

**COMUNE DI
SELVA DI VAL GARDENA**

Provincia di Bolzano

PART. IVA E COD. FISC. 00411710213

**GEMEINDE
WOLKENSTEIN IN GRÖDEN**

Provinz Bozen

MWST. NR. UND ST. KOD. 00411710213



**CHEMUN DE
SĚLVA**

Provincia de Bulsan

COD. FISC Y PART. IVA 00411710213

**DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

del **14.07.2026**
n. **154**

**BESCHLUSS DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

vom **14.07.2026**
Nr. **154**

**DELIBERAZION DLA JONTA
CUMENELA**

di **14.07.2026**
nr. **154**

Sono presenti:

Anwesend sind:

L ie leprò:

	A.G. A.E. A.G.	A.I. A.U. A.I.	VC VK VC
Tobias Nocker			
Alex Perathoner			
Ernest Derio Cuccarollo			
Doris Mussner Delago			
Silvia Runggaldier			

A.G.-E.A.-M.C.R. assente giustificato – entschuldigt abwesend – mancia cun rejon

A.I.-U.A.-M.Z.R. assente ingiustificato – unentschuldigt abwesend – mancia zënza rejon

V.C.-V.K.-V.C. presente tramite videoconferenza – mit Videokonferenz abwesend – prejënt tres videocunferënza

Assiste la Segretaria comunale

Beistand leistet
Gemeindesekretärin

die

Leprò ie la Secretera de chemun

Alessandra Insam

Accertato il numero legale, il
Signor

Nach Feststellung der
Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Cunstatà che n ie assé per
puđei deliberé, sëurantòl l
senieur

Tobias Nocker

nella sua qualità di Sindaco
assume la presidenza e
sottopone alla Giunta comunale
la trattazione del seguente

in seiner Eigenschaft als
Bürgermeister den Vorsitz und
unterbreitet dem
Gemeindeausschuss die
Behandlung von folgendem

te si funzion de Ambolt la
presidënza y prejënta ala Jonta
cumenela la tratazion dl
argumënt che vën do:

OGGETTO:

Approvazione di interventi nelle
zone sciistiche del piano di
sette impianti di risalita e piste
da sci: Demolizione dell'attuale
seggiovia esaposto „Piz Sella 1“
e costruzione della nuova
omonima seggiovia ad otto posti

GEGENSTAND:

Genehmigung von Eingriffen in den
Skizonen des Fachplanes für
Aufstiegsanlagen und Skipisten:
Abbruch des bestehenden 6er-
Sesselliftes „Piz Sella 1“ und Bau
des neuen gleichnamigen 8er-
Sesselliftes

ARGUMËNT:

Apruvazion de ntervënc ti raions
da ji cun i schi dl plann de setor
di mplanç portamont y purtoies
dai schi: Demolizion dla
sentadoia da sën a 6 posc' „Piz
Sella 1“ y costruzion dla
senatadoia nueva cun l medemo
inuem a 8 posc'

Richiamati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche, e visti gli atti e le norme indicati in calce alla presente deliberazione;

**LA GIUNTA COMUNALE
delibera**

Con il seguente esito della votazione:

Presenti	5
voti favorevoli	5
contrari	0
astenuti	0
espressi legalmente:	

- 1) sono approvati ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto del Presidente della Provincia 12 gennaio 2012, n. 3 i seguenti interventi in zone sciistiche del piano di settore impianti di risalita e piste da sci:

Oggetto degli interventi:

Intervento 1: demolizione dell'attuale seggiovia esaposto "Piz Sella 1" e costruzione della nuova omonima seggiovia ad otto posti ad aggancio automatico con una portata oraria di 4.000 p/h;

Intervento 2: ampliamento di una superficie di nuova pista da sci in progetto di 3.100 m² presso la stazione a monte della seggiovia "Piz Sella 1";

Intervento 3: ampliamento di una superficie di nuova pista da sci in progetto di 700 m² presso la stazione a valle della seggiovia "Piz Sella 2"

Documentazione degli interventi in progetto:

Documentazione tecnica codice pratica 00108720228-16122025-0927 – pratica edilizia n. 2026-35-0.

Studio tecnico Montecno a firma del Dott. Ing. Mauro Nalletto, assunta al protocollo comunale in data 24.02.2026, 02.04.2026, 07.04.2026, 24.04.2026, 13.05.2026, 21.05.2026 al prot. n. 0005640-0005671, 0012146-0012156, 0012302, 0014177, 0015574, 0016296-0016297.

Terreni interessati:

L'intervento riguarda le pp. ff. 937, 938/1, 939/1, 939/2, 940/1 e p.ed. 778 C.C. Selva.

Accordo dei proprietari dei terreni:

L'assenso scritto dei proprietari dei terreni privati contraddistinti dalla p.f. 937 (Mussner Josef), p.f. 938/1 (Mussner Maria Teresa), p.f. 939/1 (Perathoner Christian), nonché p.f. 939/2 e p.ed. 778 (Holiday Service S.r.l.) è stato inoltrato in data 13.05.2026, prot. nr. 0015574.

La richiesta di disponibilità del terreno comunale interessato dall'intervento presso la stazione a monte

Nach Überprüfung der Sach- und Rechtslage, und nach Einsichtnahme in die am Rande dieses Beschlusses angeführten Maßnahmen und einschlägigen Bestimmungen;

**beschließt
DER GEMEINDEAUSSCHUSS**

Mit diesem Abstimmungsergebnis:

Anwesende	5
Jastimmen	5
Neinstimmen	0
Stimmenthaltungen	0
geäußert in gesetzlicher Weise:	

- 1) im Sinne des Artikels 9, Absatz 3 des Dekretes des Landeshauptmanns vom 12 Jänner 2012 Nr. 3 werden folgende Eingriffe in Skizzen des Fachplanes für Aufstiegsanlagen und Skipisten genehmigt:

Gegenstand der Eingriffe:

Eingriff 1: Abbruch des bestehenden 6er-Sesselliftes "Piz Sella 1" und Bau des neuen gleichnamigen 8er-Sesselliftes mit automatischer Sesselskopplung mit einer Beförderungskapazität von 4.000 P/Std;

Eingriff 2: Erweiterung einer Fläche von neu geplanter Skipiste von 3.100 m² an der Bergstation des Sesselliftes "Piz Sella 1";

Eingriff 3: Erweiterung einer Fläche von neu geplanter Skipiste von 700 m² an der Talstation des Sesselliftes "Piz Sella 2";

Unterlagen der geplanten Eingriffe:

Technische Dokumentation Kodex Akt 00108720228-16122025-0927 – Bauakt Nr. 2026-35-0.

Technisches Büro Montecno unterzeichnet von Dr. Ing. Mauro Nalletto, aufgenommen in das Protokoll der Gemeinde am 24.02.2026, 02.04.2026, 07.04.2026, 24.04.2026, 13.05.2026, 21.05.2026 unter Prot. Nr. 0005640-0005640-0005671, 0012146-0012156, 0012302, 0014177, 0015574, 0016296-0016297.

Betroffene Grundstücke:

Der Eingriff betrifft die G.pp. 937, 938/1, 939/1, 939/2, 940/1 und B.p. 778 K.G. Wolkenstein.

Einverständniserklärung der Grundeigentümer:

Die schriftliche Einverständniserklärung der Eigentümer der privaten Grundstücke, gekennzeichnet durch die G.p. 937 (Mussner Josef), G.p. 938/1 (Mussner Maria Teresa), G.p. 939/1 (Perathoner Christian), sowie G.p. 939/2 und B.p. 778 (Holiday Service G.m.b.H.) ist am 13.05.2026 Prot. Nrr. 0015574 eingereicht worden.

Der Antrag um Verfügbarkeit des vom Eingriff betroffenen Gemeindegrundstückes an der Bergstation

Do avèi lecurdà la cundizions de fat y la rejons giuridiches, y do avèi udù i prove-dimènc y la normes mustredes su japé de chësta deliberazion;

**deliberea
LA JONTA CUMENELA**

Cun chësta votazion:

Presënc	5
ujes cunsenzientes	5
cuntreres	0
astenjons	0
pronunziedes legalmënter:	

- 1) aldò dl articol 9, coma 3 dl decret dl President dla Provinzia di 12 jené 2012, n. 3 vèn dat pro i ntervènc te raions da jì cun i schi dl plan de setor di mplanç portamont y purtoies dai schi che vèn do:

I ntervènc trata de:

Ntervènt 1: demolizion dla sentadoia da sèn a 6 posc' "Piz Sella 1" y costruzione dla senatadoia nueva cun l medemo inuem a 8 posc' da taché ite automaticamënter cun na capacità af'ëura de 4.000 p/h;

Ntervènt 2: ngrandimènt de na spersa de purtoi dai schi nuef udù dant de 3.100 m² pra la stazion suin-som dla sentadoia "Piz Sella 1";

Ntervènt 3: ngrandimènt de na spersa de purtoi dai schi nuef udù dant de 700 m² pra la stazion a val dla sentadoia "Piz Sella 2";

Documentazion di ntervènc udui dant:

Documentazion tecnica codèsc pratica 00108720228-16122025-0927 – pratica dl frabiché nr. 2026-35-0.

Studio technich Montecno a firma dla Dut. Inj. Mauro Nalletto, tèuta su tl protocol de Chemun ai 24.02.2026, 02.04.2026, 07.04.2026, 24.04.2026, 13.05.2026, 21.05.2026 al prot. nr. 0005640-0005671, 0012146-0012156, 0012302, 0014177, 0015574, 0016296-0016297.

Grunc nteressei:

L ntervènt reverda la pp.ggr. 937, 938/1, 939/1, 939/2, 940/1 y p.fr. 778 Ch.c. Sëlva.

Cunsèns di patrons di grunc:

L cunsèns scrit di patrons di grunc privac cuntrassènièi dala p.gr. 937 (Mussner Josef), p.gr. 938/1 (Mussner Maria Teresa), p.gr. 939/1 (Perathoner Christian), sciche ènghe p.gr. 939/2 y p.fr. 778 (Holiday Service S.r.l.) ie unì dat ju ai 13.05.2026, prot. nr. 0015574.

La dumanda de despunibeltà dl grunt cumenel nteressà dal ntervènt pra la stazion a mont (spersa ndut

(superficie totale occupata dai nuovi locali 284 m²) e a valle (superficie totale occupata dai nuovi locali 15 m²), p.f. 940/1 (superficie totale occupata dai nuovi locali 284 m²), è stata inoltrata in data 13.05.2026 al prot. n. 0015574.

La Giunta comunale, nella seduta del 20.01.2026, ha espresso parere favorevole alla richiesta di disponibilità del terreno comunale interessato dalla modifica, precisando che tale disponibilità potrà essere concessa previo parere favorevole dell'Ufficio Proprietà Coltivatrici e a condizione che non vengano presentate osservazioni da parte di eventuali controinteressati. Così è stato comunicato al richiedente in data 03.02.2026 con prot. n. 0003972.

(Gesamtfläche der Besetzung durch die neuen Räumlichkeiten 284 m²) und Talstation (Gesamtfläche der Besetzung durch die neuen Räumlichkeiten 15 m²), G.p. 940/1, ist am 13.05.2026 unter Prot. Nr. 0015574 eingereicht worden.

Der Gemeindeausschuss hat in seiner Sitzung vom 20.01.2026 der Anfrage hinsichtlich der Verfügbarkeit des Gemeindegrundstücks grundsätzlich zugestimmt. Dabei wurde festgehalten, dass die Verfügbarkeit des Grundstücks vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme des Amtes für bürgerliches Eigentum sowie unter der Voraussetzung gewährt werden kann, dass von allfälligen Betroffenen keine Einwendungen erhoben werden. So wurde es mit Prot. Nr. 0003972 vom 03.02.2026 dem Antragsteller mitgeteilt.

adurveda dai local nuevos 284 m²) y a val (spersa ndut adurveda dai local nuevos 15 m²), p.gr. 940/1, ie uni data ju ai 13.05.2026 al prot. nr. 0015574.

La Jonta cumenela à tla senteda di 20.01.2026 dat ju n arat positif ala dumanda de despunibiltà dl grunt cumenel tucà dala mudazion, stliarian che chësta despunibiltà puderà uni data permò do che l Ufize Puscions da paur à dat ju si bënsté y a cundizion che l ne vënie nia prejentà usservazioms da pert de eventuei nteressei de contra. Nscila ti iel uni fat al savèi al damandant ai 03.03.2026 cun prot. nr. 0003972.

2) Si trasmette ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del D.P.P. n. 3/2012 la seguente documentazione alla Provincia:

- a) la documentazione di progetto indicata al punto 1) di questa delibera;
- b) il parere favorevole della Commissione comunale per il territorio e il paesaggio (CCTP) espresso nelle sedute del 28.04.2026 e del 26.05.2026;
- c) la presente delibera;

3) Si trasmette ai sensi dell'articolo 9, comma 4 del D.P.P. n. 3/2012 la documentazione all'Area funzionale Turismo. Quest'ultima comunica al Sindaco l'esito delle valutazioni tecniche acquisite relativamente a:

- la situazione forestale, l'idoneità sotto il profilo idrogeologico e il pericolo di frane;
- le eventuali opere di prevenzione contro il pericolo di valanghe;
- l'eventuale pericolo di caduta valanghe, indicando le eventuali ulteriori prescrizioni;

4) *Copertura finanziaria*

La deliberazione non comporta spese a carico del bilancio comunale, né presenti né future.

5) *Esecutività della deliberazione*

La deliberazione diviene esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione.

6) *Controllo da parte dei cittadini*

Durante la pubblicazione di 10 giorni di questa deliberazione ogni cittadino ed ogni cittadina può presentare opposizione alla Giunta comunale. Entro 60 giorni, decorrenti dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione, ogni interessato ed interessata può presentare ricorso al Tribunale regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano.

2) Es werden im Sinne des Artikels 9, Absatz 3 des D.L.H. Nr. 3/2012 folgende Unterlagen an das Land übermittelt:

- a) die Projektunterlagen gemäß Punkt 1) dieses Beschlusses;
- b) das positive Gutachten der Gemeindekommission für Raum und Landschaft (GKRL) erteilt in den Sitzungen vom 28.04.2026 und vom 26.05.2026;
- c) den gegenständlichen Beschluss;

3) Es werden im Sinne des Artikels 9, Absatz 4 des D.L.H. Nr. 3/2012 die Unterlagen dem Funktionsbereich Tourismus übermittelt. Letzterer teilt dem Bürgermeister das Ergebnis der eingeholten Fachgutachten betreffend:

- die forstliche Situation, die Eignung in hydrogeologischer Hinsicht sowie die Erdrutschgefahr;
- die eventuellen Lawinenschutzbauten;
- die mögliche Lawinengefahr, mit Hinweis auf eventuelle zusätzliche Auflagen;

4) *Finanzielle Deckung*

Der Beschluss bringt keine Ausgaben zu Lasten des Gemeindehaushaltes mit sich, weder jetzt noch in Zukunft.

5) *Vollstreckbarkeit des Beschlusses*

Der Beschluss wird nach dem zehnten Tag ab dem Veröffentlichungsbeginn vollstreckbar.

6) *Kontrolle durch den Bürger*

Gegen diesen Beschluss kann während des 10-tägigen Veröffentlichungszeitraumes jeder Bürger und jede Bürgerin beim Gemeindeausschuss Einwände vorbringen. Innerhalb von 60 Tagen, nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses, kann jeder und jede Interessierte beim Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen.

2) L vën mandeda aldò dl articulo 9, coma 3 dl D.P.P. nr. 3/2012 la documentazione che vën do ala Provincia:

- a) la documentazion de proiet data sëura al pont 1) de chësta deliberazion;
- b) l arat positif dla Cumiscion cumenela per l teritore y la cun-treda (CCTC) dat ju tla sentedes di 28.04.2026 y di 26.05.2026;

c) chësta deliberazion;

3) L vën mandeda aldò dl articulo 9, coma 4 dl D.P.P. nr. 3/2012 la documentazione al raion funzional turism. Chësc comunichea al Ambolt l resultat di bënsteis tecnichs tëuc it relativamënter a:

- la situazion forestela, l adateda sota l pont de ududa idrogeologisch y l pericol de smueies;
- l eventuela operes de prevenzion contra l pericol da levines;
- i puscibli periculi da levines cun ndicazion de eventuela prescri-zions sëuraprò;

4) *Curidura finanziaria*

Cun la deliberazion ne vëniel a s'l dé deguna spëises a cëria dl bilanz de Chemun, no sën y no tl dauni.

5) *Esecutività dla deliberazion*

La deliberazion vën a valèi do diesc dis dal scumenciamënt de si publicazion.

6) *Cuntrol da pert di zitadins*

Ntan l tēmp de 10 dis de publicazion de chësta deliberazion possa uni zitadin y uni zitadina, prejenté usservazioms contra la deliberazion ala Jonta cumenela. Ti tēmp de 60 dis, do l tēmp de publicazion, possa uni nteressà y uni nteresseda prejenté recurs ala Suneria Regiunela de Giustizia Amministrativa, Sezion autonoma de Bulsan.

Riferimento ad atti di indirizzo politico amministrativo

Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1545 di data 16.12.2014, con cui è stato approvato il piano di settore impianti di risalita e piste da sci, adottato dal Comune di Selva di Val Gardena con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 di data 05.02.2014.

Pareri preventivi

La proposta di deliberazione è stata presentata dal servizio competente;

Il responsabile del servizio e il responsabile finanziario hanno espresso i seguenti pareri ai sensi dell'articolo 185 legge regionale 3 maggio 2018, n. 2:

- Parere tecnico con l'impronta digitale:
XVV56NeU955IC3EnN/koQF0pNFz8Fir+vrE1oJlPak=
- Parere contabile con l'impronta digitale:

Riferimenti normativi

Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 – Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige;

Legge provinciale 12.12.2016, n. 25 "Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali della Provincia di Bolzano";

Statuto del Comune;

Legge provinciale 23.11.2010, n. 14 "Ordinamento delle aree sciabili attrezzate";

Decreto del Presidente della Provincia 12 gennaio 2012, n. 3 - Regolamento d'esecuzione alla Legge provinciale 23 novembre 2010, n. 14, "Ordinamento delle aree sciabili attrezzate" (articolo 9).

Presupposti di fatto e motivazione

La società Piz de Sella S.p.A. ha presentato in data 24.02.2026 una richiesta di approvazione di interventi nelle zone sciistiche del piano di settore impianti di risalita e piste da sci, al fine della demolizione dell'attuale seggiovia esaposta "Piz Sella 1" e costruzione della nuova omonima seggiovia ad otto posti, come da documentazione del Dott. Ing. Mauro Naletto, assunta al protocollo comunale in data 24.02.2026 al n. 0005640-0005670.

In data 02.04.2026 al prot. n. 0012146-0012156 è stata inoltrata la documentazione richiesta dalla responsabile del procedimento ai fini del completamento della documentazione tecnica e amministrativa con interruzione dei termini dal 03.03.2026 al 02.04.2026.

In data 07.04.2026 e 24.04.2026 al prot. n. 0012302 e 0014177 è stata inoltrata la documentazione integrativa mancante.

Politisch-verwaltungsmäßige Grundlagen

Beschluss der Landesregierung Nr. 1545 vom 16.12.2014, womit der Fachplan für Aufstiegsanlagen und Skipisten, angenommen mit Ratsbeschluss Nr. 3 vom 05.02.2014 der Gemeinde Wolkenstein, genehmigt worden ist.

Vorausgehende Gutachten

Die Beschlussvorlage wurde vom zuständigen Dienst eingebracht;

Der Verantwortliche des Dienstes und der Verantwortliche des Finanzdienstes haben die Gutachten im Sinne des Artikels 185 des Regionalgesetzes 3. Mai 2018, N. 2, wie folgt abgegeben:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
XVV56NeU955IC3EnN/koQF0pNFz8Fir+vrE1oJlPak=
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:

Rechtsgrundlagen

Regionalgesetz 3. Mai 2018, Nr. 2 – Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

Landesgesetz vom 12.12.2016, Nr. 25 "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften der Autonomen Provinz Bozen"

Satzung der Gemeinde

Landesgesetz vom 23.11.2010, Nr. 14 „Ordnung der Skigebiete“;

Dekret des Landeshauptmanns vom 12 Jänner 2012 Nr. 3 - Durchführungsverordnung zum Landesgesetz vom 23. November 2010, Nr. 14, "Ordnung der Skigebiete" (Artikel 9).

Objektive Voraussetzungen und Begründung

Die Gesellschaft Piz de Sella A.G. hat am 24.02.2026 ein Ansuchen für die Genehmigung von Eingriffen in den Skizonen des Fachplanes für Aufstiegsanlagen und Skipisten zwecks des Abbruchs des bestehenden 6er-Sesselliftes "Piz Sella 1" und Bau des neuen gleichnamigen 8er-Sesselliftes, laut Unterlagen des Dr. Ing. Mauro Naletto, aufgenommen in das Protokoll der Gemeinde am 24.02.2026 unter der Nr. 0005640-0005670, eingereicht.

Am 02.04.2026 unter Prot. Nr. 0012146-0012156 sind die Unterlagen eingereicht worden, welche die Verfahrensverantwortliche zum Zwecke der Vervollständigung der technischen und Verwaltungsunterlagen, angefordert hat, wobei die Frist für den Abschluss des Verwaltungsverfahrens vom 03.03.2026 bis 02.04.2026 unterbrochen war.

Am 07.04.2026 und 24.04.2026 unter Prot. Nr. 0012302 und 0014177 sind die fehlenden Zusatzunterlagen eingereicht worden.

Referimënt a documënc de carater politich-amministrativ

Deliberazion dla Jonta Provinziela nr. 1545 di 16.12.2014 cun chëla che l'ie uni dat prò l plan de setor di mplanç portamont y purtoies dai schi, tëut sù dal Chemun de Sëlva cun deliberazion dl Cunsëi cumenel nr. 3 di 05.02.2014.

Bënsteies danora

La pruposta de deliberazion ie unida prejenteda dal servisc cumpetënt;

L respunsabl de servisc y l respunsabl dl servisc finanzièr à dat ju i bënsteies aldò dl art. 185 dla lege regionela 3 de mei 2018, n. 2:

- Bënsté tecnich cun pedia digitela:
XVV56NeU955IC3EnN/koQF0pNFz8Fir+vrE1oJlPak=
- Bënsté cuntabel cun pedia digitela:

Referimënc normatifs

Lege regionela 3 mei 2018, nr. 2 – codesc di ënc lochei dla Region Trentino-Südtirol;

Lege provinziela 12.12.2016 nr. 25 „Urdinamënt finanzièr y cuntabel di chemuns y dla cumuniteies raioneles dla Provinzia de Bulsan“

Statut dl Chemun;

Lege provinziela 23.11.2010, nr. 14 "Urdinamënt di raions da ji cun i schi";

Decret dl Presidënt dla Provinzia di 12 jené 2012, n. 3 - Regolamënt de esecuzion ala lege provinziela 23 nember 2010, nr. 14, "Urdinamënt di raions da ji cun i schi " (articul 9).

Cundizions de fat y motivazion

La sozietà Piz de Sella S.p.A. à dat ju ai 24.02.2026 na dumanda de apruvazion de ntervenc ti raions da ji cun i schi dl plann de setor di mplanç portamont y purtoies dai schi, per la demolizion dla sentadoia da sën a 6 posc' "Piz Sella 1" y costruzion dla senatadoia nueva cun l medemo iniuem a 8 posc', aldò dla documentazione dl Dut. Inj. Mauro Naletto, tëuta su tl protocol de Chemun ai 24.02.2026 al nr. 0005640-0005670.

Ai 02.04.2026 al prot. nr. 0012146-0012156 ie uni data ju la documentazione damandada dala respunsabla dla pruzedura cun l fin dl completamënt dla documentazione tecnica y amministrativa cun nteruzion di termins dai 03.03.2026 ai 02.04.2026.

Ai 07.04.2026 y 24.04.2026 al prot. nr. 0012302 y 0014177 ie uni data ju la documentazione ntegrativa che manciova.

La commissione comunale territorio e paesaggio (CCTP) ha espresso in data 28.04.2026 parere favorevole in merito al progetto inoltrato prescrizioni.

In data 13.05.2026 e 21.05.2026 al prot. n. 0015574, 0016296-0016297 è stata inoltrata la documentazione modificata richiesta dalla commissione comunale territorio e paesaggio (CCTP) nella seduta del 28.04.2026, giusta con lettera di data 29.04.2026.

La commissione comunale territorio e paesaggio (CCTP) ha espresso in data 26.05.2026 parere favorevole in merito al progetto rielaborato, con le seguenti prescrizioni:

- 1) come prescritto dall'art. 9 dell'ordinamento delle aree sciabili, D.P.P. 12.01.2012, n. 3, il progetto dovrà essere deliberato dalla Giunta comunale, con successivo inoltro per l'approvazione definitiva agli uffici provinciali competenti;

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft (GKRL) hat in der Sitzung vom 28.04.2026 zum eingereichten Projekt positives Gutachten mit Auflagen ausgesprochen.

Am 13.05.2026 e 21.05.2026 unter Prot. Nr. 0015574, 0016296-0016297 sind die, von der Gemeindekommission für Raum und Landschaft (GKRL) in der Sitzung vom 28.04.2026 beantragten, abgeänderten Unterlagen, gemäß Schreiben vom 29.04.2026 eingereicht worden.

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft (GKRL) hat in der Sitzung vom 26.05.2026 positives Gutachten zum überarbeiteten Projekt ausgesprochen, mit folgenden Auflagen:

- 1) wie von Art. 9 der Ordnung der Skigebiete, D.L.H. vom 12.01.2012, Nr. 3, vorgeschrieben, muss das Projekt vom Gemeindeausschuss beschlossen werden, mit darauffolgender Übermittlung an die zuständigen Landesämter zwecks endgültiger Genehmigung;

La cumiscion cumenela teritore y cuntreda (CCTC) à dat ju tla senteda di 28.04.2026 n arat positif al proiet dat ju, cun prescriziuns.

Ai 13.05.2026 e 21.05.2026 al prot. nr. 0015574, 0016296-0016297 ie uni data ju la documentazion mudada damandada dala cumiscion cumenela teritore y cuntreda (CCTC) tla senteda di 28.04.2026, aldò dla lètra di 29.04.2026.

La cumiscion cumenela teritore y cuntreda (CCTC) à dat ju tla senteda di 26.05.2026 n arat positif al proiet laurà ora da nuef, cun la prescriziuns che vèn do:

- 1) coche scrit dant dal art. 9 dl urdinamënt dla sperses da ji cun i schi, D.P.P. di 12.01.2012, nr. 3, muessa l proiet uni deliberà dala Jonta chemunela, mandan pona inant la documentazion per la apruvazion definitiva ai ufizes provinziei competènc;

Allegati:

Documento D: documentazione tecnica dello studio tecnico Montecno a firma del Dott. Ing. Mauro Naletto (acquisita al protocollo in data 24.02.2026, 02.04.2026, 07.04.2026, 24.04.2026 prot. n. 0005640-0005671, 0012146-0012156, 0012302, 0014177);

Documentazione integrativa e sostituita dello studio tecnico Montecno a firma del Dott. Ing. Mauro Naletto (acquisita al protocollo in data 13.05.2026 e 21.05.2026 al prot. n. 0015574, 0016296-0016297);

Anlagen:

Dokument D: technische Unterlagen des Technisches Büro Montecno unterzeichnet von Dr. Ing. Mauro Naletto (aufgenommen in das Protokoll am 24.02.2026, 02.04.2026, 07.04.2026, 24.04.2026, Prot. Nr. 0005640-0005671, 0012146-0012156, 0012302, 0014177);

Zusätzliche und ersetzte Unterlagen des Technisches Büro Montecno unterzeichnet von Dr. Ing. Mauro Naletto (aufgenommen in das Protokoll am 13.05.2026 und 21.05.2026 unter Prot. Nr. 0015574, 0016296-0016297);

Njontes:

Documënt D: documentazion tecnica dl studio tecnich Montecno a firma dla Dut. Inj. Mauro Naletto (tèuta su tl protocol ai 24.02.2026, 02.04.2026, 07.04.2026, 24.04.2026, prot. nr. 0005640-0005671, 0012146-0012156, 0012302, 0014177);

Documentazion ntegrativa y mudada ora dl studio tecnich Montecno a firma dla Dut. Inj. Mauro Naletto (tèuta su tl protocol ai 13.05.2026 y 21.05.2026 al prot. nr. 0015574, 0016296-0016297);

Hash code:

File: 00 domanda di permesso di costruire.pdf

Impronta SHA256: e716f7bfd1408fac3242dba5c6dacab939bf993100e11205d3781f7b1db902de

File: 00_Elenco progetto definitivo-esecutivo_febbraio 2026.pdf

Impronta SHA256: 12773521969b4ec12689e9962b0ee086e08087488a2618b513f3d4f921883044

File: 01 relazione tecnica asseverata PDC.pdf

Impronta SHA256: 2735f1ce7ec69fac475f1603e259110534ace126ac992c0ce4ffb91b88150d15

File: 01 relazione tecnica.pdf

Impronta SHA256: 204fc5a98866361ccbf34006dfe31ae9540062c031a005722b29cbb841e6b553

File: 01_1 relazione screening verifica assoggettabilità.pdf

Impronta SHA256: 95374d3c9ba35cc1ff15fac93789559ab70a82ef4554516869b955c564ad068a

File: 01_2 relazione tecnica funiviaria.pdf

Impronta SHA256: 7d2a8157917f3680bd660f51182b18c539abde272d960a89dbe20dc02820aed4

File: 01_3 relazione paesaggistica.pdf

Impronta SHA256: 6c1148963be350166af11670e172ab17570a2f06788d3d010ed7a621c7199674

File: 02 stato di fatto.pdf

Impronta SHA256: 46d83b0b78ed3e3431aa54786fc2bcfe0c41206968761a6c69fbabe84e5965d5

File: 03 progetto giallo-rosso.pdf

Impronta SHA256: 81dc3e173c414e6a90df7a0d0aae9703618dfd92dc3b3e98b84f06fdc4ffe0b5

File: 04 stato finale.pdf

Impronta SHA256: 9c95a4c304de875c249a4f14a527970edc74e46dcb602e52e3e4cefd69608ec0

File: 05_1 documentazione fotografica.pdf

Impronta SHA256: 76ac5024b8d197d03358131a7c1a18aa4056d863f17eeeb990b6c50b435b9c0c

File: 05_2 rendering stazioni valle e monte.pdf

Impronta SHA256: 1ce5d8f27a1bfe98b30901bb78d60f055e8d7697ad2c30f9a4b48479de20f92a

File: 06 calcoli.pdf

Impronta SHA256: 7c97da14ae5f4c28ec1fa8906214858c1e194f074b60a0d964353545acf5eb94

File: 08 barriere architettoniche allegato A.pdf

Impronta SHA256: 5b304b2e56cd4ac33b4fa921a8c47249f6305eeb8bf5433502fc71eb767fda78

File: 09 allegato B-checklist.pdf

Impronta SHA256: 995495db211bab8f26dbaced1d007b16271602a96f1c57e1a7efe2b1ec6ac19

File: 09 consenso proprietari terreni.pdf

Impronta SHA256: b41c615acc9c1d58c7388dc748817764f4153b452a3db7f28aaeb289f17f0bde

File: 09 dp consenso proprietari.pdf

Impronta SHA256: 665b7a42b39a07d22a5378f5985e3be3eebb30b984c9c5b5a28cdb50a28a2358

File: 10_1 relazione geologica.pdf

Impronta SHA256: 5e07078815f2988f96b7d375a7919fe37b2f823b129ca546f7c106060005e5de

File: 10_2 relazione nivologica.pdf

Impronta SHA256: dc85070a8caacc36debee8a456c1d7818008738a7350d71251b5e8c5bbf4438b

File: 10_3 relazione acustica.pdf

Impronta SHA256: 9be707e9d15a5926950c435c70faefbe507b43fb7553af1ee8922bece0783017

File: 11 modulo statistica.pdf

Impronta SHA256: 27c65e2f652bf6485c369d2f3cc2ebfc4ad99091ce3560fd443a8ea29457ca27

File: 12 incarico presentazione SUE.pdf

Impronta SHA256: a57390058f0e28453050cc5d1b1826448e51138e4308d7d2dc6c0c3d53cfe31f

File: 12 carta di identità di Naletto.pdf

Impronta SHA256: 7af30d42f42f0781437db8ef147d6f59bba30ee4ac826eb73a29ab9385f02995

File: 12 carta di identità di dott. Lazzari.pdf

Impronta SHA256: 11414943673e97016e5bb89f012ee0ba7081f6c587fa3cedb42a4007ccc2f2d5

File: 19 pagamento diritti di segreteria.pdf

Impronta SHA256: b6f7905f8064532e759a8a893bddaee8066ae7a9f6d6c312132b0f14da652f7e

File: 19 pagamento integrativo diritti di segreteria.pdf

Impronta SHA256: e1854f77d811b402d03fc7c0e59c3f6894260a8f87621e453cbe36d4db7401c6

Letto, confermato e sottoscritto

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Liet, cunfermà y sotscrit

Sindaco - Bürgermeister - Ambolt

Tobias Nocker

la Segretaria comunale - die Gemeindesekretärin -

la Secretera de chemun

Alessandra Insam

documento firmato digitalmente - digital signiertes Dokument – documënt firmà digitalmënter