzeuge an Werktagen) und das niedrige Leistungsniveau häufig zu Situationen mit langen Staus und erheblichen Verzögerungen führen.

Das Bauvorhaben beginnt am Kreisverkehr an der Anschlussstelle der Autobahzufahrt A22 in Vahrn und endet mit der neuen Abzweigung nach Natz-Schabs bei der Handwerkerzone Ladestatt. Die Gesamtlänge des Straßenabschnittes der SS49, der auf vier Fahrspuren ausgebaut werden soll, beträgt in etwa 750 m. Über das Riggertal wird, parallel zur bestehenden, eine neue zweispurige Brücke inkl. Fahrradweg mit ca. 180 m Spannweite vorgesehen. Die Gesamtplanung des Bauwerks umfasst, neben der Errichtung der neuen Brücke, auch die Sanierung der bestehenden Brücke, die sich bereits in einem fortgeschrittenen Ausführungsstadium befindet. Für den neuen Knotenpunkt Schabs (Aicha-Ladestatt) wird die Errichtung eines tiefergelegenen Kreisverkehrs vorgesehen, der mittels Ein- und Ausfahrtsrampen mit der SS49 verbunden wird.

Die offensichtlich im öffentlichen Interesse geplante Maßnahme ist in ein übergeordnetes infrastrukturelles Gesamtkonzept eingebettet. Insbesondere wird der zweigeschossige Knotenpunkt künftig die zentrale Verkehrsdrehscheibe für den lokalen Verkehr bilden, indem er den ausfahrenden Verkehr in Richtung des Gewerbegebietes Förche und der Ortschaft Schabs über die sogenannte "Südspange" sowie in Richtung Raut ("Nordspange") anbindet.

Auf Anfrage der Gemeinde Natz-Schabs wurde außerdem eine neue Radwegverbindung von der Handwerkerzone in Vahrn bis zur Anschlussstelle für Schabs vorgesehen, um die Radwege im Eisacktal und im Pustertal direkt miteinander zu verbinden. Diese ermöglicht den Radfahrern die lange Umleitung bis nach Franzensfeste zu vermeiden und trägt zugleich

La Giunta provinciale premette e considera quanto segue:

con lettera del 29 aprile 2025 (n. prot. 389005) e successive integrazioni della documentazione (l'ultima il 17/06/2026, n. prot. 570391) la Ripartizione Infrastrutture ha richiesto all'Ufficio Pianificazione territoriale e cartografia una modifica al piano urbanistico riguardante il "potenziamento della SS49 della Pusteria presso lo svincolo autostradale con raddoppio del ponte sulla Val di Riga".

Allo stato attuale la strada statale SS49 all'innesto della Val Pusteria, nei Comuni di Varna e di Naz-Sciaves, è costituita da una carreggiata a due corsie sulla quale l'elevata presenza di traffico (oltre 20.000 veicoli nei giorni lavorativi) e il basso livello di servizio portano frequentemente a situazioni di lunghe code e grandi rallentamenti.

L'opera prevista ha inizio alla rotatoria allo svincolo per il casello dell'autostrada A22 a Varna e termina con un nuovo svincolo per Naz-Sciaves presso la zona artigianale Ladestatt. Sono previsti complessivamente circa 750 m di raddoppio della carreggiata a quattro corsie lungo la SS49. È prevista la costruzione di un nuovo ponte a due corsie, comprensivo di pista ciclabile, con una luce di circa 180 m, in affiancamento al ponte esistente al di sopra della Val di Riga. La progettazione complessiva dell'opera comprende, oltre alla realizzazione di quello nuovo, anche il risanamento del ponte esistente, peraltro in avanzato stato di esecuzione. Per il nuovo snodo di Sciaves (Aicha-Ladestatt) è previsto uno svincolo a piani sfalsati con la rotatoria posta al di sotto della SS49, alla quale si collega tramite rampe di uscita e di entrata.

L'intervento, di indiscusso pubblico interesse, si inserisce in un quadro infrastrutturale più ampio. In particolare, lo svincolo a due livelli di Ladestatt costituirà un nodo strategico per la viabilità locale, raccordando il traffico in uscita verso la zona produttiva Förche e l'abitato di Sciaves tramite la cosiddetta "bretella sud" nonché in direzione di Raut ("bretella nord").

Su richiesta del Comune di Naz-Sciaves, la modifica proposta prevede inoltre l'inserimento di un nuovo collegamento ciclabile tra la zona artigianale di Varna e lo svincolo per Sciaves, in modo da collegare direttamente le ciclabili della Val d'Isarco e della Val Pusteria. Ciò consentirà ai ciclisti di evitare la lunga deviazione fino a Fortezza, migliorando al contempo la

zur Vernetzung des übergemeindlichen Radwegenetzes bei.

Die Änderungen des Gemeindeplanes für Raum und Landschaft, die von der Landesregierung von Amts wegen vorgenommen werden können, sind durch Artikel 54, Absatz 3, des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, geregelt. Es handelt sich hierbei um eine Anlage von Landesinteresse, wofür im Sinne dieser Bestimmung das Verfahren laut Artikel 50 eingeleitet wird.

Bis zur Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogramms, und folglich des Gemeindeplanes für Raum und Landschaft, kann die Änderung der Bauleitpläne der Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs, im Sinne des Artikels 103, Absatz 5, des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 und gemäß graphischer Beilage im Maßstab 1:5.000 von Amts wegen vorgenommen werden.

Die Abänderung der Gemeindebauleitpläne bedingt eine Anpassung des Landschaftsplanes. Der Landschaftsplan wird zeitgleich mit der Abänderung der Bauleitpläne angepasst.

Die Gemeindeakustikpläne (GAK) der Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs werden der Änderung der Bauleitpläne angepasst.

Die Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs verfügen beide über einen gültigen Gefahrenzonenplan. In Anbetracht der sehr hohen Steinschlaggefahr (H4) im Bereich des Einschnitts des Eisacktales, sowohl bei der neu zu errichtenden als auch bei der bestehenden Brücke, sowie der sehr hohen Überschwemmungsgefahr (H4) im Talboden und da das Projektgebiet in den Gefahrenzonenplänen der beiden betroffenen Gemeinden nur teilweise untersucht wurde, erfolgte eine hydrogeologische Gefahrenprüfung. Für den Bereich der Eisackbrücke wurde festgestellt, dass eine Verlegung der Straße außerhalb der Gefahrenzonen H4 nicht möglich ist, daher wurde eine hydrogeologische Verträglichkeitsprüfung durchgeführt. Demnach ist die Änderung der Bauleitpläne mit den festgestellten Gefahren kompatibel, sofern die unter Punkt 9.4 angeführten Auflagen der im November 2025 erstellten Kompatibilitätsprüfung eingehalten werden. Es bestehen keine Gefährdungen durch Lawinen.

Im Zuge der Erarbeitung bzw. Abänderung der Gemeindeplanungsinstrumente werden die Begriffsbestimmungen im Sinne des Artikels 3 Absatz 1 des D.LH. vom 26. Juni 2020, Nr. 24,

connessione della rete sovracomunale delle piste ciclabili.

Le varianti al piano comunale territorio e paesaggio che possono essere apportate d'ufficio dalla Giunta provinciale sono regolamentate dall'articolo 54, comma 3, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9. In questo caso si tratta di un'opera di interesse provinciale, per la quale ai sensi di questa disposizione si avvia il procedimento indicato all'articolo 50.

Fino all'approvazione del programma di sviluppo comunale, e di conseguenza del piano comunale territorio e paesaggio, può essere apportata la modifica d'ufficio ai piani urbanistici dei Comuni di Varna e Naz-Sciaves, ai sensi dell'articolo 103, comma 5, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 secondo l'allegato grafico in scala 1:5.000.

La modifica dei piani urbanistici comunali comporta un adeguamento del piano paesaggistico. Il piano paesaggistico sarà adeguato contestualmente alla modifica dei piani urbanistici.

I Piani comunali di classificazione acustica (PCCA) dei Comuni di Varna e Naz-Sciaves saranno adeguati conseguentemente alla modifica dei piani urbanistici.

I Comuni di Varna e Naz-Sciaves dispongono entrambi di un piano delle zone di pericolo vigente. Considerato il pericolo molto elevato per crolli (H4) in corrispondenza dell'incisione dell'Isarco, nelle aree del ponte di nuova realizzazione e di quello esistente, nonché il pericolo molto elevato per fenomeni alluvionali (H4) nel fondovalle, e rilevato altresì che l'area di progetto risulta indagata solo in parte nei piani delle zone di pericolo dei due comuni interessati, è stata effettuata una verifica del pericolo. Per l'ambito del ponte sull'Isarco è stato constatato che uno spostamento della strada in una posizione al di fuori delle zone soggette a pericolo H4 non è possibile, pertanto è stata eseguita una verifica di compatibilità idrogeologica. La verifica indica che la prevista modifica dei piani urbanistici è compatibile con i pericoli rilevati, a condizione che vengano osservate le prescrizioni indicate al punto 9.4 della verifica di compatibilità, datata novembre 2025. Non sussistono pericoli da valanghe.

In fase di redazione ovvero di modifica degli strumenti di pianificazione comunale, si utilizzano le definizioni ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del D.P.P. del 26 giugno 2020, n. 24.

verwendet. Die Artikel der Durchführungsbestimmungen der Gemeinde Vahrn, welche die Staatsstraßen und die Radwege regeln, werden jeweils an den Wortlaut von Artikel 32 bzw. Artikel 35 des D.L.H. vom 26. Juni 2020, Nr. 24, angepasst. Die Höchstbreite des Radweges wird auf 3,5 m festgelegt. Abweichend von den Angaben im technischen Bericht ist ausschließlich die Aktualisierung der Durchführungsbestimmungen der Gemeinde Vahrn erforderlich. Die Artikel betreffend die Staatsstraße und den Radweg der Durchführungsbestimmungen der Gemeinde Natz-Schabs wurden bereits mit den Beschlüssen der Landesregierung Nr. 1007 vom 28.11.2025 und Nr. 429 vom 22.05.2026 angepasst.

Im Sinne des Artikels 6, Absatz 1, Buchstabe a) des Landesgesetzes vom 13. Oktober 2017, Nr. 17, wird diese Abänderung der Gemeindebauleitpläne der strategischen Umweltprüfung unterzogen. Zu diesem Zweck sind der Landesagentur für Umwelt- und Klimaschutz der Entwurf für die Abänderung der Bauleitpläne, der Umweltbericht und eine in deutscher und italienischer Sprache verfasste nichttechnische Zusammenfassung übermittelt worden.

Der Beschluss über den Entwurf wird den Eigentümern der betroffenen Flächen im Sinne des Artikels 41, Absatz 4 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 mitgeteilt.

Zusätzlich zu der Veröffentlichung im Sinne des Artikels 50 Absatz 1, Landesgesetz vom 10. Juli 2018, Nr. 9 erfolgt auch eine Veröffentlichung im Sinne des Artikels 11, Absätze 2 und 3 des Landesgesetzes vom 13. Oktober 2017, Nr. 17.

Diesem Beschluss liegen folgende Unterlagen bei:

- 01_technischer Bericht;
- 02_Auszug aus dem Bauleitplan im Maßstab 1:5.000 mit Darstellung des Abänderungsvorschlages;
- 03_Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan der Gemeinde Vahrn: Änderungsvorschlag der Art. 55 und 58;
- 04_Parzellenverzeichnis;
- 05_Auszug der Katastermappe;
- 06_Gefahren- und Kompatibilitätsprüfung;
- 07a_Umweltbericht;
- 07b_Nichttechnische Zusammenfassung des Umweltberichts;

Gli articoli delle norme di attuazione del Comune di Varna che disciplinano le strade statali e le piste ciclabili vengono adeguati rispettivamente al testo dell'art. 32 e dell'art. 35 del D.P.P. del 26 giugno 2020, n. 24. La larghezza massima della pista ciclabile viene fissata a 3,5 m. A differenza di quanto riportato nella relazione tecnica, si rende necessario procedere all'aggiornamento delle sole norme di attuazione del Comune di Varna. Gli articoli concernenti la strada statale e la pista ciclabile delle norme di attuazione del Comune di Naz-Sciaves sono già stati adeguati con le Deliberazioni della Giunta provinciale n. 1007 del 28/11/2025 e n. 429 del 22/05/2026.

Questa modifica ai piani urbanistici comunali è sottoposta a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, lettera a) della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17. A questo proposito la proposta di modifica dei piani, il rapporto ambientale e una sintesi non tecnica dello stesso redatta in lingua italiana e tedesca sono stati trasmessi all'Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima.

L'avviso della delibera di adozione ai soggetti proprietari sarà dato, ai sensi dell'articolo 41, comma 4, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9.

Oltre alla pubblicazione ai sensi dell'articolo 50, comma 1, della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 si procederà anche alla pubblicazione ai sensi dell'articolo 11, commi 2 e 3 della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17.

Gli allegati alla presente deliberazione sono i seguenti:

- 01_relazione tecnica;
- 02_estratto del piano urbanistico in scala 1:5.000 con rappresentazione della proposta di modifica;
- 03_norme di attuazione al piano urbanistico del Comune di Varna: proposta di modifica degli artt. 55 e 58;
- 04_elenco delle particelle;
- 05_estratto di mappa catastale;
- 06_verifica dei pericoli e della compatibilità;
- 07a_rapporto ambientale;
- 07b_sintesi non tecnica del rapporto ambientale;

– 08_Fotodokumentation.

– 08_documentazione fotografica.

Dies vorausgeschickt,

Ciò premesso,

beschließt
DIE LANDESREGIERUNG

LA GIUNTA PROVINCIALE
delibera

einstimmig in gesetzmäßiger Weise

a voti unanimi legalmente espressi

das Verfahren für die Abänderung von Amts wegen der Bauleitpläne und, entsprechend den Bauleitplanänderungen, für die Anpassung der Landschaftspläne und der Gemeindeakustikpläne der Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs einzuleiten. Die Abänderung besteht aus dem Ausbau der Pustertaler Staatsstraße SS49 im Bereich der Autobahnanschlussstelle mit Verdoppelung der Riggertalbrücke sowie aus der Errichtung des neuen Radweges zwischen der Handwerkerzone Vahrn und dem Knotenpunkt Ladestatt.

di avviare il procedimento di modifica d'ufficio dei piani urbanistici e, in conformità alla modifica dei piani urbanistici, per l'adeguamento dei piani paesaggistici e dei piani acustici comunali dei Comuni di Varna e Naz-Sciaves. La modifica consiste nel potenziamento della SS49 della Pusteria presso lo svincolo autostradale con raddoppio del ponte sulla Val di Riga e nella realizzazione della nuova pista ciclabile tra la zona artigianale di Varna e lo snodo di Ladestatt.

Dieser Beschluss wird samt den dazu gehörenden Anhängen im Südtiroler Bürgernetz und im Sitz der Gemeinden Vahrn und Natz-Schabs für 30 aufeinander folgende Tage veröffentlicht. Im selben Zeitraum wird er bei der Landesverwaltung, Amt für Landesplanung und Kartografie, für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme ausgelegt. Weiters wird für den Zeitraum von 60 Tagen, ein Hinweis im Sinne des Artikels 11 Absatz 2, Landesgesetz vom 13. Oktober 2017, Nr. 17 veröffentlicht.

La presente deliberazione è pubblicata, assieme alla documentazione allegata, nella Rete Civica dell'Alto Adige e nella sede dei Comuni di Varna e Naz-Sciaves per un periodo di 30 giorni consecutivi. Per lo stesso periodo è depositata ed esposta al pubblico presso l'Amministrazione provinciale, Ufficio Pianificazione territoriale e cartografia. È altresì pubblicato un avviso ai sensi dell'art. 11, comma 2 della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17 per un periodo di 60 giorni consecutivi.

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 und
L.G. 6/22 über die fachliche, verwaltungsmäßige
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
e della L.P. 6/22 sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor / Il Direttore d'ufficio	GOTTARDI GIORGIO	22/06/2026 16:48:27
Der Abteilungsdirektor / Il Direttore di ripartizione	ZERZER FLORIAN	22/06/2026 17:02:32
Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento	GRUBER ALEXANDER	22/06/2026 17:31:11

Laufendes Haushaltsjahr		Esercizio corrente	
zweckgebunden		impegnato	
als Einnahmen ermittelt		accertato in entrata	
auf Kapitel		sul capitolo	
Vorgang		operazione	

Der Direktor des Amtes für Ausgaben	Il Direttore dell'Ufficio spese
Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht	Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria
Der Direktor des Amtes für Einnahmen	Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift entspricht dem Original	Per copia conforme all'originale
Datum / Unterschrift	data / firma

Abschrift ausgestellt für	Copia rilasciata a
---------------------------	--------------------



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

26/06/2026

Die Vizeregernalsekretärin
La Vice Segretaria Generale

MARKART MARION

26/06/2026

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher
codice fiscale: TINIT-KMPRNA71C19D571S
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
numeri di serie: 020044B5
data scadenza certificato: 04/01/2029

Am 30/06/2026 erstellte Ausfertigung

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Marion Markart
codice fiscale: TINIT-MRKMRN76C71B160J
certification authority: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3
numeri di serie: 01D24C0A
data scadenza certificato: 12/10/2027

Copia prodotta in data 30/06/2026

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

26/06/2026

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma