

GEMEINDE TISENS
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



COMUNE DI TESIMO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Sitzung vom

Seduta del
30.06.2026Uhr – Ore
19:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale

			Abw. Entsch./ Ass. Giust.	Abw. Unentsch./ Ass. Ingiust.
Bürgermeister	HOLZNER Christoph	Sindaco		
Vize-Bürgermeisterin	KRÖSS Roswitha	Vice-Sindaca		
Gemeindereferentin	FREI UNTERHOLZNER Elisabeth	Assessore		
Gemeindereferentin	GASSEBNER STEINKELLER Maria	Assessore	X	
Gemeindereferentin	LOCHMANN Annabell Elisabeth	Assessore		

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la segretaria comunale

Dr. INNERHOFER Hella

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt
Frau/HerrRiconosciuto legale il numero degli intervenuti, la/il
Signora/e

HOLZNER Christoph

in ihrer/seiner Eigenschaft als Bürgermeister den
Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Behandelt
wird folgender

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta. Si tratta il seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

**Öffentliche Arbeiten: Sanierung Hofzufahrten
Untermair, Heufler, Zwingenburg und Stuber -
Genehmigung der Niederschrift und definitiver
Zuschlag - CIG: BC07A98005 - CUP:
H63D25000020007**

**Lavori pubblici: Risanamento strade di accesso
ai masi Untermair, Heufler, Zwingenburg e
Stuber - Approvazione del verbale ed
aggiudicazione dei lavori - CIG: BC07A98005 -
CUP: H63D25000020007**

Vorausgeschickt,

dass mit Beschluss des Gemeindefachausschusses Nr. 270 vom 09.06.2026, das Ausführungsprojekt „Sanierung der Hofzufahrten Untermair, Heufler, Zwingenburg und Stuber“ von insgesamt Euro 506.238,13 davon Euro 347.409,59 für die Arbeiten zzgl. Euro 16.153,96 Kosten für die Sicherheit und Euro 142.674,58 als Summe zur Verfügung der Verwaltung in technisch administrativer Hinsicht genehmigt wurde;

dass mit genanntem Beschluss entschieden wurde, die obgenannten Arbeiten mittels Verhandlungsverfahren in elektronischer Form nach Maßgabe des Angebotes nach Angabe von Einheitspreisen für eine Ausschreibungssumme von Euro 347.409,59 (zzgl. Euro 16.153,96 für Kosten für die Sicherheit) zu vergeben und mindestens 5 Unternehmen laut Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und Art. 108 des GvD Nr. 36/2023 i.g.F. zum Verhandlungsverfahren einzuladen;

Nach Einsichtnahme in die Niederschriften der Wettbewerbsbehörde der Sitzungen vom 29.06.2026;

Folgende eingeladene Wirtschaftsteilnehmer termingerecht über das elektronische Portal ein Angebot eingereicht haben:

Gesellschaft / società	Angebot (ohne Sicherheit)/ offerta (senza sicurezza)
Eurobeton 2000 GmbH/ Srl	301.327,65 €
DE.CO. Bau GmbH/ Srl	288.278,86 €
Mair Josef & Co KG/ Sas des/di Mair Klaus	312.860,18 €
KMS Ohg/Snc d. Matzoll Markus & Co.	310.816,99 €
Passeirer Bau GmbH/ Srl	329.214,17 €

Es wird festgestellt,

dass die Firma DE.CO.Bau GmbH das beste Angebot vorgelegt;

dass somit dem genannten Unternehmen der Zuschlag der ausgeschriebenen Arbeiten erteilt werden kann;

Festgehalten, dass das Verhandlungsverfahren gesetzeskonform und unter Beachtung aller Bestimmungen abgewickelt wurde und keine Gründe vorliegen, die gegen den definitiven Zuschlag der Arbeiten sprechen;

Nach Einsichtnahme in:

- das GvD Nr. 36/2023, in geltender Fassung;
- das Landesgesetz Nr. 16/2015, in geltender Fassung;
- das geltende Strategiedokument;
- den geltenden Haushaltsvoranschlag;
- den geltenden Haushaltsvollzugsplan;
- den Kodex der örtlichen Körperschaften der

Premesso,

che con deliberazione della Giunta comunale n. 270 del 09.06.2026 è stato approvato il progetto esecutivo con la revisione del preventivo di spesa dell'intervento "Risanamento delle strade di accesso ai masi Untermair, Heufler, Zwingenburg e Stuber" per un importo complessivo di euro 506.238,13 di cui euro 347.409,59 per i lavori, euro 16.153,96 per oneri di sicurezza e euro 142.674,58 quale somma a disposizione dell'amministrazione in termini tecnici e amministrativi;

che con la predetta deliberazione si è deciso di aggiudicare i suddetti lavori con procedura negoziata telematica con metodo dell'offerta mediante indicazione dei prezzi unitari per un importo a base di gara di Euro 347.409,59 (più euro 16.153,96 per oneri di sicurezza) e di invitare alla procedura negoziata almeno 5 imprese ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 16/2015 e per quanto compatibile con l'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

Visti i verbali di seduta dell'Autorità di gara del 29.06.2026;

I seguenti operatori economici hanno presentato regolarmente un'offerta tramite il portale elettronico entro il termine fissato:

Si constata

che la società DE.CO.Bau Srl ha presentato l'offerta più vantaggiosa;

che perciò all'impresa citata possono essere aggiudicati i lavori oggetto della gara;

Dato atto la procedura negoziata è stata svolta legittimamente e conformemente a tutte le disposizioni e che non sussistono motivi che precludono l'aggiudicazione definitiva;

Visto

- il D.lgs n. 36/2023, e successive modifiche;
- la legge provinciale n. 16/2015, e successive modifiche;
- al vigente documento unico di programmazione;
- al vigente bilancio di previsione;
- al piano operativo per il vigente bilancio di previsione;
- il codice degli enti locali della Regione autonoma

Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. 3. Mai 2018, Nr. 2) in geltender Fassung,

- die geltende Gemeindegatzung;
- die geltende Gemeindeverordnung über die Regelung der Verträge;
- die geltende Gemeindeverordnung über das Rechnungswesen;
- der Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und der Bezirksgemeinschaften (LG vom 12. Dezember 2016, Nr. 25);

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen zügig vornehmen zu können;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag im Sinne der Art.185 und 187 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr.2 vom 03.05.2018 hinsichtlich der:

- fachlichen Ordnungsmäßigkeit (CzLMMQ5Q86gpDdL7kM2z2qQyyI5wXM4WvBIoF-M6jGH8=)
- buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (fbGWQQ7X+6+hnQvIU9ElocW12T/V9KQlsU-JWPRd5aV0=);

BESCHLIEßT DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig in gesetzlicher Form:

- 1) die Niederschriften der Wettbewerbsbehörde der Sitzungen vom 29.06.2026 betreffend die Vergabe der Arbeiten „Untermair, Heufler, Zwingenburg und Stuber“ zu genehmigen;
- 2) der Firma DE.CO.Bau GmbH zum Vertragswert von € 288.278,86, zuzüglich € 16.153,96 Sicherheitskosten und 22% MwSt., insgesamt € 371.408,04, den Zuschlag der gegenständlichen Arbeiten zu erteilen;
- 3) festzuhalten, dass der vorliegende endgültige Zuschlag erst nach Überprüfung des Besitzes der vorgeschriebenen Voraussetzungen wirksam wird, wobei jedoch der Vertrag im Sinne des Art. 18 GvD 36/2023, vorbehaltlich der Antimafiabestimmungen, auch in Erwartung der Überprüfung der Teilnahmevoraussetzungen abgeschlossen werden kann;
- 4) festzuhalten, dass der Zuschlagsempfänger auch die definitive Kautio im Sinne des Art 36 des L.G. Nr. 16/2015 vorlegen muss;
- 5) den Bürgermeister zu ermächtigen, mit der Übernehmerfirma den Vergabevertrag in der gesetzlich vorgesehenen Form abzuschließen;

ma Trentino-Alto Adige (L.R. 3 maggio 2018, n. 2) nel testo vigente nonché lo statuto vigente di questa amministrazione;

- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- all'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali (LP del 12 dicembre 2016, n. 25);

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di permettere uno svolgimento celere dei provvedimenti consecutivi;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione ai sensi degli artt.185 e 187 del „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige“ (CEL), approvato con legge regionale n.2 del 03/05/2018 in ordine:

- alla regolarità tecnica (CzLMMQ5Q86gpDdL7kM2z2qQyyI5wXM4WvBIoFM6jGH8=)
- alla regolarità contabile (fbGWQQ7X+6+hnQvIU9ElocW12T/V9KQlsUJWPRd5aV0=);

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

ad unanimità di voti espressi in forma legale:

- 1) di approvare i verbali di seduta dell'Autorità di gara del 29.06.2026 relativo all'appalto dei lavori "Ristrutturazione delle strade di accesso ai masi Untermair, Heufler, Zwingenburg e Stuber“;
- 2) di disporre l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa DE.CO.Bau Srl per l'importo contrattuale di € 288.278,86, oltre € 16.153,96 costi di sicurezza e 22% IVA, complessivamente quindi € 371.408,04;
- 3) di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, comunque ai sensi dell'art. 18 d.lgs. 36/2023 il contratto può essere stipulato anche in pendenza della verifica dei requisiti di partecipazione, salvo il rispetto delle prescrizioni imposte dalla normativa antimafia;
- 4) di dare atto che dall'aggiudicatario verrà richiesto inoltre la presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 36 della l.p. n. 16/2015;
- 5) di autorizzare il Sindaco alla stipula del contratto di appalto nella forma prevista dalla legge;

- 6) festzuhalten, dass die Ausgabe bereits mit der Verpflichtung Nr. 486/2026 angelastet wurde,
- 7) diesen Beschluss aus den in den Prämissen angeführten Gründen, im Sinne von Artikel 183, Absatz 4 des „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ (Kodex), genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollziehbar zu erklären.
- 6) di dare atto che la spesa è già stata prevista con l'impegno n. 486/2026,
- 7) di dichiarare, per i motivi citati in premessa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“ (CEL) approvato con legge regionale n.2 del 03.05.2018.

Hinweis:

Jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Avvertimento:

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt
Der Vorsitzende - Il Presidente
HOLZNER Christoph

Letto, confermato e sottoscritto
Schriftführer: die Gemeindesekretärin - Segretario: la
Segretaria comunale
Dr. INNERHOFER Hella

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale