



MARKTGEMEINDE
SCHLÄNDERS

COMUNE DI
SILANDRO

Kopie / copia

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Datum / data
04.08.2026

Nr./n. 332

Uhrzeit / ore
14:00

ORT: Sitzungssaal Gemeindeausschuss

LUOGO: sala riunione Giunta comunale

ANWESEND SIND / SONO PRESENTI			Abwesend / Assente	
			entsch./ giust.	unent./ ingiust.
Christine Kaaserer	Bürgermeisterin	Sindaca		
Günther Bernhart	Referent	Assessore		
Dr. Jürgen Markus Tragust	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Manuel Trojer	Referent	Assessore		
Kunhilde Von Marsoner	Referentin	Assessore		
Martin Wielander	Referent	Assessore		

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär Dr. Georg Sagmeister

Assiste il segretario generale Dr. Georg Sagmeister

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Christine Kaaserer in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

Constatato che il numero dei presenti è sufficiente per la legalità dell'adunanza Christine Kaaserer nella qualità di Sindaca ne assume la presidenza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden Gegenstand:

La Giunta comunale tratta il seguente oggetto:

Öffentliche Arbeiten – Setzung nach Rutschungen entlang der Straße Nördersberg im Bereich Pfitscher Ries und Eisenbrand: Genehmigung des Protokolls des Verhandlungsverfahrens und Vergabe der Arbeiten an die Firma Marx GmbH

Lavori Pubblici – Cedimenti stradali frane della strada monte tramontana nell'ambito Pfitscher Ries e Eisenbrand: approvazione del verbale della procedura negoziata e appalto dei lavori alla ditta Marx GmbH

Antrag eingereicht von Referent

Proposta inoltrata dall'Assessore

Christine Kaaserer

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 550/2025 wurde das Ausführungsprojekt für die Setzung nach Rutschungen entlang der Straße Nördersberg im Bereich Pfitscher Ries und Eisenbrand zum Gesamtbetrag von 275.689,92 Euro genehmigt. Die Arbeiten sind im Dreijahresprogramm enthalten.

Die Finanzierung der auszuschreibenden Arbeiten wie folgt gesichert ist: Beitrag der Autonome Provinz Bozen, Amt für Zivilschutz sowie Eigenmittel

Mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 231/2026 wurde beschlossen die Arbeiten für die Setzung nach Rutschungen entlang der Straße Nördersberg im Bereich Pfitscher Ries und Eisenbrand im Wege des Verhandlungsverfahrens nach Art. 26, Abs. 1, Buchst. d) des L.G. Nr. 16/2015 bzw. Art. 50, Abs. 1, Buchst. c) des GvD n. 36/2023 wie folgt zu vergeben:

Con deliberazione della Giunta comunale n. 550/2025 è stato approvato il progetto esecutivo per i cedimenti stradali frane della strada monte tramontana nell'ambito Pfitscher Ries e Eisenbrand all'importo totale di 275.689,92 Euro. I lavori sono previsti nel programma triennale dei lavori.

Il finanziamento dei lavori in oggetto è garantito com esegue: contributo da parte della provincia autonoma di Bolzano, ufficio protezione civile siccome mezzi propri.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 231/2026 è stato deliberato di appaltare i lavori per i cedimenti stradali frane della strada monte tramontana nell'ambito Pfitscher Ries e Eisenbrand in via di procedura negoziata ai sensi dell'art. 26 comma. 1, lettera. d) della L.P. n. 16/2015 risp. art. 50, comma 1, lettera c) della D.Lgs. n. 36/2023 come segue:

SOA	Ausschreibungsbetrag/ importo a base d'asta	wovon Kosten für die Arbeitskraft/ di cui costi della manodopera	Kosten Sicherheitsmaßnahmen/ costi misure di sicurezza	Gesamtbetrag Arbeiten/ importo complessivo dei lavori
OG 3	193.766,90 €	30.944,57 €	6.110,00 €	199.876,90 €

- für ob genannte Arbeiten wurde als Kriterium für die Zuschlagserteilung der Arbeiten jenes des wirtschaftlich-günstigsten Angebotes nur nach Preis (auf Maß) gemäß Art. 33 des LG 16/2015.
- in Durchführung des ob genannten Beschlusses wurden acht geeignete Firmen durch die Auswahl über das telematische Verzeichnis im Informationssystem öffentliche Verträge der Agentur zur Unterbreitung eines Angebotes eingeladen;

Festgehalten, dass im Sinne des Art. 28 des LG Nr. 16/2015 das Projekt aufgrund der Einheitlichkeit der Arbeiten nicht in Lose aufgeteilt wurde.

Die Rotation wurde eingehalten, aufgrund der Verordnung der Gemeinde Schlanders über die Vergabeverfahren von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 35/2024.

- per i lavori sopraccitati è stato fissato come criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa esclusivamente sulla base del prezzo (a misura) ai sensi dell'art. 33 della LP 16/2015:
- in esecuzione della delibera sopraccitata sono state invitate otto ditte qualificate attraverso l'elenco telematico di operatori economici nel Sistema informativo contratti pubblici presso l'Agenziaa presentare un'offerta;

Accertato che ai sensi del art. 28 della LP n. 16/2015 il progetto non è stato suddiviso in lotti per l'uniformità dei lavori.

La rotazione è stato applicata, secondo il regolamento del Comune di Silandro per le procedure di affidamento di lavori pubblici, forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 35/2024.

Gemäß APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 7 sieht die Vergabestelle von der Verwendung der Formeln zur Berechnung der übertrieben niedrigen Angebote und vom automatischen Ausschluss ab.

Gemäß der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10/2023 (Landesregierungsbeschluss Nr. 665/2023) wird das Nichtvorliegen eines grenzüberschreitenden Interesses bei Vergaben mit einem geschätzten Wert unter 140.000,00 Euro für Lieferungen und Dienstleistungen und bis zu 500.000,00 Euro für Bauarbeiten angenommen.

Nach Einsichtnahme in das Protokoll des Verhandlungsverfahren vom 08/06/2026;

Festgestellt:

- dass vier Firmen termingerecht ein gültiges Angebot eingereicht haben;
- dass die Firma Marx GmbH mit einem prozentuellem Abgebot von 18,01 % auf den Ausschreibungsbetrag das günstigste Angebot vorgelegt hat;

Nach Einsichtnahme in den Vorschlag zur Zuschlagserteilung der Ausschreibungsbehörde;

Angesichts des erfolgreichen Ergebnisses der Überprüfung der Teilnahmevoraussetzungen des als Zuschlagsempfänger vorgeschlagenen Bieters;

Während des Vergabeverfahrens wurde die Überprüfung Art. 27, Abs. 4-bis, 4-ter und 4-quater gemacht. Die Erklärungen des Wirtschaftsteilnehmers und des EPV über die Einhaltung der Sozialklausel und die Anwendung des Kollektivvertrages liegen vor und wurden für regulär und angemessen erachtet.

Weiters festgestellt, dass sich das Angebot unter Berücksichtigung der Kosten für die Sicherheit, welche nicht dem Abgebot unterworfen sind, wie folgt zusammensetzt:

Ausschreibungsbetrag	Euro 193.766,90	importo a base d'asta
Abgebot 18,01%	Euro 34.897,42	ribasso del 18,01%
Kosten für die Sicherheit	Euro 6.110,00	oneri per la sicurezza
Betrag Angebot	Euro 164.979,48	importo offerta

Für zweckmäßig erachtet, das Ergebnis des Verhandlungsverfahrens gemäß Protokoll vom 08/06/2026 zu genehmigen und der Firma Marx GmbH, vorbehaltlich der Vorlage der gesetzlich vorgesehenen Unterlagen und Nachweise, den Zuschlag für die gegenständlichen Arbeiten zum Gesamtbetrag von Euro 164.979,48 + 22% MwSt.

Ai sensi della Linea guida PAB n. 7 la stazione appaltante non applica le formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte, nonché l'esclusione automatica.

Ai sensi della Linea guida PAB n. 10/2023 (delibera Giunta prov.le n. 665/2023), l'assenza di un interesse transfrontaliero certo è presunta in presenza di appalti di importo stimato inferiore a Euro 140.000,00 per forniture e servizi e fino a Euro 500.000,00 per lavori;

Visto il verbale della procedura negoziata del 08/06/2026;

Accertato:

- che quattro ditte hanno presentato un'offerta valida in termine;
- che la ditta Marx srl con un ribasso percentuale del 18,01 % sull'importo a base d'asta ha presentata l'offerta più bassa;

Vista la proposta di aggiudicazione dell'Autorità di gara;

Visto l'esito positivo del controllo dei requisiti di partecipazione in capo all'offerente proposto quale aggiudicatario;

Durante il procedimento è stato verificato il fatto di cui all'art. 27, c. 4lbs, 4ter e 4quater. Le dichiarazioni del operatore economico e del RUP relative all'applicazione delle clausole sociali e del contratto collettivo applicato sono state presentate e vengono considerati adeguati e congrui.

Accertato inoltre che l'offerta, tenendo conto degli oneri di sicurezza che non sono soggetti al ribasso d'asta, è composta come segue:

Ritenuto opportuno di approvare l'esito della procedura negoziata, come da verbale del 08/06/2026 e di aggiudicare alla ditta Marx srl, i relativi lavori all'importo complessivo di Euro 164.979,48 + 22% IVA, salvo presentazione della documentazione e delle attestazioni previste dalla legge.

zu erteilen.

Im Sinne des Art. 30 des LG. 16/2015, i.g.F., entscheiden die öffentlichen Auftraggeber über die Angemessenheit von Angeboten, die aufgrund spezifischer Elemente erhebliche Abweichungen von der Ausschreibungssumme aufweisen; das gegenständliche Angebot erscheint nicht ungewöhnlich niedrig;

Nach Einsichtnahme in den Artikel 55 und 18, Absatz 3, Buchstabe d) des GvD Nr. 36/2023, i.g.F., der vorsieht, dass die Stillhaltefrist keine Anwendung findet.

Im Sinne der Art. 19 und 25 des GvD 36/2023 müssen die öffentlichen Auftraggeber und Vergabestellen digitale Beschaffungsplattformen nutzen, welche miteinander verbundene interoperable IT-Dienste und -Systeme sind, um die vollständige Digitalisierung des gesamten Lebenszyklus öffentlicher Aufträge zu gewährleisten. D.h. alle öffentlichen Vergabeverfahren müssen über die telematischen Systeme erfolgen unabhängig von deren Wertgrenze.

Nach Einsichtnahme in das D.Lgs 36/2023;

Nach Einsichtnahme in das LG Nr. 16/2015 betreffend die Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe

Nach Einsichtnahme in die Gemeindeverordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 23 vom 05.05.2011 rechtskräftig;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Schlanders;

Nach Einsichtnahme in die vorliegenden positiven Gutachten gemäß Artikel 185 und Artikel 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2;

Elektronischer Fingerabdruck fachliches Gutachten:

Elektronischer Fingerabdruck buchhalterisches Gutachten:

Ai sensi dell'art. 30 della L.P. 16/2015, e.s.m., le amministrazioni aggiudicatrici valutano di norma, la congruità delle offerte, in base ad elementi specifici, presentando degli scostamenti notevoli rispetto all'importo a base di gara; l'offerta non è da considerarsi anormalmente bassa;

Visto l'articolo 55 e 18, comma 3, lettera d) del D.Lgs 36/2023, il quale prevede che non si applica il termine dilatorio.

Ai sensi degli art. 19 e 25 del D.Lgs 36/2023 le stazioni appaltanti sono obbligate ad utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che sono costituite dall'insieme dei servizi e dei sistemi informatici, interconnessi e interoperanti, per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici. Ciò significa che tutte le procedure di appalto pubblico devono essere svolte attraverso i sistemi telematici, indipendentemente dal loro limite di valore.

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto la LP nr. 16/2015 - disposizioni sugli appalti pubblici.

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 23 del 05/05/2011, in vigore;

Visto lo statuto vigente del Comune di Silandro;

Visti i presentati pareri favorevoli ai sensi dell'articolo 185 e articolo 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;

Impronta digitale parere tecnico:

Impronta digitale parere contabile:

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

mit Stimmeneinhelligkeit in offener Form:

1. Aus den in den Prämissen genannten Gründen die Unterlagen, Maßnahmen und das Protokoll

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

ad unanimità di voti in forma palese:

1. Di approvare per i motivi di cui in premessa gli atti, la documentazione ed il verbale della

des Verhandlungsverfahrens ohne vorherige Veröffentlichung vom 08/06/2026 für die Arbeiten für die Setzung nach Rutschungen entlang der Straße Nördersberg im Bereich Pfitscher Ries und Eisenbrand zu genehmigen.

2. Der Firma Marx GmbH, vorbehaltlich der Vorlage der gesetzlich vorgesehenen Unterlagen und Nachweise, den Zuschlag für die gegenständlichen Arbeiten zum Gesamtbetrag von Euro 164.979,48 + 22% MwSt. zu erteilen.
3. Mit der Firma Marx GmbH den entsprechenden Vertrag abzuschließen.
4. Den Vergabebetrag von insgesamt Euro 201.275,00 (inkl. Mwst.) dem entsprechenden Kapitel anzulasten, welches genügend Verfügbarkeit aufweist.
5. Den Betrag nach Beendigung der Leistungen und Vorlage einer ordnungsgemäßen Rechnung auszuzahlen.
6. Gegenüber dem alleinigen Verantwortlichen des verwaltungsmäßigen Verfahrens bestehen keine Interessenskonflikte, Unvereinbarkeiten und Befangenheitsgründe gemäß Art. 16, des GvD Nr. 36/2023.

procedura negoziata senza previa pubblicazione dd. 08/06/2026 per i lavori di sistemazione a seguito delle frane lungo strada monte tramontana nell'ambito Pfitscher Ries e Eisenbrand

2. Di aggiudicare alla ditta Marx srl, i relativi lavori all'importo complessivo di Euro 164.979,48 + 22% IVA, salvo presentazione della documentazione e delle attestazioni previste dalla legge.
3. Di stipulare il relativo contratto con la ditta Marx srl.
4. Di imputare l'importo contrattuale di complessivi Euro 201.275,00 (IVA incl.) al relativo capitolo, dove esiste la necessaria disponibilità.
5. Di liquidare e di pagare l'importo dopo che avrà terminato le prestazioni e presentato una relativa fattura.
6. Il Responsabile unico del procedimento (parte amministrativa) non si trova in condizioni di conflitto d'interesse, incompatibilità ed obbligo di astensione di cui all'art. 16, D.Lgs. n. 36/2023.

DATEN BUCHHALTUNG					DATI CONTABILI		
Jahr Anno	UEB	Kapitel Capitolo	Artikel Articolo	Verpflichtung Impegno	Betrag Importo	Kostenstelle CDC	
2026	S 11012.02	10900	2	499/2026	161.019,97 €	110100	CIG: BBB3CDA267 CUP: B97H25001040007
2026	S 11012.02	10900	2	499/2026	40.255,03 €	110100	CIG: BBB3CDA267 CUP: B97H25001040007

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorstand und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und 120, GvD N. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

gez.- f.to. Christine Kaaserer
(Vorsitzender – Presidente)

Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (art. 119 e 120 D.Lgs. n. 140/2010).

Letto, confermato e sottoscritto

gez.- f.to. Dr. Georg Sagmeister
(der Generalsekretär - il segretario generale)

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit der
Urschrift, stempelfrei für Verwaltungszwecke

Copia conforme all'originale, in carta libera per
uso amministrativo

Dr. Georg Sagmeister
(der Generalsekretär - il segretario generale)