



**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Nr. 236

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

13.05.2026

UHR - ORE

08:30

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften enthaltenden Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

	E.A. A.G.	U.A. A.I.	F.Z. M.R.
Grüner Peter			
Gartner Karin Maria	X		
Kinsele Erika			
Rainer Otto			
Weithaler Oswald			

E.A. = Entschuldigt abwesend
U.A. = Unentschuldigt abwesend
F.Z. = Nimmt mittels Fernzugang teil

A.G. = Assente giustificato
A.I. = Assente ingiustificato
M.R. = Prende parte in modalità remota

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Dr. Wielander Klaus

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il signor

Grüner Peter

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

Genehmigung der Auflagen für die Nutzung einer Fläche - Teile der Gpp. 262/2, 263/1 und 1212/1 K.G. Unserfrau - als provisorischer Parkplatz in der Örtlichkeit Vernagt für das Jahr 2026.

Approvazione degli impegni per l'utilizzo di un area - parti delle pp. ff. 262/2, 263/1 e 1212/1 in C.C. Madonna - come parcheggio provvisorio nella località Vernago nell'anno 2026.

Der Gemeindeausschuss

Vorausgeschickt, dass die Örtlichkeit Vernagt aufgrund seiner Lage idealer Ausgangspunkt für zahlreiche Wanderungen ist und dieser Umstand Auswirkungen auf das Verkehrsaufkommen und insbesondere auf die Parkplatzsituation vor Ort hat;

festgehalten, dass es insbesondere in den Sommermonaten notwendig erscheint eine Grünfläche für die Errichtung eines provisorischen Parkplatzes umzugestalten und als solchen zu nutzen;

festgestellt, dass die Gemeinde Schnals neben den öffentlichen Parkflächen über keine weiteren Flächen in der Örtlichkeit Vernagt verfügt, welche als Parkplätze auch nur vorübergehend genutzt werden könnten;

festgestellt, dass man sich für obigen Zweck mit der Gesellschaft Alperia Greenpower GmbH auf die zeitweilige Überlassung von Teilen der Gpp. 262/2, 263/1 und 1212/1 in E.Zl. 134/II K.G. Unserfrau verständigt hat;

darauf hingewiesen, dass Gesellschaft Alperia Greenpower GmbH für die zeitweilige Überlassung der Fläche eine Reihe von Auflagen und Verpflichtungen vorschreibt;

nach Einsichtnahme in das diesbezügliche Schreiben von Alperia Greenpower GmbH, mit Rechtssitz in Bozen, Zwölfmalgreiener Straße, 8, eingegangen am 04.05.2026 unter Prot. Nr. 3777/2026, in welchem die Bedingungen der Grundeigentümerin für die zeitweilige Überlassung der Liegenschaft festgeschrieben werden;

für notwendig erachtet, für die Nutzung von Teilen der Gpp. 262/2, 263/1 und 1212/1 in K.G. Unserfrau als provisorischer Parkplatz, die im obigen Schreiben festgelegten Bedingungen zu akzeptieren und anzunehmen.

für notwendig erachtet, den Bürgermeister zur vollständigen schriftlichen Annahme der im obigen Schreiben festgelegten Bedingungen und Auflagen zu bevollmächtigen;

den vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

nach Einsichtnahme in die zustimmenden Gutachten zur Beschlussvorlage gemäß Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G.-Beschluss vom 03.05.2018, Nr. 2), hinsichtl.

a) administrativen Ordnungsmäßigkeit
5KaAzvZOPTU/kuKu/
Hja73tGKKAntd3nn6HbM1C2jGE=) und
b) buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit
();

nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Schnals;

in Kenntnis der geltenden gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino – Südtirol (R.G.-Beschluss 03.05.2018, Nr. 02, in geltender Fassung);

La Giunta comunale

Premesso che, grazie alla sua posizione, la località di Vernago costituisce un punto di partenza ideale per numerose escursioni e che tale fatto incide sul volume di traffico ed in particolare sulla disponibilità di parcheggi sul luogo;

rilevato che soprattutto durante i mesi estivi, appare necessario riprogettare un'area verde per la realizzazione di un parcheggio temporaneo e utilizzarla a tale scopo;

accertato che il Comune di Senales non dispone di ulteriori aree nella località di Vernago, oltre ai parcheggi pubblici, che potrebbero essere utilizzate come posti auto, nemmeno temporaneamente;

constatato che per lo scopo di cui sopra, è stato raggiunto un'accordo con la società Alperia Greenpower Srl, sul trasferimento temporaneo di una parte delle pp.ff. 262/2, 263/1 e 1212/1 in P.T. 134/II C.C. La Madonna;

ravvisato che la società Alperia Greenpower stabilisce una serie di condizioni e obblighi per il trasferimento temporaneo dell'area;

vista la relativa lettera di Alperia Greenpower Srl, con sede legale a Bolzano, Via Dodiciville n. 8, pervenuta in data 04/05/2026 al numero di protocollo 3777/2026, nella quale la proprietaria indica le condizioni e gli obblighi per la cessione temporanea del terreno;

ritenuto necessario di accettare le condizioni indicate nella lettera sopraindicata per poter utilizzare parte delle pp.ff. 262/2, 263/1 e 1212/1 nel C.C..La Madonna come area di parcheggio temporaneo;

ritenuto necessario di autorizzare il Sindaco ad accettare integralmente e per iscritto le condizioni e i requisiti indicati nella suddetta lettera;

la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018 n. 2, in ordine

a) alla regolarità tecnico-amministrativa
(5KaAzvZOPTU/kuKu/Hja73tGKKAntd3nn6HbM1C2jGE=) e
b) alla regolarità contabile
()

visto il vigente statuto del Comune di Senales;

preso atto delle vigenti disposizioni normative del Codice delle autonomie locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (delibera della Giunta regionale del 03.05.2018, n. 02, e successive modifiche);

BESCHLUSS

DELIBERA

1. die im beiliegenden Schreiben der Gesellschaft Alperia Greenpower GmbH mit Rechtssitz in Bozen, Zwölfgalgreiener Straße Nr. 8, eingezeichnete Fläche, welche sich aus Teilen der Gpp. 262/2, 263/1 und 1212/1 in E.Zl. 134/II K.G. Unserfrau zusammensetzt, für das Jahr 2026 als provisorischen Parkplatz zu nutzen und hierfür die Bedingungen seitens der Eigentümerin Alperia Greenpower GmbH, wie im oben genannten Schreiben angeführt, zu entsprechen und zu genehmigen.

2. festzuhalten, dass obiges Schreiben wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses bildet und den Bürgermeister mit der schriftlichen Annahme der von Alperia festgelegten Auflagen zu bevollmächtigen;

3. festzuhalten, dass die gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtungen nach sich zieht;

4. vorliegender Beschluss wird in Anbetracht der Dringlichkeit von der Mehrheit der Mitglieder des Gemeindeausschusses für unverzüglich vollziehbar erklärt. In diesem Fall wird die Veröffentlichung, bei sonstigem Verfall, innerhalb von 5 Tagen ab Erlass vorgenommen. (Art. 183, Absatz 4, Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2/2018).

1. di adibire a parcheggio temporaneo nell'anno 2026, l'area indicata nella lettera allegata dalla proprietaria Alperia Greenpower Srl, con sede legale a Bolzano, Via Dodiciville n. 8, costituita da parti delle pp. ff. 262/2, 263/1 e 1212/1 nella P.T. 134/II in C.C. La Madonna, rispettando ed approvando le condizioni stabilite dalla proprietaria nella suddetta lettera;

2. di dare atto che la suddetta lettera costituisce parte essenziale della presente deliberazione e di autorizzare il Sindaco ad accettare per iscritto le condizioni ivi stabilite da Alperia;

3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

4. considerata l'urgenza, la maggioranza dei componenti della Giunta comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile. In tal caso, la pubblicazione deve avvenire, appena di decadenza, entro 5 giorni dal adozione. (Art. 183, comma 4, Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2/2018).

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Sektion Bozen einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignung beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (Artt. 119 und 120 des GvD Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data di esecutività di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa – sezione autonoma di Bolzano. Nel settore di lavori pubblici ed espropri il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (artt. 119 e 120, D.Lgs 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

*DER VORSITZENDE – IL PRESIDENTE
Grüner Peter*

*DER SEKRETÄR – IL SEGRETARIO
Dr. Wielander Klaus*

VERÖFFENTLICHUNGSVERMERK

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dieser Beschluss wurde am **13.05.2026** für 10 aufeinanderfolgende Tage an der digitalen Amtstafel der Gemeinde Schnals veröffentlicht.

La presente deliberazione il giorno **13.05.2026** è stata pubblicata per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio digitale del Comune di Senales:

VOLLSTRECKBARKEITSVERMERK

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Gemäß Art. 183 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 wird dieser Beschluss am **13.05.2026** vollstreckbar.

Ai sensi dell'art. 183 del L.R. 03.05.2018, n. 2 la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno **13.05.2026**.

Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente