

GEMEINDE SEXTEN
AUTONOME PROVINZ BOZEN



COMUNE DI SESTO
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

Nr. 313

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Errichtung einer Überdachung für Kleinbusse bei den Sportanlagen: Genehmigung in technischer Hinsicht des Machbarkeitsprojektes - CUP: J85B26000770007

OGGETTO:

Realizzazione di una copertura per Minibus presso gli impianti sportivi: Approvazione in senso tecnico del progetto di fattibilità - CUP: J85B26000770007

Sitzung vom
15.07.2026

Seduta del

Uhr – Ore
08:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder des Gemeindevausschusses einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Sono presenti:

		A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
SUMMERER THOMAS	Bürgermeister - Sindaco			
INNERKOFER ALFRED	Gemeindereferent - Assessore	X		
PFEIFHOFFER ELISABETH	Gemeindereferentin - Assessora			
SCHUSTER KARIN	Gemeindereferentin - Assessora			
STAUDER FLORIAN	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco			

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la Segretaria comunale

Dr. Sabine Grünbacher

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Thomas Summerer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto su indicato.

A.E. = Abwesend entschuldigt - A.U. = Abwesend unentschuldigt.

A.G. = Assente giustificato - A.I. = Assente ingiustificato.

X unverzüglich vollziehbar
immediatamente eseguibile

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

VORAUSGESCHICKT, dass beim Parkplatz der Sportzone Waldheim eine offen Überdachung für die Kleinbusse der verschiedenen Sektionen des Sportvereins und anderer Vereine errichtet werden sollen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass im Gebäude der B.p. 904, K.G. Sexten sowohl die Tennishalle als auch die Kletterhalle sowie die dazugehörigen Nebenräume und Zusatzeinrichtungen untergebracht sind. Laut gültigem Bauleitplan der Gemeinde Sexten befinden sie sich in einer Zone für öffentliche Einrichtungen – Sportanlagen;

DARAUF HINGEWIESEN, um die von den verschiedenen Sektionen des Sportvereins und anderer Vereine genutzten Kleinbusse witterungsgeschützt abstellen zu können und so den Werterhalt der Vereinsfahrzeuge zu verbessern soll am bestehenden Parkplatz der Sportzone Waldheim eine offene Überdachung als Carport-Struktur entstehend. Der Standort erscheint optimal um die Logistik der Vereine zu verbessern. Die direkte Anbindung an die Sportanlagen, der bereits bestehende Parkplatz als Ausgangs- und Treffpunkt sowie die Möglichkeit der Nutzung von bestehenden Räumlichkeiten als Materiallager um Ausrüstung und Zubehör in nächste Nähe zu lagern prädestinieren diesen Standort;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 467 vom 29.12.2025, mit welchem Dr. Arch. David Preindl, MwSt.-Nr. 02629380219, mit der Ausarbeitung des Projektes über die technisch-wirtschaftliche Machbarkeit bei der Errichtung einer Überdachung für Fahrzeuge/Kleinbusse, beauftragt worden ist;

DARAUF HINGEWIESEN, dass im Sinne des Absatzes 1, Artikel 12 des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 für Bauaufträge bis zu einem Betrag von einer Million und Lieferaufträge bis zur EU-Schwelle die Planung in einer einzigen Ebene ausgeführt werden kann;

NACH EINSICHTNAHME in dasselbe Machbarkeitsprojekt vom Juli 2026, aus welchem hervorgeht, dass sich für die Durchführung der gegenständlichen Bauleistung eine Gesamtausgabe von 347.307,25 €, davon 254.977,89 € für Arbeiten und 92.329,36 € für Beträge zur Verfügung der Verwaltung, als notwendig erweist;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che è previsto di realizzare, presso il parcheggio della zona sportiva di "Waldheim", una tettoia aperta destinata ai minibus delle varie sezioni dell'associazione sportiva e da altre associazioni;

DATO ATTO che l'edificio sulla p.f. 904, C.C. Sesto ospita sia il padiglione da tennis che anche la palestra di arrampicata, oltre ai locali annessi e alle strutture accessorie. Secondo il piano urbanistico del comune di Sesto si trova in una zona per attrezzature collettive – Impianti sportivi;

DATO ATTO, che al fine di poter parcheggiare i minibus utilizzati dalle diverse sezioni dell'associazione sportiva e da altre associazioni al riparo dalle intemperie e migliorare così il mantenimento del valore dei veicoli dell'associazione, è prevista la realizzazione di una copertura aperta a forma di carport nell'area di parcheggio esistente della zona sportiva Waldheim. La posizione sembra ottimale per migliorare la logistica delle associazioni. Il collegamento diretto agli impianti sportivi, il parcheggio esistente come punto di partenza e di ritrovo, nonché la possibilità di utilizzare i locali esistenti come magazzino per riporre attrezzature e accessori nelle immediate vicinanze rendono questa posizione ideale;

VISTA la delibera della Giunta comunale n. 467 del 29/12/2025, con la quale il dott. arch. David Preindl, Part.IVA 02629380219, è stato incaricato dell'elaborazione del progetto relativo alla fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di una copertura per veicoli/minibus;

FATTO PRESENTE che ai sensi del comma 1, art. 12 della L.P. 17/12/2015, n. 16 negli appalti relativi a lavori di importo non superiore a un milione di euro, e forniture d'importo fino alla soglia UE, la progettazione può essere eseguita in un solo livello;

VISTO il progetto di fattibilità medesimo di luglio 2026, dal quale risulta che l'esecuzione dei relativi lavori si rende necessaria la spesa complessiva di € 347.307,25, di cui € 254.977,89 per lavori e € 92.329,36 per somme a disposizione dell'amministrazione;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Gemeindesekretärin im Sinne des Art. 31, GvD vom 18.04.2016, Nr. 50 sowie Art. 6 Absatz 2 des Landesgesetz vom 17.12.2015, Nr. 16 alleinige Verfahrensverantwortliche des Verfahrens ist und gleichzeitig auch die Aufgaben laut Art. 6, Absatz 2 und 6, Landesgesetz vom 17.12.2015 Nr. 16 ausführt;

FESTGESTELLT, dass das Machbarkeitsprojekt den funktionalen und wirtschaftlichen Vorgaben der Gemeindeverwaltung von Sexten, sowie den einschlägigen Rechtsvorschriften entspricht;

NACH erfolgter Beratung;

NACH BEURTEILUNG der Wirtschaftlichkeit und Angemessenheit des Projektes Preis und Qualität;

NACH erfolgter Beratung;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument;

NACH EINSICHTNAHME in den geltenden Haushaltsvoranschlag;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages;

BERÜCKSICHTIGT, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

NACH EINSICHTNAHME in die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments

NACH EINSICHTNAHME in das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36 „Kodex der öffentlichen Verträge in Durchführung des Artikels 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2022, Nr. 78, betreffend Beauftragung der Regierung im Bereich der öffentlichen Verträge“;

NACH EINSICHTNAHME in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

DATO ATTO che la segretaria comunale è responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 Dlgs. del 18/04/2016, n. 50 nonché dell'art. 6, comma 2, Legge Provinciale del 17/12/2015 n. 16 e svolge contemporaneamente anche i compiti di cui all'art. 6 commi 2 e 6 della legge provinciale del 17/12/2015 n. 16;

RILEVATO, che il progetto di fattibilità corrisponde alle prescrizioni funzionali ed economiche dell'amministrazione comunale di Sexto, nonché alla normativa vigente in materia;

ESAUROTA la discussione;

ESAMINATA l'economicità e adeguatezza del progetto per quanto riguarda prezzo e qualità;

ESAUROTA la discussione;

VISTO il documento unico di programmazione;

VISTO il bilancio di previsione;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

VISTA le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;

VISTO il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 „Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici“;

VISTA la L.P. 17/12/2015, n. 16 „Disposizioni sugli appalti pubblici“;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente – impronta digitale

J3K+R4W8xoydLlv9rQ9hUYCPO1K+V8Y1q/Xh6N5RbbY=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del servizio finanziario – impronta digitale

nicht erforderlich – non occorrente

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTA la L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e ß t

d e l i b e r a

einstimmig, in gesetzlicher Form:

ad unanimità di voti nella forma di legge:

- 1) das Machbarkeitsprojekt samt Unterlagen für die Errichtung einer Überdachung für Kleinbusse bei den Sportanlagen verfasst im Juli 2026 von Dr. Arch. David Preindl, MwSt.-Nr. 02629380219, mit einer Gesamtausgabe von 347.307,25 €, davon 254.977,89 € für Arbeiten und 92.329,36 € für Beträge zur Verfügung der Verwaltung, in technisch Hinsicht zu genehmigen;
- 2) die Gemeindesekretärin als alleinige Verfahrensverantwortliche des Verfahrens zu ernennen;
- 3) für den Neubau der Überdachung: Hinsichtlich der Anwendung des begünstigten MwSt.-Satzes von 10 % wird festgehalten, dass es sich um Bau von sekundäre Infrastrukturen gemäß Art. 4 della Gesetz Nr. 847 vom 29.9.1964 handelt. Für diese Arbeiten kann gemäß Punkt 127 septies, Tab. A, dritter Teil, Anhang DPR 633/72 der begünstigte MwSt.-Satz von derzeit 10 % angewandt werden.

Für den Neubau der PV-Anlage: Hinsichtlich der Anwendung des begünstigten MwSt.-Satzes von 10 % wird festgehalten, dass es sich um Bau PV-Anlagen, also „Produktionsanlagen und Verteilungsnetze für Wärme, Energie sowie Strom aus Solar- und Windkraft“* gemäß Rundschreiben Agentur der Einnahmen Nr. 36/2013 handelt, für welche der genannte reduzierte MwSt.Satz von 10 % gemäß Punkt 127 -quinquies, 127-sexies- und 127-septies, Tab. A, dritter Teil, Anhang DPR 633/72 angewendet wird;

- 4) darauf hingewiesen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

- 1) di approvare il progetto di fattibilità in senso tecnico con la relativa documentazione per realizzazione di una copertura per minibus presso gli impianti sportivi, predisposto a luglio 2026 dott. arch. David Preindl, Part.IVA 02629380219, per un importo complessivo di € 347.307,25 di cui € 254.977,89 per lavori e € 92.329,36 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 2) di nominare la segretaria comunale responsabile unica del procedimento;
- 3) Per la nuova costruzione della copertura: ai fini dell'applicazione dell'aliquota IVA agevolata del 10 %, si precisa che si tratta della realizzazione di infrastrutture secondarie ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 847 del 29.09.1964. Per tali lavori può essere applicata l'aliquota IVA agevolata attualmente pari al 10 %, ai sensi del punto 127-septies, Tabella A, parte III, allegata al DPR 633/72;

Per la nuova realizzazione dell'impianto fotovoltaico: ai fini dell'applicazione dell'aliquota IVA agevolata del 10 %, si precisa che si tratta della realizzazione di impianti fotovoltaici, ossia di "impianti di produzione e reti di distribuzione per calore, energia ed energia elettrica da fonte solare ed eolica"* ai sensi della Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 36/2013, per i quali trova applicazione la suddetta aliquota IVA ridotta del 10 %, ai sensi dei punti 127-quinquies, 127-sexies e 127-septies, Tabella A, parte III, allegata al DPR 633/72;

- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

- | | |
|---|--|
| <p>5) im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme, gleichzeitig mit der Veröffentlichung an der Amtstafel, den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;</p> <p>6) das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Sexten im Sinne des Art. 22 des G.v.D. vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren;</p> | <p>5) di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari;</p> <p>6) di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di Sesto ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.f.v.;</p> |
|---|--|

b e s c h l i e ß t

einstimmig, ausgedrückt im Sinne des Gesetzes:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die weiteren Maßnahmen ohne Verzögerung in die Wege leiten zu können.

d e l i b e r a

ad unanimità di voti legalmente espressi:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, per poter avviare senza ritardo ulteriori misure.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

**Der Vorsitzende
Il Presidente**

Thomas Summerer

digital signiertes Dokument / documento firmato digitalmente

Letto, confermato e sottoscritto:

**Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale**

Dr. Sabine Grünbacher

digital signiertes Dokument / documento firmato digitalmente

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben werden. Außerdem kann innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, kann der Rekurs im Sinne des Artikels 120 des GvD Nr. 104/2010 innerhalb von 30 Tagen eingebracht werden.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione. Inoltre, è possibile presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività. Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il ricorso può essere presentato entro 30 giorni ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 104/2010.