COMUNE DI SELVA DI VAL GARDENA
Provincia di Bolzano
PART.IVA E COD.FISC. 00411710213

GEMEINDE WOLKENSTEIN IN GRÖDEN
Provinz Bozen
MWST. NR. UND ST.KOD. 00411710213

CHEMUN DE SËLVA
Provinzia de Bulsan
COD.FISC Y PART.IVA 00411710213

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

del **03.11.2026**
n. **234**

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

vom **03.11.2026**
Nr. **234**

DELIBERAZION DLA JONTA CUMENELA

di **03.11.2026**
nr. **234**

Sono presenti: Anwesend sind: L ie leprò:

	A.G. A.E. A.G.	A.I. A.U. A.I.	VC VK VC
Tobias Nocker			
Alex Perathoner			
Ernest Derio Cuccarollo			
Doris Mussner Delago			
Silvia Runggaldier			

A.G.-E.A.-M.C.R. assente giustificato – entschuldigt abwesend – mancia cun rejon
A.I.-U.A.-M.Z.R. assente ingiustificato – unentschuldigt abwesend – mancia zënza rejon
V.C.-V.K.-V.C. presente tramite videoconferenza – mit Videokonferenz abwesend – prejënt tres videocunferënza

Assiste la Segretaria comunale Beistand leistet die Gemeindesekretärin Leprò ie la Secretera de chemun

Alessandra Insam

Accertato il numero legale, il Signor Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr Cunstatà che n ie assé per pudëi deliberé, sëurantòl l senieur

Tobias Nocker

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e sottopone alla Giunta comunale la trattazione del seguente in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und unterbreitet dem Gemeindeausschuss die Behandlung von folgendem te si funzion de Ambolt la presidënza y prejënta ala Jonta cumenela la tratazion dl argumënt che vën do:

OGGETTO:

Modifica-rettifica del piano di attuazione della zona mista M1 „Sotanives“

GEGENSTAND:

Abänderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes des Mischgebietes M1 „Sotanives“

ARGUMËNT:

Mudazion-cumedura dl plan de atuazion dla zona mescededa M1 „Sotanives“

Richiamati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche, e visti gli atti e le norme indicati in calce alla presente deliberazione;

LA GIUNTA COMUNALE
delibera

Con il seguente esito della votazione:

Presenti	5
voti favorevoli	5
contrari	0
astenuti	0

espressi legalmente:

1) è approvata ai sensi degli articoli 57 e 60 della legge provinciale n. 9/2018 la seguente proposta di modifica-rettifica del piano di attuazione della zona mista M1 „Sotanives“ C.C. Selva:

   Documentazione della proposta di modifica-rettifica di piano di attuazione:
   Dott. Arch. Amplatz Peter Paul, assunta al protocollo comunale in data 22.09.2026 al prot. n. 0026364 (documento “A”);

   La modifica riguarda la rettifica materiale delle destinazioni d'uso e il posizionamento dei piani rispetto all'andamento del terreno.

2) È approvato il documento A, menzionato ma non materialmente allegato.

3) Previo avviso nella rete civica della Provincia e sull’albo pretorio digitale comunale, la proposta di modifica-rettifica di piano viene depositata in visione al pubblico per la durata di 30 giorni. Entro tale termine chiunque abbia interesse a tutelare situazioni giuridicamente rilevanti può presentare osservazioni.

4) La Giunta comunale decide quindi sulle osservazioni presentate ed approva definitivamente la modifica del piano di attuazione. La modifica del piano entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione della deliberazione nella rete civica della Provincia (articolo 60 della legge provinciale 10.07.2018, n. 9).

5) *Copertura finanziaria*

   La deliberazione non comporta spese a carico del bilancio comunale, né presenti né future.

6) Esecutività della deliberazione

   La deliberazione diviene esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione.

Nach Überprüfung der Sach- und Rechtslage, und nach Einsichtnahme in die am Rande dieses Beschlusses angeführten Maßnahmen und einschlägigen Bestimmungen;

beschließt
DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Mit diesem Abstimmungsergebnis:

Anwesende	5
Jastimmen	5
Neinstimmen	0
Stimmenthaltungen	0

geäußert in gesetzlicher Weise:

1) folgender Vorschlag zur Abänderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes des Mischgebietes M1 „Sotanives“ K.G. Wolkenstein wird gemäß Artikel 57 und 60 des Landesgesetzes Nr. 9/2018 genehmigt:

   Unterlagen des Vorschlag zur Abänderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes:
   Dr. Arch. Amplatz Peter Paul, aufgenommen in das Protokoll der Gemeinde am 22.09.2026 unter der Prot. Nr. 0026364 (Unterlage „A“);

   Die Änderung betrifft die materielle Richtigstellung der Zweckbestimmungen und Positionierung der Geschosse in Bezug auf den Geländeverlauf.

2) Es wird das zitierte aber nicht materiell beigelegte Dokumente A, genehmigt

3) Bei vorheriger Ankündigung im Bürgernetz des Landes und auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde, wird der Vorschlag zur Abänderung-Richtigstellung zur öffentlichen Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen hinterlegt. Innerhalb dieser Frist kann jeder, der zum Schutz einer rechtlich relevanten Stellung Interesse hat, Stellungnahmen einbringen.

4) Der Gemeindeausschuss entscheidet sodann über die eingegangenen Stellungnahmen und genehmigt endgültig die Änderung des Durchführungsplanes. Die Planänderung tritt am Tage nach der Veröffentlichung des Beschlusses im Bürgernetz des Landes in Kraft (Artikel 60 des Landesgesetzes 10.07.2018, Nr. 9).

5) *Finanzielle Deckung*

   Der Beschluss bringt keine Ausgaben zu Lasten des Gemeindehaushaltes mit sich, weder jetzt noch in Zukunft.

6) Vollstreckbarkeit des Beschlusses

   Der Beschluss wird nach dem zehnten Tag ab dem Veröffentlichungsbeginn vollstreckbar.

Do avëi lecurdà la cundizions de fat y la rejons giuridiches, y do avëi udù i pruvedimënc y la normes mustredes su japé de chësta deliberazion;

deliberea
LA JONTA CUMENELA

Cun chësta votazion:

Presënc	5
ujes cunsenzientes	5
cuntreres	0
astenjions	0

pronunziedes legalmënter:

1) l vën data pro aldò di articuli 57 y 60 dla lege provinziela nr. 9/2018 chësta pruposta de mudazion-cumedura dl plan de atuazion dla zona mescededa M1 „Sotanives“ Ch.c. Sëlva:

   Documentazion dla pruposta de mudazion-cumedura dl plann de atuazion:
   Dut. Arch. Amplatz Peter Paul, tëuta su tl protocol de Chemun ai 22.09.2026 al prot. n. 0026364 (documentazion “A”);

   La mudazion reverda la cumedura materiela dla destinazions de nuzeda y l pusizionamënt di partimënc n con’ dl andamënt dl grunt.

2) L vën dat pro l documënt A, repurtà ma nia tacà pro materialmënter.

3) Do avëi fat al savëi tres la plata internet dla Provinzia y sula tofla digitela dl Chemun, vën la pruposta de mudazion-cumedura de plann lasceda udëi al publich per 30 dis ndolauter. Te chësc tiermul possa uni un che á nteres a se paré per na situazion iuridica relevanta, de ite usservazions.

4) La Jonta cumenela trata pona la usservazions y da pro definitivamënter la mudazion dl plan de atuazion. La mudazion dl plan va ndrova l dì do la publicazion tla plata internet dl Chemun (articul 60 dla lege provinziela 10.07.2018, n. 9).

5) *Curidura finanziela*

   Cun la deliberazion ne vëniel a s'l dé deguna spëises a cëria dl bilanz de Chemun, no sën y no tl daunì.

6) Esecutività dla deliberazion

   La deliberazion vën a valëi do diesc dis dal scumenciamënt de si publicazion.

7) Controllo da parte dei cittadini

Durante la pubblicazione di 10 giorni di questa deliberazione ogni cittadino ed ogni cittadina può presentare opposizione alla Giunta comunale. Entro 60 giorni, decorrenti dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione, ogni interessato ed interessata può presentare ricorso al Tribunale regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano.

* * *

Riferimento ad atti di indirizzo politico amministrativo

Deliberazione del Consiglio comunale n. 47 di data 30.12.2024, con la quale è stata approvata la modifica al piano urbanistico comunale di Selva di Val Gardena avente ad oggetto la modifica dell'area della zona residenziale „Sotanives" - zona mista M1 e l'inserimento dell'articolo 17/bis (zona mista M1) delle norme di attuazione al piano urbanistico.

Riferimento ad atti deliberativi precedenti

Deliberazione della Giunta comunale n. 90 di data 14.04.2026, con la quale è stato approvato il piano di attuazione della zona mista M1 „Sotanives".

Pareri preventivi

La proposta di deliberazione è stata presentata dal servizio competente;

Il responsabile del servizio e il responsabile finanziario hanno espresso i seguenti pareri ai sensi dell'articolo 185 legge regionale 3 maggio 2018, n. 2:

- Parere tecnico con l'impronta digitale:
  E1L/N74WpBrAjhuQAyc9cskx9S5D1YbRz0ONse9hE3U=
- Parere contabile con l'impronta digitale:

Riferimenti normativi

Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 – Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige;

Legge provinciale 12.12.2016, n. 25 "Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali della Provincia di Bolzano";

Statuto del Comune;

Legge provinciale del 10 luglio 2018, n. 9 (Territorio e paesaggio) articolo 57 (Piano di attuazione) e articolo 60 (Procedimento di approvazione dei piani di attuazione).

Legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17 (Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti), articolo 6.

Presupposti di fatto e motivazione

Con deliberazione della Giunta comunale n. 90 di data 14.04.2026 è stato approvato il piano di attuazione della zona mista M1 „Sotanives".

7) Kontrolle durch den Bürger

Gegen diesen Beschluss kann während des 10-tägigen Veröffentlichungszeitraumes jeder Bürger und jede Bürgerin beim Gemeindeausschuss Einwände vorbringen. Innerhalb von 60 Tagen, nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses, kann jeder und jede Interessierte beim Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen.

* * *

Politisch-verwaltungsmäßige Grundlagen

Beschluss des Gemeinderates Nr. 47 vom 30.12.2024, mit welchem die Abänderung zum Bauleitplan der Gemeinde Wolkenstein betreffend die Änderung des Gebietes der Wohnbauzone „Sotanives" - Mischgebiet M1 und die Eintragung des Artikels 17/bis (Mischgebiet M1) der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan genehmigt wurde.

Vorangegangene Beschlussmaßnahmen

Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 90 vom 14.04.2026, mit welchem der Durchführungsplan des Mischgebietes M1 „Sotanives" genehmigt wurde.

Vorausgehende Gutachten

Die Beschlussvorlage wurde vom zuständigen Dienst eingebracht;

Der Verantwortliche des Dienstes und der Verantwortliche des Finanzdienstes haben die Gutachten im Sinne des Artikels 185 des Regionalgesetzes 3. Mai 2018, N. 2, wie folgt abgegeben:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
  E1L/N74WpBrAjhuQAyc9cskx9S5D1YbRz0ONse9hE3U=
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:

Rechtsgrundlagen

Regionalgesetz 3. Mai 2018, Nr. 2 – Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

Landesgesetz vom 12.12.2016, Nr. 25 "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften der Autonomen Provinz Bozen";

Satzung der Gemeinde

Landesgesetz 10.07.2018, Nr. 9 (Raum und Landschaft), Artikel 57 (Durchführungsplan) und Artikel 60 (Verfahren zur Genehmigung der Durchführungspläne).

Landesgesetz vom 13. Oktober 2017, Nr. 17 (Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte), Artikel 6.

Objektive Voraussetzungen und Begründung

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 90 vom 14.04.2026 wurde der Durchführungsplan des Mischgebietes M1 „Sotanives" genehmigt.

7) Cuntrol da pert di zitadins

Ntan l tëmp de 10 dis de publicazion de chësta deliberazion possa uni zitadin y uni zitadina, prejenté usservazions contra la deliberazion ala Jonta cumenela. Tl tëmp de 60 dis, do l tëmp de publicazion, possa uni nteressà y uni nteresseda prejenté recurs ala Sunerìa Regiunela de Giustizia Aministrativa, Sezion autonoma de Bulsan.

* * *

Referimënt a documënc de carater politich-aministratif

Deliberazion dl Cunsëi de Chemun nr. 47 di 30.12.2024, cun chëla che l ie unì dat pro la mudazion al plan urbanistich cumenel de Sëlva revardënta la mudazion dla spersa dl raion residenziel „Sotanives" - zona mescededa M1 y l nserimënt dl articul 17/bis (zona mescededa M1) dla normes de atuazion al plan urbanistich.

Referimënc a deliberazions da dant

Deliberazion dla Jonta cumenela nr. 90 di 14.04.2026, cun chëla che l ie unì dat pro l plan de atuazion dla zona mescededa M1 „Sotanives".

Bënsteies danora

La pruposta de deliberazion ie unida prejenteda dal servisc cumpetënt;

L respunsabl de servisc y l respunsabl dl servisc finanzièr à dat ju i bënsteies aldò dl art. 185 dla lege regionela 3 de mei 2018, n. 2:

- Bënsté tecnich cun piedia digitela:
  E1L/N74WpBrAjhuQAyc9cskx9S5D1YbRz0ONse9hE3U=
- Bënsté cuntabel cun piedia digitela:

Referimënc normatifs

Lege regionela 3 mei 2018, nr. 2 – codesc di ënc lochei dla Region Trentino-Südtirol;

Lege provinziela 12.12.2016 nr. 25 „Urdinamënt finanzièr y cuntabel di chemuns y dla cumuniteies raioneles dla Provinzia de Bulsan"

Statut dl Chemun;

Lege provinziela 10.07.2018, nr. 9 (Teritore y cuntreda) articul 57 (Plann de atuazion) y articul 60 (Pruzedimënt de apurvazion di plans de atuazion).

Lege provinziela 13 de utober dl 2017, nr. 17 (Valutazion ambientela por planns, programs y proiec), articul 6.

Cundizions de fat y motivazion

Cun deliberazion dla Jonta cumenela nr. 90 di 14.04.2026 ie unì dat pro l plan de atuazion dla zona mescededa M1 „Sotanives".

In data 22.09.2026, prot. n. 0026364, è stata presentata una proposta di modifica-rettifica del piano di attuazione della zona mista M1 „Sotanives“, come da documentazione del Dott. Arch. Amplatz Peter Paul.

Ai sensi l’articolo 57, comma 10 della Legge provinciale 10 luglio, n. 9 (Territorio e paesaggio) l’ente competente per l’approvazione può fare proprio il piano di attuazione redatto e presentato da soggetti privati.

Ai sensi dell’articolo 60 della Legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 (Territorio e paesaggio) la proposta di modifica-rettifica del piano di attuazione è adottata dalla Giunta comunale, sentita la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio.

La Commissione comunale territorio e paesaggio (CCTP) ha esaminato la proposta di modifica-rettifica di piano di attuazione nella seduta del 27.10.2026 ed ha espresso il suo benestare all’unanimità;

Ai sensi dell’articolo 6 (Ambito di applicazione) della Legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17 (Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti) sono sottoposti a Valutazione ambientale strategica (VAS), tra altro, tutti i piani e programmi che sono elaborati per i settori agricolo, forestale, della pesca, energetico, industriale, dei trasporti, della gestione dei rifiuti e delle acque, per la valutazione e la gestione dell’aria ambiente, delle telecomunicazioni, turistico, della pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli, e che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti soggetti a valutazione di impatto ambientale di competenza della Provincia Autonoma di Bolzano.

Per le modifiche minori di piani e di programmi, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'Autorità competente, a seguito di verifica di assoggettabilità a VAS e tenuto conto del diverso livello di sensibilità ambientale dell'area oggetto di intervento, valuti che producano impatti significativi sull'ambiente.

La Commissione comunale per il territorio e il paesaggio (CCTP), che con delibera della Giunta comunale è stata individuata come autorità competente per verifica di assoggettabilità alla VAS e della VAS, nella seduta del 27.10.2026 ha constatato che la modifica-rettifica del piano di attuazione in oggetto non è da assoggettare a valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi della Legge provinciale 13.10.2017, n. 17 (Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti).

Non sussistono controindicazioni di interesse pubblico all’approvazione della modifica del piano.

Allegati:

Documento A: documentazione del Dott. Arch. Amplatz Peter Paul, assunta al protocollo comunale in data 22.09.2026 al prot. n. 0026364.

Am 22.09.2026, Prot. Nr. 0026364, wurde ein Vorschlag zur Abänderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes des Mischgebietes M1 „Sotanives“, laut Unterlagen des Dr. Arch. Amplatz Peter Paul vorgelegt.

Gemäß Artikel 57, Absatz 10 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 (Raum und Landschaft) kann die für die Genehmigung zuständige Körperschaft sich den von Privaten erstellten und vorgelegten Durchführungsplan zu eigen machen.

Gemäß Artikel 60 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 (Raum und Landschaft) wird der Vorschlag zur Abänderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes vom Gemeindeausschuss nach Anhören der Gemeindekommission für Raum und Landschaft beschlossen.

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft (GKRL) hat den Vorschlag zur Abänderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes in der Sitzung vom 27.10.2026 behandelt und einstimmig positives Gutachten erteilt;

Gemäß Artikel 6 (Anwendungsbereich) des Landesgesetzes vom 13. Oktober 2017, Nr. 17 (Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte) werden der SUP (strategische Umweltprüfung) u.a. alle Pläne und Programme unterzogen, die in den Bereichen Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Fischerei, Energie, Industrie, Verkehr, Abfallwirtschaft, Wasserwirtschaft, Beurteilung und Kontrolle der Luftqualität, Telekommunikation, Fremdenverkehr, Raumordnung oder Bodennutzung ausgearbeitet werden und die den Rahmen für die künftige Genehmigung von Projekten, die der Umweltverträglichkeitsprüfung mit Zuständigkeit des Landes Südtirol, unterliegen, bilden.

Für geringfügige Änderungen von Plänen und Programmen ist eine Umweltprüfung dann notwendig, wenn die zuständige Behörde nach Feststellung der SUP-Pflicht und unter Berücksichtigung der Umweltsensibilität des jeweiligen Planungsraumes feststellt, dass erhebliche Auswirkungen auf die Umwelt zu erwarten sind.

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft (GKRL), welche mit Beschluss des Gemeindeausschusses als zuständige Behörde für die Feststellung der SUP-Pflicht und die SUP festgelegt worden ist, hat in der Sitzung vom 27.10.2026 festgestellt, dass die gegenständliche Änderung-Richtigstellung des Durchführungsplanes nicht der strategischen Umweltprüfung (SUP) im Sinne des L.G. vom 13.10.2017, Nr.17 (Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte) unterworfen ist.

Für die Genehmigung der Änderung des Planes liegen keine gegenteiligen Gründe von öffentlichem Interesse vor.

Anlagen:

Unterlage A: Planunterlagen des Dr. Arch. Amplatz Peter Paul, aufgenommen in das Protokoll der Gemeinde am 22.09.2026 unter Prot. Nr. 0026364.

Ai 22.09.2026, prot. nr. 0026364, ie unì dat ju na pruposta de mudazion-cumedura dl plan de atuazion dla zona mescededa M1 „Sotanives“, aldò dla documentazion dl Dut. Arch. Amplatz Peter Paul.

Aldò dl articul 57, coma 10 dla Lege provinziela 10 de lugio 2018, nr. 9 (Teritore y cuntreda) po l ënt cumpetënt per l’apruvazion se nuzé dl plan d’atuazion laurà ora y prejentà da sogec privac.

Aldò dl articul 60 dla Lege provinziela 10 de lugio 2018, nr. 9 (Teritore y cuntreda) ie la pruposta de mudazion-cumedura dl plan de atuazion tëuta su dala Jonta cumenela do avëi audì la Cumiscion cumenela per l teritore y la cuntreda.

La Cumiscion cumenela teritore y cuntreda (CCTC), à tratà la pruposta de mudazion-cumedura de plan de atuazion tla senteda di 27.10.2026 y à dat ju, cun duc a una, n arat positif;

Aldò dl articul 6 (Ciamp de aplicazion) dla Lege provinziela 13 de utober dl 2017, nr. 17 (Valutazion ambientela por planns, programs y proiec) vën sotmetui ala valutazion ambientela strategica (VAS) danter l auter duc, i planns y programs che che vëgn laurá fora ti seturs agricoltura, bosć, pëscia, energia, industria, trasporc, gestiun dl refudam y dl’ eghes, valutaziun y gestion dla cualità dl'aria, telecomunicaziuns, turism, urbanistica o adurvanza dl terac y stabilësc l cheder de referimënt per l'autorisazion di proiec sotmetui a valutazion ambientela strategica de cumpetënza dla Provinzia autonoma de Bulsan.

Per mëndra mudazions di planns y di programs iel debujën dla valutaziun ambientela sce la Autorità cumpetënta rata, do avëi stabilí l debujën de VAS y tënì cont dl livel desvalí de sensibilità ambientela dl raion sotmetù al ntervënt, che chëstes porta pro a fazions mpurtantes sun l ambiënt.

La Cumiscion cumenela teritore y cuntreda (CCTC), che cun deliberazion dla Jonta cumenela ie unì recunesciuda coche autorità cumpetënta per stabilì l duvier de VAS y dla VAS, à cunstatà tla senteda di 27.10.2026 che chësta mudazion-cumedura de plan de atuazion ne ie nia sotmetuda a valutazion ambientela strategica (VAS) aldò dla Lege provinziela 13.10.2017, nr. 17 (Valutazion ambientela por planns, programs y proiec).

L ne ie dat deguna controndicazions de nteres publich ala apruvazion dla mudazion dl plann.

Njontes:

Documënt A: documentazion dl Dut. Arch. Amplatz Peter Paul, tëuta su tl protocol de Chemun ai 22.09.2026 al prot. nr. 0026364.

hash code:

File: Ansuchen um Abänderung des Durchführungsplanes - Mischgebiet M1 Sotanives.pdf
Impronta SHA256: f73ce62dc309f585b400384a06678d29b25d07c5687cb2b149b57a2711459305

File: 01 Technischer Bericht.pdf
Impronta SHA256: d7a8d685411d43115bfde6578ff6b83280c661eadda37e98c6d88d936f75e21b

---

File: 02 Rechtsplan - Bestand.pdf
Impronta SHA256: 8009dbd30d3fed5a93404a9575275fdd57b000a90815136a87388023b254f415

File: 03 Rechtsplan - Gegenueberstellung.pdf
Impronta SHA256: c539ea3c26621c7c427f18cf6cfcb54d1323e776b4537790f53b1c0e27602b57

File: 04 Rechtsplan - Endstand.pdf
Impronta SHA256: d1ec704a5ba196e5437e802375820a2024e42b346041a590fba0fcdc5f36196c

---

File: 07 Nutzungsschablone Durchfuehrungsplaene Energiebonus neu 2025.pdf
Impronta SHA256: a2fa93e197d1d5c119001af4f58c94933ca23364dea07e81a5bc85fdc8c1d750

File: 13 DXF-file.dxf
Impronta SHA256: 432e65115bda130450e0bfd2ee71f557d81255d988340209d5f570a22cafa988

File: 14 Plotstiltabelle.ctb
Impronta SHA256: 1d1a5bbb7cce01a59edc3931f3967acc23b107805931d64bdb9faa48c005aa1e

---

Letto, confermato e sottoscritto | Gelesen, genehmigt und gefertigt | Liet, cunfermà y sotscrit

Sindaco - Bürgermeister - Ambolt
Tobias Nocker

la Segretaria comunale - die Gemeindesekretärin - la Secretera de chemun
Alessandra Insam

documento firmato digitalmente - digital signiertes Dokument – documënt firmà digitalmënter