

**GEMEINDE GSIES**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol



**COMUNE DI VALLE DI CASIES**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHRZEIT - ORE

**05.05.2026**

**08:30**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

		entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	Fernzugang Mod. Rem.
Bürgermeister - Sindaco	Paul SCHWINGSHACKL			
Vizebürgermeister - Vicesindaco	Andreas PRAMSTRALLER			
Gemeindereferent - Assessore	Hugo BACHMANN			
Gemeindereferentin - Assessore	Sara STEINMAIR			

Schriftführer: die Gemeindesekretärin Frau

Segretario: la Segretaria comunale Signora

**Kathrin GUTWENGER**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

**Paul SCHWINGSHACKL**

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperto la seduta.

Behandelt wird folgender

Si tratta il seguente

**GEGENSTAND:**

**OGGETTO:**

**Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Steger Martin (Blaslerhof)**

**Rimborso del contributo a Steger Martin (Blaslerhof)**



unverzüglich vollstreckbar  
immediatamente eseguibile

**Betreff: Rückerstattung der Eingriffsgebühr an Steger Martin (Blaslerhof)**

Festgestellt, dass am 20.07.2021 die Baukonzession Nr. 31/2021 (Bauakt 32/2020) an Herrn Martin Steger für das Projekt Qualitative und Quantitative Erweiterung des Residencebetriebes „Blaslerhof“ mit Verlegung des Wirtschaftsgebäudes ausgestellt wurde;

Festgestellt, dass Geom. Michael Feichter im Auftrag von Herrn Martin Steger mit Schreiben vom 11.11.2025 Prot. Nr. 0014583 der Gemeindeverwaltung mitgeteilt hat, dass das Projekt nicht mehr umgesetzt wird und ersucht daher um Rückzahlung der bereits bezahlten 1. Rate der Eingriffsgebühr in Höhe von 7.658,00 Euro bezahlt am 16.07.2021 mit Quittingsnummer 1535;

Nach Einsichtnahme in Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühren genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 24 vom 08.09.2020, abgeändert mit Beschluss Nr. 36 vom 25.11.2021 und abgeändert mit Beschluss Nr. 15 vom 30.04.2024;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument 2026-2028 (DUP) und in den Haushaltsvoranschlag 2026, genehmigt mit Gemeinderatsbeschlüssen Nr. 62 und Nr. 63 vom 16.12.2025, rechtskräftig;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2) in geltender Fassung, sowie in die geltende Gemeindeordnung und in die geltende Satzung dieser Verwaltung;

Nach Einsichtnahme in die Gutachten, welche im Sinne des Art. 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2, in geltender Fassung, hinsichtlich des zu behandelnden Gegenstandes abgegeben wurden:

**Oggetto: Rimborso del contributo a Steger Martin (Blaslerhof)**

Constatato che in data 20.07.2021 è stata rilasciata la concessione edilizia n. 31/2021 (atto di costruzione 32/2020) al sig. Martin Steger per il progetto Ampliamento qualitativo e quantitativo della residenza "Blaslerhof" con trasferimento dell'edificio agricolo;

Constatato che il geom. Michael Feichter su incarico del sig. Martin Steger con lettera del 11.11.2025 n° prot. 0014583 è stato comunicato all'amministrazione comunale che il progetto non sarà più realizzato e chiede pertanto il rimborso della prima rata già versata della tassa di intervento pari a 7.658,00 Euro pagato al 16.07.2021 con numero di ricevuta 1535;

Visto il regolamento per la determinazione e riscossione del contributo di intervento approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 08.09.2020, modificata con Delibera n. 36 del 25.11.2021 e modificata con Delibera n. 15 del 30.04.2024;

Visto la Legge Provinciale n° 9 del 10.07.2018;

Visto il documento unico di programmazione 2026-2028 ed il bilancio di previsione 2026, approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale n. 62 e n. 63 del 16.12.2025, già esecutive;

Visti il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 3 maggio 2018, n. 2) nel testo vigente nonché l'ordinamento dei Comuni vigente e lo statuto vigente di questa amministrazione;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, L.R. 3 maggio 2018, n. 2, nella forma vigente, relativi all'oggetto da trattare:

hinsichtlich der fachlichen Ordnungsmäßigkeit:	in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa:
Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes <i>Annelies Steinmair</i> , am 04.05.2026, Prot.Nr. 0009170 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. <i>eHE1hQun6VB/kX5+lgSQTh7mQYDTTovj2RYT/K+x6eM=</i> ;	Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio <i>Annelies Steinmair</i> , in data 04.05.2026, n. prot. 0009170 con impronta digitale n. <i>eHE1hQun6VB/kX5+lgSQTh7mQYDTTovj2RYT/K+x6eM=</i> ;
hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit:	in ordine alla regolarità contabile:
Positiv - digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes <i>Werner Burger</i> , am 04.05.2026, Prot.Nr. 0009173 mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. <i>YpqyCH-VIm7mSBXa8IZ7wh+6Dcj2ONUoO/iffP3t7YCQ=</i> ;	Positivo - firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio <i>Werner Burger</i> , in data 04.05.2026, n. prot. 0009173 con impronta digitale n. <i>YpqyCHVIm7mSBXa8IZ7wh+6Dcj2ONUoO/iffP3t7YCQ=</i> ;
<b>beschließt</b> <b>der Gemeindevorstand</b>  einstimmig,	<b>la Giunta comunale</b>  <b>delibera</b>  unanimemente

- |  |  |
|--|--|
| <p>1. die Rückerstattung der Eingriffsgebühren an Herrn Martin Steger für das Projekt (Bauakt 32/2020) Qualitative und Quantitative Erweiterung des Residencebetriebes "Blaslerhof" mit Verlegung des Wirtschaftsgebäudes in Höhe von 7.658,00 Euro, aufgrund der Bestimmung lt. Art. 7 Abs. 5 über die Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühr zu genehmigen;</p> <p>2. die Ausgabe in Höhe von <b>7.658,00 Euro</b> gemäß nachstehender Übersicht zu verpflichten:</p> | <p>1. di approvare il rimborso del contributo di intervento al sig. Martin Steger in base al progetto (atto di costruzione 32/2020) Ampliamento qualitativo e quantitativo della residenza "Blaslerhof" con trasferimento dell'edificio agricolo per un importo di Euro 7.658,00 secondo l'art. 7 comma 5 del regolamento per la determinazione e riscossione del contributo di intervento;</p> <p>2. di impegnare la spesa di <b>Euro 7.658,00</b> come risulta dal seguente prospetto:</p> |
|--|--|

<i>Verpflichtung Nr. / Jahr impegno n. / anno</i>	<i>Kapitel / Artikel capitolo / articolo</i>	<i>Kompetenz competenza</i>	<i>Betrag importo</i>
204/2026	08012.05.40500	2026	7.658,00 €

- |   |   |
|---|---|
| <p>3. Dieser Beschluss wird, im Sinne des Art. 183 Abs. 3 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, 10 Tage nach Beginn der Veröffentlichung vollstreckbar.</p> | <p>3. La presente deliberazione diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione.</p> |
|---|---|

(KG/AnS)

**Gelesen, genehmigt und gefertigt**

Der Vorsitzende  
Il Presidente

Paul SCHWINGSHACKL



**Letto, confermato e sottoscritto**

Die Gemeindesekretärin  
La Segretaria comunale

Kathrin GUTWENGER

**\*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale\***

\*\*\*\*\*

---

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde Einspruch an den Gemeindevorstand einbringen. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann Rekurs beim Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen - eingereicht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Gemeinde Gsies im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.

Der gegenständliche Beschluss wird für 10 aufeinanderfolgende Tage vom 07.05.2026 an der digitalen Amtstafel dieser Gemeinde veröffentlicht.

Avverso la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Entro 60 giorni dalla data della sua esecutività può essere presentato ricorso presso il tribunale amministrativo regionale - Sezione Autonoma di Bolzano.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

L'originale del presente documento è conservato negli archivi informatici del Comune di Valle di Casies ai sensi dell'art 22 del CAD.

La presente delibera viene pubblicata per 10 giorni consecutivi dal 07.05.2026 all'Albo Pretorio digitale di questo comune.