URSCHRIFT – ORIGINALE

GEMEINDE TIERS

Autonome Provinz Bozen – Südtirol
St.-Georg-Straße 79 - 39050 Tiers

COMUNE DI TIRES

Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige
Via San Giorgio 79 - 39050 Tires

Eigenverwaltung bürgerlicher Nutzungsgüter Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Amministrazione separata beni di uso civico Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Nr. – n. **438** Sitzung vom – seduta del **04.11.2026** Uhr – ore **08:18**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses zur Sitzung einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati per la seduta i componenti di questa giunta comunale.

Es nehmen teil: Partecipano:

		entsch. abwesend assente giustificato	unentsch. abwesend assente ingiustificato
Armin Villgrattner	Bürgermeister/Sindaco		
Michaela Navarini Gallmetzer	Referentin/Assessore		
Daniel Psenner	Referent/Assessore	X	
Christian Trompedeller	Referent/Assessore		
Peter Villgrattner	Referent/Assessore		

Den Beistand leistet der Gemeindesekretär Assiste il segretario comunale

Michael Peer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Riconosciuto legale il numero degli intervenuti

Armin Villgrattner

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

GEGENSTAND

E.B.N. - Neufestsetzung der Preise und Kriterien für Bezug von Bauholz, Zaunholz und Brennholz

La Giunta comunale passa alla trattazione del seguente

OGGETTO

A.B.U.C. - Fissazione nuova dei prezzi e criteri per l'assegnazione di legname da costruzione , da recinzione e da ardere

Laut Art. 5 des Landesgesetzes vom 12.06.1980, Nr. 16, i.g.F. erfolgt die Zuteilung der Holzmenge an die Nutzungsberechtigten unter Berücksichtigung des Haus- und Gutsbedarfes.

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 81 vom 22.11.1985 wurde festgesetzt, dass in der Zeitspanne von 50 Jahren ab 1986 den Bezugsberechtigten höchsten 50 Fm Rundholz für das Wohnhaus und höchstens 50 bis 120 Fm Rundholz für das Wirtschaftsgebäude zugeteilt werden können, wobei bei letzterem die Ertragslage und die Besitzgröße der landwirtschaftlichen Grundstücke als Berechnungsgrundlage gelten.

Die Holzbezugspreise wurden zum letzten Mal mit den Beschlüssen des Gemeindeausschusses Nr. 27 vom 18.01.2023 und Nr. 511 vom 23.12.2025 festgesetzt.

Die Preise auf dem Holzmarkt haben sich in letzter Zeit geändert. Man erachtet deshalb, die Preise für die Zuweisung von Holz an die Nutzungsberechtigten neu festsetzen zu müssen.

Es wurde eine Analyse der Holzbezugspreise unter Berücksichtigung der Aufarbeitungskosten und Marktpreise mit folgendem Ergebnis erstellt:

- Bauholz Gestehungspreis (Fichte oder Tanne): 45,00 €/Fm
- Bauholz Handelspreis: 110,00 €/Fm
- Zaunholz (Lärche): Gestehungspreis 110,00 €/Fm
- Brennholz Handelspreis: 45,00 €/Fm

Es wird dem Umstand Rechnung getragen, dass für die Bereitstellung von Bauholz in Sonderlängen ein weit größerer Arbeitsaufwand erforderlich ist als für die Schlägerung und Lieferung der normalen Längen. Daher wird für diese Sortimente ein um 20% höherer Preis festgesetzt.

Lärche soll nur in Ausnahmefällen, falls es von Amtswegen vorgeschrieben wird, als Bauholz zur Verfügung gestellt, wobei der Gestehungspreis 20 Prozent höher als der für Fichte und Tanne vorgesehene beträgt.

Bei der Zuweisung von Bauholz soll ein Verschnitt von 40% berücksichtigt werden.

L'art. 5 della legge provinciale del 12.06.1980 N. 16 e succ. mod. prevede che l'assegnazione della quantità di legname agli aventi diritto avvenga tenendo conto del fabbisogno domestico e dell'azienda.

Con deliberazione consigliare n. 81 del 22.11.1985 è stato stabilito, che agli aventi diritto all'assegnazione di legname possono essere assegnati, nel periodo di 50 anni, a partire dall'anno 1986, al massimo 50 mc di legno tondo per la casa di abitazione e al massimo da 50 a 120 mc per l'edificio aziendale e che quest'ultimo il calcolo della quantità dev'essere basato sul rendimento e sulla superficie dei terreni agricoli posseduti.

I prezzi per l'assegnazione di legname sono stati fissati per ultimo con le deliberazioni della Giunta comunale n. 27 del 18.01.2023 e n. 511 del 23.12.2025.

I prezzi sul mercato del legname sono cambiati di recente. Si ritiene pertanto di dover fissare i prezzi per l'assegnazione di legname agli aventi diritto.

È stata effettuata un'analisi dei prezzi di acquisto del legno, tenendo conto dei costi di lavorazione e dei prezzi di mercato, con il seguente risultato:

- Prezzo di costo per legno da costruzione (abete rosso o abete bianco): 45,00 €/mc
- Prezzo commerciale per legno da costruzione : 110,00 €/mc
- Legname per recinzioni (larice): 110,00 €/mc
- Prezzo commerciale legno da ardere: 45,00 €/mc

Si tiene conto del fatto che la messa a disposizione di lunghezze speciali di legname da costruzione richiede un maggior impegno lavorativo rispetto al taglio e trasporto delle lunghezze normali. Per questi motivi per questi sortimenti si applica un prezzo superiore del 20%.

Il larice deve essere messo a disposizione come legname da costruzione solo in casi eccezionali, se prescritto dalle autorità competenti, con un prezzo messo a disposizione superiore del 20% rispetto a quello previsto per l'abete rosso e l'abete bianco.

Nell'assegnazione del legname da costruzione si deve tenere conto di uno scarto del 40%.

Bei Ansuchen für Rundholz für die Umzäunung der landwirtschaftlichen Grundstücksgrenze sind die Laufmeter der Umzäunung anzugeben. Dem Ansuchen ist ein Mappenblatt mit eingezeichnetem Verlauf des Zaunes beizulegen.
Alle 3 Jahre können bis zu 5 m³ angesucht werden.
Das Zaunholz wird in Lärche und lediglich in Form von Rundholz ausgegeben.
Ein Festmeter Rundholz soll dabei 30 Laufmeter Zaunholz entsprechen.
Der Abschluss der Arbeiten für die Errichtung eines Zauns soll innerhalb eines Jahres ab Zuweisung mittels Fotodokumentation nachgewiesen werden.

Nelle richieste per legname per la recinzione dei confini dei terreni agricoli è necessario indicare i metri lineari della recinzione. Alla richiesta deve essere allegata una planimetria contenente il tracciato della recinzione.
Ogni 3 anni è possibile richiedere fino a 5 m³.
Il legno per la recinzione è in larice e viene messo a disposizione solo sotto forma di legname tondo.
Un metro cubo di legname tondo deve corrispondere a 30 metri lineari di legname da recinzione.
Il completamento dei lavori per la realizzazione di una recinzione dovrà essere comprovato, mediante documentazione fotografica, entro un'anno dall'assegnazione.

Bei an die Gemeindeweide angrenzenden Grundstücken wird das Zaunholz (Schnittholz) kostenlos zur Verfügung gestellt. Den Zaun muss der Antragsteller laut Vorgaben des Gemeindeausschusses errichten. Bis zur Umsetzung des Vorhabens, ist der Antragsteller für weitere Holzzuweisungen jeglicher Art ausgeschlossen. Eventuell vorgesehene Beiträge für das Errichten des Zaunes gehen zu Gunsten des Haushalts der Gemeinnutzungsgüter von Tiers.
Dem Ansuchen muss ein Mappenblatt mit eingezeichnetem gewünschtem Verlauf des Zaunes beigelegt werden, sodass der Gemeindeausschuss anschließend über die Länge des Verlaufs entscheiden kann.
Für den jeweiligen Zaunabschnitt kann innerhalb von 20 Jahren nicht erneut Zaunholz beantragt werden.
Nach Abschluss der Arbeiten muss der Antragsteller der Gemeinde die Errichtung des Zauns mittels Fotodokumentation nachweisen.

Legno da recinzione privata – pascolo comunale:
In caso di terreni confinanti al pascolo comunale, il legno da recinzione (legno segato) viene messo a disposizione gratuitamente. La recinzione deve essere realizzata dal richiedente secondo le indicazioni della Giunta comunale. Fino alla realizzazione del progetto, il richiedente è escluso da ulteriori assegnazioni di legname di qualsiasi tipo. Eventuali contributi previsti per la costruzione della recinzione vanno a beneficio del bilancio dei beni di usi civici di Tires
Alla richiesta deve essere allegata una planimetria contenente il tracciato desiderato della recinzione, in modo che la giunta comunale possa decidere sulla lunghezza del tracciato.
Per il relativo tratto di recinzione non può più essere richiesto legno per 20 anni.
Al termine dei lavori, il richiedente deve dimostrare la costruzione della recinzione mediante documentazione fotografica.

Die Ansuchen für Bauholz und Zaunholz müssen bis 31. August eingereicht werden, damit das Holz innerhalb 30. April des folgenden Jahres zur Verfügung gestellt werden kann.

Le richieste di legname da costruzione e legname da recinzione devono essere presentate entro il 31 agosto affinché il legname possa essere messo a disposizione entro il 30 aprile dell'anno successivo.

Für die Ansuchen soll ein einheitliches Formular zur Verfügung gestellt werden.

Per le richieste deve essere predisposto un modulo standard.

nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 12. Juni 1980, Nr. 16, i.g.F., betreffend die Verwaltung der mit Gemeinnutzungsrechten belasteten Güter.

vista la Legge Provinciale del 12 giugno 1980, n. 16, i.f.v., inerente l'amministrazione dei beni di uso civico.

Im Sinne obiger Gesetzesbestimmungen müssen die Gemeinnutzungsgüter von den Gütern der Gemeinde getrennt verwaltet werden, sodass der Gemeindeausschuss in diesen Fällen nicht als Organ der Gemeinde handelt, sondern im Ersatzwege, anstelle des eigentlich zuständigen Verwaltungskomitees einer eigenen Verwaltung bürgerlicher Nutzungsrechte.

Ai sensi delle suddette disposizioni di legge, i beni di uso civico devono essere amministrati separatamente dai beni del Comune, cosicché la Giunta comunale in questi casi non agisce quale organo del Comune, bensì in via surrogatoria, al posto del comitato d'amministrazione di un'apposita amministrazione dei beni di uso civico effettivamente competente.

Im Sinne obiger Gesetzesbestimmungen müssen die Gemeinnutzungsgüter von den Gütern der Gemeinde getrennt verwaltet werden, sodass der Gemeindeausschuss in diesen Fällen nicht als Organ der Gemeinde handelt, sondern im Ersatzwege, anstelle des eigentlich zuständigen Verwaltungskomitees einer eigenen Verwaltung bürgerlicher Nutzungsrechte.

Zu diesem Beschluss sind keine Gutachten laut Art.185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 3. Mai 2018, abzugeben.

Der Gemeindeausschuss fasst bei 4 anwesenden und 4 abstimmenden Mitgliedern, mit 4 Ja-Stimme/n, 0 Nein-Stimme/n und 0 Enthaltung/en in gesetzlicher Form folgenden

B E S C H L U S S

1. Die Preise für die Zuweisung von Holz an die Nutzungsberechtigten werden wie folgt festgelegt:

a) Bauholz für Wohn- und landwirtschaftliche Wirtschaftsgebäude, beschränkt auf die in den Prämissen angeführten Mengen: 45,00 €/Fm. Für die Bereitstellung von Sonderlängen wird ein 20%-iger Aufschlag angewandt;

b) für alle übrigen Bezüge von Bauholz:
   - Handelspreis 110,00 €/Fm;

c) Bei der Zuweisung von Bauholz wird ein Verschnitt von 40% berücksichtigt.

d) Zaunholz (Lärche Rundholz) Gestehungspreis: 110,00 €/Fm;

2. Für Brennholz wird ein Handelspreis: 45,00 €/ Fm festgelegt;

3. Lärche wird nur in Ausnahmefällen, falls es von Amtswegen vorgeschrieben wird, als Bauholz zur Verfügung gestellt, wobei der Gestehungspreis 20 Prozent höher als der für Fichte und Tanne vorgesehene beträgt.

Ai sensi delle suddette disposizioni di legge, i beni di uso civico devono essere amministrati separatamente dai beni del Comune, cosicché la Giunta comunale in questi casi non agisce quale organo del Comune, bensì in via surrogatoria, al posto del comitato d'amministrazione di un'apposita amministrazione dei beni di uso civico effettivamente competente.

Per questa delibera non devono essere rilasciati i pareri secondo gli art.185 e 187 del codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018.

La giunta comunale con 4 membri presenti e 4 membri votanti, con 4 voto/i favorevole/i, 0 voto/i contrari/o e 0 astensione/i, espressi in modo legale

D E L I B E R A

1. di stabilire i seguenti prezzi per l'assegnazione di legno agli utenti autorizzati quanto segue:

a) legname per costruzione di edifici di abitazione e aziendali rurali nel limite delle quantità in premessa indicata: 45,00 €/mc. Per la messa a disposizione di lunghezze fuori norma viene applicato un aumento del 20%;

b) per tutte le altre assegnazioni di legno di costruzione:
   - Prezzo commerciale per legno da costruzione : 110,00 €/mc;

c) Nell'assegnazione del legname da costruzione si tiene conto di uno scarto del 40%.

d) Prezzo di costo per legno per recinzione (larice legname tondo): 110,00 €/mc;

2. di fissare il prezzo commerciale per legno da ardere con 45,00 €/mc;

3. Il larice deve essere messo a disposizione come legname da costruzione solo in casi eccezionali, se prescritto dalle autorità competenti, con un prezzo messo a disposizione superiore del 20% rispetto a quello previsto per l'abete rosso e l'abete.

4. Bei Ansuchen für Rundholz für die Umzäunung der landwirtschaftlichen Grundstücksgrenze sind die Laufmeter der Umzäunung anzugeben. Dem Ansuchen ist ein Mappenblatt mit eingezeichnetem Verlauf des Zaunes beizulegen.
Alle 3 Jahre können bis zu 5 m³ angesucht werden.
Das Zaunholz wird in Lärche und lediglich in Form von Rundholz ausgegeben.
Ein Festmeter Rundholz entspricht dabei 30 Laufmeter Zaunholz.
Der Abschluss der Arbeiten für die Errichtung eines Zauns soll innerhalb eines Jahres ab Zuweisung mittels Fotodokumentation nachgewiesen werden.

5. Bei an die Gemeindeweide angrenzenden Grundstücken wird das Zaunholz vom Gemeindeausschuss kostenlos zur Verfügung gestellt. Der Zaun muss der Antragsteller laut Vorgaben des Gemeindeausschusses aufstellen. Bis zur Umsetzung des Vorhabens ist der Antragsteller für weitere Holzzuweisungen jeglicher Art ausgeschlossen. Eventuell vorgesehene Beiträge für das Errichten des Zaunes gehen zu Gunsten des Haushalts der Gemeinnutzungsgüter von Tiers.
Dem Ansuchen muss ein Mappenblatt mit eingezeichnetem gewünschtem Verlauf des Zaunes beigelegt werden, sodass der Gemeindeausschuss anschließend über die Länge des Verlaufs entscheiden kann.
Für den jeweiligen Zaunabschnitt kann innerhalb von 20 Jahren nicht erneut, Zaunholz beantragt werden.
Nach Abschluss der Arbeiten muss der Antragsteller der Gemeinde die Errichtung des Zauns mittels Fotodokumentation nachweisen.

6. Ansuchen für Bauholz und Zaunholz müssen bis 31. August eingereicht werden, damit das Holz innerhalb 30. April des folgenden Jahres bereitgestellt werden kann.

7. Für die Ansuchen wird ein einheitliches Formular zur Verfügung gestellt, welches einen wesentlichen und ergänzenden Bestandteil dieses Beschlusses darstellt.

8. Gegenständliche Maßnahme ersetzt die Beschlüsse des Gemeindeausschusses Nr. 27 vom 18.01.2023 und Nr. 511 vom 23.12.2025.

Der gegenständliche Beschluss wird an der Amtstafel der Gemeinde für die Dauer von zehn aufeinander folgenden Tagen gemäß Art. 2, Absatz 3, des L.G. vom 12.06.1980, Nr. 16 i.g.F. veröffentlicht.

Innerhalb von 30 Tagen ab Vollstreckbarkeit des Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.

4. Nelle richieste per legname per la recinzione dei confini dei terreni agricoli è necessario indicare i metri lineari della recinzione. Alla richiesta deve essere allegata una planimetria contenente il tracciato della recinzione.
Ogni 3 anni è possibile richiedere fino a 5 m³.
Il legno per la recinzione è in larice e viene messo a disposizione solo sotto forma di legname tondo.
Un metro cubo di legname tondo corrisponde a 30 metri lineari di legname da recinzione.
Il completamento dei lavori per la realizzazione di una recinzione dovrà essere comprovato, mediante documentazione fotografica, entro un’anno dall’assegnazione.

5. Legno da recinzione privata – pascolo comunale:
In caso di terreni confinanti al pascolo comunale, il legno da recinzione viene messo a disposizione gratuitamente dalla giunta comunale, ma la recinzione deve essere realizzata dal richiedente secondo le indicazioni della giunta comunale. Fino alla realizzazione del progetto, il richiedente è escluso da ulteriori assegnazioni di legname di qualsiasi tipo. Eventuali contributi previsti per la costruzione della recinzione vanno a beneficio del bilancio dei beni di usi civici di Tires
Alla richiesta deve essere allegata una planimetria contenente il tracciato desiderato della recinzione, in modo che la giunta comunale possa decidere sulla lunghezza del tracciato.
Per il relativo tratto di recinzione non può più essere richiesto legno per 20 anni.
Al termine dei lavori, il richiedente deve dimostrare la costruzione della recinzione mediante documentazione fotografica.

6. Le richieste di legname da costruzione e legname da recinzione devono essere presentate entro il 31 agosto affinché il legname possa essere messo a disposizione entro il 30 aprile dell'anno successivo.

7. Per le richieste viene predisposto un modulo standard, il quale forma parte essenziale ed integrante della presente deliberazione.

8. La presente misura sostituisce le deliberazioni della Giunta comunale n. 27 del 18.01.2023 e n. 511 del 23.12.2025.

La presente deliberazione viene pubblicata all’albo pretorio del Comune per la durata di dieci giorni consecutivi ai sensi dell’art. 2, comma 3, della L.P. 12.06.1980, n. 16 e successive modificazioni.

Entro 30 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER BÜRGERMEISTER
IL SINDACO

Armin Villgrattner

(digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente)

Letto, confermato e sottoscritto

DER GEMEINDESEKRETÄR
IL SEGRETARIO COMUNALE

Michael Peer

(digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente)

veröffentlicht am 09.11.2026
vollstreckbar am 20.11.2026

pubblicato il 09.11.2026
esecutivo il 20.11.2026