

**BONIFIZIERUNGSKONSORTIUM
GSIES-TAISTEN**

**CONSORZIO DI BONIFICA CASIES-
TESIDO**

**Beschluss
Kommissars in der
Funktion des
Verwaltungsrates**

**Nr./n. 25 des
Jahres/dell'anno 2026**

**Delibera
commissario nella
funzione di Consiglio di
amministrazione**

Sitzung vom
Uhr
in der Kanzlei des
Kommissars Dr. Palla, in
der Leonardo Da Vinci
Straße Nr. 2/c in Bozen

11.09.2026
11.00

Seduta del
Ore
Nello studio del
commissario dott. Palla, in
via Leonardo da Vinci 2/c,
a Bolzano

Anwesend sind:
Kommissar Dr. Michael Palla ernannt mit
Beschluss der Landesregierung Nr.
223/2025, in geltender Fassung.

Sono presenti:
Commissario dott. Michael Palla
nominato con delibera della Giunta
Provinciale n. 223/2025, e successive
modifiche.

Herr Dr. Michael Palla eröffnet in seiner
Eigenschaft als Kommissar die Sitzung.
Es wird folgender Tagesordnungspunkt
behandelt:

Il sig. dott. Michael Palla, nella sua
qualità di Commissario, dichiara aperta
la seduta. Viene trattato il seguente
punto all'ordine del giorno:

**Versteigerung der Liegenschaften des
Bonifizierungskonsortiums Gsies-
Taisten – Integrierung des
Beschlusses Nr. 24/2026**

**Vendita all'asta degli immobili del
Consorzio di bonifica Casies-Tesido –
Integrazione della delibera n. 24/2026**

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss der
Landesregierung Nr. 223/2025, i.g.F. der
Kommissar mit der Liquidation und
Auflösung des
Bonifizierungskonsortiums Gsies-Taisten
beauftragt worden ist und weiters alle
notwendigen Maßnahmen ergreifen
kann, auch wenn sie über die ordentliche
Verwaltung hinausgehen.

Premesso che con delibera della Giunta
Provinciale n. 223/2025, e.s.m, il
Commissario è stato incaricato di
procedere alla soppressione ed alla
liquidazione del Consorzio di bonifica
Casies-Tesido e può inoltre adottare tutte
le misure necessarie, anche quelle
eccedenti l'ordinaria amministrazione.

Festgestellt:

- dass mit Urteil Nr. 317/2025 des
Verwaltungsgerichts, Autonome
Sektion für die Provinz Bozen der

Constatato:

- che con sentenza n. 317/2025 del
Tribunale Amministrativo, Sezione
autonoma della Provincia di Bolzano,

- | | |
|--|---|
| <p>oben zitierte Beschluss der Landesregierung Nr. 223/2025 für rechtens befunden wurde;</p> <ul style="list-style-type: none"> - dass mit Beschluss des Staatsrates Nr. 844/2026 (R.G. Nr. 1343/2026) der Aussetzungsantrag gegen das Urteil des Verwaltungsgerichts der Berufungskläger abgewiesen worden ist; - dass mit Beschluss Nr. 24/2026 die Veräußerung mittels Versteigerung folgender Immobilien beschlossen wurde: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Liegenschaft m. A. 1 der B.P. 94/1 in E. Zl. 312/II, der K.G. Welsberg; ▪ Grundparzelle 2411, K.G. Pichl; ▪ Grundparzelle 1948, K.G. Pichl; ▪ Grundparzelle 2388/1, K.G. Taisten; ▪ Grundparzelle 2910, K.G. Pichl; - dass es angebracht ist bereits jetzt festzuhalten, dass falls die Versteigerung für alle oder bestimmte Loose leer ausgehen sollte, eine neuerliche Versteigerung mit entsprechender Bekanntgabe erfolgt, wobei die Ausrufepreise um jeweils 25% reduziert werden. | <p>è stata confermata la su citata delibera n. 223/2025 della Giunta Provinciale;</p> <ul style="list-style-type: none"> - che con delibera del Consiglio di Stato n. 844/2026 (R.G. Nr. 1343/2026) la richiesta di sospensione dell'esecuzione della sentenza del Tribunale amministrativo presentata dai ricorrenti è stata respinta; - che con delibera n. 24/2026 è stata deliberata la vendita con procedure competitive dei seguenti immobili: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Immobile p.m. 1, p.ed. 94/1, P. T. 312/II del C.C. Monguelfo; ▪ particella fondiaria 2411, C.C. Colle; ▪ particella fondiaria 1948, C.C. Colle; ▪ particella fondiaria 2388/1, C.C. Tesido; ▪ particella fondiaria 2910, C.C. Colle. - che è opportuno precisare sin d'ora, qualora l'asta dovesse concludersi senza aggiudicazioni per tutti o per determinati lotti, seguirà una nuova vendita sempre con gara competitiva e relativa pubblicità, dove i prezzi saranno ridotti del 25%. |
|--|---|

Nach Einsichtnahme

- in das Statut des Bonifizierungskonsortiums Gsies-Taisten
- in das Landesgesetz Nr. 5/2009
- in die geltenden gesetzlichen Bestimmungen

**beschließt
DER KOMMISSAR**

dass für den Fall, dass die Versteigerung gemäß Beschluss Nr. 24/2026 für alle oder bestimmte Loose leer ausgehen sollte, weitere Versteigerungen mit entsprechender

Visto

- lo statuto del Consorzio di Bonifica Casies-Tesido
- la legge provinciale n. 5/2009
- le disposizioni di legge vigenti

**IL COMMISSARIO
Delibera**

che, qualora la vendita con gara competitiva giusta delibera n. 24/2026 dovesse andare deserta per tutti o per alcuni lotti, saranno indette ulteriori aste con apposita pubblicazione; il

Bekanntgabe vorgenommen werden; der Ausrufepreis wird dabei jeweils ausgehend vom vorherigen Ausrufepreis um 25% reduziert.

Dieser Beschluss versteht sich als Integrierung des Beschlusses Nr. 24/2026.

preis di base sarà ridotto del 25% rispetto al prezzo di base precedente.

La presente delibera rappresenta un'integrazione della delibera n. 24/2026.

DER KOMMISSAR/IL COMMISSARIO

Dr./dott. Michael Palla

Dieser Beschluss wird an der Amtstafel des Konsortiums gemäß Artikel 16 Absatz 1 des Statutes für 10 aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht.

Gegen die Beschlüsse des Verwaltungsrates kann innerhalb von 30 Tagen ab Veröffentlichung von allen Beitragspflichtigen Beschwerde an den Delegiertenrat erhoben werden.

Die Beschlüsse des Delegiertenrates sind endgültige Maßnahmen und es kann innerhalb von 60 Tagen ab Veröffentlichung Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht Bozen eingereicht werden.

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Consorzio ai sensi dell'articolo 16 comma 1 dello Statuto per 10 giorni consecutivi.

Avverso le deliberazioni del Consiglio di amministrazione tutti i contribuenti possono presentare ricorso al Consiglio dei Delegati entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Le deliberazioni del Consiglio dei Delegati costituiscono provvedimenti definitivi e possono essere impugnate presso il Tribunale amministrativo regionale di Bolzano entro 60 giorni dalla pubblicazione.

DER KOMMISSAR/IL COMMISSARIO

Dr./dott. Michael Palla