

GEMEINDE SEXTEN
AUTONOME PROVINZ BOZEN



COMUNE DI SESTO
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

Nr. 301

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

**Demanialisierung der Gp. 856/7 in E.ZI. 108/II K.G.
Sexten**

OGGETTO:

**Demanializzazione della p.f. 856/7 in P.T. 108/II C.C.
Sesto**

Sitzung vom
15.07.2026

Seduta del

Uhr – Ore
08:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder des Gemeindevausschusses einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Sono presenti:

		A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
SUMMERER THOMAS	Bürgermeister - Sindaco			
INNERKOFER ALFRED	Gemeindereferent - Assessore	X		
PFEIFHOFFER ELISABETH	Gemeindereferentin - Assessora			
SCHUSTER KARIN	Gemeindereferentin - Assessora			
STAUDER FLORIAN	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco			

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la Segretaria comunale

Dr. Sabine Grünbacher

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Thomas Summerer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto su indicato.

A.E. = Abwesend entschuldigt - A.U. = Abwesend unentschuldigt.

A.G. = Assente giustificato - A.I. = Assente ingiustificato.

X unverzüglich vollziehbar
immediatamente eseguibile

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

VORAUSGESCHICKT, dass die Gemeinde Sexten Eigentümerin der G.p. 856/7 in E.Zl. 108/II KG Sexten ist;

VORAUSGESCHICKT, dass die gemeindeeigene Grundparzelle 856/7 in E.Zl. 108/II K.G. Sexten den öffentlichen Parkplatz bei den Sportanlagen Waldheim umfasst und der Allgemeinheit als Parkplatz dient; zur Sicherung der bestehenden öffentlichen Zweckbestimmung sowie zur Anpassung der grundbücherlichen und vermögensrechtlichen Einordnung an die tatsächliche Nutzung soll diese Fläche als öffentliches Gut klassifiziert werden;

VORAUSGESCHICKT, dass die Gemeinde Sexten aus den genannten Gründen beabsichtigt, die gesamte Grundparzelle 856/7 in E.Zl. 108/II K.G. Sexten aufgrund ihrer bestehenden öffentlichen Nutzung dem öffentlichen Gut zuzuschreiben und in die E.Zl. 274/II K.G. Sexten zu übertragen; die im Eigentum der Gemeinde Sexten stehende Grundparzelle soll entsprechend ihrer tatsächlichen Zweckbestimmung als öffentliches Gut klassifiziert und somit dem öffentlichen Vermögen der Gemeinde zugeordnet werden;

BERÜCKSICHTIGT, dass keine Träger öffentlicher oder privater Interessen ermittelbar sind, denen aus der gegenständlichen Maßnahme ein Nachteil erwachsen kann;

NACH EINSICHTNAHME in die Artikel 822 und folgende des Bürgerlichen Gesetzbuches;

NACH EINSICHTNAHME in die entsprechenden Grundbuchsauszüge;

NACH erfolgter Diskussion;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, abgegeben wurden:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO, che il Comune di Sesto è proprietaria della p.f. 856/7 in P.T. 108/II CC Sesto;

PREMESSO che la particella fondiaria comunale 856/7 in P.T. 108/II C.C. Sesto comprende il parcheggio pubblico presso gli impianti sportivi Waldheim ed è destinata all'uso pubblico quale area di sosta; al fine di garantire la destinazione pubblica esistente nonché di adeguare la situazione tavolare e patrimoniale all'effettivo utilizzo della particella, la stessa dovrà essere classificata quale bene pubblico;

PREMESSO che il Comune di Sesto, per le ragioni sopra indicate, intende attribuire l'intera particella fondiaria 856/7 in P.T. 108/II C.C. Sesto al bene pubblico in considerazione della sua attuale destinazione ad uso pubblico e trasferirla nella P.T. 274/II C.C. Sesto; la particella fondiaria, di proprietà del Comune di Sesto, dovrà essere classificata, in conformità alla sua effettiva destinazione, quale bene pubblico e pertanto essere ricondotta al patrimonio pubblico del Comune;

CONSIDERATO che non sono individuabili portatori di interessi pubblici o privati cui dal presente provvedimento possa derivare un pregiudizio;

VISTI gli articoli 822 e seguenti del Codice Civile;

VISTI i relativi estratti tavolari;

AD avvenuta discussione;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

BYGwrM6WKx5oU6NCqANOohHHkEABriFTxl8dbesVldc=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente – impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del servizio finanziario – impronta digitale

nicht erforderlich / non occorrente

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages und in den entsprechenden Bericht;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Sexten;

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTO il documento unico di programmazione;

VISTO il bilancio di previsione di previsione;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio e la relativa relazione previsionale e programmatica;

VISTO lo Statuto del Comune di Sesto;

VISTA la L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

BESCHLIEßT DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig, ausgedrückt im Sinne des Gesetzes:

- 1) aus den in den Prämissen angeführten Gründen die nachstehend angeführte, im Eigentum der Gemeinde Sexten stehende Liegenschaft aufgrund ihrer bestehenden öffentlichen Nutzung und zur Sicherstellung der dauerhaften öffentlichen Zweckbestimmung in das öffentliche Gut der Gemeinde Sexten zu überführen und grundbücherlich der entsprechenden Einlagezahl 274/II K.G. Sexten(öffentliches Gut) zuzuordnen und als solches zu klassifizieren und demanialisieren:

die G.p. 856/7 derzeit eingetragen in E.Zl. 108/II K.G. Sexten

Die gegenständliche Grundparzelle, welche den öffentlichen Parkplatz bei

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

ad unanimità di voti legalmente espressi:

- 1) per le ragioni indicate nelle premesse, si dispone il trasferimento nel bene pubblico ovvero nel patrimonio indisponibile del Comune di Sesto del seguente bene immobile, di proprietà del Comune di Sesto, in considerazione della sua attuale destinazione ad uso pubblico e al fine di garantire in modo permanente la destinazione pubblica, con conseguente attribuzione e classificazione alla relativa posizione tavolare P.T. 274/II C.C. Sesto (bene pubblico):

p.f. 856/7, attualmente iscritta in P.T. 108/II C.C. Sesto

La particella fondiaria in oggetto, che comprende il parcheggio pubblico

den Sportanlagen Waldheim umfasst und der Allgemeinheit als Parkplatz dient, wird entsprechend ihrer tatsächlichen Nutzung als öffentliches Gut der Gemeinde Sexten klassifiziert und in die E.Zl. 274/II K.G. Sexten übertragen.

- 2) den Bürgermeister damit zu beauftragen jegliche geeignete Maßnahme in diesem Zusammenhang zu ergreifen;
- 3) darauf hinzuweisen, dass im Sinne des Art. 829 ZGB und der geltenden Gemeindegatzung dieser Beschluss nach erfolgter Vollstreckbarkeit im Gemeindegemeinschaftsblatt "DER SEXTNER" auch auszugsweise zu veröffentlichen ist;
- 4) darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;
- 5) im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
- 6) das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Sexten im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren;

b e s c h l i e ß t

einstimmig, ausgedrückt im Sinne des Gesetzes:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die nachfolgenden erforderlichen Maßnahmen ohne Verzögerung gesetzt werden können.

presso gli impianti sportivi Waldheim e che è destinata all'uso pubblico quale area di sosta, viene classificata, in conformità all'effettivo utilizzo, quale bene pubblico del Comune di Sesto e trasferita nella P.T. 274/II C.C. Sesto;

- 2) di incaricare il Sindaco di provvedere ad ogni misura adeguata in questo contesto;
- 3) di dare atto che la presente delibera dopo divenuta esecutiva deve essere pubblicata anche per estratto nel bollettino comunale "DER SEXTNER" ai sensi dell'art. 829 C.C. e del vigente statuto comunale;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 5) di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
- 6) che l'originale del presente documento viene conservato negli archivi informatici del Comune di Sesto ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v.;

d e l i b e r a

ad unanimità di voti legalmente espressi:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedimento, al fine di consentire l'immediato avvio dei successivi adempimenti necessari.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

**Der Vorsitzende
Il Presidente**

Thomas Summerer

digital signiertes Dokument / documento firmato digitalmente

Letto, confermato e sottoscritto:

**Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale**

Dr. Sabine Grünbacher

digital signiertes Dokument / documento firmato digitalmente

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben werden. Außerdem kann innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, kann der Rekurs im Sinne des Artikels 120 des GvD Nr. 104/2010 innerhalb von 30 Tagen eingebracht werden.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione. Inoltre, è possibile presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività. Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il ricorso può essere presentato entro 30 giorni ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 104/2010.