



**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

**Nr. 414**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

**01.09.2026**

**08:30**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften enthaltenden Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

|                     | E.A.<br>A.G. | U.A.<br>A.I. | F.Z.<br>M.R. |
|---------------------|--------------|--------------|--------------|
| Grüner Peter        |              |              |              |
| Gartner Karin Maria |              |              |              |
| Kinsele Erika       |              |              |              |
| Rainer Otto         | X            |              |              |
| Weithaler Oswald    |              |              |              |

E.A. = Entschuldigt abwesend  
U.A. = Unentschuldigt abwesend  
F.Z. = Nimmt mittels Fernzugang teil

A.G. = Assente giustificato  
A.I. = Assente ingiustificato  
M.R. = Prende parte in modalità remota

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Dr. Wielander Klaus

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,  
übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è  
sufficiente per la legalità dell'adunanza, il signor

Grüner Peter

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz  
und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e  
dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

**G E G E N S T A N D**

**O G G E T T O**

**CUP: I77H26000160004 - CIG: BB987DA2B5 -  
Asphaltierung von verschiedenen Straßen und Plätzen  
im Gemeindegebiet von Schnals - Genehmigung des 2.  
Baufortschrittes und des Endstandes der Arbeiten.**

**CUP: I77H26000160004- CIG: BB987DA2B5 -  
Asfaltatura delle strade e delle piazze comunali nel  
Comune di Senales - Approvazione del 2° stato di  
avanzamento e dello stato finale delle opere.**

## Der Gemeindevorstand

## La Giunta comunale

Nach Einsichtnahme in den Ratsbeschluss Nr. 68 vom 17.12.2025, mit welchem der Haushaltsvoranschlag 2026-2027-2028 genehmigt wurde;

festgestellt, dass mit Gemeindevorstandsbeschluss Nr. 01 vom 07.01.2026 die programmatischen Richtlinien (Arbeitsplan) zur Durchführung des Haushaltsvoranschlags 2026 - 2028 genehmigt worden sind;

zur Kenntnis gebracht, dass

- der Gemeindevorstand Schnals mit Beschluss Nr. 188 vom 08.04.2026 das Studio Geo.Point aus Lana mit der Projektierung, der Bauleitung und der Abrechnung der Arbeiten sowie mit der Sicherheitskoordination in der Planungs- und Ausführungsphase betreffend das Bauvorhaben Asphaltierung von verschiedenen Straßen und Plätzen im Gemeindegebiet von Schnals für den Betrag von Euro 14.500,00.- zzgl. 2% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt. beauftragt hat;

- der Gemeindevorstand Schnals mit Beschluss Nr. 220 vom 29.04.2026 das Ausführungsprojekt für das Bauvorhaben Asphaltierung von verschiedenen Straßen und Plätzen im Gemeindegebiet von Schnals, ausgearbeitet vom Studio Geo.Point aus Lana am 24.04.2026 mit dem Kostenvoranschlag von Euro 260.027,73.- (technische Spesen und MwSt. inbegriffen) genehmigt hat;

- die Arbeiten im Dreijahresprogramm 2026-2028 enthalten sind;

- mit eigenem Beschluss Nr. 227 vom 06.05.2026 die Projekt- und Ausschreibungsunterlagen genehmigt wurden und ein Wettbewerb mittels Verhandlungsverfahren ohne vorherige Ausschreibungsbekanntmachung (Art. 26 und 27 des L.G. 17.12.2015, Nr. 16) zwecks Vergabe der Arbeiten für das Bauvorhaben Asphaltierung von verschiedenen Straßen und Plätzen im Gemeindegebiet von Schnals mit der Anwendung des günstigsten Preises nach dem Verfahren des Abschlages in Prozenten (Art. 108 des GVD 36 vom 31.03.2023) ausgeschrieben wurde;

- mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 318 vom 30.06.2026 die Firma Nordbau Peskoller GmbH aus Kiens mit den Arbeiten für das Bauvorhaben Asphaltierung von verschiedenen Straßen und Plätzen im Gemeindegebiet von Schnals für den Betrag von Euro 197.670,75.- zuzüglich 22% MwSt. entsprechend dem Abgebot von 0,35% auf den Ausschreibungsbetrag von Euro 193.351,15.- zuzüglich der Kosten für die Sicherheit im Ausmaß von € 4.996,33.- beauftragt wurde;

- mit der Übernahmefirma der Werkvertrag Rep. 259 vom 01.07.2026 abgeschlossen wurde;

- mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 378 vom 05.08.2026 der 1. Baufortschritt der Arbeiten genehmigt worden ist;

- mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 401 vom 26.08.2026 die 1. Niederschrift betreffend die Vereinbarung neuer Preise der Arbeiten genehmigt worden ist;

nach Einsichtnahme in den 2. Baufortschritt und den Endstand der bis zum 26.08.2026 ausgeführten Arbeiten und in die Zahlungsbestätigung, erstellt vom Bauleiter Studio Geo.Point aus Lana am 26.08.2026 mit dem Betrag von Euro 227.389,13.- zuzüglich 22% MwSt.;

nach Einsichtnahme in das besondere Auflagenheft;

der vorliegende Beschluss wird im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar erklärt, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können;

Vista la deliberazione consiliare n. 68 di data 17/12/2025, con la quale venne approvato il bilancio di previsione 2026-2027-2028;

accertato che con delibera della Giunta comunale n. 01 di data 07/01/2026 sono stati approvati gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio di previsione 2026 – 2028 (piano operativo);

portato a conoscenza che

- la Giunta comunale di Senales con deliberazione n. 188 del 08/04/2026 ha incaricato lo studio Geo.Point di Lana per la progettazione, la direzione ed il rendiconto dei lavori nonché per la coordinazione di sicurezza nella fase di progettazione ed esecutiva per l'opera lavori di asfaltatura di varie strade e piazze comunale nel territorio comunale di Senales per l'importo di Euro 14.500,00.- più 2% CNPAIA ed IVA 22%;

- la Giunta comunale di Senales con deliberazione n. 220 del 29/04/2026 ha approvato il progetto esecutivo per l'opera lavori di asfaltatura di varie strade e piazze comunale nel territorio comunale di Senales elaborato dallo studio Geo.Point di Lana in data 24/04/2026 con il preventivo delle spese di Euro 260.027,73.- (spese tecniche ed IVA);

- i lavori sono previsti nel programma triennale dei lavori 2026-2028;

- con propria delibera n. 227 del 06/05/2026 è stato approvato lo stralcio del progetto esecutivo con capitolato speciale d'appalto, nonché è stato indetto una gara d'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando (art. 26 e 27 della L.P. 17/12/2015, n. 16) per l'appalto delle opere per l'opera Asfaltatura delle strade e delle piazze comunali nel Comune di Senales, con applicazione del prezzo più basso con il metodo del ribasso percentuale (Art. 108 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36);

- con delibera della Giunta Comunale n. 318 di data 30/06/2026 è stata incaricata la ditta Nordbau Peskoller Srl di Chienes con le opere per l'opera Asfaltatura delle strade e delle piazze comunali nel Comune di Senales per l'importo di Euro 197.670,75.- più IVA 22% di cui al ribasso del 0,35% sull'importo a base d'asta di Euro 193.351,15.- più costi per la sicurezza al prezzo di € 4.996,33.-;

- è stato stipulato il formale contratto d'appalto Rep. 259 del 01/07/2026;

- con delibera della Giunta comunale n. 378 di data 05/08/2026 è stato approvato il 1° stato di avanzamento delle opere;

- con delibera della Giunta comunale n. 401 di data 26/08/2026 è stato approvato il 1° verbale di concordamento di nuovi prezzi relativo le opere;

visto il 2° stato di avanzamento e lo stato finale delle opere eseguiti a tutto il 26/08/2026 ed il relativo certificato di pagamento, redatto dal direttore dei lavori, lo studio Geo.Point di Lana in data 26/08/2026 con l'importo di Euro 227.389,13.- più IVA 22%;

visto il capitolato speciale d'appalto;

la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi;

nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, sowie in das gesetzvertretende Dekret Nr. 36 vom 31.03.2023 und der entsprechenden Durchführungsverordnung;

nach Einsichtnahme in die zustimmenden Gutachten zur Beschlussvorlage, im Sinne des Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, hinsichtlich der

- a) administrativen Ordnungsmäßigkeit (AO5IKaupz8udKe8UnbxA+Yuvo+R1rzbkSgNwWN953i0=) und
- b) buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (HLR1gu6v6qRfCrhbrBMqbWH4jUAFyao6BGDyuJo1gkk=);

nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag 2026;

in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.;

faßt einstimmig in gesetzlicher Form den

## BESCHLUSS

1. den 2. Baufortschritt bzw. Endstand der Arbeiten mit den sämtlichen diesbezüglichen Buchhaltungsunterlagen für das Bauvorhaben "Asphaltierung von verschiedenen Straßen und Plätzen im Gemeindegebiet von Schnals" mit der Zahlungsbestätigung, erstellt vom Bauleiter, Studio Geo.Point aus Lana am 26.08.2026, mit dem Endstand von Euro 227.389,13.- zu genehmigen;

2. der Firma Nordbau Peskoller GmbH aus Kiens das Restguthaben von Euro 76.501,73.- zuzüglich Euro 16.830,38.- für 22% MwSt., zusammen Euro 93.332,11.- gegen Vorlage einer Kautions- oder einer Bürgschaft durch eine Bank oder Versicherung im Ausmaß des genannten Restbetrages von Euro 15.000,00.- zu liquidieren und auszuzahlen;

3. die Ausgabe von insgesamt Euro 93.332,11.- dem Kapitel 10052.02.010900001 – Kompetenz anzulasten, wo die erforderliche Verfügbarkeit aufscheint;

4. vorliegender Beschluss wird in Anbetracht der Dringlichkeit von der Mehrheit der Mitglieder des Gemeindevorstandes für unverzüglich vollziehbar erklärt. In diesem Fall wird die Veröffentlichung, bei sonstigem Verfall, innerhalb von 5 Tagen ab Erlass vorgenommen. (Art. 183, Absatz 4, Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2/2018).

viste le deposizioni della L.P. n. 16 di data 17/12/2015, nonché del D.Lgs. n. 36 di data 31/03/2023 ed il relativo regolamento di attuazione;

visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018 n. 2, in ordine

- a) alla regolarità tecnico-amministrativa (AO5IKaupz8udKe8UnbxA+Yuvo+R1rzbkSgNwWN953i0=) e
- b) alla regolarità contabile (HLR1gu6v6qRfCrhbrBMqbWH4jUAFyao6BGDyuJo1gkk=);

visto il bilancio di previsione 2026;

in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 02, in vigore;

ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

## DELIBERA

1. di approvare il 2° stato di avanzamento ovvero lo stato finale delle opere per l'opera "Asfaltatura delle strade e delle piazze comunali nel Comune di Senales" con l'intera documentazione contabile ed il relativo certificato di pagamento, redatto dal direttore dei lavori, lo studio Geo.Point di Lana in data 26/08/2026 con l'importo dello stato finale di Euro 227.389,13.-;

2. di liquidare e pagare a favore dell'impresa Nordbau Peskoller Srl di Chienes il credito rimanente di Euro 76.501,73.- più Euro 16.830,38.- per 22% IVA, totale Euro 93.332,11.-; il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione e presentazione di una cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo di Euro 15.000,00.-;

3. di imputare la spesa totale di Euro 93.332,11.- al cap. 10052.02.010900001 – competenza, dove risulta la relativa disponibilità;

4. considerata l'urgenza, la maggioranza dei componenti della Giunta comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile. In tal caso, la pubblicazione deve avvenire, appena di decadenza, entro 5 giorni dal adozione. (Art. 183, comma 4, Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. n. 2/2018).

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Sektion Bozen einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignung beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (Artt. 119 und 120 des GvD Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data di esecutività di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa – sezione autonoma di Bolzano. Nel settore di lavori pubblici ed espropri il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (artt. 119 e 120, D.Lgs 104/2010).

**Gelesen, genehmigt und gefertigt.**

**Letto, confermato e sottoscritto.**

*DER VORSITZENDE – IL PRESIDENTE  
Grüner Peter*

*DER SEKRETÄR – IL SEGRETARIO  
Dr. Wielander Klaus*

**VERÖFFENTLICHUNGSVERMERK**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Dieser Beschluss wurde am **01.09.2026** für 10 aufeinanderfolgende Tage an der digitalen Amtstafel der Gemeinde Schnals veröffentlicht.

La presente deliberazione il giorno **01.09.2026** è stata pubblicata per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio digitale del Comune di Senales:

**VOLLSTRECKBARKEITSVERMERK**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Gemäß Art. 183 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 wird dieser Beschluss am **01.09.2026** vollstreckbar.

Ai sensi dell'art. 183 del L.R. 03.05.2018, n. 2 la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno **01.09.2026**.

**Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente**