



**Beschlussniederschrift des
Gemeindeausschusses**

**Verbale di deliberazione della
Giunta Comunale**

Nr. 196

Sitzung vom - Seduta del 26.05.2026

Uhr - ore 16:00

Betrifft:

Durchführungsplan - Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung - "Sandhof" auf G.p. 935/1, G.p. 931/17, G.p. 937/1 in der K.G. St. Walburg, Gemeinde Ulten - Genehmigung des Entwurfes gemäß Art. 60 des L.G. Nr. 9/2018 - unverzüglich vollstreckbar

Oggetto:

Piano di attuazione - Zona per impianti turistici - alloggiativi - "Sandhof" - sulle p.f. 935/1, p.f. 931/17, p.f. 937/1 nel C.C. di Santa Valburga, Comune di Ultimo - approvazione della proposta ai sensi dell'art. 60 della Legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 - immediatamente eseguibile

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Presenti sono:

	Abwesend entschuldigt	Assente giustificato	Abwesend unentschuldigt	Assente ingiustificato
Schwarz Stefan				
Gruber Nikolaus				
Bertagnolli Paul Martin				
Mairhofer Cornelia				
Schwarz Hildegard				

Seinen Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Frau

Assiste la Segretaria Comunale, Sig.ra

Dr. Daniela Nairz

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Stefan Schwarz

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz, und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss schreitet zur Behandlung des obigen Gegenstandes.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperto la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 196 vom 26.05.2026

Betrifft: **Durchführungsplan - Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung - "Sandhof" auf G.p. 935/1, G.p. 931/17, G.p. 937/1 in der K.G. St. Walburg, Gemeinde Ulten - Genehmigung des Entwurfes gemäß Art. 60 des L.G. Nr. 9/2018 - unverzüglich vollstreckbar**

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Die Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung - "Sandhof" – wurde mit Beschluss der Landesregierung Nr. 548 vom 29.03.2010 in den Gemeindeplan für Raum und Landschaft eingetragen.

Dr. Arch. Evelyn Unterpertinger hat am 26.03.2026 den Durchführungsplan für die Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung - "Sandhof" auf G.p. 935/1, G.p. 931/17, G.p. 937/1 in der K.G. St. Walburg, ausgearbeitet.

Mit vorliegendem Durchführungsplan werden die drei Grundparzellen 935/1, 931/17 und 937/1, alle in K.G. St. Walburg einer genauen Ordnung unterworfen.

Basierend auf der Idee einer Weiterführung des westlichen, lockeren Siedlungsgefüges entstehen drei klar ablesbare Einzelvolumina.

Die drei Volumina werden entsprechend der bestehenden Topografie und der Höhenkotierung der Nachbargebäude höhenversetzt in den Baugrund integriert.

Eine östlich positionierte, zoneninterne Straße erschließt das gesamte Areal. Die Straße steigt mit dem bestehenden Gelände und macht sich dieses zu Eigen.

Das Gelände wird entlang der Zonengrenzen im Süden, Westen und Norden aufgenommen und dort wo erforderlich, verändert. Innerhalb der Baurechtsgrenze werden Geländeänderungen erforderlich durch bestehende kleine Hügelbereiche, die wohl künstlich entstanden sind. Die Topografie und Bepflanzung sollen möglichst natürlich erhalten bleiben.

Die Ausrichtung und Höhenentwicklung der neuen Baukörper ermöglichen es, sowohl innerhalb als auch außerhalb der Zone großzügige Freiflächen mit weiten Durchblicken zu bewahren. Die angrenzenden Siedlungen profitieren dabei von der räumlichen Durchlässigkeit dieser Tourismuszone. Das nördlichste Gebäude beinhaltet einen Zimmertrakt. Es liegt in etwa auf Höhe des Hotel Arosea und wird an dessen Architektursprache angegliedert.

Das Mittelgebäude, an der Zufahrt und im Zentrum der Anlage gelegen, kann als das Herzstück betrachtet werden. Es beherbergt neben einigen Zimmern auch Ankunft, Gastronomie und einen kleinen Wellnessbereich. Die Architektur vereint eine leicht moderne Formensprache mit

Delibera della Giunta comunale n. 196 dd. 26.05.2026

Oggetto: **Piano di attuazione - Zona per impianti turistici - alloggiativi - "Sandhof" - sulle p.f. 935/1, p.f. 931/17, p.f. 937/1 nel C.C. di Santa Valburga, Comune di Ultimo - approvazione della proposta ai sensi dell'art. 60 della Legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 - immediatamente eseguibile**

LA GIUNTA COMUNALE

La zona per per impianti turistici - alloggiativi - "Sandhof" – è stata inserita nel Piano comunale per il territorio e il paesaggio del Comune di Ultimo con delibera della Giunta provinciale n. 548 del 29/03/2010.

La dott.ssa Arch. Evelyn Unterpertinger ha elaborato in data 26/03/2026 il piano di attuazione per la Zona per impianti turistici - alloggiativi - "Sandhof" - sulle pp.ff 935/1, 931/17 e 937/1, tutte nel C.C. di Santa Valburga.

Con il presente piano di attuazione, le tre pp.ff. 935/1, 931/17 e 937/1, tutte in C.C. S. Valburga sono sottoposte ad un ordine preciso.

Basati sull'idea di una continuazione del tessuto urbano occidentale, caratterizzato da una struttura insediativa poco densificata, nascono tre volumetrie singole chiaramente distinguibili.

Le tre volumetrie vengono integrate nel terreno con quote sfalsate, in conformità alla topografia esistente e alla quotatura altimetrica degli edifici limitrofi.

Una strada interna alla zona, situata nella parte orientale, collega l'intera area. La strada sale con il terreno esistente e lo fa proprio.

Il terreno viene rilevato lungo i confini sud, ovest e nord e, ove necessario, modificato. All'interno dei confini edilizi sono necessarie modifiche del terreno a causa della presenza di piccole colline, probabilmente di origine artificiale.

La topografia e la vegetazione devono rimanere il più naturali possibile.

L'orientamento e lo sviluppo in altezza dei nuovi volumi consentono di preservare, sia all'interno che all'esterno dell'area, ampi spazi liberi con visuali aperte. Gli insediamenti limitrofi beneficiano della permeabilità spaziale di questa zona turistica.

Il nuovo quartiere funziona quindi in modo autonomo, ma il progetto edilizio attribuisce grande importanza a un'articolazione armoniosa con gli edifici circostanti.

L'edificio più a nord ospita un'ala dedicata alle camere. Si trova all'incirca all'altezza dell'Hotel Arosea e ne riprende lo stile architettonico.

L'edificio centrale, situato lungo il viale d'accesso e al centro del complesso, può essere considerato il cuore della struttura. Oltre ad alcune camere, ospita la reception, la ristorazione e una piccola area benessere. L'architettura combina un linguaggio formale leggermente moderno con

traditionellen Materialien in ausgewogener Größe. Der südliche, zweigeschossige Baukörper soll entsprechend der Gemeindegemeinschaft charakteristische Eigenschaften des westlich gelegenen Gebäudes aufnehmen.

Die Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft hat in der Sitzung vom 28.04.2026 den Durchführungsplan mehrheitlich, mit folgenden Auflagen positiv begutachtet :

Die Anzahl der Hochstämmigen Bäume und Flurgehölzer muss unverändert bleiben. Dessen Anordnung kann aber in Bezug auf den Grünordnungsplan variieren.

Das straßenseitig gelegene Gebäude muss mit einem Satteldach versehen werden.

Feststellung der Pflicht zur strategischen Umweltprüfung: Das geplante Vorhaben hat keine erheblichen Umweltauswirkungen, deshalb wird einstimmig entschieden, diesen Antrag nicht der SUP zu unterziehen.

Die Auflagen wurden in den aktualisierten Projektunterlagen von Mai 2026 berücksichtigt.

Im Umweltvorbericht vom 27.04.2026, ausgearbeitet von Dr. Arch. Evelyn Unterpertinger, wird u.a. erklärt, dass:

Durch das Projektvorhaben ist mit keinen erheblichen Umweltauswirkungen zu rechnen, womit auf eine strategische Umweltprüfung verzichtet werden kann.

materiali tradizionali in proporzioni equilibrate.

Il corpo edilizio meridionale, a due piani, dovrà riprendere, secondo la commissione comunale, le caratteristiche distintive dell'edificio situato a ovest.

Constatato che la commissione comunale per il territorio e il paesaggio nella seduta del 28/04/2026 ha espresso in maggioranza parere favorevole alla modifica con le seguenti prescrizioni:

Il numero degli alberi ad alto fusto e delle alberature campestri deve rimanere invariato. Tuttavia, la loro disposizione può variare rispetto al piano del verde. L'edificio situato sul lato strada deve essere dotato di un tetto a due falde.

Determinazione dell'obbligo di valutazione ambientale strategica: questo progetto non ha effetti ambientali significativi, pertanto si decide all'unanimità di non sottoporlo alla VAS.

Le prescrizioni sono state recepite negli elaborati progettuali aggiornati di maggio 2026.

Nel rapporto ambientale preliminare del 27/04/2026, elaborato dalla Dott.ssa Arch. Evelyn Unterpertinger si certifica tra l'altro che:

La modifica presente non porta a nessun impatto ambientale significativo, il che significa che si può rinunciare a una valutazione ambientale strategica.

In der Kompatibilitätsprüfung von März 2026, ausgearbeitet von Dr. Ing. Udo Mall, wird u.a. erklärt:

- Die betroffene Zone liegt im Schadenswirkungsbereich von einer Wildbachüberschwemmung.
- Der betroffene Bereich fällt in die Gefahrenstufe H2.
- Die auftretenden Fließhöhen und Intensitäten sind gering.
- Es sind Schutzmaßnahmen notwendig, um größere Schäden am Gebäude zu vermeiden und Personen zu schützen. Mit geeigneten Maßnahmen kann ein geringes spezifisches Risiko (Rs1) gewährleistet werden.
- Das geplante Bauvorhaben und die notwendigen Schutzmaßnahmen haben unter Berücksichtigung der Vorgaben keinen nennenswerten Einfluss auf eine auftretende Überschwemmung und somit sind keine zusätzlichen Schäden gegenüber Dritten zu erwarten, noch werden diese größeren Gefahren ausgesetzt.
- Vorausgesetzt der vollständigen Einhaltung der notwendigen Maßnahmen und Vorschriften ist das geplante Bauvorhaben mit der gemäß derzeit gültigem Gefahrenzonenplan vorhanden hydrogeologischen Gefahrensituation kompatibel.

Für die Genehmigung dieses Durchführungsplanes wird der Art. 60 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 „Raum und Landschaft“ angewandt.

Als weitere Maßnahmen zur Information und Beteiligung der Bevölkerung wurde die gegenständliche Beschlussfassung am 17.04.2026 auf der Homepage der Gemeinde angekündigt.

Der vorliegende Beschluss soll, gemäß Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2/2018, für unverzüglich vollziehbar erklärt werden, damit die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umgesetzt werden können.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten zur Beschlussvorlage, im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, hinsichtlich der

a) administrativen Ordnungsmäßigkeit

6dm5mK6B6Xs42RnnBsr7s+YmQsNdXWO0CNZ
DqC+fwZI=

Nella verifica di compatibilità di marzo 2026, elaborata dal dott. Ing. Udo Mall si certifica tra l'altro che:

- La zona in oggetto si trova nell'area di azione di un'alluvione torrentizia.
- L'area interessata ricade nella classificazione dei pericoli H2.
- I tiranti e le intensità che sono da aspettare sono bassi.
- Sono necessarie misure di protezione per evitare gravi danni all'edificio e per proteggere le persone. Con le misure proposte, è possibile garantire un rischio specifico moderato (Rs1).
- Il progetto previsto e le necessarie misure di protezione, tenendo conto delle indicazioni, non hanno nessuna influenza rilevante sull'eventuale alluvione e pertanto non sono da aspettare ulteriori danni a terzi, né loro sono esposti a maggiori pericoli.
- Premessa la piena applicazione delle misure necessarie e le prescrizioni previste il progetto previsto è compatibile con la situazione di pericolo idrogeologico presente secondo il piano delle zone di pericolo attualmente in vigore.

Per l'approvazione del piano di attuazione in oggetto deve essere applicato l'art. 60 della Legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 "Territorio e paesaggio" in vigore.

Come ulteriori misure di informazione e partecipazione della popolazione la presente delibera è stata annunciata in data 17.04.2026 sul sito internet del comune.

Si ritiene necessario dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile in quanto è necessario procedere quanto prima a svolgere la conseguente attività amministrativa, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018.

Visti i pareri sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. nr. 2/2018, in ordine

a) alla regolarità tecnico-amministrativa

6dm5mK6B6Xs42RnnBsr7s+YmQsNdXWO0CNZ
DqC+fwZI=

Einsicht genommen in:

- die Gemeindegatsatzung
- den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino - Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2/2018
- die Verordnung über das Rechnungswesen
- die Verordnung über die Verträge
- das Einheitliche Strategiedokument (ESD)
- den Haushaltsvoranschlag
- den Arbeitsplan bezüglich des Haushaltsvoranschlages
- den Integrierten Tätigkeits- und Organisationsplan (PIAO)
- das Landesgesetz für Raum und Landschaft Nr. 9 vom 10.07.2018
- das Landesgesetz Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte Nr. 17 vom 13.10.2017
- den geltenden Bauleitplan

Fasst Anwesende 5, Abstimmende 5, Dafür 4, Enthaltungen 1 (Mairhofer Cornelia) in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. Der Entwurf des Durchführungsplanes - Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung - "Sandhof" auf den G.p. 935/1, G.p. 931/17, G.p. 937/1, alle in der K.G. St. Walburg, Gemeinde Ulten, wird gemäß Art. 60 des L.G. Nr. 9/2018 nach Anhörung der Gemeindegatsmission für Raum und Landschaft und gemäß Unterlagen laut nachfolgendem Punkt 2, genehmigt.
2. Folgende Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Evelyn Unterpertinger, bilden wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses und werden genehmigt:
 - DFP_00_Antrag und Stempelmarke_EP2.0_signed.pdf
SHA256:CDrqAr2+NxJA2WNdVfziZLPHp8evbEW9sLu6HPULDp8=
 - DFP_00_Index_EP2.2_signed.pdf
SHA256:T0n53rga++8zGggWmdz6OrNKc4xuCzE6baWR5DHuubk=
 - DFP_01_Technischer Bericht_EP2.2_signed.pdf
SHA256:ZfgeeDaBaMZvWKA4U6ntjh/PIf1GWObtfoKiD5NrXeg=
 - DFP_01.1_Begleitschreiben-Nachreichungspunkten_EP2.1_signed.pdf
SHA256:+RgLr4X898P0pld8fjneeyWaGt3nRCPkFYB/WK5vwEk=
 - 05 DFB Bestand und neu PDF - NdA stato attuale e modifica PDF.pdf
SHA256:7Eq+n0Ae4qrejeT9INcyelzGb5XpAKfVWUysRjMLoLw=
 - DFP_02_Bestand_EP2.0_signed.pdf
SHA256:PxkpSblcjPwfeCncPBkoOK9S5Y10sM7Llxcy/NIQHf0=
 - DFP_03_Projekt Rot Gelb_EP2.2_signed.pdf
SHA256:DLgZoWB8Q4MaAk59h/miPGqVhBQ3dCvX4eD0rNwxfk=
 - DFP_04_Endstand_EP2.2_signed.pdf
SHA256:h+bO37uqy11Hl4nNS+2M13Xo+iIB1jazeuDc27yXGBU=
 - DFP_04.2_Durchführungsbestimmungen_EP2.2_doc
SHA256:TB5p9ymUUIZI+nwdvi6OJaQOKU+PnsTvJJ2f0t64tcl=
 - DFP_05_Fotodokumentation_EP2.0_signed.p

Visti:

- lo statuto comunale
- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018
- il regolamento di contabilità
- il regolamento sui contratti
- il Documento unico di programmazione (DUP)
- il Bilancio di previsione
- il piano di lavoro relativo al bilancio di previsione
- il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
- Legge provinciale per il territorio e il paesaggio del 10/07/2018 n. 9
- Legge provinciale Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti del 13/10/2017 n. 17
- il piano urbanistico comunale vigente

Presenti 5, Votanti 5, Favorevoli 4, Astenuti 1 (Mairhofer Cornelia) di voti espressi in forma legale

DELIBERA

1. La proposta del piano di attuazione - Zona per impianti turistici - alloggiativi - "Sandhof" - sulle p.f. 935/1, p.f. 931/17, p.f. 937/1, tutte nel C.C. di Santa Valburga, Comune di Ultimo, viene approvata ai sensi dell'art. 60 della Legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, sentita la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio, e in base alla documentazione secondo il seguente punto 2.
2. I seguenti documenti, elaborati dalla dott.ssa Arch. Evelyn Unterpertinger, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - DFP_00_Antrag und Stempelmarke_EP2.0_signed.pdf
SHA256:CDrqAr2+NxJA2WNdVfziZLPHp8evbEW9sLu6HPULDp8=
 - DFP_00_Index_EP2.2_signed.pdf
SHA256:T0n53rga++8zGggWmdz6OrNKc4xuCzE6baWR5DHuubk=
 - DFP_01_Technischer Bericht_EP2.2_signed.pdf
SHA256:ZfgeeDaBaMZvWKA4U6ntjh/PIf1GWObtfoKiD5NrXeg=
 - DFP_01.1_Begleitschreiben-Nachreichungspunkten_EP2.1_signed.pdf
SHA256:+RgLr4X898P0pld8fjneeyWaGt3nRCPkFYB/WK5vwEk=
 - 05 DFB Bestand und neu PDF - NdA stato attuale e modifica PDF.pdf
SHA256:7Eq+n0Ae4qrejeT9INcyelzGb5XpAKfVWUysRjMLoLw=
 - DFP_02_Bestand_EP2.0_signed.pdf
SHA256:PxkpSblcjPwfeCncPBkoOK9S5Y10sM7Llxcy/NIQHf0=
 - DFP_03_Projekt Rot Gelb_EP2.2_signed.pdf
SHA256:DLgZoWB8Q4MaAk59h/miPGqVhBQ3dCvX4eD0rNwxfk=
 - DFP_04_Endstand_EP2.2_signed.pdf
SHA256:h+bO37uqy11Hl4nNS+2M13Xo+iIB1jazeuDc27yXGBU=
 - DFP_04.2_Durchführungsbestimmungen_EP2.2_doc
SHA256:TB5p9ymUUIZI+nwdvi6OJaQOKU+PnsTvJJ2f0t64tcl=
 - DFP_05_Fotodokumentation_EP2.0_signed.pd

df
SHA256:jPIrmwqX3lv+d8wXPK+NNjdWYzBt3pt92XzmiF1fFm8=
-
DFP_09.1_Umweltvorbericht_EP2.1_signed.pdf
f
SHA256:PApJ817EhdjAeZlq3BWBOK0LETuRGwTsjFKdg0qeF98=
- DFP_10_Kompatibilitätsprüfung_EP2.0-
signed.pdf
SHA256:oZTMpmCLSYLhj6n9jLHraa8a9TFHhHd3izEm3RQ59hg=
- DFP_12
Sondervollmacht_EP1.0_unters_signed.pdf
SHA256:jmnMe9jf3i+HjppGX0I0OF2K7+jgVIOIWmeDpn+Mec=

3. Die vorliegende Genehmigung des Durchführungsplanes unterliegt nicht der SUP-Pflicht.
4. Der genannte Planentwurf wird zusammen mit den entsprechenden Unterlagen an der Amstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz 30 Tage lang veröffentlicht. Innerhalb dieser Frist können die Betroffenen bei der Gemeinde ihre Anmerkungen zum Planentwurf einbringen.
5. Vorliegender Beschluss bringt keine direkten Ausgaben für die Gemeinde.
6. Dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar erklärt: einstimmig.

RECHTSMITTELBELEHRUNG

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraums seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, R.G. Nr. 2/2018, Einwände beim Gemeindeausschuss vorbringen.
Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieser Maßnahme kann jeder Interessierte beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD Nr. 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

f
SHA256:jPIrmwqX3lv+d8wXPK+NNjdWYzBt3pt92XzmiF1fFm8=
-
DFP_09.1_Umweltvorbericht_EP2.1_signed.pdf
f
SHA256:PApJ817EhdjAeZlq3BWBOK0LETuRGwTsjFKdg0qeF98=
- DFP_10_Kompatibilitätsprüfung_EP2.0-
signed.pdf
SHA256:oZTMpmCLSYLhj6n9jLHraa8a9TFHhHd3izEm3RQ59hg=
- DFP_12
Sondervollmacht_EP1.0_unters_signed.pdf
SHA256:jmnMe9jf3i+HjppGX0I0OF2K7+jgVIOIWmeDpn+Mec=

3. La presente approvazione del piano d'attuazione non è soggetta all'obbligo di valutazione ambientale strategica (VAS).
4. La seguente proposta del piano di attuazione, corredata della relativa documentazione, viene pubblicata per la durata di 30 giorni all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige. Entro lo stesso termine i soggetti interessati possono presentare al Comune le loro osservazioni sulla proposta del piano.
5. La presente delibera non comporta spese dirette per il Comune.
6. La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018: unanimemente.

AUTORITÀ E TERMINE PER RICORRERE

Ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare opposizione contro la presente delibera alla Giunta comunale entro il periodo della sua pubblicazione.
Ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività della stessa. Se la deliberazione interessa l'affidamento di appalti pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 02.07.2010, n. 104, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Bürgermeister - Il Sindaco
Stefan Schwarz

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria Comunale
Dr. Daniela Nairz

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993

Originales elektronisches Verwaltungsdokument erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art. 71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993

Documento amministrativo elettronico originale redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art. 71 D.Lgs. n. 82/2005