



BAUGENEHMIGUNGEN

Verzeichnis der vom 01.08.2026 bis 16.08.2026 erteilten Baugenehmigungen

Art. 76 Abs. 5-bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.

Nr./Datum/Akt	Inhaber	Arbeiten	Betroffene Liegenschaft	Adresse
2026 / 41 / 06.08.2026 2026-136-0	Alperia Greenpower GmbH	Das Projekt betrifft die Instandsetzung der Steinschlagbarriere zum Schutz des Wärterhauses des Quaira-Beckens sowie die Sicherung des darüberliegenden Hanges durch die Installation einiger Steinschlagnetze. Im Einzelnen handelt es sich um die G.P. 1619/1 und /2 in der K.G. St. Walburg in der Gemeinde Ulten	G.p. 1619/1 K.G St. Walburg G.p. 1619/2 K.G St. Walburg	St.Walburg
2026 / 42 / 11.08.2026 2025-288-0	Burkhard Walter	Erweiterung des bestehenden Betriebs - Variante 1	B.p. 853 K.G St. Nikolaus	St.Nikolaus Breiteben 277/A
2026 / 43 / 11.08.2026 2026-86-0	Burkhard Walter	Erweiterung des bestehenden Betriebs - Variante 3	B.p. 853 K.G St. Nikolaus	
2026 / 44 / 11.08.2026 2026-36-0	Holzner Gunter Ultner Ski- und Sessellift GmbH	Errichtung eines Skiweges für Skianfänger im Skigebiet Schwemmalm in der Gemeinde Ulten	G.p. 685 K.G St. Nikolaus	St.Nikolaus
2026 / 45 / 11.08.2026 2024-306-0	Plattner Fischer Angelika Maria Schwarz Alexandra	Statische Sanierung des bestehenden Gebäudes - interne Umbauarbeiten mit Erweiterung	B.p. 99 K.G St. Walburg	St.Walburg Schmiedhäusl 196
2026 / 46 / 12.08.2026 2025-148-0	Matzoll Tobias	Errichtung eines Holzlagerplatzes mit Flugdach	G.p. 738 K.G St. Nikolaus	St.Nikolaus Zernbrigl 357
2026 / 47 / 13.08.2026 2026-137-0	Staffler Gandolf	Erweiterung der bestehenden Hofstelle	B.p. 49 K.G St. Walburg G.p. 301 K.G St. Walburg	St.Walburg Oberparthen 71
2026 / 48 / 13.08.2026 2026-142-0	Breitenberger Heinrich Engl Josef	Errichtung einer Stützmauer in bewehrter Erde für die Vergrößerung des Auslaufs, Verbesserung der Zufahrt zum Wirtschaftsgebäude sowie interne Umgestaltung des Stalles und nachträgliche Genehmigung zur Errichtung einer Pferdebox im Aussenbereich	B.p. 975 K.G St. Walburg G.p. 1227/3 K.G St. Walburg G.p. 1230/1 K.G St. Walburg	St.Walburg Hochrain 531

Nr./Datum/Akt	Inhaber	Arbeiten	Betroffene Liegenschaft	Adresse
2026 / 49 / 13.08.2026 2026-110-0	Zöschg Josef	1. Variante zur Baugenehmigung 2025/1 vom 14.01.2025: Restaurierung- und Sanierungsarbeiten im Sinne von Art. 3 ABS 1 BUCHSTABE d) DPR 380/2001 und LT. ART. 62 BUCHSTABE d) LG. 09/2018 und Erweiterung laut Art. 37 ABS 4 LG. 09/2018 der Hofstelle „Klapf“ in E.ZL. 114/I – KG. St. Nikolaus	B.p. 351 K.G St. Nikolaus	St.Nikolaus Klapf 70

GEMEINDE ULTEN, 18.08.2026