

**GEMEINDE VINTL**  
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



**COMUNE DI VANDOIES**  
Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT  
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Akt Nr. - atto n.  
16775

Sitzung vom Seduta del  
01.09.2026

Uhr - ore  
14:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questa Giunta Comunale.

Sono presenti:

|                     |                    |              | A.E.<br>A.G. | A.U.<br>A.I. | Fern<br>-zu-<br>gang |
|---------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|
| Robert Seebacher    | Bürgermeister      | Sindaco      |              |              |                      |
| Walter Lamprecht    | Vize-Bürgermeister | Vice-Sindaco |              |              |                      |
| Maria-Luisa Fink    | Referentin         | Assessore    | X            |              |                      |
| Hermann Huber       | Referent           | Assessore    |              |              |                      |
| Dr. Hannes Zingerle | Referent           | Assessore    |              |              |                      |

Schriftführer: der Gemeindesekretär, Herr

Segretario: il Segretario comunale, signor

Dr. Valentin Leitner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau/Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti la signora/il signor

Robert Seebacher

in ihrer/seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz, und erklärt die Sitzung für eröffnet.  
Behandelt wird folgender

nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperto la seduta.  
Si tratta il seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

***CIG BCD59AAD95 - Stauder & Partner, Vintl - Auftrag zur Ergänzung der Machbarkeitsstudie zur Errichtung eines Vereinsheimes für die Schützen in der alten Feuerwehrrhalle in Niedervintl***

***CIG BCD59AAD95 - Stauder & Partner, Vandoies - Incarico all'integrazione dello studio di fattibilità per la realizzazione di una sede associativa per gli "Schützen" nella vecchia caserma dei VV.FF. a Vandoies di Sotto***

Betrifft: CIG BCD59AAD95 - Stauder & Partner, Vintl - Auftrag zur Ergänzung der Machbarkeitsstudie zur Errichtung eines Vereinsheimes für die Schützen in der alten Feuerwehrrhalle in Niedervintl

Festgestellt, dass die Notwendigkeit besteht, einen Auftrag zur Ergänzung der Machbarkeitsstudie zur Errichtung eines Vereinsheimes für die Schützen in der alten Feuerwehrrhalle in Niedervintl zu erteilen;

Daher wird es für notwendig erachtet, die erforderlichen Verfahren einzuleiten, um die Dienstleistung zu beauftragen;

Festgestellt, dass gemäß Art. 21/ter Abs. 2 LG Nr. 1/2002 „Bestimmungen über den Haushalt und das Rechnungswesen des Landes“ die öffentlichen Auftraggeber, für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert, nach Art. 2 Abs. 2 LG Nr. 16/2015, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV (bzw. Consip) abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und stets unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurückgreifen oder, bei Fehlen eines Zulassungsantrages, auf das telematische System des Landes, unbeschadet der Ausnahme gemäß Art. 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 und der einschlägigen nationalen Vorschriften, soweit diese anwendbar sind;

- in Ermangelung einer Ausschreibung für die Zulassung im elektronischen Markt des Landes Südtirol (EMS) wird die Vergabe über das telematische System des Landes (<https://www.ausschreibungen-suedtirol.it/>) vorgenommen;

Es wurde entschieden, die Direktvergabe dieser Dienstleistung gemäß Art. 26 Absatz 1 Buchst. b) LG Nr. 16/2015 (für Vergaben mit einem Betrag unterhalb von 140.000 Euro auch ohne Konsultation mehrerer Wirtschaftsteilnehmer) vorzunehmen, unter Beachtung des Rotationsprinzips;

Oggetto: CIG BCD59AAD95 - Stauder & Partner, Vandoies - Incarico all'integrazione dello studio di fattibilità per la realizzazione di una sede associativa per gli "Schützen" nella vecchia caserma dei VV.FF. a Vandoies di Sotto

Premesso che esiste la necessità di affidare un incarico all'integrazione dello studio di fattibilità per la realizzazione di una sede associativa per gli "Schützen" nella vecchia caserma dei VV.FF. a Vandoies di Sotto;

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per incaricare il servizio;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 21-ter, comma 2, LP 1/2002: "Norme in materia di bilancio e di contabilità della Provincia Autonoma di Bolzano", per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 2 comma 2 della LP 16/2015, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP (ovvero Consip) e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale, fatta salva l'eccezione di cui all'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16,. E' fatta salva altresì la disciplina nazionale in materia per quanto applicabile;

- e in assenza di bandi di abilitazione nel mercato elettronico provinciale (MEPAB) la stazione appaltante procede all'affidamento attraverso il sistema telematico provinciale (portale <http://www.bandi-altoadige.it>);

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio di cui in oggetto ai sensi dell'art. 26 comma 1 lett. b) LP 16/2015 (per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici), nel rispetto del principio di rotazione;

Festgestellt, dass Erkundungen vorgenommen wurden, um das Vorliegen von Risiken durch Interferenzen bei der Vertragsausführung zu überprüfen, und dass keine derartigen Risiken festgestellt wurden, weshalb es nicht notwendig ist, das Einheitsdokument für die Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) zu erstellen;

Es wird festgehalten, dass keine Kosten für die Durchführung des Sicherheitsplans bestehen;

Präzisiert, dass die wesentlichen Vertragsklauseln im vereinfachten technischen Bericht, die einen integrierenden Bestandteil vorliegender Maßnahme darstellen;

#### Nach Einsichtnahme:

- das geltende Einheitliche Strategiedokument und den geltenden Haushaltsvoranschlag des laufenden Finanzjahres
- in die Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;
- in die geltende Gemeindegesetz;
- das Landesgesetz Nr. 25 vom 12. Dezember 2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“;
- in die geltende Verordnung über das Rechnungswesen;
- in die Verordnung zur Regelung der Verträge;
- LG Nr. 16/2015 und LG Nr. 17/1993 zur „Regelung des Verwaltungsverfahrens“;
- in das G.v.D. Nr. 36/2023 vom 31.03.2023 (Kodex über öffentliche Aufträge) i.g.F.;
- DPR vom 28. Dezember 2000, Nr. 445;
- GvD Nr. 81/2008 insbesondere Art. 26 Abs. 6;

Nach Einsichtnahme in die Anwendungsrichtlinie APB Nr. 10 i.g.F. wird gemäß Art. 26 Abs. 5 LG 16/2015 das Nichtvorliegen eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses angenommen, da es sich um eine Vergabe mit einem geschätzten Wert unter 140.000,00 handelt;

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Rilevato che non sussistono oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;

Precisato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella relazione tecnica semplificata che forma parte integrante del presente provvedimento;

#### Visti:

- il corrente Documento unico di programmazione ed il bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- le disposizioni del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018;
- lo Statuto vigente del Comune;
- la legge provinciale n. 25 del 12 dicembre 2016 “Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali”;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- la LP 16/2015 e la LP 17/1993 in materia di “Disciplina del procedimento amministrativo”;
- il D.lgs. del 31.03.2023, n. 36/2023 (codice dei contratti pubblici) ss.mm.ii.;
- il d.p.r. del 28 dicembre 2000, n. 445;
- il D.Lgs. 81/2008 e, in particolare, l'art. 26, comma 6;

Vista la Linea Guida PAB n. 10 e s.m.i., si presume l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 26 comma 5 LP 16/2015, trattandosi di appalto di importo inferiore a 140.000,00;

Es wurde der Wirtschaftsteilnehmer Stauder & Partner aus Vintl aus folgenden Gründen gewählt: Das Büro kennt die örtlichen Gegebenheiten, bietet ein ausgezeichnetes Preis/Leistungsverhältnis und hat zudem bis jetzt immer eine gute Dienstleistung erbracht. Außerdem hat diese Büro bereits technische Leistungen zu gegenständlichem Bauvorhaben erbracht und ist somit in Besitz der erforderlichen Unterlagen;

Es wurde die Angemessenheit des vom obigen Wirtschaftsteilnehmer angewandten Preises von € 3.109,69, zusätzlich 4,7 % Pensionsbeitrag und 22 % MwSt., insgesamt € 3.972,14, festgestellt;

Nach Einsicht in die vom Art. 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, vorgeschriebenen positiven Gutachten;

Hashwert für das Positiv fachlich administratives Gutachten:

Ybgr7PvwjUgd0mdTyQWRh7FyelcqSMoJp3tw  
wWAamlM=

Hashwert für das Positiv buchhalterische Gutachten:

oBe91NcqWwOqigzbsjvpI6lrFqr7M3xwzuW  
ZtvaJpOA=

Nach kurzer Besprechung;

## **b e s c h l i e ß t**

der Gemeindeausschuss einstimmig ausgedrückt mittels Handerheben (4 Anwesende und Abstimmende):

1. Das technische Büro Stauder & Partner aus Vintl, MwSt.-Nummer 03187380211, wird aus den oben angeführten Gründen mit der Ergänzung der Machbarkeitsstudie zwecks Erstellung der technisch-wirtschaftlichen Machbarkeit zur Errichtung eines Vereinsheimes für die Schützen in der alten Feuerwehrrhalle in Niedervintl beauftragt und zu diesem Zwecke wird das unterbreitete Angebot vom 26.08.2026 im Betrage von € 3.109,69, zusätzlich 4,7 %

È stato scelto l'operatore economico Stauder & Partner di Vandoies per i seguenti motivi: L'ufficio conosce le condizioni locali, offre un ottimo rapporto prezzo/prestazioni e finora ha sempre fornito un buon lavoro; Inoltre, tale studio ha già prestato servizi tecnici nell'ambito del presente intervento edilizio ed è pertanto in possesso della documentazione necessaria;

È stata appurata la congruità del prezzo praticato di € 3.109,69, più 4,7 % contributo previdenziale e 22 % IVA, complessivamente € 3.972,14, dall'operatore economico sopra indicato;

Visti i pareri positivi previsti dall'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018;

Hashwert per parere tecnico Positivo amministrativo:

Ybgr7PvwjUgd0mdTyQWRh7FyelcqSMoJp3tw  
wWAamlM=

Hashwert per il parere contabile Positivo:

oBe91NcqWwOqigzbsjvpI6lrFqr7M3xwzuW  
ZtvaJpOA=

Dopo breve discussione;

la Giunta Comunale ad unanimità di voti espressi per alzata di mano ( 4 presenti e votanti)

## **d e l i b e r a :**

1. Di incaricare per le motivazioni espresse in premessa lo studio tecnico Stauder & Partner di Vandoies, P.IVA 03187380211, dell'integrazione dello studio di fattibilità per la redazione della fattibilità tecnica-economica per la realizzazione di una sede associativa per gli "Schützen" nella vecchia caserma dei VV.FF. a Vandoies di Sotto e di accettare all'uopo l'offerta del 26.08.2026 per l'importo € 3.109,69, più 4,7 % contributo previdenziale e 22 %

Pensionsbeitrag und 22 % MwSt., insgesamt € 3.972,14, angenommen.

IVA, complessivamente € 3.972,14.

2. Keine Sicherheit vorzusehen, da es sich um eine Direktvergabe mit einem Betrag von weniger als 40.000,00 Euro gemäß von Art. 36 Absatz 1 letzter Satz LG Nr. 16/2015 handelt.
2. Di non prevedere alcuna garanzia trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 36 comma 1 LP 16/2015.
3. Es wird darauf hingewiesen, dass der Auftragnehmer nicht der Kontrolle der Teilnahmeanforderungen vor Vertragsabschluss unterliegt, da die Vergabestellen, welche die Vergabe von Bauleistungs-, Dienstleistungs- und Lieferaufträgen bis zu einem Ausschreibungsbetrag von 150.000,00 Euro über elektronische Instrumente wahrnehmen, diese Kontrollen gemäß Art. 32 Abs. 1 LG Nr. 16/2015 i.g.F, nicht durchführen müssen.
3. Di dare atto che l'affidatario non è soggetto a verifica dei requisiti di partecipazione prima della stipula del contratto, giacché in applicazione dell'art. 32, comma 1 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., le stazioni appaltanti che utilizzano gli strumenti elettronici, per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture fino a 150.000,00 euro, sono esonerate da tale verifica.
4. Die Anlastung der Ausgabe von insgesamt € 3.972,14 erfolgt in folgenden Kapiteln, welche genügende Verfügbarkeit aufweisen:
4. Di imputare la spesa complessiva di € 3.972,14 nei seguenti capitoli, che presentano sufficiente disponibilità:

| Kompetenzjahr<br>Anno di competenza | Kostenstelle<br>Centro di costo | Kapitel/Artikel<br>Capitolo/articolo | Beschreibung<br>Descrizione                                                                                                                                               | Betrag €<br>Importo € | Verpflichtung<br>Impegno | Jahr<br>Anno |
|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|
| 2026                                | 100500                          | 10052.02.10900<br>13                 | STRAßENWESEN -<br>Bau und Instandhaltung<br>Dorfentwicklung<br>Niedervintl<br>VIABILITÁ -<br>Costruzione e<br>manutenzione sviluppo<br>del villaggio Vandoies<br>di Sotto | 3.972,14 €            | 904                      | 2026         |

5. Die vorliegende Maßnahme ist zur allgemeinen Kenntnisnahme auf der Webseite dieser Verwaltung unter „Transparente Verwaltung“ und das Ergebnis auf dem Portal des Informationssystems Öffentliche Verträge zu veröffentlichen.
5. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito di questa Amministrazione nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai fini della generale conoscenza e che l'esito venga pubblicato sul Sistema Informativo Contratti Pubblici.
6. Mit getrenntem Votum einstimmig den gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018 unverzüglich für vollziehbar zu erklären, damit der Auftrag so bald als
6. Di dichiarare con ulteriore votazione con esito unanime immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183, 4. comma del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018, affinché l'incarico possa essere affidato il più presto

möglich erteilt werden kann.

possibile.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e sottoscritto

Der Vorsitzende - Il Presidente

Der Sekretär – Il Segretario

*Robert Seebacher*

*Dr. Valentin Leitner*

---

**digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale**

**Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993**

**Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005**

**Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993**

**Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntniserlangung reduziert.</p> | <p>Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02/07/2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|