

**GEMEINDE
PFATTEN**

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

**COMUNE DI
VADENA**

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**Beschlussniederschrift
des Gemeindevausschusses**NR.
221**Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale**

PROT. Nr.

SITZUNG VOM - SEDUTA
DEL

UHR - ORE

07.10.2026**14:30**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der Örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 2/2018) festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 2/2018), vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale:

			Abwesend entschuld.	Assenti giustific.	Abwesend unentschuld.	Assenti ingiust.	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalità remota
Elmar Oberhofer	Bürgermeister	Sindaco					
Martine Parise	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco					
Anna Busetti	Gemeindereferent	Assessore					
Josef Untersalmberger	Gemeindereferent	Assessore					
Mario Gramigna	Gemeindereferent	Assessore					

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario comunale

Dr. MARCO MORELLI

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt
Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è suffi-
ciente per la legalità dell'adunanza, il signor

ELMAR OBERHOFER

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und
erklärt die Sitzung für eröffnet.
Der Ausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza
e dichiara aperta la seduta.
La Giunta passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

**CUP E38H26000470004 - CIG BC7F3E8A5B -
AUSFÜHRUNG DER TROCKENBAU- UND
MALERARBEITEN FÜR DAS BAUVORHABEN
BETREFFEND DIE REALISIERUNG NEUER
KLASSENÄUME AN DER GRUNDSCHULE VON
PFATTEN - GENEHMIGUNG DER
ENDABRECHNUNG, DES ENDSTANDES UND DER
BESCHEINIGUNG FÜR DIE ORDNUNGSGEMÄÙE
AUSFÜHRUNG DER ARBEITEN**

O G G E T T O

**CUP E38H26000470004 - CIG BC7F3E8A5B -
LAVORI DA COSTRUTTORE A SECCO E DA
PITTORE PER L'OPERA REALIZZAZIONE DI
NUOVE CLASSI PRESSO LA SCUOLA
ELEMENTARE DI VADENA - APPROVAZIONE
DEL CONTO FINALE, DELLO STATO FINALE E
DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI**

Dr. Marco Morelli, Gemeindesekretär der Gemeinde Pfatten, wird, im Sinne des Art. 6, Absatz 1 des L.G. 16/2015 sowie laut Art. 15 des G.v.D. 36/2023 (Kodex des öffentlichen Vergaberechts) als einziger Projektverantwortlicher (EPV) ernannt.

Il dott. Marco Morelli, Segretario Comunale del Comune di Vadena, viene nominato responsabile unico di progetto (RUP) ai sensi dell'art. 6, comma 1, della L.P. 16/2015 nonché dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici).

Vorausgeschickt, dass aus unaufschiebbaren Platzgründen eine vorübergehende Erweiterung der Grundschule erforderlich war, um neue Klassenräume zu schaffen, die alle Schüler aufnehmen können;

Premesso che per improcrastinabili ragioni di spazio è risultato necessario ampliare in via provvisoria la scuola elementare, al fine di realizzare nuove classi che possano contenere tutti gli alunni;

In Anbetracht dessen, dass es zur Erreichung dieser Ziele erforderlich war, einen externen Planer zu beauftragen;

Considerato che per tali finalità è risultato necessario incaricare un progettista esterno;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 120 vom 13.05.2026, mit welchem beschlossen worden ist:

- der Auftrag betreffend das Ausführungsprojekt, die Bauleitung und die Sicherheitskoordinierung für die Realisierung neuer Klassenräume an der Grundschule von Pfatten wird der Firma MC Engineering GmbH, gemäß dem am 13.05.2026 unter Prot. Nr. 5231 eingetroffenen Angebot über den Betrag von Euro 16.191,00 (zuzüglich MwSt. und Fürsorgebeiträge) erteilt;

Vista in questo senso la deliberazione della Giunta comunale n. 120 dd. 13.05.2026, con la quale si è deciso quanto segue:

- di affidare l'incarico alla ditta MC Engineering Srl per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza per la realizzazione di nuove classi presso la scuola elementare di Vadena, come da offerta pervenuta in data 13.05.2026 al prot. n. 5231, per l'importo di Euro 16.191,00 (oltre all'I.V.A. ed ai contributi previdenziali);

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 167 vom 08.07.2026, mit welchem beschlossen worden ist:

- das vom Ing. Stefano Moser der Firma MC Engineering GmbH ausgearbeitete Ausführungsprojekt in Bezug auf das Bauvorhaben betreffend die Realisierung neuer Klassenräume an der Grundschule von Pfatten, das am 29.06.2026 unter Prot. Nr. 6787 und am 02.07.2026 unter Prot. Nr. 6918 eingetroffen ist;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 167 dd. 08.07.2026, con la quale si è deciso quanto segue:

- di approvare il progetto esecutivo relativo all'opera per la realizzazione di nuove classi presso la scuola elementare di Vadena, predisposto dall'Ing. Stefano Moser della ditta MC Engineering Srl, depositato in data 29.06.2026 prot. n. 6787 e in data 02.07.2026 prot. n. 6918;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 179 vom 23.07.2026, mit welchem beschlossen worden ist:

- den Auftrag für die Ausführung der Trockenbau- und Malerarbeiten im Rahmen der Realisierung neuer Klassenräume an der Grundschule von Pfatten der Firma BIN GmbH, gemäß dem am 21.07.2026 unter Prot. Nr. 7502 eingetroffenen Angebot über den Betrag von Euro 33.566,55 (zuzüglich MwSt.) zu erteilen;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 179 dd. 23.07.2026, con la quale si è deciso quanto segue:

- di affidare l'incarico alla ditta BIN Srl per le opere da costruttore a secco e da pittore in relazione ai lavori di realizzazione di nuove classi presso la scuola elementare di Vadena, come da offerta pervenuta in data 21.07.2026 al prot. n. 7502, per l'importo di Euro 33.566,55 (oltre all'I.V.A.);

Nach Einsichtnahme in das Auftragsschreiben vom 24.07.2026 Prot. Nr. 7658;

Vista la lettera d'incarico del 24.07.2026 prot. n. 7658;

Nach Einsichtnahme in das am 25.08.2026 unter Prot. Nr. 8346 eingetragene Übergabeprotokoll der Arbeiten vom 30.07.2026;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 203 vom 02.09.2026, mit welchem der Baufortschritt Nr. 1 sowie die weiteren Buchhaltungsunterlagen genehmigt worden sind;

Einsicht genommen in den Baufortschritt Nr. 2 vom 24.09.2026, Prot. Nr. 10112 in Höhe von Euro 24.989,88 (zzgl. MwSt.), das Maßbuch Nr. 2, das Buchhaltungsregister Nr. 2 und die Zahlungsbescheinigung Nr. 2, ausgearbeitet von Dr. Ing. Stefano Moser;

Nach Einsichtnahme in die Zahlungsbescheinigung Nr. 2 (Prot. Nr. 10112 vom 24.09.2026) in Höhe von Euro 4.495,81 (ohne MwSt. und Abzüge für fällige vertragliche Garantien);

In Anbetracht des vom Bauleiter Dr. Ing. Stefano Moser, erstellten Endstandes vom 24.09.2026, Prot. Nr. 10112, in Höhe von Euro 29.485,69 zzgl. MwSt.;

Nach Einsichtnahme in die unter Prot. Nr. 10192 vom 29.09.2026 eingelangte Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten, die vom Bauleiter Dr. Ing. Stefano Moser, verfasst wurde und mit welcher die Arbeiten mit einem Endbetrag von Euro 29.485,69 zuzüglich MwSt. gemäß der oben angegebenen Endabrechnung der Arbeiten abgenommen werden;

Da es angebracht erscheint, vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 2/2018), für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die endgültigen Unterlagen des Bauvorhabens unverzüglich zu genehmigen;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument (ESD) für die Finanzjahre 2026 – 2027– 2028;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag für die Finanzjahre 2026 – 2027– 2028 ;

Nach Einsichtnahme in der Haushaltsvollzugsplan (HVP) zum Haushaltsvoranschlag für die Finanzjahre 2026 – 2027– 2028;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 30.07.2026, protocollato in data 25.08.2026 al prot. n. 8346;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 203 dd. 02.09.2026, con la quale sono stati approvati lo stato d'avanzamento dei lavori (SAL) n. 1 nonché gli ulteriori documenti contabili;

Presa visione dello stato d'avanzamento dei lavori (SAL) n. 2, pervenuto il 24.09.2026 al prot. n. 10112, pari ad Euro 4.495,81 (oltre all'IVA), del libretto delle misure n. 2 e del registro di contabilità n. 2, elaborati dal direttore dei lavori, Dr. Ing. Stefano Moser;

Visto il certificato di pagamento n. 2 (prot. n. 10112 dd. 24.09.2026), ammontante ad Euro 4.495,81 (al netto dell'IVA e delle ritenute per dovute garanzie contrattuali);

Visto lo stato finale dei lavori, acquisito a prot. n. 10112 del 24.09.2026, redatto dal direttore dei lavori Dr. Ing. Stefano Moser, ammontante ad Euro 29.485,69 più I.V.A.;

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal direttore dei lavori Dr. Ing. Stefano Moser, acquisito a prot. n. 10192 del 29.09.2026, con il quale i lavori vengono collaudati nell'importo finale di Euro 29.485,69 più I.V.A., in conformità allo stato finale dei lavori sopraindicato;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 2/2018), al fine di approvare senza indugio i documenti finali dell'opera;

Visto il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2026 – 2027– 2028;

Visto il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026 – 2027– 2028;

Visto il Piano esecutivo di gestione (PEG) del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026 – 2027– 2028;

Nach Einsichtnahme in das fachlich-administrative Gutachten 7v1z2HZObB04N//+u+eTO6IRye3pgur-HXI4EdxdF5+k=;

Nach Einsichtnahme in das buchhalterische Gutachten unuJRxLULQI/tyNH28ujWrkR7EQGHHzYl-Fu6W3KG+IU=;

Nach Einsichtnahme in das G.v.D. 36/2023 und in das L.G. 16/2015;

Gestützt auf den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 3. Mai 2018;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Pfatten;

BESCHLIESST
DER GEMEINDEAUSSCHUSS
EINSTIMMIG
aus den eingangs erwähnten Gründen:

1. die Endabrechnung, den Endstand der Arbeiten sowie den Bericht zur Endabrechnung, eingegangen am 29.09.2026 unter der Prot. Nr. 10112, erstellt vom Bauleiter, Dr. Ing. Stefano Moser, für das Bauvorhaben *“für die Ausführung der Trockenbau- und Malerarbeiten im Rahmen der Realisierung neuer Klassenräume an der Grundschule von Pfatten“* zu genehmigen;

2. die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten unter Prot. Nr. 10192 vom 29.09.2026 in Höhe von Euro 29.485,69 (ohne MwSt. und einschließlich der Abzüge für etwaige fällige vertragliche Garantien) zu genehmigen;

3. das Guthaben der Fa. BIN GMBH in Höhe von Euro 4.495,81 (zzgl. MwSt.) gegen Vorlage einer ordnungsgemäßen Rechnung zu liquidieren;

4. festzuhalten, dass die Ausgabe bereits unter dem Kapitel Nr. 04022.02.10900 (Verpflichtung Nr. 401/2026) verpflichtet worden ist, wo eine ausreichende Verfügbarkeit gegeben ist;

5. den vorliegenden Beschluss, durch getrennter einstimmiger Abstimmung, im Sinne von Art. 183 Abs. 4 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, für sofort vollziehbar zu erklären;

Visto il parere favorevole tecnico-amministrativo 7v1z2HZObB04N//+u+eTO6IRye3pgurHXI4EdxdF5+k=;

Visto il parere favorevole contabile unuJRxLULQI/tyNH28ujWrkR7EQGHHzYlFu6W3KG+IU=;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e la L.P. 16/2015;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018;

Visto il vigente Statuto del Comune di Vadena;

LA GIUNTA COMUNALE
ALL'UNANIMITÀ
DELIBERA
per i motivi espressi in premessa:

1. di approvare il conto finale, lo stato finale dei lavori nonché la relazione sul conto finale, pervenuta il 29.09.2026 al prot. n. 10112, elaborati dal direttore dei lavori, Dr. Ing. Stefano Moser, per *“le opere da costruttore a secco e da pittore in relazione ai lavori di realizzazione di nuove classi presso la scuola elementare di Vadena”*;

2. di approvare il certificato di regolare esecuzione pervenuto il 29.09.2026 al prot. n. 10192, ammontante ad Euro 29.485,69 (al netto dell'IVA e incluse le ritenute per eventuali dovute garanzie contrattuali);

3. di liquidare il credito alla ditta BIN SRL di Euro 4.495,81 (oltre all'IVA) a seguito di presentazione di regolare fattura;

4. di dare atto che la spesa è già stata impegnata sul capitolo di spesa n. 04022.02.10900 (impegno n. 401/2026), ove risulta esservi sufficiente disponibilità;

5. di dichiarare, con votazione unanime separata, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 - comma 4 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 “Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige”;

6. kundzutun, dass gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 3. Mai 2018, gegen diesen Beschluss, während des Zeitraumes der Veröffentlichung, Einspruch beim Gemeindevausschuss erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 119 und 120 des G.v.D. Nr. 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

* * * * *

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018, ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione, presentare opposizione avverso la presente deliberazione alla Giunta comunale. Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso, ai sensi degli art. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

* * * * *

Der Bürgermeister – Il Sindaco

Der Gemeindesekretär – Il Segretario comunale

- Oberhofer Elmar -

- Dr. Marco Morelli -

Vorliegender Beschluss wurde unverzüglich vollstreckbar erklärt,
am

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva il

07.10.2026

im Sinne des Art. 183 – Absatz 4 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“.

ai sensi dell'art. 183 – comma 4 della Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2 “Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige”.

Der Gemeindesekretär - Il Segretario comunale
- Dr. Marco Morelli -

„digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale“