

GEMEINDE OLANG

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUNE DI VALDAORA**

Provincia Autonoma Bolzano-Alto Adige

**Beschluss des
Gemeindeausschusses**Sitzung vom – riunione del
15.07.2026

Gegenstand:

CUP F49J20001160007, CIG B8E54EA2FB - Abbruch und Wiederaufbau Grundschule Oberolang – Baulos 2 Neubau - Ermächtigung zur Weitervergabe von Arbeiten, Fliesenleger - Johannes Mair

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses im üblichen Sitzungssaal einberufen.

Anwesend sind:

Lukas Schnarf	Bürgermeister - Sindaco
Christoph Reden	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco
Katrin Jud	Gemeindereferentin - Assessore
Elisabeth Plaikner	Gemeindereferentin - Assessore
Jochen Schenk	Gemeindereferent - Assessore
Philipp Anton Felder	Gemeindereferent - Assessore

Schriftführer: der amtsführende Gemeindesekretär,
Herr

**Delibera della
Giunta Comunale**Uhr – ore
07:00

Oggetto:

CUP F49J20001160007, CIG B8E54EA2FB - Demolizione e ricostruzione scuola elementare a Valdaora di Sopra – Lotto 2 nuova costruzione - autorizzazione al subappalto di lavori, Piastrellista - Johannes Mair

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Presenti sono:

ent. abw. ass. giust.	unent. abw. ass. ingiust.
X	

Segretario: il Segretario comunale reggente, signor

Manfred Mutschlechner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti

Lukas Schnarf

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto su indicato.

CUP F49J20001160007, CIG B8E54EA2FB - Abbruch und Wiederaufbau Grundschule Oberolang – Baulos 2 Neubau - Ermächtigung zur Weitervergabe von Arbeiten, Fließenleger - Johannes Mair

Mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 702 vom 29.12.2025 wurden die Arbeiten betreffend das öffentliche Bauvorhaben „Abbruch und Wiederaufbau Grundschule Oberolang – Baulos 2 Neubau“ zu einem Vertragspreis von 3.109.145,31 Euro zuzüglich MwSt. an die Holzbau Brida GmbH mit Sitz in Tirol vergeben.

Nach Einsichtnahme in den entsprechenden Unternehmerwerkvertrag vom 21.04.2026, Rep.Nr. 1126, registriert in Bozen am 21.04.2026 unter Nr.8261 Serie 1T.

Die Firma Holzbau Brida GmbH hat zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe die Absicht zur Weitervergabe erklärt.

Mit Schreiben vom 28.05.2026, übermittelt mittels Email vom 29.06.2026, wurde die Ermächtigung zur Weitervergabe wie folgt beantragt:

- Arbeiten – Soa Kategorie OS6, OS32
an Mair Johannes mit Sitz in Ritten um den Betrag von 78.355,46 Euro ohne MwSt, davon 00,00 Euro für Sicherheitskosten.

Der Bauleiter Matteo Scagnol hat am 14.07.2026 sein positives Gutachten abgegeben.

Die Voraussetzungen für die Weitervergabe sind gegeben.

Alle von den gesetzlichen Bestimmungen vorgesehenen und von der Gemeindeverwaltung angeforderten Unterlagen wurden eingereicht.

Nach Einsicht in die folgenden Gutachten im Sinne des Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2:

fachliches Gutachten:

Positiv – digital signiert vom Verantwortlichen des Dienstes Manfred Mutschlechner, am 14.07.2026 mit dem elektronischen Fingerabdruck: PflisXbM-buOsX8HFPDpsD4BKoXtsL/FYIEF65ytwzXI=

buchhalterisches Gutachten:

Positiv – digital signiert vom Verantwortlichen des Dienstes Doris Prighel, am 15.07.2026 mit dem elektronischen Fingerabdruck: Z8aJWcUQ1r2/2RyqTqL7VR2Fp248MnWB8dtYV1kS9pk=

Aufgrund

- des geltenden einheitlichen Strategiedokumentes (DUP) und des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung dieser Gemeinde;
- des Legislativdekretes Nr. 36 vom 31.03.2023 (Kodex der Verträge);

CUP F49J20001160007, CIG B8E54EA2FB - Demolizione e ricostruzione scuola elementare a Valdaora di Sopra – Lotto 2 nuova costruzione - autorizzazione al subappalto di lavori, Piastrel-lista - Johannes Mair

Con delibera della Giunta Comunale n. 702 del 29.12.2025 sono stati appaltati i lavori riguardante il progetto di lavori pubblici per "Demolizione e ricostruzione scuola elementare a Valdaora di Sopra – Lotto 2 nuova costruzione" alla ditta Holzbau Brida Srl con sede in Tirol per un importo di contratto di euro 3.109.145,31 più IVA.

Visto il relativo contratto d'appalto del 21.04.2026, rep.n. 1126, registrato a Bolzano il 21.04.2026 al n. 8261 serie 1T.

Al momento della presentazione dell'offerta, la ditta Holzbau Brida Srl ha dichiarato la propria intenzione di subappaltare lavori.

Con lettera del 28.05.2026, trasmessa con email di data 29.06.2026, è stata chiesta l'autorizzazione al subappalto come segue:

- Lavori – cat. SOA OS6, OS32
alla ditta Mair Johannes con sede in Renon, per l'importo di euro 78.355,46 senza IVA, di cui Euro 00,00 per spese sicurezza.

Il direttore dei lavori Matteo Scagnol ha rilasciato il parere positivo in data 14.07.2026.

Sono presenti tutte le condizioni per il subappalto.

Tutta la documentazione prevista di norme di legge e richiesta dall'amministrazione comunale è stata consegnata.

Visti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2:

parere di regolarità tecnico-amministrativa:

Positivo – firmato digitalmente dal responsabile del servizio Manfred Mutschlechner, in data 14.07.2026 con l'impronta digitale: PflisXbMbuOsX8HFPDpsD4BKoXtsL/FYIEF65ytwzXI=

parere di regolarità contabile:

Positivo – firmato digitalmente dal responsabile del servizio Doris Prighel, in data 15.07.2026 con l'impronta digitale: Z8aJWcUQ1r2/2RyqTqL7VR2Fp248MnWB8dtYV1kS9pk=

Visti

- il vigente documento unico di programmazione (DUP) ed il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto di questo comune;
- il decreto legislativo n. 36 del 31.03.2023 (codice contratti);

- des Landesgesetzes Nr. 16 vom 17.12.2015;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2;

b e s c h l i e ß t
DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig und in gesetzlicher Form:

1. die Übernehmerfirma Holzbau Brida GmbH mit Sitz in Tirol zu ermächtigen, im Sinne des G.v.D. vom 31.03.2023 Nr. 36, folgende Arbeiten betreffend die „Abbruch und Wiederaufbau Grundschule Oberolang – Baulos 2 Neubau“ weiter zu vergeben:
 - Arbeiten – Soa Kategorie OS6, OS32

an Mair Johannes mit Sitz in Ritten um den Betrag von 78.355,46 Euro ohne MwSt, davon 00,00 Euro für Sicherheitskosten.
2. mit dieser Maßnahme ist keine Ausgabe verbunden.
3. dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, mit eigener Abstimmung, einstimmig für unverzüglich vollziehbar erklärt.

- la legge provinciale n. 16 del 17.12.2015;
- del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;

LA GIUNTA COMUNALE
d e l i b e r a

ad unanimità dei voti nella forma di legge:

1. di autorizzare l'impresa aggiudicataria Holzbau Brida Srl con sede in Tirolo ai sensi del D.lgs del 31.03.2023 n. 36 al subappalto dei seguenti lavori riguardante “Demolizione e ricostruzione scuola elementare a Valdaora di Sopra – Lotto 2 nuova costruzione”:
 - Lavori – cat. SOA OS6, OS32

alla ditta Mair Johannes con sede in Renon, per l'importo di euro 78.355,46 senza IVA, di cui Euro 00,00 per spese sicurezza.
2. non vi è alcuna spesa associata a questa misura.
3. con votazione separata la presente delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige all'unanimità di voti.

Der Vorsitzende – Il Presidente
Lukas Schnarf

Der amtsführende Gemeindesekretär – Il Segretario
comunale reggente
Manfred Mutschlechner

Gegenständlicher Beschluss wird vom 15.07.2026 bis 25.07.2026 auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde Olang veröffentlicht und ist vollstreckbar geworden am:

La presente delibera viene pubblicata sul albo pretorio-digitale del Comune di Valdaora dal 15.07.2026 al 25.07.2026 ed è diventata esecutiva in data:

15.07.2026

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger, während des Zeitraumes der Veröffentlichung gemäß Art. 183 Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen kann bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme gemäß Art. 120, Abs. 5, G.v.D. Nr. 104/2010.

Contro la presente deliberazione ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, può presentare opposizione alla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 183 della Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018. Entro 60 giorni dall'esecutività della medesima delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nel settore affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010.