

GEMEINDE SEXTEN
AUTONOME PROVINZ BOZEN



COMUNE DI SESTO
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

Nr. 312

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Sanierung des Roggenweges - Baulos 2: Zuschlag der Arbeiten an das Unternehmen Nordbau Peskoller GmbH CUP: J87H24001220007

OGGETTO:

Risanamento della Via Roggen - lotto 2: aggiudicazione dei lavori all'impresa Nordbau Peskoller Srl CUP: J87H24001220007

Sitzung vom
15.07.2026

Seduta del

Uhr – Ore
08:30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder des Gemeindeausschusses einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Sono presenti:

		A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
SUMMERER THOMAS	Bürgermeister - Sindaco			
INNERKOFLER ALFRED	Gemeindereferent - Assessore	X		
PFEIFHOFFER ELISABETH	Gemeindereferentin - Assessora			
SCHUSTER KARIN	Gemeindereferentin - Assessora			
STAUDER FLORIAN	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco			

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la Segretaria comunale

Dr. Sabine Grünbacher

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Thomas Summerer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto su indicato.

A.E. = Abwesend entschuldigt - A.U. = Abwesend unentschuldigt.

A.G. = Assente giustificato - A.I. = Assente ingiustificato.

X unverzüglich vollziehbar
immediatamente eseguibile

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in die Maßnahme des Gemeindeausschusses Nr. 240 vom 03.06.2026, mit welchem beschlossen worden ist, die Arbeiten zur Sanierung des Roggenweges – Baulos 2 mit einem Betrag von 205.277,52 €, davon 200.875,52 € als Ausschreibungsbetrag und 4.352,00 € als Kosten für die Sicherheit, im Sinne des Art. 26, Abs. 1, Buchst. c) des L.G. Nr. 16/2015, durch Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung aufgrund des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebots im Sinne von Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 und, soweit vereinbar, gemäß Art. 108 des GvD Nr. 36/2023 mit wirtschaftlichem Angebot durch prozentuellen Abschlag auf den Ausschreibungsbetrag, zu vergeben;

DARAUF HINGEWIESEN, dass über das telematische Portal der Landesagentur für öffentliche Verträge folgende Wirtschaftsteilnehmer zum Verhandlungsverfahren eingeladen worden sind:

Bezeichnung / Denominazione	MwSt Nr. / Part.IVA:
Summerer GmbH / Srl	00683520217
Burgmann Kandidus OHG /Snc	01191140217
Brunner & Leiter GmbH /Srl	02347430213
Nordbau Peskoller GmbH /Srl	01233570215
Moser & Co. GmbH	00198750218

FESTGEHALTEN, dass drei Angebote termingerecht eingereicht wurden;

NACH EINSICHTNAHME in die Niederschriften der Ausschreibungsbehörde vom 26.06.2026;

FESTGEHALTEN, dass die Ausschreibungsbehörde, unter Berücksichtigung des angebotenen Abschlags die folgende Rangordnung erstellt hat:

Rang / posizione	Teilnehmer / partecipante	Abschlag / ribasso
1	Nordbau Peskoller GmbH /Srl	19,80%
2	Summerer GmbH / Srl	17,02%
3	Brunner & Leiter GmbH /Srl	11,27%

NACH EINSICHTNAHME in das Schreiben vom 26.06.2026, mit welchem die Ausschreibungsbehörde das Unternehmen Nordbau

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'atto della Giunta comunale n. 240 del 03/06/2026, con al quale è stato deliberato di appaltare i lavori di risanamento della Via Roggen – lotto 2, con un importo di € 205.277,52, di cui € 200.875,52 quale importo posto a base di gara e € 4.352,00 quali oneri per la sicurezza, avvalendosi della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 26, co. 1, lett. c) della L.P. n. 16/2015, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2025 e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto compatibile, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gare;

DATO ATTO che, tramite il portale telematico dell'Agenzia provinciale per i contratti pubblici, sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti operatori economici:

RILEVATO che entro il termine stabilito sono state presentate tre offerte;

VISTI i verbali delle sedute dell'Autorità di gara del 26/06/2026;

RILEVATO, che l'autorità di gara, considerando il ribasso offerto in gara ha elaborato la seguente graduatoria di seguito riportata:

VISTA la lettera in data 26/06/2026, con la quale l'autorità di gara propone l'impresa Nordbau Peskoller Srl, Part.IVA

Peskoller GmbH, MwSt.-Nr. 01233570215, als Zuschlagsempfänger der Ausschreibung vorschlägt, und zwar für einen Abschlag von 19,50% auf den Ausschreibungsbetrag von 200.875,52 € und folglich für einen Gesamtbetrag von 166.056,79 €, davon 4.352,00 € als Kosten für die Sicherheit, ohne MwSt.;

NACH Einsichtnahme in die Protokolle der Ausschreibungsbehörde;

DARAUF HINGEWIESEN, dass bei der Überprüfung der allgemeinen und besonderen Voraussetzungen des Zuschlagsempfänger gemäß GvD Nr. 36/2023 keine Ausschlussgründe festgestellt wurden;

NACH DAFÜRHALTEN, deshalb dem Unternehmen Nordbau Peskoller GmbH, MwSt. Nr. 01233570215, den Zuschlag zu erteilen;

NACH erfolgter Beratung;

FESTGESTELLT, dass das Amt für Bergwirtschaft mit Dekret des Abteilungsdirektors für Forstwirtschaft Nr. 2239 vom 12.02.2026 einen Beitrag von 200.000,00 € gewährt hat. Als Vorgabe seitens des Fördergebers gilt, dass das Bauvorhaben innerhalb des Jahres 2026 ausgeschrieben werden muss;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Finanzierung der Gesamtausgabe von 202.589,28 € welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, wie im beschließenden Teil angeführt bestritten wird;

MIT Verweis auf:

- die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;
- das GvD. vom 31.03.2023, Nr. 36 und entsprechende Anhänge i.g.F.;
- das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;
- das L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 i.g.F.;
- in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 4;
- das GvD. vom 09.04.2008, Nr. 81 i.g.F.;
- das L.G. vom 12.12.2016, Nr. 25 i.g.F.;
- das geltende einheitliche Strategiedokument;
- den geltenden Haushaltsvoranschlag;
- die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlags;
- die geltende Verordnung zur Regelung der Verträge;
- die geltende Verordnung über das Rechnungswesen;

01233570215, quale aggiudicataria della gara, e ciò per un ribasso del 19,50% sul prezzo di base di gara di € 200.875,52 e quindi per un importo complessivo di € 166.056,79 di cui € 4.352,00 quali oneri per la sicurezza, IVA esclusa;

VISTI i verbali dell'Autorità di gra;

PRESO ATTO che dai controlli effettuati in capo all'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 non sono emerse cause di esclusione;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa Nordbau Peskoller Srl, Part.IVA 01233570215;

ESAURITA la discussione;

ACCERTATO CHE l'Ufficio per l'Economia Montana, con decreto del direttore della Ripartizione Foreste n. 2239 del 12/02/2026 ha concesso un contributo pari a € 200.000,00. Come prescrizione da parte dell'ente erogatore, è stabilito che l'opera debba essere indetta a gara entro l'anno 2026;

CONSIDERATO che al finanziamento della spesa totale di € 202.589,28 derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, sarà sostenuto come indicato nella parte deliberativa;

RICHIAMATI:

- le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;
- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e rispettivi allegati i.v.;
- la L.P. 17/12/2015, n. 16 i.v.;
- la L.P. 22/10/1993, n. 17 i.v.;
- la linea Guida PAB n. 4;
- il D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 i.v.;
- la L.P. 12/12/2016, n. 25 i.v.;
- il documento unico di programmazione in vigore;
- il bilancio di previsione corrente;
- gli atti programmatici di indirizzo attuativi del bilancio;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento sulla contabilità;

- die geltende Satzung dieser Gemeinde;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol", abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

4glhxlw/Xx9xYZgzpdwHoDUDP8ZP+IVlelTCYO/ru/k=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes – elektronischer Fingerabdruck

E+VVKA9U1SQBAAm7rO3Vm5KffRzYM4ndp2ooVTosl3M=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

BESCHLIEßT DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig, ausgedrückt im Sinne des Gesetzes:

- 1) dem Unternehmen Nordbau Peskoller GmbH, MwSt. Nr. 01233570215, den Zuschlag der Arbeiten zur Sanierung des Roggenweges – Baulos 2 für einen Betrag von 166.056,79 €, davon 4.352,00 € als Kosten für die Sicherheit (+ 22% MwSt.), zuzuschlagen;
- 2) darauf hingewiesen, dass der Zuschlag endgültig und sofort wirksam ist;
- 3) den Vertrag in schriftlicher Form, gemäß Anhang I.1, Art. 3, Abs. 1, Buchstabe B des GvD Nr. 36/2023 in elektronischer Form unter Einhaltung der einschlägigen Bestimmungen des Gesetzbuches für die digitale Verwaltung auf das im GvD Nr. 82/2025 Bezug genommen wird, in öffentlicher Verwaltungsform durch die Gemeindesekretärin abzuschließen;
- 4) den Bürgermeister zur Unterzeichnung desselben Vertrages zu ermächtigen;
- 5) im Sinne des Art. 36, Abs 1 des L.g. Nr. 16/2015 muss eine Kautions in Höhe von 2% auf den Vertragswert geleistet werden;

- il vigente Statuto di questo Comune ;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente – impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del servizio finanziario – impronta digitale

VISTA la L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

ad unanimità di voti legalmente espressi:

- 1) di aggiudicare all'impresa Nordbau Peskoller Srl, Part.IVA 01233570215, i lavori di risanamento della Via Roggen – lotto 2 per un importo di € 166.056,79, di cui €4.352,00 quali oneri di sicurezza (+ IVA 22%);
- 2) di dare atto che l'aggiudicazione è definitiva e immediatamente efficace;
- 3) Di stipulare il contratto in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, co. 1, lett. B del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n. 82/2025, in forma pubblica amministrativa a cura della segreteria comunale;
- 4) di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto medesimo;
- 5) ai sensi dell'art. 36, co. 1 della L.P. n. 16/2015 la garanzie ammonta a 2% dell'importo contrattuale;

- 6) als Verantwortliche für die Durchführung den zuständigen Gemeindereferenten zu ernennen;
- 7) die aus diesem Beschluss erwachsene Ausgabe von 202.589,28 €, dem Haushaltsvoranschlag 2026 – 2028 wie folgt anzulasten:

Kap. 10052.02.010900005 „Strassenwesen - Bau und Instandhaltung des Strassennetzes in den Bergfraktionen“ – Verpflichtung Nr. 418/2026

Finanzierung:

- 200.000,00 € mit Landesbeitrag des Amtes für Bergwirtschaft;
 - 2.589,28 € mit Einnahmen aus Baukostenabgabe;
- 8) im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme, gleichzeitig mit der Veröffentlichung an der Amtstafel, den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
- 10) das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Sexten im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren;

- 6) Di designare quale responsabile dell'esecuzione l'assessore comunale competente;
- 7) di imputare la spesa derivante dalla presente delibera di € 202.589,28 al bilancio di previsione 2026 – 2028 nel modo seguente:

Cap: 10052.02.010900005 „Viabilità - costruzione e manutenzione della rete viaria nelle frazioni montanee“ – impegno n. 418/2026

Finanziamento:

- 200.000,00 € con contributo prov.le dell'ufficio economia montana;
 - 2.589,28 € con entrate da concessioni edilizie;
- 9) di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari;
- 10) di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di Sesto ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.f.v.;

CIG BBF6466D0D
CUP J87H24001220007

b e s c h l i e ß t

einstimmig, ausgedrückt im Sinne des Gesetzes:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ in Anbetracht der in den Prämissen beschriebenen Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

d e l i b e r a

ad unanimità di voti legalmente espressi:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03/05/2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedimento descritta nelle premesse.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

**Der Vorsitzende
Il Presidente**

Thomas Summerer

digital signiertes Dokument / documento firmato digitalmente

Letto, confermato e sottoscritto:

**Die Gemeindesekretärin
La Segretaria comunale**

Dr. Sabine Grünbacher

digital signiertes Dokument / documento firmato digitalmente

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben werden. Außerdem kann innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, kann der Rekurs im Sinne des Artikels 120 des GvD Nr. 104/2010 innerhalb von 30 Tagen eingebracht werden.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione. Inoltre, è possibile presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività. Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il ricorso può essere presentato entro 30 giorni ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 104/2010.