



MARKTGEMEINDE
SCHLÄNDERS

COMUNE DI
SILANDRO

Kopie / copia

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDERATES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

Datum / data
30.07.2026

Nr./n. 31

Uhrzeit / ore
18:00

ORT: Ratssaal des Gemeindehauses von
Schländers

LUOGO: Sala del Consiglio Comunale di Silandro

ANWESEND SIND SONO PRESENTI	Abwesend / Assente		ANWESEND SIND SONO PRESENTI	Abwesend / Assente	
	entsch./ giust.	unent./ ingiust.		entsch./ giust.	unent./ ingiust.
Christine Kaaserer			Günther Bernhart		
Daniel Donner			Andreas Gemassmer	X	
Hannes Gurschler			Dr. Georg Hasenburger		
Martin Hauser			Karin Meister		
Dr. Christiane Pircher			Gerda Martina Platzgummer		
Norbert Thomas Ratschiller			Wellenzohn		
Dunja Anna Teresa Tassiello	X		Christian Tappeiner		
Manuel Trojer			Dr. Jürgen Markus Tragust		
Dr. Werner Wallnöfer			Kunhilde Von Marsoner		
			Martin Wielander		

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär Dr.
Georg Sagmeister

Assiste il segretario generale Dr. Georg Sagmeister

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit
übernimmt Christine Kaaserer in der Eigenschaft
als Bürgermeisterin den Vorsitz.

Constatato che il numero dei presenti è sufficiente
per la legalità dell'adunanza Christine Kaaserer
nella qualità di Sindaca ne assume la presidenza.

Der Gemeinderat behandelt folgenden Gegenstand:

Il Consiglio comunale tratta il seguente oggetto:

**Raumordnung und Bauwesen –
Abänderung des Gefahrenzonenplanes lt.
Art. 56 Abs. 1-bis LG 9/2018
(Antragstellerin: Anna Lena Wörnhart) - 2.
Maßnahme**

**Edilizia ed Urbanistica – Modificazione del
piano delle zone di pericolo ai sensi dell'art. 56
comma 1-bis l.p. 9/2018 (Richiedente: Anna
Lena Wörnhart) - secondo provvedimento**

Antrag eingereicht von Bürgermeisterin

Proposta inoltrata dalla Sindaca

Christine Kaaserer

Es wird vorausgeschickt:

- Nach Einsichtnahme in den geltenden Bauleitplan der Gemeinde Schlanders, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 48/2003 und mit Landesausschussbeschluss Nr. 3237/2004;
- Nach Einsichtnahme in die Wiederbestätigung des Bauleitplanes der Marktgemeinde Schlanders, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 20 vom 20.06.2024;
- Nach Einsichtnahme in den Gefahrenzonenplan der Gemeinde Schlanders, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 2 vom 18.02.2016 und Beschluss der Landesregierung Nr. 309 vom 22.03.2016;
- Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft Nr. 9/2018 i.g.F., insbesondere den Art. 55, 56 und 53 ;
- Nach Einsichtnahme in das Ansuchen von Anna Lena Wörnhart um Abänderung des Gefahrenzonenplanes (GZP);

Festgestellt, dass in Zusammenhang mit dem geplanten Bauvorhaben auf der B.P. 142 der KG Vetzan die Abänderung des gültigen Gefahrenzonenplanes aufgrund des Erwerbs neuer Kenntnisse untersucht wurde. Der beigelegte Bericht zum Gefahrenzonenplan beinhaltet die Untersuchung der Naturgefahr Massenbewegungen;

Nach Einsichtnahme in die einzelnen Planbestandteile, datiert mit März 2025, ausgearbeitet von Geol. Gianluca Cotza , welche folgendes beinhalten:

- Kurzbericht - Massenbewegungen;
- Ausführlicher Bericht - Massenbewegungen;
- Gefahrenzonenkarte;
- Karte der Phänomene - Massenbewegungen
- Fotodokumentation

Festgestellt, dass die Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft zum Antrag um Abänderung des Gefahrenzonenplanes am 22.04.2025 eine positive Stellungnahme abgegeben hat;

Nach Einsichtnahme in die ausgestellte Quittung Nr. 8380 vom 17.07.2025 Portal für den Geodaten austausch der Aut. Prov. Bozen Südtirol;

Viene premesso:

- Visto il piano urbanistico vigente del Comune di Silandro, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 48/2003 e con delibera della Giunta provinciale n. 3237/2004;
- Vista la conferma del piano urbanistico del Comune di Silandro, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 20 del 20/06/2024;
- Visto il piano delle zone di pericolo del Comune di Silandro, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 18 febbraio 2016 e con deliberazione della Giunta provinciale n. 309 del 22 marzo 2016;
- Vista la legge provinciale Territorio e Paesaggio n. 9/2018, in particolare l'art. 55, 56 e 53;
- Vista la domanda di Anna Lena Wörnhart per la modifica sostanziale del piano delle zone di pericolo (PZP);

Accertato che è stata analizzata la modifica del piano delle zone di pericolo in vigore in relazione al progetto previsto sulla p.ed. 142 della CC Vezzano, sulla base delle nuove conoscenze acquisite. La relazione per il piano delle zone di pericolo allegata contiene lo studio del pericolo naturale frana;

Visti i singoli allegati al piano datato marzo 2025, elaborati dal geol. Gianluca Cotza, i quali hanno il seguente contenuto:

- relazione sintetica - frane;
- relazione dettagliata - frane;
- Carta delle zone di pericolo;
- Carta dei fenomeni – frane;
- documentazione fotografica

Accertato che la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio ha emesso un parere positivo per la domanda di modifica del piano delle zone di pericolo in data 22/04/2025;

Visto la ricevuta n. 8380 del 17/07/2025 rilasciata dal portale geodati della Provincia Autonoma Bolzano Alto Adige;

Nach Einsichtnahme in das positive Gutachten der Dienststellenkonferenz vom 18.05.2026;

Festgestellt, dass die Änderung des Gefahrenzonenplanes dem Gemeinderat zur definitiven Beschlussfassung vorgelegt wird, nachdem der Gemeindevausschuss mit Maßnahme Nr. 341 vom 22.07.2025 das entsprechende Verfahren eingeleitet hat;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Schlanders;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Nach Einsichtnahme in die vorliegenden positiven Gutachten gemäß Artikel 185 und Artikel 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Elektronischer Fingerabdruck fachliches Gutachten:

Elektronischer Fingerabdruck buchhalterisches Gutachten:

Visto il parere favorevole espresso dalla conferenza dei servizi in data 18/05/2026;

Constatato, che deve essere presentata per l'approvazione definitiva al Consiglio Comunale comunale la proposta della modificazione del piano delle zone di pericolo di Silandro, dopodiché la Giunta Comunale con proprio provvedimento n. 341 in data 22/07/2025 ha avviato il relativo procedimento di approvazione;

Visto lo statuto vigente del Comune di Silandro;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

Visti i presentati pareri favorevoli ai sensi dell'articolo 185 e articolo 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

Impronta digitale parere tecnico:

Impronta digitale parere contabile:

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDERAT

mit 16 Ja-Stimmen, ausgedrückt mittels Handerheben bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten:

1. Aus den in den Prämissen genannten Gründen die beantragte Abänderung am Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Schlanders zu genehmigen;
2. Zu verfügen, dass die Planunterlagen und schriftlichen Ausführungen wesentlichen und ergänzenden Bestandteil gegenständlicher Maßnahme bilden.
3. Festzuhalten, dass vorliegender Beschluss keine direkte buchhalterische Maßnahme mit sich bringt.

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

con 16 voti favorevoli, espressi mediante alzata di mano con 16 consiglieri presenti e votanti:

1. Di approvare la richiesta di modifica del piano delle zone di pericolo del Comune di Silandro per i motivi indicati nelle premesse;
2. Di disporre che gli elementi grafici e gli elaborati scritti costituiscano parte essenziale ed integrante della presente delibera.
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta nessuna imputazione contabile diretta.

[illegible]

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorstand und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

gez.- f.to. Christine Kaaserer
(Vorsitzender – Presidente)

Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano.

Letto, confermato e sottoscritto

gez.- f.to. Dr. Georg Sagmeister
(der Generalsekretär - il segretario generale)

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit der
Urschrift, stempelfrei für Verwaltungszwecke

Copia conforme all'originale, in carta libera per
uso amministrativo

Dr. Georg Sagmeister
(der Generalsekretär - il segretario generale)