



MARKTGEMEINDE
SCHLÄNDERS

COMUNE DI
SILANDRO

Kopie / copia

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Datum / data
30.06.2026

Nr./n. 293

Uhrzeit / ore
14:00

ORT: Sitzungssaal Gemeindeausschuss

LUOGO: sala riunione Giunta comunale

ANWESEND SIND / SONO PRESENTI			Abwesend / Assente	
			entsch./ giust.	unent./ ingiust.
Christine Kaaserer	Bürgermeisterin	Sindaca	X	
Günther Bernhart	Referent	Assessore		
Dr. Jürgen Markus Tragust	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Manuel Trojer	Referent	Assessore		
Kunhilde Von Marsoner	Referentin	Assessore		
Martin Wielander	Referent	Assessore		

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär Dr. Georg Sagmeister

Assiste il segretario generale Dr. Georg Sagmeister

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Christine Kaaserer in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz.

Constatato che il numero dei presenti è sufficiente per la legalità dell'adunanza Christine Kaaserer nella qualità di Sindaca ne assume la presidenza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden Gegenstand:

La Giunta comunale tratta il seguente oggetto:

**Raumordnung und Bauwesen –
Genehmigung der Rangordnung für die
Zuweisung geförderten Wohnbaugrund
Erweiterungszone "Maneid II" Baulos 4
Kortsch**

**Edilizia ed Urbanistica – Approvazione della
graduatoria per l'assegnazione di terreno per
costruzioni abitative agevolate zona di
espansione "Maneid II" lotto 4 Corzes**

Antrag eingereicht von der Bürgermeisterin

Proposta inoltrata dalla Sindaca

Christine Kaaserer

Nach Einsichtnahme in den geltenden Bauleitplan der Gemeinde Schlanders, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 48 vom 16.12.2003 und mit Landesausschussbeschluss Nr. 3237 vom 06.09.2004;

Visto il piano urbanistico del Comune di Silandro, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 d. 16/12/2003 e con deliberazione della Giunta provinciale n. 3237 dd. 06/09/2004;

Nach Einsichtnahme in die Wiederbestätigung des Bauleitplanes der Marktgemeinde Schlanders, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 20 vom 20.06.2024;

Vista la conferma del piano urbanistico del Comune di Silandro, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 20 del 20/06/2024;

Nach Einsichtnahme in die Verordnung über die Zuweisung der Flächen für die geförderten Wohnbauzonen;

Visto il regolamento per l'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata;

Festgestellt, dass eine Rangordnung von der Gemeinde erstellt werden muss;

Accertato, che il Comune è tenuto alla elaborazione di una relativa graduatoria;

Nach Festsetzung eines neuen Termins für die Einreichung weiterer Gesuche im Zeitraum von 11.05.2026 bis 15.06.2026 für die Erweiterungszone Kortsch Maneid II Baulos 4 und die Gemeinde nun eine entsprechende Rangordnung erstellt;

In seguito alla fissazione di un nuovo termine per la presentazione di ulteriori domande nel periodo dal 11. maggio 2026 al 15. giugno 2026 per la zona di espansione Corzes Maneid II lotto 4, il Comune è tenuto alla elaborazione di una relativa graduatoria;

Festgestellt, dass 2 (zwei) Personen ein Gesuch um Zuweisung von gefördertem Wohnbaugrund samt den erforderlichen Unterlagen bei der Gemeinde eingereicht haben;

Accertato, che 2 (due) persone hanno presentato presso questo Comune una domanda munita di documentazione per l'assegnazione di terreno per costruzioni abitative agevolate;

Nach Einsichtnahme in die vom zuständigen Amt errichtete Rangliste der Gesuchsteller um Zuweisung von gefördertem Wohnbaugrund in der Gemeinde Schlanders;

Vista la graduatoria dei richiedenti per l'assegnazione di terreno per costruzioni abitative agevolate, presentata dall'ufficio competente;

Festgestellt, dass die in der Rangordnung aufscheinenden Gesuchsteller sämtliche Voraussetzungen für die Zuweisung von gefördertem Wohnbaugrund gemäß L.G. Nr. 13 vom 17.12.1998 erfüllen;

Accertato che i richiedenti inseriti nella graduatoria adempiono a tutte le condizioni previste dalla legge per l'assegnazione di terreno per costruzioni abitative agevolate di cui alla L.P. n. 13 dd. 17/12/1998;

Nach Einsichtnahme in das L.G. Nr. 13 vom 17.12.1998 i.g.F. und in die entsprechende Durchführungsverordnung;

Vista la L.P. n. 13 dd. 17/12/1998 in vigore ed il relativo regolamento di esecuzione;

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Schlanders;

Visto lo statuto vigente del Comune di Silandro;

Nach Einsichtnahme in die vorliegenden positiven Gutachten gemäß Artikel 185 und Artikel 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;

Visti i presentati pareri favorevoli ai sensi dell'articolo 185 e articolo 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018;

Elektronischer Fingerabdruck fachliches Gutachten:

Impronta digitale parere tecnico:

0QEIBema91rFV9WyqY0onHk+KZtTYkAe4vOvb2O943U=

Elektronischer Fingerabdruck buchhalterisches Gutachten:

Impronta digitale parere contabile:

beschließt

1. die beiliegende Rangliste für die Zuweisung geförderten Wohnbaugrundes mit entsprechender Punktebewertung, welche wesentlichen und ergänzenden Bestandteil dieses Beschlusses bildet, zu genehmigen.
2. Festzuhalten, dass die Grundzuweisung an jene Personen, welche in der beiliegenden Rangordnung aufscheinen, zu einem späteren Zeitpunkt mit eigener Maßnahme erfolgt.
3. Zu bestimmen, dass den Gesuchstellern eine Kopie des vorliegenden Beschlusses zugestellt wird.
4. Festgehalten, dass gegenständliche Maßnahme keine buchhalterischen Ausgaben mit sich bringt.

LA GIUNTA COMUNALE

1. di approvare l'allegata graduatoria per l'assegnazione di terreno per costruzioni abitative agevolate con i relativi punteggi, la quale fa parte integrante ed essenziale della presente delibera.
2. Di dare atto che l' assegnazione dei terreni alle persone che appaiono nella graduatoria allegata, avverrà con provvedimento a parte.
3. Di notificare ai richiedenti una copia della presente deliberazione.
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta delle spese contabili.

[illegible]

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorstand und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und 120, GvD N. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

gez.- f.to. Christine Kaaserer
(Vorsitzender – Presidente)

Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (art. 119 e 120 D.Lgs. n. 140/2010).

Letto, confermato e sottoscritto

gez.- f.to. Dr. Georg Sagmeister
(der Generalsekretär - il segretario generale)

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit der
Urschrift, stempelfrei für Verwaltungszwecke

Copia conforme all'originale, in carta libera per
uso amministrativo

Dr. Georg Sagmeister
(der Generalsekretär - il segretario generale)